

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 878-1937)

Originalt emne

Ejendomme og Inventar

Ejendomme og Inventar/Erhvervelse og Afstaaelse af Ejendomme

Jorder

Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Uddrag fra byrådsmødet den 27. januar 1938 - side 5

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 878-1937)

Indstilling om eventuel Køb af "Fredensgaard" i Viby Sogn.

Fra Stadsingeniøren forelaa følgende Skrivelse:

"I Henhold til vedlagte Auktionsbetingelser har Jydsk Landhypotekforening efter Mejeriejer Sloths Død stillet Ejendommen "Fredensgaard" til Tvangsauktion.

Tvangsauktionen omfatter ikke hele Ejendommen, men kun de i Vilkaarene nærmere angivne Numre, der paa medfølgende Plan er lagt over med grøn Farve.

Efter en Opgørelse andrager dette Areal ca. 64 Tdr. Land eller ca. 35,5 ha, medens de faste Prioriteter andrager nominelt 130900 Kr. eller ca. 2000 Kr. pr. Td. Land.

Ejendommen er allerede nu delvist udstykningsmoden og kan ikke undgaa fremtidigt at stige betydeligt i Værdi, ikke mindst, naar Jyllandsallé bliver fastlagt og gennemført.

Da det i mange Henseender vilde have Interesse for Aarhus Kommune at have Indflydelse paa den videre Udvikling her, skal jeg henstille til Udvalget at overveje et Køb af Ejendommen og eventuelt lade sig repræsentere paa Auktionen for at indbyde



Ejendommen indtil en af Udvalget fastsat Grænse, eventuelt med forud Overtagelse af Landosparekassens Skadesløsbrev, hvis dette skulde være hensigtsmæssigt.

Arealet kan foreløbig anvendes til Kolonihaver og vil derved kunne forrente i alt Fald ca. 3000 Kr. pr. Td. Land."

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse indstiller, at dette bemyndiges til at forhandle med Eksekutorerne i Mejeriejer Sloths Dødsbo om Erhvervelse af de paagældende Jorder for Aarhus Kommune, saafremt Købet kan ske paa rimelige Vilkaar.

Indstillingen vedtoges.

