

# Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 177-1922)

Originalt emne

*Boligforhold*

*Boligforhold/Boliglove (Huslejelove)*

*Boligforhold/Bolignævn (Huslejenævn)*

## Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 11. maj 1922](#)
- 2) [Byrådsmødet den 26. maj 1922](#)
- 3) [Byrådsmødet den 22. juni 1922](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 11. maj 1922 - side 4

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 177-1922)

Spørgsmaalet om Huslejenævnenes Bibeholdelse.

Formanden gjorde opmærksom paa den ny Lov, hvorefter Huslejenævnene fremdeles kunde opretholdes, naar Kommunen ansøgte Ministeriet derom inden Udgangen af Maj Maaned.

H. P. Christensen anbefalede, at man i saa stor Udstrækning, som Loven tillader, bibeholder Huslejenævnene for det kommende Aar. I større Byer som Aarhus fandtes der endnu ikke tilstrækkelige Lejligheder, hvorfor det vilde være farligt at undvære Loven.

P. Petersen troede ikke, det var den rigtige Vej til at komme Bolignøden til Livs. Huslejeloven var en Tvangsforanstaltning, som havde medført, at man var kørt fuldstændig

fast, idet man paa Grund af Bolignøden ikke vilde ophæve Huelejeloven, og paa Grund af Huslejeloven vilde ingen bygge. Det saa ogsaa mærkeligt ud, at medens de Næringsdrivende med Butikker havde arbejdet ihærdigt for at komme af med de Tvangsforanstaltninger, der angik dem selv, saa maatte der slet ikke røres ved de Love, der angik deres Husværter; det var ikke meget logisk. Der var næppe Tvivl om, at ikke saa faa Byer nu gik bort fra Huslejeloven, og saa kunde man jo se, hvordan Forholdene udviklede sig der; det blev næppe saa galt, som mange mente. Taleren vilde anbefale, at man i hvert Fald ikke stemmer for at gaa til Ministeriet med Ansøgning om at beholde Loven.

Formanden syntes, at selv om Huslejenævnene maaske ved visse Lejligheder kunde have været lidt mere varsomme, havde de gjort en god Gerning ved at forhindre, at Huslejen blev skruet usømmelig højt op. Men der var ogsaa en anden Side af Sagen. Paa Landet havde der været frit Slag, hvorfor Landejendommene var steget til mægtige Priser, og nu ramlede det sammen under de nedadgaaende Konjunkturer. Havde Huslejen i Byerne været fri, var det samma sikkert blevet Tilfældet her, og naar saa den Tid kom, at der var Boliger nok, vilde det bevirke den ene Fallit efter den anden. Det var derfor et Gode, at Huslejeloven havde afværget en saadan Spekulation. Taleren vilde anbefale, at man fremdeles holder fast ved Nævnene, og selv om der var Grænser for Huslejens Stigning i ældre Ejendomme, forhindrede det jo ikke Folk i at bygge nye Huse, idet de jo der selv kunde bestemme Huslejen.

Det vedtoges at anmode Ministeriet om, at den ny Huslejelov bliver gældende for Aarhus Kommune.

*Uddrag fra byrådsmødet den 26. maj 1922 - side 1*

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 177-1922)

Cirkulære fra Indenrigsministeriet angaaende den ny Boliglov.

Toges til Efterretning.

*Uddrag fra byrådsmødet den 22. juni 1922 - side 2*

[Til første side](#)

(J. Nr. 177-1922)

Skrivelse fra Indenrigsministeriet om Opretholdelse af Huslejenævn indtil 1. April 1923.

Toges til Efterretning.

