

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 715-1934)

Originalt emne

Boligforhold

Boligforhold/Kommunale Beboelseshuse

Ejendomme og Inventar

Ejendomme og Inventar/Udleje og Udlaan af Ejendomme

Uddrag fra byrådsmødet den 10. januar 1935 - side 4

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 715-1934)

Indstilling fra Udvalget for Bygninger og Inventar angaaende Huslejeregulering' for de kommunale Ejendomme paa Frederiksbjerg.

H. J. Baden meddelte, at det i den senere Tid havde været noget vanskeligt at udleje Kommunens Lejligheder, og for en Tid siden stod ca. 40 Lejligheder tomme. Det var en daarlig Økonomi; Ejendommene forrentede sig ikke godt i Forvejen, og et Lejetab paa ca. 40000 Kr. gjorde det jo ikke bedre. Nu foreslog man en beskeden Forhøjelse af Lejen for de billigste Lejligheder og en tilsvarende Nedsættelse af de dyre. Det var sivet ud, at der paatænkte en Regulering, og Efterspørgslen efter Lejligheder var af den Grund allerede steget, saa adskillige at de Lejligheder, der havde staaet tomme, var nu lejet ud. Forslaget vilde ogsaa bevirke, at der ikke blev saa stor Flytning fra en kommunal Lejlighed til en anden, hvorved der vilde spares en Del i Vedligeholdelsesudgifter. Taleren henviste iøvrigt til Stadsarkitektens Begrundelse for Reguleringen og anbefalede Byraadet at slutte sig til Forslaget.

Indstillingen vedtoges.

