

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 345_2-1939)

Originalt emne

Ejendomme og Inventar

Ejendomme og Inventar/Erhvervelse og Afstaaelse af Ejendomme

Jorder

Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 5. oktober 1939](#)
- 2) [Byrådsmødet den 2. november 1939](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 5. oktober 1939 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 345_2-1939)

Indstilling fra Budgetudvalget angaaende Køb af "Vestereng".

Følgende Indstilling forelaa:

"Efter at der var opnaaet Enighed mellem Indenrigsministeriet og Krigsministeriet om en Ordning af Kasernespørgsmaalet, saaledes at Kommunen til Afløsning af de tre hidtidige Kaserner i Aarhus opfører et samlet Kaserneetablisement paa Skejby Mark - Ordningen vil blive forelagt Byraadet i et af de førstkommende Byraadsmøder - har Udvalget med Indenrigsministeriets Indforstaaelse og med Forbehold af Byraadets Godkendelse og Ministeriets Approbation af de nærmere Vilkaar af Proprietær P. P. Hedegaard købt Gaarden "Vestereng". Ejendommen grænser op til de Kommunen tilhørende Arealer paa

Skejby Mark, der anvendes til Eksercerplads, og har en Størrelse af ca. 77,5 ha., hvoraf ca. 52 ha. skal overlades til Kaserneetablisementet.

Købesummen andrager, som det fremgaar af vedlagte Slutseddel, 380,000 Kr., der berigtiges ved Overtagelse eller Indfrielse af Restgælden paa Ejendommen til Landbosparekassen Kr. 163081,65, til Jydsk Landhypothekforening Kr. 38098,93 og til Erhvervenes Laanefond Kr. 7182,95, mens Resten af Købesummen udbetales kontant den 1. November d. A.

Landbosparekassen har meddelt Samtykke til, at Laanet til Sparekassen kan forblive indestaaende mod, at det fremtidig afdrages med 1 % aarlig af den oprindelige Hovedstol Kr. 172000. Renten er for Tiden 4 1/4 % p. a. Det forventes, at Laanet til Jydsk Hypothekforening ligeledes kan overtages, mens Laanet til Erhvervenes Laanefond formentlig vil blive forlangt indfriet.

Udover Købesummen friholder Kommunen Sælgeren for hans Forpligtelse overfor Andelsmejeriet "Vesterbro" og Elektricitetsværket "Arke". For saa vidt angaar "Vesterbro" vil der efter al Sandsynlighed ikke blive noget Tilsvær, men snarere et mindre Overskud, der vil tilfalde Kommunen. Derimod paahviler der Ejendommen en aarlig Afgift paa 582 Kr. 24 Øre til "Arke", hvilken Afgift ved Ejendommens Udtræden af "Arke" skal kapitaliseres og betales med ca. 3000 Kr. til Selskabet.

Man skal herefter indstille Købet af "Vestereng" paa de i Slutsedlen indeholdte Vilkaar til Byraadets Godkendelse."

Borgmesteren erindrede om, at der tidligere havde været forhandlet om Køb af Gaarden, uden at det var lykkedes at komme til Enighed; men nu var man blevet enig med Krigsministeriet om Kasernebyggeriet, og denne Sag, som kun manglede Byraadets Godkendelse, vilde komme til at foreligge i næste Møde. Det var her en Betingelse, at Byen skaffede Areal til Eksercerplads, og derfor var det nu nødvendigt at købe Gaarden. Man havde forsøgt at faa Staten til at give en større Leje, fordi Prisen, 2700 pr. T. L., i Virkeligheden betingede en højere Leje, men det vilde Ministeriet ikke gaa med til. Til Gengæld havde Ministeriet frafaldet forskellige Krav om Godtgørelse ved Fraflytning af Dragon- og Artillerikasernen, og der blev altsaa her kun Tale om Betaling af det, som Staten ejer. Taleren anbefalede at godkende Købet i Henhold til det foreliggende Forslag. Militæret skulde ikke bruge hele Arealet til Øvelsesplads, og Taleren vilde anmode Markudvalget om at søge at bringe noget ud af Resten af Arealet.

Indstillingen vedtoges.

Uddrag fra byrådsmødet den 2. november 1939 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 345_2-1939)

Indenrigsministeriets Godkendelse af Købet af "Vestereng".

Toges til Efterretning.

