

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 222-1881)

Originalt emne

Gader

Gader/Anlæg og Udvidelser af Gader

Jorder

Jorder/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Skole- og Undervisningsvæsen

Skole- og Undervisningsvæsen/Katedralskolen

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 1. september 1881](#)
- 2) [Byrådsmødet den 8. september 1881](#)
- 3) [Byrådsmødet den 22. september 1881](#)
- 4) [Byrådsmødet den 29. september 1881](#)
- 5) [Byrådsmødet den 13. oktober 1881](#)
- 6) [Byrådsmødet den 3. november 1881](#)
- 7) [Byrådsmødet den 12. januar 1882](#)
- 8) [Byrådsmødet den 8. september 1882](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 1. september 1881 - side 4

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Da de Dødsboet efter Generalmajor H. A. Juel og Enke tilhørende Ejendomme, Matr.-Nr.



753 a. og b., for nærværende Tid ere under Realisation, og det var venteligt, at Kommunens Besiddelse af samme - hvoraf den førte ligger umiddelbart op til Bispegaardens Grund, - i forbindelse med Vinhandler Fred. Larsens Ejendom, Matr.-Nr. 754, (der gaar i Flugt med Matr.-Nr. 753 a. og ligeledes grænser op til Bispegaarden), vilde kunne faa friere Hænder med hensyn til Ordningen af Forholdene ved det projekterede ny Torv og Salget af de Byggepladser, som vilde kunne afhændes af det overflødige Areal, forhandlede Byraadet paa dertil givne Foranledning Spørgsmaalet om, hvorvidt disse tre Ejendomme skulde søges erhvervede for Kommunen. Efter Resultat af Diskussionen besluttedes det til næste Møde at indhente fornødne Oplysninger om Ejendommens Kjøbspris m.v.

Uddrag fra byrådsmødet den 8. september 1881 - side 3

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Efter Beskaffenhed af de derom indhentede Oplysningen besluttede Byraadet for Tiden at opgive Tanken om en at erhverve Vinhandler Fr. Larsens Ejendom til Udvidelse af det projekterede ny Torv, se forrige Møde. Derimod vedtog man at bemyndige Kjer til paa Kommunens Vegne under Haanden at købe de Generalmajor Juel og Enkes Bo tilhørende tvende Ejendomme for en samlet Pris af 55,000 kr. med Tillæg af Omkostningerne ved de derover allerede afholdte Auktioner samt Omkostningerne ved Overdragelsen, derunder indbefattet Salær til Sælgerens Sagfører for Udfærdigelsen af Dokumenterne. (Se Mødet den 22de dennes.)

Uddrag fra byrådsmødet den 22. september 1881 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Af Kjer blev det meddelt, at han i Henhold til den ham paa Mødet den 8de d. M. givne Fuldmagt paa Kommunens Vegne havde afkøbt Dødsboet efter Generalmajor H. A. Juel og Hustru de samme Ejendomme, Matr.-Nr. 753 a. og b, for en samlet Kjøbesum af 55.000 Kr. og paa de øvrige i bemeldte Møde angivne Vilkaar.

Idet Byraadet tog denne Meddelse til Efterretning, besluttede man tillige at lade Udvalget for Bygninger og Inventar foreløbig overtage Bestyrelsen af de købte Ejendomme. (Se Mødet den 29de dennes.)

Uddrag fra byrådsmødet den 29. september 1881 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Efter at Byraadet havde godkendt et den forelagt Udkast til Købekontrakt om de Juelske Ejendomme, se forrige Møde, besluttede man at lade den originale Kontrakt underskrive ved Omsendelse af samme til Medlemmerne. (Se Mødet den 13de Oktober.)

Uddrag fra byrådsmødet den 13. oktober 1881 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Efter herom stillet Forslag besluttede man at indgaa til Indenrigsministeriet med følgende Forestilling ang. Udstykningsvilkaarene for de Juelske Ejendomme. Skrivelsen er dateret den 18de Oktober og lyder saaledes:

