

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 1018-1939)

Originalt emne

Ejendomme og Inventar

Ejendomme og Inventar/Erhvervelse og Afstaaelse af Ejendomme

Flyvning

Jorder

Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Uddrag fra byrådsmødet den 14. marts 1940 - side 4

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 1018-1939)

Indstilling fra Budgetudvalget om Køb af ca. 42 T. L. af "Skejbygaard", Vest for Randers Landevej.

Følgende Indstilling forelaa:

"Da man underhaanden har erfaret, at det mellem den af Kommunen nu erhvervede Ejendom i Skejby, "Sommerlyst", og Randers Landevej beliggende Areal af Skejbygaard, ca. 42 Td. Land, kunde erhverves paa gunstige Vilkaar, og idet man maatte anse det for i høj Grad ønskeligt, blandt andet af Hensyn til den nye Kaserne og Flyveplads, at Kommunen havde Raadighed over dette Areal, saaledes at man kunde hindre en uheldig Bebyggelse herpaa eller andre lignende Forhold, der kunde virke hæmmende eller generende for Kasernen og Flyvepladsen, optog man Forhandling med Ejeren, Gaardejer Rasmus Frandsens befuldmægtigede, nemlig hans 2 Sønner og hans Svigersøn, samt Landbosparekassen i Aarhus, der har Penge indestaaende i Ejendommen. Man opnaaede den Overenskomst - for Udvalgets Vedkommende under Forudsætning af Byraadets



Samtykke og Indenrigsministeriets Approbation - at Kommunen til Overtagelse d. 1. April d. A. erhverver det paagældende Areal for en Købesum af 87500 Kr., der berigtiges ved, at Kommunen af det i Skejbygaard indestaaende Laan til Landbosparekassen overtager tilsvarende Beløb, nemlig 87,500 Kr., der skal forrentes med 5 % p. a. og afdrages i Løbet af 20 Aar. Udstykningsomkostningerne skal betales af Kommunen, mens Omkostningerne ved Skødets Udstedelse skal deles mellem Parterne.

Samtidig bortforpagtes Arealet for et Tidsrum af 10 Aar til Sælgerens Søn, Landmand Niels Carsten Frandsen, Skejby, for en Pris af 80 Kr. pr. Td. Land, saaledes at Kommunen udreder Skatterne af Arealet, og saaledes at Forpagteren skal være forpligtet til at afgive Arealer, som Kommunen maatte faa Brug for, pr. en 1. April eller 1. Oktober mod tilsvarende Reduktion i Forpagtningsafgiften.

Idet Arealet maa anses erhvervet paa meget gunstige Vilkaar - Købesummen andrager saaledes kun ca. 2100 Kr. pr. Td. Land - skal man indstille Købet til Byraadets Godkendelse.

Paa vedlagte Plan er Grænserne for det omhandlede Areal vist med rødt."

Borgmesteren anbefalede Indstillingen.

Indstillingen vedtoges.