

# Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 749-1939)

Originalt emne

*Ejendomme og Inventar*

*Ejendomme og Inventar/Erhvervelse og Afstaaelse af Ejendomme*

*Flyvning*

*Jorder*

*Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder*

## Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 14. december 1939](#)
- 2) [Byrådsmødet den 29. februar 1940](#)
- 3) [Byrådsmødet den 29. februar 1940](#)
- 4) [Byrådsmødet den 19. marts 1940](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 14. december 1939 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 749-1939)

Indstilling fra Budgetudvalget om Anlæg af en Flyveplads i Skeiby samt om Erhvervelse af Ejendommen "Kirstinesminde".

Følgende Indstilling forelaa:

"Efter at der har været rettet Forespørgsel til Socialministeriet om Ydelse af Tilskud til Anlæg af en Flyveplads paa "Kirstinesminde"s Jorder i Skejby, har Ministeriet i vedlagte Skrivelse af 5. ds. meddelt, at Ministeriet vil være sindet til i Henhold til Lov Nr. 169 af



13. April 1938 om Beskæftigelse af arbejdsløse at yde et Tilskud paa 100 % af den til de henviste Arbejdere udbetalte Løn, dog højst 798000 Kr.

Det bemærkes herved, at Omkostningerne ved hele Arbejdets Gennemførelse, heri indbefattet 400000 Kr. til Erhvervelse af de fornødne Arealer og lignende, er anslaaet til 1680000 Kr., hvoraf 798100 Kr. er Arbejdsløn.

Planens Gennemførelse er anbefalet af Krigsministeriet og Ministeriet for offentlige Arbejder uden at disse Ministerier dog har set sig i Stand til at yde nogen finciel Støtte hertil.

Man har herefter forhandlet med Ejeren af "Kirstinesminde" Proprietær Einar Overgaard, Skejby, og har afsluttet Handel med ham om "Kirstinesminde", saaledes at Kommunen erhverver "Kirstinesminde" paa de i vedlagte Skøde indeholdte Vilkaar, hvorved bemærkes, at Handelen selvfølgelig er betinget af Byraadets Godkendelse og Indenrigsministeriets Approbation.

Som det fremgaar af Skødet, andrager Købesummen 314830 Kr., hvilket svarer til 2600 Kr. pr. Td. Land, idet Ejendommen er paa ca. 122 Td. Land. Med i Handelen følger Bygningerne og 65 Tdr. Saasæd, men iøvrigt medfølger ingen Avl, Besætning og Inventar.

Købesummen berigtiges derved, at Kommunen overtager eller indfrier Laan til Landbosparekassen i Aarhus 137000 Kr., mens Resten udbetales kontant.

Idet det maa anses for ønskeligt, at Aarhus faar en Flyveplads, og idet det skønnes af største Betydning, at dette store Projekt, der vil give Arbejde til mange, udføres nu, skal man indstille,

at Byraadet vedtager at anlægge den omhandlede Flyveplads, idet man modtager Socialministeriets fornævnte Tilbud, og iøvrigt saaledes, at Arbejdet paabegyndes snarest, og

at Byraadet tiltræder Købet af "Kirstinesminde" paa de i det foreliggende Skøde fastsatte Vilkaar."

Borgmesteren erindrede om, at Spørgsmaalet om en Flyveplads havde været fremme flere Gange, og Aarhus havde faaet stærke Opfordringer til at etablere en saadan. Men man havde holdt igen, idet Erfaringerne fra Aalborg og Esbjerg viste, at det vilde blive meget dyrt baade i Anlæg og Drift. Efter at det var besluttet at bygge Kaserner paa Skeiby Mark,

var Krigsministeriet interesseret i en Flyveplads derude, og de to Gruppe-Formænd havde henstillet til Taleren, at man undersøgte Muligheden af at faa Arbejdet udført som Nødhjælpsarbejde med Tilskud fra Staten. Taleren havde allerede dengang bedt Stadsingeniøren undersøge, hvad det vilde koste, hvorefter der skete Henvendelse til forskellige Ministerier om Sagen, og Socialministeriet havde nu erklæret at ville yde et Tilskud paa ca. 800000 Kr. dertil. Det var saa nødvendigt at købe Gaarden "Kirstinesminde" for at faa Areal til Flyvepladsen; Købesummen var ca. 315000 Kr., men der skulde nok købes noget mere Jord, hvorfor Udgiften hertil var sat til 400000 Kr. Det var saa Meningen at foretage en Planering og Indhegning af Arealet, og man kunde saa senere, naar Forholdene kræver det, bygge Hangarer o. lign.; men foreløbig var dette ikke med i Projektet. Man maatte saa gaa ud fra, at en Arbejdsløn paa 800000 Kr. vilde betyde en stor Besparelse paa Socialvæsenets Budget. Der vilde blive en direkte Udgift ved Købet af Gaarden, idet Købesummen udover 1. Prioritet skulde betales kontant, da Sælgeren agtede at købe en anden Gaard i Stedet for. Taleren vilde paa Udvalgets Vegne anbefale Forslaget.

