

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 279-1938)

Originalt emne

Ejendomme og Inventar

Ejendomme og Inventar/Ejendomme og Inventar i Almindelighed

Uddrag fra byrådsmødet den 23. juni 1938 - side 8

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 279-1938)

Indstilling angaaende et mindre Magelæg mellem Kommunens Ejendom Graven 19-21 og Hotel Royals Ejendom Rosengade 28.

Fra Stadsingeniøren forelaa følgende Forslag:

1. Der magelægges de ønskede ca. 28 m² af Matr. Nr. 722 med ca. 12 m² af Matr. Nr. 700.
2. Aarhus Kommune skal for Matr. Nr. 722 have Ret til at have Vinduer og Døre mod Smøgen over Matr. Nr. 721, saavel for nuværende som fremtidige Bygninger, saaledes at Adgang om ønskes kan ske ad Smøgen til Graven. Smøgen maa derfor ikke bebygges uden Aarhus Kommunes udtrykkelige Tilladelse, ligesom den ikke maa anvendes som Oplagsplads.
3. Matr. Nr. 721 skal, naar Aarhus Kommune forlanger det, uden særlig Erstatning afstaa det til Gravens Udvidelse nødvendige Areal.
4. Ved en eventuel Ombygning af Forhuset til Rosengade paa Matr. Nr. 700 skal dette rykkes tilbage til den til den Tid gældende Byggelinie uden anden Godtgørelse, end at det afgivne Areal medregnes til Ejendommens ubebyggede Areal.
5. Den fornødne Flytning af Hegn som Følge af Magelæget udføres uden Udgift for Aarhus Kommune, naar en af Parterne ønsker det. Det nye Hegn skal dog godkendes af



Kommunen.

6. Saafremt foranstaaende Betingelser accepteres, maa de tinglyses som servitutstiftende paa de paagældende Matr. -Nr. med oprykkende Ret, hvorefter midlertidig Overenskomst af 13/8 1923 kan bortfalde."

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse indstiller Forslaget til Byraadets Vedtagelse. Indstillingen vedtoges.

