

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 491-1938)

Originalt emne

Foreninger

Foreninger/Parcelforeningen Fuglebakken

Gader

Gader/Anlæg og Istandsættelse af Gader og Veje

Gader/Vejbidrag

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 19. august 1938](#)
- 2) [Byrådsmødet den 15. september 1938](#)
- 3) [Byrådsmødet den 13. oktober 1938](#)
- 4) [Byrådsmødet den 27. oktober 1938](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 19. august 1938 - side 8

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 491-1938)

Forslag til Overenskomst med Grundejerne paa Fuglebakken om Vejenes Vedligeholdelse.

Følgende Forslag forelaa:

Overenskomst

om

Vejvedligeholdelse mellem Aarhus Byraad og Grundejere paa Matr. Nr. 51 "Fuglebakken".



Mellem Aarhus Byraads Brolægningsudvalg og Grundejerne ved følgende Veje paa Fuglebakken :

Svalevej,

Fasanvej,

Vagtelvej fra Drosselvej til Glentevej,

Drosselvej,

Lærkevej,

Solsortevej samt Vibevej

indgaas der følgende Overenskomst om nævnte Vejes Vedligeholdelse.

1. Aarhus Byraad har efter skriftlig Anmodning fra mere end 2/3 af de interesserede Grundejere ved ovennævnte Veje vedtaget, at Overenskomsten i Henhold til Vejvedtægtens § 15 skal gælde for samtlige Grundejere, der har Facade til ovennævnte Vejstrækninger.

2. Hvert Foraars - senest 15. Maj - foretages der af Repræsentanter for Brolægningsudvalget og Grundejerforeningens Bestyrelse Vejsyn over ovennævnte Veje.

Ved Vejsynet bestemmes hvilke Reparationer , der vil være at udføre, idet dog Brolægningsudvalget i Tilfælde af Uenighed beholder sin i Vejvedtægten hjemlede Ret til at fastsætte Mindstekrav til Vejenes Tilstand.

Skriftlig Beretning tilstilles Brolægningsudvalget og Grundejerforeningen til Fremlæggelse.

3. Normalt foretages en Foraars- og en Efteraarsreparation.

Vejsynet vil særlig have at bestemme, om Vejene kun skal pletvis istandsættes, eller de helt eller stykvis skal overfladebehandles ved Foraarsreparationen.

Efteraarsreparationen bestaar - uden særligt Eftersyn -- af en Udbedring af de forefundne Slaghuller i Kørebanerne.

Arbejdet udføres derefter af Aarhus Kommunes Vejevæsen.

4. Samtlige Udgifter ved Istandsættelsen, Materialer, Arbejds løn - herunder forholdsmæssig Andel i eventuelle faste Formænds Løn - Kørsel, Maskin- eller Tromleleje samt 10 % til Administration og Rentetab af forannævnte Udgifter betales Kommunen skadesløst af Grundejerne efter Regning.

5. Udgifterne fordeles forholdsmæssigt efter Grundenes Arealer paa samtlige interesserede Grundejere, dog saaledes at for Grunde, der ogsaa har Facade til andre godkendte Veje, regnes der ved Partsfordelingen kun med saa stor en Del af Arealet, som svarer til Forholdet mellem Grundens Facadelængder.

6. Regnskab over Udgifterne fremsendes til Grundejerforeningen, og Opkrævninger sendes til de enkelte Grundejere 2 Gange om Aaret senest 1. August og 1. Februar.

Betalingen vil derefter være at erlægge rentefrit senest følgende 2. September og 2. Marts. Efter nævnte Tidspunkter kan Beløbene samt Omkostninger inddrives ved Udpantning.

7. Saafremt den resterende Del af Vagtelvej og Glentevej senere grundforbedres, kan disse medtages under Fordelingen paa samme Vilkaar.