Stecher Christensen mindede om, at Byraadet tidligere enstemmig havde tiltraadt Tanken om en Flyveplads, og nu forelaa der en udmærket Løsning af Sagen, idet man fik et stort Arbejde sat i Gang og et Tilskud paa 800000 Kr. dertil. Taleren vilde paa Gruppens Vegne anbefale Forslaget.

Indstillingen vedtoges.

*Uddrag fra byrådsmødet den 29. februar 1940 - side 3*

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 749-1939)

Indstilling fra Budgetudvalget om Erhvervelse af Arealer til Flyvepladsen m. v.

Følgende Indstilling forelaa:

"Som Byraadet vil erindre, blev det i Mødet den 14. Decbr. f. A. besluttet at anlægge en Landingsplads for Flyvemaskiner, i hvilket Øjemed man erhvervede Ejendommen "Kirstinesminde" i Skejby. Ud herover er det nødvendigt at erhverve forskellige Arealer fra de til "Kirstinesminde" stødende Ejendomme, ligesom der paa Dele af disse Ejendomme



af Hensyn til Flyvepladsen maa lægges Servitut om Forbud mod Bebyggelse m. v., hvorhos der skal foretages Vejforlægninger m. m.

Der har været forhandlet med de forskellige Ejere, Sogneraad m. v., og der er opnaaet følgende Resultater:

"Sommerlyst", Matr. Nr. 9a og 14b Skejby By og Sogn, tilhørende Fru Proprietær Aa. Møller, "Kjærbygaard"

Til selve Flyvepladsen skal fra denne Ejendom bruges ca. 11,9 Tdr. Land, mens 21,5 Tdr. skal servitutbelægges. Hele Ejendommen (bortset fra en Eng og en Skov, der ikke ligger sammen med den øvrige Ejendom), har en Størrelse af 59 Tdr. Land. Da man kunde erhverve Ejendommen paa gunstige Vilkaar, og idet man maa anse det for en Fordel, at Kommunen kan raade over hele Ejendommen, besluttede man at købe denne, (bortset fra den nævnte Eng og Skov). Prisen andrager 150000 Kr, eller ca. 2600 Kr. pr. Td. Land. Købesummen berigtiges ved, at Kommunen overtager eller indfrier det i Ejendommen indestaaende Laan til Landbosparekassen, ca. 72000 Kr. mens der for Restkøbesummen udstedes Pantebrev til Ejerinden og hendes Moder, hvilke Pantebreve skal forrentes med 5 % p. a. og afdrages med 1/40 i hver Termin fra og med 11. Juni 1940 og iøvrigt fra Kreditorernes Side være uopsigelige. Overtagelsen skal ske den 11. Marts d. A.

Samtidig har Proprietær Møller, "Kjærbygaard", ligeledes fra 11. Marts d. A. at regne, forpligtet sig til for et Tidsrum af 8 Aar at forpagte de Arealer fra "Sommerlyst", der ikke skal bruges til selve Flyvepladsen, samt et til "Sommerlyst" stødende Areal fra "Kirstinesminde", der heller ikke anvendes til Flyvepladsen, for en aarlig Forpagtningsafgift af 80 Kr. pr. Td. Land.

Brendstrup Hovedgaard (Nedergaard) tilhørende Proprietær A. Nielsen, Brendstrup.

Der skal af denne Ejendom bruges ca. 7,5 Tdr. Land til Flyvepladsen, mens ca. 22,7 Tdr skal servitutbelægges.

Der er med Proprietær Nielsen opnaaet Overenskommet om, at han afstaar de ca. 7,5 Tdr. Land for en Pris af 2600 Kr. pr. Td. Land og servitutbelægger de andre 22,7 Tdr. mod en Godtgørelse af 3000 Kr., hvorhos der i Erstatning for Omlægning af Skifter, Ulemper m. v. ydes ham et Beløb paa 1500 Kr.

Murer Lynggaards Hus Matr. Nr. 8 d Brendstrup.

