

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 42-1880)

Originalt emne

Bygningsvæsen

Bygningsvæsen/Bygningsvæsen i Almindelighed

Ejendomme og Inventar

Jorder

Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Jorder/Kommunens Jorder i Almindelighed

Sammenlægning

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 12. februar 1880](#)
- 2) [Byrådsmødet den 18. marts 1880](#)
- 3) [Byrådsmødet den 22. marts 1880](#)
- 4) [Byrådsmødet den 15. april 1880](#)
- 5) [Byrådsmødet den 22. april 1880](#)
- 6) [Byrådsmødet den 29. april 1880](#)
- 7) [Byrådsmødet den 27. maj 1880](#)
- 8) [Byrådsmødet den 8. juli 1880](#)
- 9) [Byrådsmødet den 16. september 1880](#)
- 10) [Byrådsmødet den 23. september 1880](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 12. februar 1880 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)



(J. Nr. 42-1880)

Til Erklæring forelaa et af Symaskinefabrikant A. Nielsen indgivet Andragende om tilladelse til at sammen lægge de ham tilhørende, ved en Smøge adskilte Nabogrunde, Matr. Nr. 205 b, og 259 i Søndergade, til en Ejendom.

Da Byraadet maatte formene, at den af Andrageren paatænkte Bebyggelse af den sammenlagte Ejendom i væsentlig henseende vilde berøre kommunens Interesser, overdrog man de til Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse af afgive Erklæring i Sagen. (Se Mødet den 18de Marts).

Uddrag fra byrådsmødet den 18. marts 1880 - side 3

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

I Henhold til det Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse i løbet af den 12de Februar overdragne hverv meddelte samme mundtlig, at det i Betragtning af den Interesse, som Kommunen formentlig maatte have af at komme i Besiddelse af Grunden Matr. Nr. 205 b i Søndergade, havde forespurgt Ejeren, Symaskinefabrikant A. Nielsen, om han maatte være villig til at afstaa denne Grund til Kommunen, navnlig ved Magelæg med det gamle Garnisonssygehus i Frederiksgade, og paa Spørgsmaalet havde modtaget et imødekommende Svar.

Byraadet billigede det af Udvalget foretagne Skridt og anmodede om, at Forhandlingerne med Hr. Nielsen maatte blive fortsatte. (Se Mødet den 22de Marts).

Uddrag fra byrådsmødet den 22. marts 1880 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

I henhold til den i forrige Møde givne Bemyndigelse meddelte Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse, at det havde plejet Underhandlinger med Symaskinefabrikant A. Nielsen om et Magelæg af Ejendommen, Matr. Nr. 205 b. i Søndergade, og det gamle Garnisonssygehus paa Frederiksgade. Som Resultatet af Forhandlingerne oplyser

Udvalget, at Hr. Nielsen er villig til at magelægge Matr.-Nr. 205 b. med Bygninger og Grund, dog med Undtagelse af en Strækning paa 22 Alens Facade i den sydlige Del, hvoraf der imidlertid i sin Tid uden Betaling afgives saa meget, som en event. Forbindelsesbro imellem St. Klemenstov og Søndergade vil behøve, mod det gamle Garnisonssygehus med hele tilliggende Grund paa Betingelse af, at Bytteværdien fastsættes af uvillige Mænd for begge Ejendommers Vedkommende.

Da Byraadet ikke kunde finde disse Vilkaar fordelagtige for kommunen, besluttede man at tilbyde Hr. Nielsen Magelæg paa Betingelse af, at han udreder en kontant Byttesum af 10,000 Kroner.

(Se Mødet den 15de April.)

Uddrag fra byrådsmødet den 15. april 1880 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

Symaskinefabrikant U. Nielsen havde fremsendt en Skrivelse, hvori han Udtaler Anmodning om, at det af ham tidligere indgivne Byggeandragende maatte blive fremmet, idet han nu betragter de imellem sig og Kommunen førte Magelægsforhandlinger som strandede. (Se mødet den 22de Marts).

