

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 30-1925)

Originalt emne

Ejendomme og Inventar

Ejendomme og Inventar/Erhvervelse og Afstaaelse af Ejendomme

Gader

Gader/Gang-, Cykle- og Ridentier

Gader/Offentlige og private Gader og Veje

Jernbanevæsen

Jernbanevæsen/Statsbanerne

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 17. september 1925](#)
- 2) [Byrådsmødet den 1. oktober 1925](#)
- 3) [Byrådsmødet den 7. januar 1926](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 17. september 1925 - side 9

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 30-1925)

Sagen angaaende Kommunens Overtagelse af Postvæsenets Ejendomme ved Banegaardsgade.

Borgmesteren oplyste, at der allerede havde været ført nogle Forhandlinger med Postinspektør Jacob Andersen, og det saa ud til, at der kunde opnaas Enighed; men fra



Ledelsen i København blev der forlangt noget mere for Husene, saa man vilde komme betydeligt over de 252000 Kr., som de stod Postvæsenet i. Senere havde Ledelsen dog slaaet af paa Kravene og tilbudt Kommunen Husene for 252044 Kr. Men der var hertil at bemærke, at Husene ikke kunde forrente sig; de var slet ikke holdt i Stand, mens Postvæsenet havde dem, saa der blev meget store Reparationsudgifter, og med denne Købesum kunde Forrentningen kun blive 4,7 %. Kunde man faa Prisen ned til 200000 Kr., blev Forrentningen 5,95 %, hvilket heller ikke var tilstrækkeligt, men dog bedre end det andet. Det truedes imidlertid med, at hvis Kommunen ikke gik med til at betale den forlangte Pris, blev de nødt til at standse hele Banegaardsarbejdet, og selvom det vel ikke gik saa vidt, blev Arbejdet i hvert Fald forsinket, og det fik saa Udseende af, at det var Kommunens Skyld. Der skulde forhandles om denne Sag samtidig med Broen over Spanien, saa Udvalget ogsaa her maatte kræve Bemyndigelse til at afslutte Handelen og eventuelt gaa med til en Købesum af 252044 Kr.

J. Chr. Møller anbefalede at give Udvalget denne Fuldmagt; men hvis der kunde spares noget paa Prisen, saa man det selvfølgelig gerne, for det var ingen god Forretning; Kommunen skulde med andre Ord betale for at faa sin Ret.

M. C. Falk sluttede sig hertil og vilde samtidig meget henstille til Udvalget at gøre, hvad der kan gøres, for at faa Arbejdet paa Banegaarden fremmet saa meget som muligt. Den forestaaende Vinter tegnede til at skulle medføre stor Arbejdsløshed, og det var derfor af megen Betydning for Kommunen at faa dette Arbejde i Gang i Efteraaret.

M. Brammer gjorde opmærksom paa, at Byraadet ikke fra Udvalgets Side havde faaet nogen egentlig Fremstilling af, hvorledes denne Banegaard vilde blive. Hvis det kun drejede sig om en Facade, der blev sat paa, medens det indre ikke blev, som der i sin Tid var givet Tilsagn om, var der ikke vundet særlig meget derved. Efter den første Tegning vilde det blive en moderne Banegaard, hvor Ankomst- og Afgangstrafiken var adskilt, men efter de senere Forslag blev det hele rodet sammen, og det var Byen ikke tjent med Siden Lillebæltsbroen var vedtaget, havde Statsbanerne ikke mere nogen Interesse for Aarhus Banegaard. Hvis det ikke blev en fuldt moderne Banegaard, maatte Kommunen hellere lade være at gøre den Forretning og saa lade dem lave det, som de vilde. Det var et stift Stykke, at Ministeren i Rigsdagen uimodsagt kunde udtale, at Banegaarden efter de sidste Planer vilde blive lige saa god i Drift og Brug som efter den første Plan. Naar en Minister kunde fremsætte en saadan Udtalelse, burde Udvalget tage ham i Kraven og stille ham

frem til offentlig Beskuelse.