Bygningerne paa denne Ejendom og ca Halvdelen af Grunden ligger paa den projekterede Flyveplads, og det er derfor nødvendigt at erhverve Ejendommen og fjerne Bygningerne. Der er med Ejeren, der har opført Ejendommen for et Par Aar siden, opnaaet Enighed om, at han overdrager Ejendommen til Kommunen mod en kontant Betaling af 12000 Kr. Han faar derhos et af Svinehusene paa "Kirstinesminde" (Værdi ca. 4-500 Kr.) og faar Lov til at medtage Bygningerne paa Matr. Nr. 8 d, ligesom han beholder den Del af Grunden, der ikke skal bruges til selve Flyvepladsen, idet dette Areal dog belægges med den nævnte Servitut om Forbud mod Bebyggelse m. v.

Gaardejer Hagelquists Ejendom i Brendstrup.

Der skal fra denne Ejendom afstaa ca. V2 Td. Land til Vejanlæg m. v., hvorhos der skal servitutbelægges ca. 3,5 Tdr. Land. For Afstaaelse af Jorden, Servitupaalæg og i Erstatning for Omlægning af Skifter, Ulemper m. v, er der med Gaardejer Hagelquist truffet Aftale om, at der betales ham et samlet Beløb af 2400 Kr.

Gaardejerne Jens Bøges og Anton Jacobsens Ejendomme i Skejby.

Der skal fra disse Ejendomme servitutbelægges Arealer paa henholdsvis ca. 7,5 Tdr. og ca. 1 Td. Land (om muligt dog helst 4 Tdr.).

Der har været forhandlet med de paagældende om en mindelig Ordning, idet man har budt dem 120 Kr. i Godtgørelse for hver Td. Land, der servitutbelægges, men det har ikke været muligt at opnaa en Ordning, og Servituten maa derfor paalægges ved Ekspropriation.

Vejforlægninger.

Da Skejby-Brendstrupvejen slaar et Sving ind paa Flyvepladsen, vil det være nødvendigt at foretage en Udretning af Vejen.

Endvidere fører der tværs over "Kirstinesminde"s Jorder en offentlig Vej; denne Vej agtes omlagt saaledes, at den gaar Syd om Flyvepladsen og tildels langs det nordlige Skel for den nuværende Ekserserplads paa Skejby Mark ud til Randers Landevej.

Baade Hasle-Skejby-Lisbjerg Sogneraad og Tilst-Kasted Sogneraad har tiltraadt disse Vejforlægninger, ligesom Amtsvejinspektør Christoffersen har erklæret, at der næppe fra Amtets Side vil fremkomme nogen Indvending derimod.

Under Hensyn til, at der, saafremt de almindelige Regler for offentlige Bivejes Omlægning skal følges, let kan hengaa flere Aar, inden de nedlagte Vejstykker kan inddrages, bør

Omlægningen formentlig søges gennemført ved Ekspropriation.

Man skal herefter indstille de forannævnte Overenskomster om Ejendoms køb og Arealerhvervelser og Servitutpaalæg til Byraadets Godkendelse, ligesom man skal indstille, at det besluttet, at de ovenfor nævnte Vejforlægninger og Servitutpaalæget paa Gaardejerne Jens Bøges og Anton Jacobsens Ejendomme i Skejby søges gennemført ved Ekspropriation.

Endelig skal man indstille, at det overdrages Brolægningssudvalget at udføre Arbejdet med selve Anlægget af Flyvepladsen, herunder at foretage de fornødne Forhandlinger i Anledning af Udførelsen, saasom med Ministeriets Arbejdsudvalg og andre.

En Plan over Flyvepladsen vedlægges."

Stecher Christensen forelagde Indstillingen.

J. R. Fanger bemærkede, at hvis man skulde i Gang inden 1. April, maatte Udvalget skynde sig.

Stecher Christensen antog, at hvis Vorherre forhindrede Arbejdet paa Grund af Vejret, maatte Ministeriet bøje sig derfor.

Indstillingen vedtoges.

*Uddrag fra byrådsmødet den 29. februar 1940 - side 3*

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 749-1939)

Socialministeriets Godkendelse af Arbejdet ved Anlæg af Flyvepladsen i Skejby til Udførelse med Tilskud i Henhold til Lov af 13. April 1939, § 3, Stk. 1 b.

Toges til Efterretning.

*Uddrag fra byrådsmødet den 19. marts 1940 - side 1*

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 749-1939)



Skrivelse fra Statens Luftfartstilsyn og Direktøren for Luftfartsvæsenet med Godkendelse af Pladsen paa Skejby Mark som offentlig Landingsplads for Flyvemaskiner.

Toges til Efterretning.

