

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 87-1883)

Originalt emne

Bygningsvæsen

Bygningsvæsen/Bygningsvæsen i Almindelighed

Bygningsvæsen/Dispensationer fra Bygningslovgivningen

Gader

Gader/Erhvervelse af Grunde og Jorder

Gader/Regulering og Omlægning

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 19. april 1883](#)
- 2) [Byrådsmødet den 31. maj 1883](#)
- 3) [Byrådsmødet den 7. juni 1883](#)
- 4) [Byrådsmødet den 21. juni 1883](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 19. april 1883 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 87-1883)

Fra 21 Grundejere paa "Volden" var indkommet et Andragende om, at Byraadet vilde tage under Overvejelse, hvad der kunde foretages til en Udvidelse af denne Gade og dermed i Forbindelse staaende Regulering af Byggelinierne, navnlig med Hensyn til de af flere af Gadens Grundejere for Tiden projekterede Byggeforetagender. Endvidere forelaa der et fra Ejeren af Stedet Nr. 16 paa Volden, Modehandler E. Frederiksen, indkommet Andragende

om, at Byraadet ved eventuelle Byggeandragender fra hans Nabo, Glarmester S. P. Petersen - se Mødet den 8. Februar - vil fastholde sin tidligere udtalte Nægtelse af, at dennes Ejendom bebygges med mere end 2 Etagers.

I Anledning heraf besluttede man at nedsætte et Udvalg, bestaaende af Baumann, Mørk og Müller, til at undersøge samtlige herhen hørende Forhold og derefter fremkomme med Indstilling. (Se Mødet den 31. Maj.)

Uddrag fra byrådsmødet den 31. maj 1883 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 87-1883)

Paa vedkommende Udvalgs Vegne meddelte Baumann, hvad der hidtil var passeret i Anledning af det i Mødet den 19de f. M. fremlagte Andragende om Udvidelse af "Volden" og lovede i næste Møde at fremkomme med nærmere skriftlig Indstilling.

Uddrag fra byrådsmødet den 7. juni 1883 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 87-1883)

I Fortsættelse af den i forrige Møde skete Meddelelse forelaa fra Udvalget for Voldens Udvidelse m. v. følgende Indstilling af 5. d. M.:

For at Volden kan faa en Bredde af 22 Fod foreslaas som Fremtidige Byggelinier paa den vestlige Side Linien a-b og l-m-n, paa den østlige Side Linien c-d-e-f-g-h og i-k, angiven paa hosfølgende Kort af 25. April d. A. med en brun Streg.

Til udførelsen af denne Plan indstiller Udvalget:

- 1) at Byraadet modtager medfølgende Tilbud af 15. f. M. fra Hr. Marcus G. Bech for en Indrykning efter Linien a-b;
- 2) at Byraadet principaliter ikke modsætter sig Opførelsen af 3 Etagers Bygninger i Gaden, hvor Forholdene i øvrigt maatte være nogenlunde gode, dog ikke til større Højde end 16 Alen;

3) at som Følge heraf Tilbudene fra 'd'Hrr.

E. Secher om at rykke ind efter Linien c-d,

M. Nielsen -- --- ---- c-d;

P. Sørensen -- --- ---- c-d-e,

saaledes som hoslagt fremstillet, modtages af Byraadet, naar Bygningskommissionen og Sundhedskommissionen godkjenner de deraf resulterende Byggeforetagender.

4) at det tillades Hr. S. P. Petersen at opføre en 3 Etagers Bygning paa Matr. Nr. 690 og 691 paa samme Betingelse som under Punkt 3, efter Byggelinien g-h."

Man vedtog at følge Udvalgets Indstilling, hvorefter Sagen gaar til Erklæring af Bygningskommissionen og Sundhedskommissionen. (SE mødet den 21. d. M.)

Uddrag fra byrådsmødet den 21. juni 1883 - side 3

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 87-1883)

Over den i mødet den 7. d. M. behandlede Sag angaaende Voldens Udvidelse var fra Sundhedskommissionen modtagen følgende Erklæring af 19. d. M.:

"I Anledning af nærværende med Bilag tilbagefølgende Sag, skal Sundhedskommissionen næst at anbefale, at det fra Hr. M. G. Bech fremkomne Tilbud modtages, tillade sig at bemærke, at man ikke ser sig i stand til for Tiden at afgive nogen bindende Erklæring med hensyn til Byggeforetagender paa Volden, hvorover Kommissionen i fremtiden maatte blive afkrævet Erklæring, men at man ikke antager, at kommissionen vil modsætte sig Opførelsen af Bygninger til en Højde af 16 Alen, uanset at Gaden kun bliver 11 Alen bred, naar Forholdene i øvrigt maatte være nogenlunde gode. Hvad de under 3 anførte specielle Tilbud angaar, skal man ikke undlade at tilføje, at medens det under Forudsætning af, Gaden udvides som fornævnt, ikke vilde møde Indsigelse fra Kommissionens Side i dens nuværende Sammensætning, at det tillodes Fabrikant Sørensen at bygge i den ommeldte Højde, saa maatte Kommissionen derimod bestemt udtale sig imod den Ombygning på Forhøjelse af E. Sechers og M. Nielsens Ejendomme, som forudsættes i de af dem afgivne Tilbud. Hvad endelig Glarmester Petersens Byggeprojekt angaar, finder Kommissionen

efter Omstændighederne Intet at erindre imod, at den ham under 27. Februar d. M. meddelte Dispensation fra Bygningslovens § 21 udvides saaledes, at det tillades ham at opføre den paatænkte og approberede Bygning i 3 i Stedet for i 2 Etager,"

Bygningskommissionen havde derhos i Skrivelse af 20. d. M. henholdt sig til Sundhedskommissionens foranstaaende Erklæring.

Byraadsprotokollen erholdt derefter følgende Tilførsel:

Idet Byraadet vedtog de af Udvalget paa den foreliggende af Stadsingeniøren under 25. April d. M. udarbejdede Plan over Volden afsatte linier som Rettesnor for den fremtidige Indrykning og Bebyggelse af denne Gade approberede man de foreliggende Overenskomster med Tobakfabrikant P. Sørensen og Kjøbmand M. G. Bech og besluttede at indstille Glarmester Petersens Andragende om Dispensation fra Byggeloven til Approbation.