8. Overenskomsten fortsættes uforandret for eet Aar ad Gangen, saafremt den ikke bliver opsagt fra een af Siderne med mindst 3 Maaneders Varsel til en 1. April. Til Opsigelse fra Grundejernes Side kræves mindst 1/3 af samtlige Grundejeres Stemmer efter Tal, Areal eller Ejendomsskyld.

9. Alene af Hensyn til Stemplingen anslaaes den aarlige Kontraktsum ikke at overstige 1200 Kr. - skriver Eet Tusinde To Hundrede Kroner - i Gennemsnit pr. Aar.

Fra Brolægningsudvalget forelaa følgende Indstilling:

"Hoslagt fremsendes Forslag til Overenskomst med Grundejerne paa "Fuglebakken" om fremtidig Vedligeholdelse af Vejene.

Forslaget er underskrevet af et tilstrækkeligt Antal Grundejere, nemlig

a. I Antal 74 Stk. = 69,44 % af det samlede Antal.

b. I Areal 60735 m² = 70,82 % af det samlede Areal.

c. I Ejendomsskyld 1148500 Kr. = 74,5% af

denne.

Kommunen har herefter fornøden Sikkerhed og Panteret i Henhold til Vej vedtægtens § 15, og Udvalget skal derfor indstille, at Byraadet tiltræder Overenskomsten med Ikrafttræden fra den 1. September 1938 at regne."

Indstillingen vedtoges.

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 491-1938)

Indstilling fra Brolægningsudvalget angaaende Spørgsmaalet om Inddrivelse af Vejbidrag til Vejanlæg paa Fuglebakken. Følgende Indstilling forelaa:

"Landsretssagfører A. F. Jensen fremsender Responsum angaaende de Grundejere langs Fuglesangs Allé, der har nægtet at betale Vejbidrag. Fordelingen af Vejbidragene er sket saaledes, at Kommunen har overtaget Forpligtelserne for disse Grundejere for at faa Regnskabet afsluttet, og man har tænkt sig om nødvendigt at søge Beløbet inddrevet gennem en Retssag. Af Sagførerens Responsum fremgaar det, at Udfaldet af en en saadan Sag vil være tvivlsom, selv om han er af den Formening, at Grundejerne burde betale.

Man skal imidlertid minde om, at der under Forhandlingerne i sin Tid blev stillet disse Grundejere i Udsigt, at Kommunen vilde udskyde Istandsættelsen af Fuglesangs Allé, hvortil Grundejerne dels skal afgive 4 m bredt Areal, dels betale Fortov, i en Aarrække, i alt Fald indtil de andre Bidrag var betalt, saafremt de indgik paa at betale disse. Saafremt man nu opgiver den tvivlsomme Retssag, bortfalder dette Tilsagn, og da en Landsudstilling paa Arealet ved Ringgaden nødvendiggør en Udvidelse af Fuglesangs Allé, maa dette Vejarbejde udføres i de nærmeste Aar, og man skal da ogsaa af Hensyn hertil indstille, at Retssagen opgives."

Borgmesteren syntes ikke, man uden videre skulde opgive sin Ret til dette Beløb med en Henvisning til en eventuel Udstilling, og Taleren vilde foreslaa, at Sagen sendes til Budgetudvalget til Overvejelse.

Henvistes til Budgetudvalget.

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 491-1938)

Spørgsmaal om Indkrævning af Vejbidrag i Fuglebakkevarteret.

Stecher Christensen henstillede, at Sagen udgaar af Dagsordenen, idet der var kommet nye Oplysninger frem.

Sagen gik tilbage til Budgetudvalget.

Uddrag fra byrådsmødet den 27. oktober 1938 - side 11

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 491-1938)

Sagen angaaende Vejbidrag til Vejene i Fuglebakken. (Side 138).

Stecher Christensen anbefalede at tiltræde Indstillingen, idet der muligvis vilde blive anlagt Sag mod nogle, som havde nægtet at betale.

Indstillingen vedtoges.