Borgmesteren troede ikke, at Dr. Brammer fik Held til at skabe en saadan Situation. De foreliggende Skitser viste, at Banegaarden vilde blive opført i S Etager og i den fulde Længde, sora der fra først af var Tale om, saaledes at Postvæsenet faar Fløjen ved Fredensgade og hele den øverste Etage til Raadighed. Det blev en meget smuk og præsentabel Bygning. Den indre Indretning kendte Taleren ikke, men det Spørgsmaal vilde ogsaa komme frem ved Forhandlingen. Spørgsmaalet stod her om, hvorvidt Kommunen skal overtage Husene til den forlangte Pris og altsaa tage et Tab paa ca. 50,000 Kr.

Holst Knudsen kunde slutte sig til Dr. Brammers Udtalelser angaaende den indre Indretning af Banegaarden, og paa et tidligere Møde med Statsbanernes Ledelse havde Taleren rejst dette Spørgsmaal; men Svaret var en fuldkommen Afvisning, idet Statsbanerne ikke vilde lade sig foreskrive af Kommunen, hvorledes de skulde indrette deres egen Banegaard; hvis Byen stillede saadanne Betingelser, var al Forhandling umulig. Taleren kunde dog ikke erkende, at denne Sag var Byen uvedkommende, men mod det umulige kunde man selvfølgelig ikke kæmpe. Der blev næppe meie at gøre end at kræve bindende Tilsagn om Bygningens Omfang og Størrelse og saa se bort fra det øvrige. Efter det sidste Forslag blev det næppe en daarlig Banegaard, maaske rent trafikalt set knap saa god som oprindelig tænkt, men i hvert Fald en Bygning, der vilde blive en stor Pryd for Byen. Dertil kom, at nu gjaldt det dog om engang at faa denne Banegaard rejst, og hvis der nu ikke blev Enighed om Købet af Husene, vilde det bevirke en ny Forsinkelse og maaske ogsaa forøgede Krav. Selvfølgelig kunde man godt forhandle om en billigere Pris, men det var tvivlsomt, at der opnaaedes noget derved.

Borgmesteren bekræftede, at Statsbanerne altid havde vægret sig imod, at Byraadet skulde have Indflydelse paa det indvendige af Bygningen, hvorimod de havde været villige til at forhandle om Facadens Længde og Bygningens Størrelse i det hele taget.

Udvalget bemyndigedes til at anvende indtil 252044 Kr. til Erhvervelse af de omhandlede Ejendomme.

Uddrag fra byrådsmødet den 1. oktober 1925 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 30-1925)

Meddelelse fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse angaaende Kommunens Overtagelse af Postvæsenets Ejendomme i Banegaardsgade.

Fra Udvalget forelaa Meddelelse om, at man ved Forhandlingen med Ministeriet var enedes om følgende Overenskomst:

"Kommunen indgaar paa at overtage Ejendommene Banegaardsgade Nr. 36-38, 40, 42 og 44 samt Ejendommen Banegaardsgade Nr. 46 og Bruunsgade Nr. 2 til en Pris af 252044 Kr. 24 Øre, der dels betales kontant, dels ved Overtagelse af de indestaaende Kredit- og Hypothekforeningslaan, der fragaar i Købesummen med deres oprindelige Paalydende. Overtagelsen regnes fra 11. December 1925. Omkostningerne ved Overtagelsen deles ligelig mellem Parterne.

Til Gengæld tilsiger Ministeren, at der opføres en Hovedbanegaard i Forbindelse med et Posthus af ydre Dimensioner i det væsentlige i Overensstemmelse med den paa Mødet forelagte Skitse af 18. Juni 1925.

Statsbanerne vil drage Omsorg for, at Banegaardens Opførelse fremmes mest muligt og i det Omfang, som de bevilgede Midler tillader. Den skete Forsinkelse vil blive indhentet ved Forcing af Arbejdet, saavidt Forholdene tillader."

Borgmesteren forelagde Sagen. Der var ikke opnaaet meget ved Forhandlingen, men Overenskomsten var nu i Orden, og det var lovet, at Arbejdet skulde blive fremmet mest muligt.

Overenskomsten tiltraadtes.

Uddrag fra byrådsmødet den 7. januar 1926 - side 4

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 30-1925)

Skrivelse fra Statsbanerne med Protokol vedrørende Aflevering af Brolægningsarbejdet m. v. for en Del at Hallssti.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse indstiller, at Hallssti fra 9/12 1925 overtages som offentlig Sti.

Indstillingen vedtoges.

