

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 488-1933)

Originalt emne

Jorder

Jorder/Kolonihaver

Skovene

Skovene/Ejendomme og Jorder under Skovene

Uddrag fra byrådsmødet den 2. november 1933 - side 5

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 488-1933)

Indstilling fra Skovudvalget om Udleje af Skovridemarken til Kolonihaver.

Følgende Kontrakt forelæa:

"Skovudvalget udlejer til Kolonihaveforbundets 3. Kreds et Areal af Skovridemarken som vist paa vedhæftede Plan, stort ca. 13½ Td. Land, paa følgende Vilkaar:

1. Lejemaalet indgaaes fra 1. d. M. at regne og løber, indtil det fra en af Siderne opsiges til Ophør til en 1. Oktober med 1 Aars Varsel.

2. Lejeafgiften er bestemt til 1400 Kr., der erlægges paa Aarhus Kæmnerkontor hver 1. April for 1 Aar ad Gangen, forste Gang

1. April 1934.

3. Af det lejede udlægges den paa Planen viste nordligste Del til en græsbevokset Tumbleplads, hvortil Publikum i Almindelighed skal have uhindret Adgang. Denne Del, der afsondres fra det egentlige Haveareal ved et af Skovvæsenet plantet Bælte, skal Skovudvalget kunne fordre afgivet til anden Brug, naar det opsiges til en 1. Oktober med 1



Aars Varsel og mod at afkorte en forholdsmæssig Del i ovennævnte Lejeafgift.

4. Lejemaalet forbrydes, saafremt Aarslejen ikke er betalt inden Udløbet af hvert Aars April Maaned.

5. Enhver Havebruger er pligtig til at holde sin Havelod i ordentlig Stand, og Jorden maa kun drives som Havebrug. Hyld og Pil maa ikke plantes.

6. Lysthusene skal opføres efter en af Skovudvalget godkendt og for hele Arealet gældende Tegning. Foreningens Bestyrelse er ansvarlig for, at dette Punkt nøje overholdes, og skal sørge for, at Huse, der maatte blive opført i Strid hermed, fjernes. Helaarsbeboelse er ikke tilladt.

7. Anlæg og Vedligeholdelse af Veje paa det lejede Areal skal Foreningen selv sørge for og selv bekoste.

8. Foreningen er ansvarlig for, at Sømmelighed og god Orden iagttages paa det lejede Areal. Det er strængt forbudt at forhandle, udskænke eller udlevere spirituøse Drikkevarer, derunder bajersk Øl, ligesom Brug af Skydevaaben ogsaa er strængt forbudt.

budt. Der maa ikke holdes Fjerkræ, Duer, Kaniner eller Lænekehund, ligesom Heste-, Gede- og Svinehold er forbudt.

9. Væsentlig Misligholdelse af Lejevilkaaene vil medføre, at Lejernaalet hæves uden Opsigelse og uden Erstatning.

10. Ved Lejemaalets Ophør er Foreningen pligtig at aflevere Jorden i ren og ryddeliggjort Stand og kan ikke kræve nogen Erstatning for, hvad der maa staa paa Jorden af Plantninger og lignende.

Udgifterne ved nærværende Kontrakts Stempling udredes af Lejeren."

Fra Udvalget forelaa følgende Indstilling:

"Til Erstatning for det betydelige Antal Kolonihaver, som den stærkt tiltagende Bebyggelse af Kommunens Jorder i indeværende Aar har lagt Beslag paa, har Kolonihaveforbundets 3. Kreds ønsket at faa overdraget Skovridemarken til Leje.

Med Forbehold af Byraadets Godkendelse har Udvalget derfor afsluttet vedlagte Kontrakt med Forbundet, ifølge hvilken Skovridemarkens 13½ Td. Land store Areal udlejes for en aarlig Leje af 1400 Kr. og iøvrigt paa de i Kontrakten anførte Vilkaar. Dette Lejemaal

indstiller man herved til Byraadets Godkendelse.

Indtægten af Marken har hidtil været 550 Kr. aarlig."

Va l d. Pedersen anbefalede Indstillingen.

Va l d. Kloster havde været betænkelig ved at gaa med til Forslaget, idet der var Fare for, at det vilde ødelægge Skovens Udseende. Paa den anden Side havde de Haveejere, der var opsagt, et rimeligt Krav paa at faa Jord anvist, og naar Udsigtspladsen deroppe blev bevaret, og der blev et tæt Læbælte langs Vejen, kunde Taleren stemme derfor.

Va l d. Pedersen havde ikke tænkt, at man skulde til at drøfte en enstemmig Indstilling. Skovrideren saa selvfølgelig ikke med Velvilje paa Sagen, men Udviklingen havde ført det med sig. Det var pæne Folk og efter Billederne af Lysthusene at dømme blev det et pænt Kvarter, der ikke kunde genere nogen.

Borgmesteren fandt, at det var en god Anvendelse af Jorden.

Indstillingen vedtoges.