

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 1019-1939)

Originalt emne

Laan

Laan/Kommunens Laan

Uddrag fra byrådsmødet den 14. marts 1940 - side 6

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 1019-1939)

Indstilling fra Budgetudvalget om, at en Del Laan hos Landbosparekassen i Aarhus i forskellige af Kommunen overtagne Landejendomme samles i et enkelt Laan.

Følgende Indstilling forelaa:

"Ved Erhvervelsen af forskellige Landejendomme og navnlig ved de i den senere Tid skete Køb har Kommunen efterhaanden overtaget en Del Laan til Landbosparekassen i Aarhus, hvilke Laan skyldes paa forskellige Vilkaar.

Som det fremgaar af vedlagte af Kommunebogholderen affattede Opstilling andrager Kommunens Skyld til Landbosparekassen pr.

31. Marts d. A..... 526938 Kr. 12 0. Ø

hertil kommer Gælden til Sparekassen paa " Sommerlyst" 71715"65"

samt saafremt Kommunen erhverver det vest for Randerslandevej beliggende Areal af "Skejbygaard", jfr.

Budgetudvalgets Indstilling

af D. D..... 87500"00"



Endelig er der Tale om, at

det Pantebrev, stort..... 30522"12"

som Kommunen skal udstede i "Aaby Vestergaard" til Sælgeren, skal overtages af Landbosparekassen. _____

Den samlede Gæld vil saaledes andrage..... 716675 Kr. 890.

Man har under de foreliggende Omstændigheder fundet det ønskeligt, at disse forskellige Laan samles under eet. Efter at der har været forhandlet med Landbosparekassens Bestyrelse derom, er der opnaaet enighed om den Ordning - for Budgetudvalgets Vedkommende under Forudsætning af Byraadets Godkendelse og Indenrigsministeriets Approbation - at Laanene slaaes sammen til et samlet Laan, der afdrages i Løbet af 20 Aar med 40 halvaarlige, lige store Afdrag fra og med Juni Termin d. A. og forrentes med 5 % p. a. I denne Forbindelse bemærkes, at de i Opstillingen anførte Laan til 4 1/4 og 4 3/4 % Rente nu skal forrentes med 5 % p. a., idet der er sket en almindelig Renteforhøjelse. Det samlede Laan skal fra Landbosparekassens Side være uopsigeligt, mens Byraadet til enhver Tid kan indfri Laanet. Saafremt der af de Arealer, i hvilke Landbosparekassen har Pant, af Kommunen sælges Parceller, skal disse Parceller relaxeres, uden at Landbosparekassen kan forlange ekstraordinære Afdrag i den Anledning.

I Øjeblikket kan Laanene saavel af Landbosparekassen som af Byraadet opsiges til Udbetaling i en Termin med et halvt Aars forudgaaende Varsel, og man maa derfor betragte det som en stor Fordel, at man nu kan faa et Laan, der er uopsigeligt fra Landbosparekassens Side.

Man skal herefter indstille den nævnte Ordning til Byraadets Vedtagelse."

Borgmesteren forelagde Forslaget. I Højvang var der en Restgæld paa ca. 121000 Kr., i Vorregaarden 3 Laan paa ialt ca. 105000 Kr., i Vestereng ca. 162000 Kr., og i Christiansminde ca. 137000 Kr., ialt ca. 526000 Kr., hvortil nu kom de i Indstillingen nævnte Ejendomme. Taleren anbefalede Forslaget, som efter Forholdene maatte kaldes en god Ordning for Kommunen. Nu havde man tilstrækkelig Jord til Flyvepladsen og Eksercerplads foruden en Del Arealer, som var bortforpagtet for 80 Kr. pr. T. L.

Indstillingen vedtoges.