Foranlediget heraf besluttede Byraadet, for endnu at gøre et forsøg paa at opnaa en Overenskomst med Hr. Nielsen, at indgaa paa hans tidligere fremsatte Forlangende om at lade Salgsprisen for begge de amhandlede Ejendomme bestemme ved Vurdering af Uvillige Mænd - efter byraadets Ønske helst af 3 saadanne, om hvis valg man gjensidig kunde blive enig. De videre foranstaltninger i overensstemmelse her med, navnlig eventuel Afslutning af kontrakten med Hr. Nielsen, overdroges til Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse. (Se næste Møde)

Uddrag fra byrådsmødet den 22. april 1880 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

I Anledning af den i forrige Møde tagne Beslutning meddelte Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse, at Symaskinefabrikant A. Nielsen havde fornyet sit i Møde den 22de f. M. fremsatte tilbud om Magelæg imellem den ham tilhørende Ejendom, Matr.-nr. 5 p. paa Søndergade, og Kommunens Ejendom, det gamle Garnisonssygehus paa Frederiksgade, dog på det nærmere Vilkaar, at Byttesummen, der bliver at fastsætte ved Vurdering af uvildige mænd, ikke maa bestemmes til over 10,000 Kroner eller under 6,000 Kroner, og at Udvalget havde modtaget dette Tilbud med Forbehold af Indenrigsministeriets Approbation. Som Vurderingsmænd ere de Herrer Raadmand Liisberg, Bankdirektør J. C. Seidelin og Muremester R. Nielsen anmodede om at fungere.

I Forbindelse hermed meddelte Udvalget, at St. Stefansforeningen var opsagt Lejemaalet af det gamle Garnisonssygehus til førstkomende Oktober Flyttedag. (Se næste Møde).

Uddrag fra byrådsmødet den 29. april 1880 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

Fra di herrer Liisberg, Seidelin og Nielsen forelaa Vurdering over Symaskinefabrikant A. Nielsens til kommunen afhændede Ejendom paa Søndergade og det gamle Garnisonssygehus paa Frederiksgade (Se forrige Møde)

I Forretningen hedder det, at da en afsluttet handel allerede foreligger, idet Byttesumvilkaarene ere fastsatte som Minimum til 6000 Kr. og som Maximum 10000 Kr., have Vurderingsmændene ikke kunnet foretage Taxation efter almindelige Regler, hvilket vilde kunne give Resultater, der ligger udenfor de saaledes fastsatte Grænser, men under hensyn til Bygningernes Beskaffenhed, Grundenes Beliggenhed og Forholdet imellem disses rest. Størrelse og Facadelængder have de ment at maatte ansætte kommunens Ejendom til 16.000 Kr. og Hr. Nielsens Ejendom til 8000 Kr., hvorefter Byggesummen bliver 8000 Kr.

Byraadet tog Meddelelsen til Efterretning. (Se Mødet den 27dd Maj.)

Uddrag fra byrådsmødet den 27. maj 1880 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

Fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse forelaa Udkast til en Mageskiftekontrakt med Symaskinefabrikant A. Nielsen om dennes Ejendom, Matr.-Nr. 205 b i Søndergade, og det Kommunen tilhørende gamle Garnisonssygehus paa Frederiksgade.

(Se Mødet den 29de f. M.).

Udvalgets Forslag blev taget til Følge, hvorefter Kontrakten vil være at indstille til Indenrigsministeriets Approbation.

(Se Mødet den 8de Juli.)

Uddrag fra byrådsmødet den 8. juli 1880 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

Fra Amtet forelaa Kommunikation af en Skrivelse af 22de f. M., hvori Inderigsministeriet approberer det imellem Kommunen og Symaskinefabrikant A. Nielsen indgaaede Mageskifte om det gamle Garnisonssygehus paa Frederiksgade og den Nielsen tilhørende Ejendom Matr.-Nr. 205 b paa Søndergade.

(Se Mødet den 27de Maj og herefter 16de September.)

Uddrag fra byrådsmødet den 16. september 1880 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 42-1880)

Fra Kæmneren forelaa udkast til en mageskiftekontrakt med Symaskinefabrikant A. Nielsen. (Se mødet den 8de Juli.)

Man vedtog at remittere Kæmneren sagen til nærmere bestemmelse med hensyn til Beregningen af det stemplede papir. (Se næste møde.)

Uddrag fra byrådsmødet den 23. september 1880 - side 1

[Til første side](#)



(J. Nr. 42-1880)

Fra Kæmneren forelaa paa ny Udkast til en Mageskiftekontrakt med Symaskinefabrikant A. Nielsen.

(Se forrige Møde.)

Byraadet forsynede Kontrakten med sin Underskrift.

Den er optagen i Tillægget.