"Ved Approbationen under 6te Avgust d. M. paa Udstykningen af Aarhus Købstads Bygrund, Matr.-Nr. 753, blev det i Meddelelsen derom fra Ministeriet tilføjet, at denne Approbation bliver uden Indflydelse paa Spørgsmaalet om, hvorvidt Udstykningen vil kunne effektueres af Hensyn til Bygningsloven. Matr.- Nr. 753, der tilhørte afdøde General Juels og Enkes Dødsbo, bestod nemlig af 2 stykker, et Nord for Kannikegade af Areal 2541 Kvadrat Al., der er bebygget, og et Syd for Kannikegade af Areal 1822 Kvadrat Al., der ikke er bebygget, men Havejord. Det bebyggede Areal udgjør 1436 Kvadrat Alen, og naar begge førnævnte Arealer sammenlægges = 4363 Kvadrat Al., ses det, at dette Areal er over Halvdelen af det bebyggede, medens Arealet paa 2541 Kvadrat Al., er mindre end det dobbelte heraf. Det er med hensyn hertil, at Ministeriets Reservation lige over for Bygningsloven er taget.

Senere har Byraadet tilkøbt sig begge disse Arealer og under 10de dennes er søgt

Ministeriets Approbation paa Kjøbet. Det er i Kjøbekontrakten paalagt Kommunen som Kjøber, saafremt det ønskes at faa Udstykningen endeligt effektueret i saa Henseende, selv at foretage de yderligere fornødne Skridt og træffe de nødvendige Foranstaltninger, medens det er tilbudt Kommunen, hvis det ønskes, at faa færdigt Skjøde paa hver af Parcellerne, naar der forinden December Termin er sørget for, at Udstykningen endelig er bragt i Orden. Da den sydlige Parcel, Havelodden, er tænkt anvendt til Opførelse af Slagterboder, medens det henstaar, hvorvidt Bygningerne paa den nordlige Parcel helt eller til Dels skulle nedrives for at anvendes til Torveplads i Forening med den ligeledes af Kommunen kjøbte Naboejendom, Bispegaarden, maa det ønskes at der udstedes 2 Skjøder paa de to Parceller, og tillader man sig derfor at andrage om, at den ommeldte Reservation lige over for Bygningssloven maa bortfalde, idet Byraadet paatager sig den Forpligtelsen, naar det af Ministeriet eller Bygningskommissionen forlanges, at lade nedrive saameget af Bygningerne paa Matr.-Nr. 753 a. at det bebyggede Areal paa dette Matr.-Nr. uden Hensym til Matr.-nr. 753 b. ikke bliver større end det ubebyggede. Dog tilføjes, at man helst vil lade Bygningerne forblive forblive staaende urørte, indtil der kan tages endelig Bestemmelse om alle Bygningernes og dele Arealets Anvendelse."

(Se Mødet den 29de f. M. og herefter den 3die Novbr.)

Uddrag fra byrådsmødet den 3. november 1881 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Fra Amtet framlagdes Kommunikation af Indenrigsministeriets Skrivelse af 25de f. M., hvorved Kjøbet af den General Juel og Enkes Dødsbo tilhørende Ejendom, Matr.-Nr. 753 af Bygrunden, approberes for en Købesum af 55000 Kr. og iøvrigt paa de i den afsluttede Kjøbekontrakt ommeldte Vilkaar.

Uddrag fra byrådsmødet den 12. januar 1882 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Idet Formanden meddelte, at der under 23. f. M. var blevet udstedt Skjøde til Kommunen paa de Boet efter afg. Generalmajor H.A. v. Juel og Enke tilhørende Ejendomme matr.nr. 753 a og 753 b af Bygrunden, fremlagde han de i købekontrakten ommeldte 2 Pantebreve for en del af Købesummen, resp. paa 25500 Kr. og 11100 Kr. med pant i hvert sit af ovennævnte Matrikulnumre, hvilke han bad forsynede med Byraadets Underskrift, som derpaa blev meddelt,

(Se mødet den 3. Novbr. f. A.).

(Saavel Skjødet som Pantebrevene ere optagne i Tillæget.

Uddrag fra byrådsmødet den 8. september 1882 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 222-1881)

Udvalget for Anvendelsen af Bispegaarden samt de afd. General Juul og Vinhandler Fr. Larsen tidligere tilhørende Ejendomme fremsatte Forslag til Dannelse af en forbedret Passage fra det fremtidige nye Torv til Havnen, hvorefter Byraadet anmodede Udvalget om at træde i Forhandling med Forstanderskabet for den lærde Skole om en Udvidelse af Skolegyden under en eventuel forestaaende Forandring af Skolebygningen. (Se Møderne den 3. Novbr. og 15. Decbr. f. A. samt den 27. April d. A.)