

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 375-1939)

Originalt emne

Jorder

Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 29. juni 1939](#)
- 2) [Byrådsmødet den 17. august 1939](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 29. juni 1939 - side 8

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 375-1939)

Indstilling fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse om Køb af Ejendommen Matr. Nr. 8 a af Aaby.

Fra Landsretssagfører Rønnow forelaa følgende Skrivelse:

"I Tilslutning til min behagelige Samtale fornylig med Herr Borgmester H. P. Christensen tillader jeg mig herved at meddele, at min Mandant Gaardejer Helmer Simonsen Jensen, Aabyhøj, nu har bemyndiget mig til at tilbyde Aarhus Kommune den omtalte Ejendom, der har Matr. Nr. 8 a af Aaby By og Sogn, og hvis Areal efter Kortet andrager 37040 Kvadratmeter, hvoraf 1350 Kvadratmeter er Vej, for en Pris af Kr. 2900,00 pr. Td. Land, og saaledes at Købesummen betales kontant mod Udstedelse af endeligt og anmærkningsfrit Skøde, hvorved bemærkes, at Gaardejer Simonsen Jensen sørger for Arealets Frigørelse for de nuværende Prioriteter. Skøde kan gives naar som helst.

Med Hensyn til Overtagelsen bemærkes, at Gaardejer Simonsen Jensen paa Størstedelen af Arealet har saaet Korn, og denne Del af Grunden kan afstaas, saasnart Høsten er inde, d. v. s. omkring September. Paa ca. 1 Td. Land er der saaet Roer og paa ca. 3000 Kvadratalen lagt Kartofler. Avlen paa disse Arealer vil være hjemtaget omkring 15. Oktober. Skulde Kommunen imidlertid ønske at overtage Jorden til en Tid, der ligger forud for de angivne Tidspunkter, vil der formentlig let kunne opnaas Enighed herom.

Med Hensyn til Omkostningerne ved Skødet, eventuelt tillige ved Grundens Opmaaling og Udstykning, foreslaar min Mandant at disse Omkostninger deles lige mellem Køber og Sælger. m

Da Ejendommen drives som Landbrug og ved Bortsalg af Matr. Nr. 8 a vil ophøre at være en Landbrugsejendom, skal Sagen formentlig forelægges Ministeriet, og min Mandants her fremsatte Tilbud om Salg maa selvfølgelig være betinget af Ministeriets Sanktion, men der vil antagelig næppe være noget til Hinder for at opnaa en Godkendelse fra Ministeriets Side.

Jeg hører gerne, om en Handel kan forventes at komme i Stand paa det anførte Grundlag."

Fra Udvalget forelaa følgende Indstilling:

"1 Anledning af foranstaaende Tilbud af Dags Dato indstiller Udvalget til Byraadets Vedtagelse, at man erhverver de omhandlede ca. 6 3/4 T. L., der paa en generende Maade deler Kommunens Aabyarealer i to adskilte Dele, for en Købesum af 2900 Kr. pr. T. L. og iøvrigt paa de i Tilbudet anførte Vilkaar. Købesummen udredes af Fonden for Køb af Aabyarealerne."

Borgmesteren anbefalede Indstillingen. Der var tidligere forlangt 30000 Kr. for Ejendommen, men nu kunde den købes for ca. 20000 Kr.

H. P. Jensen var glad ved Købet, da Gaarden havde ligget meget generende ind i Kommunens Areal i Aaby. Den paatænkte Udstilling medførte, at ca. 800 Kolonihaver blev opsagt, og der vilde derfor blive stærkt Begær efter Havejord. Taleren henstillede derfor, at der snarest blev udarbejdet en Plan over Arealerne Udnyttelse, saa man til Efteraaret kunde staa rustet til at imødekomme de Krav, der vilde komme.

Borgmesteren svarede, at Sagen nu blev tilsendt Stadsingeniøren, saa kunde der hurtig laves en Plan derover.

Indstillingen vedtoges.

Uddrag fra byrådsmødet den 17. august 1939 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 375-1939)

Indenrigsministeriets Samtykke til Køb af Matr. Nr. 8 a af Aaby.

Toges til Efterretning.

