

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 165-1885)

Originalt emne

Teater

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 21. maj 1885](#)
- 2) [Byrådsmødet den 30. juni 1885](#)
- 3) [Byrådsmødet den 1. oktober 1885](#)
- 4) [Byrådsmødet den 8. oktober 1885](#)
- 5) [Byrådsmødet den 22. oktober 1885](#)
- 6) [Byrådsmødet den 7. januar 1886](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 21. maj 1885 - side 7

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 165-1885)

Udvalget for Anlægget for de ny Torve meddelte, at det under 27de f. M. paa en fra exam. polyt. F. B. Christensen i Kjøbenhavn indkommen Forespørgsel, om Kommunen kunde være villig til at afstaa en Byggegrund paa det ny Bispetorv til Opførelse af en Theaterbygning, havde svaret saaledes:

"I Anledning af, at de har henvendt Dem til nedenstaaende Byraadvalg med Forespørgsel om, hvorvidt Udvalget kunde være tilbøjeligt til at anbefale Byraadet at afgive til et eventuelt Aktieselskab til Anlæg af et nyt Theater heri Byen et nærmere betegnet paa indtil 1500 qm Al. af den sydøstre Del af Byspetorvet, undlader Udvalget ikke at meddele, at det er villigt hertil paa følgende nærmere Betingelser:



1. Inden en Maaned fra Dato skal der tilvejebringes betryggende Sikkerhed for:
 - a. at der paa dette Areal i Forbindelse med de efter det foreviste Situationskort indkjøbende Parceller kan bygges et Theater, der i enhver Henseende, og navnlig med hensyn til Bygningsstil, Antal af Tilskuerpladser og Dybde og Bredde af Scenen kan siges at være fyldestgørende for en By af Aarhus Størrelse med dens stærkt stigende Indbyggerantal. Med Planen maa følge nogenlunde specificerede Overslag, saaledes at det kan ses, hvad Etablissementet med det nødvendige inventar vil koste.
 - b. at der er sikret en Prioritet i Theatret af indtil 200,000 Kr., saasnart der er dannet et Aktieselskab her i Byen med en Kapital af 100,000 Kr. Renter og Afdrag af denne Prioritet maa ikke overstige henholdsvis 5% og 4000 kr. aarlig.
2. Arealet, der vil være at tilstøde dette Aktieselskab, sælges for en Købesum af 25000 Kr., hvorfor gives 1 Prioritet i Bygning og Grund. Kapitalen er rentefri og uopsigelig, saalænge Etablissementet benyttes som offentligt Theater, men er uden Opsigelse forfalden til skadesløs Betaling i den første af de sædvanlige halvaarlige Terminer, efterat Etablissementet ikke længere benyttes som saadant eller er overgaaet til andet Brug.
3. udvalget forbeholder sig Ret til at foreskrive Indrykning af Byggelinie og Afstaaelsen af en Del af de indkjøbende Parceller uden Vederlag.
4. Afgjørelsen af ethvert af foranstaaende Punkter skal udelukkende ligge i Udvalgets Haand, saa at der ikke vil kunne blive Spørgsmaal om Rettergang, egentlig Restkrav, Erstatningskrav ell. deslg.
5. Dette Tilsagn er kun bindende til 1ste Aug. 1885"

Herefter var der under 5te d. M., fra Hr. Christensen modtaget en Skrivelse, hvori han forespørger, om den under Punkt 2 stillede Betingelse angaaende øjeblikkelig Udbetaling under visse Eventualiteter af Byggegrundens Værdi fastholdes, da han i saa Fald maa anse Projektet for strandet, ligesom han ogsaa udbeder sig tilstillet en Situationsplan med paategnede Maal af den paagjældende Plads for at kunne lade Skizzer og Overslag udføre.

Paa Udvalgets derom fremsatte Begjæring blev det i Anledning heraf bemyndiget til at tilskrive Hr. Christensen saaledes:

"I Anledning af Deres Skrivelse af 5te Maj d. A. undlader Udvalget ikke at meddele, at man

ikke fastholder den under Punkt 2 stillede Betingelse om øjeblikkelig Udbetaling af de 25000 Kr. under visse Eventualiteter, idet man erkjender, at en passende begrænset Tidsfrist der vil være heldigere.

Renten af Kapitalen maa dog i ethvert Tilfælde forbeholdes fra det Tidspunkt, Theatret overgaar til anden Brug og altsaa ikke længer benyttes som saadant. Hoslagt følger en Skizze, hvorpaa det Areal er betegnet, som man tænkte sig afstaaet. Udvalget nærer stor Betænkelighed ved at gaa fra c. 1500 til 1770 qm Alen, saaledes som nu vilde blive afstaaet efter hoslagte Situationsplan; man er imidlertid gaaet dertil i Erkjendelsen af, at dette er det yderste Maal af Indrømmelser, der bør gjøres fra Kommunens Side, ligesom man bestemt man fordre Indrykning paa Skolegade efter den paa hoslagte Plan fastsatte Linie og ligeledes Approbation paa Tegningen til den Bygning, der skulde opføres paa Kannikegade ved Siden af Kjøbmand Ellermanns nuværende Bygning, foruden at Approbation paa Tegningerne til de øvrige Bygninger allerede tidligere er forbeholdt." (se Mødet den 30te Juni)

Uddrag fra byrådsmødet den 30. juni 1885 - side 3

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 165-1885)

Fra exam. polit. J. B. Christensen i Kjøbenhavn forelaa Planer og Snit til det projekterede Theater paa Bispetervet, hvilke foreløbig genlagdes i Skabet til Medlemmernes Eftersyn, hvorhos Udvalget anmodedes om at indhente Brandkommissionens Erklæring og i den Anledning foretage det videre fornødne. (Se Mødet den 21de Maj og derefter den 1ste Oktober.)

Uddrag fra byrådsmødet den 1. oktober 1885 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 165-1885)

Udvalget for de ny Torve meddelte mundtlig, at det havde indhentet Brandkommissionens Erklæring over Hr. Christensens i Mødet den 20te Juni fremlagte Planer og Snit til en ny

Theaterbygning, med hvilken Erklærings Indhold Hr. Christensen dernæst var gjort bekendt, hvorfor Udvalget endvidere gjorde Rede for, hvad der senere var passeret i Sagen angaaende Afgivelse af Plads til et nyt Theater.

Efter sket Drøftelse blev sagen udsat til næste Møde.

Uddrag fra byrådsmødet den 8. oktober 1885 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 165-1885)

Efter fornyet drøftelse af den fra forrige møde udsatte sag om afgivelse af plads til opførelsen af et nyt Theater vedtog man at tilskrive Hr. Christensen saaledes:

"Efter at have modtaget deres skrivelse af 13de Aug. og 2. Sepbr. d. A. har Udvalget og efter dets indstilling Byraadet gjentagne gange havt under forhandling, hvorledes man fra Kommunens side rettest burde stille sig lige over for den foreliggende situation. Paa den ene side er man herfra meget tilbøjelig til at anerkjende, at et Theater, der kun kan rumme 900 Siddepladser og vist knap endda det, inden ret længe, om ikke allerede nu, vilde være for lille for Aarhus. Paa den anden side nærer man i al fald i øjeblikket overvejende betænkelighed ved atter lige over for dem at skride til indrømmelse af et større areal. Byraadet er nemlig af den formening, at naa man nu skulde naa op til afstaaelsen af henved 2000 □ Alen, vilde det, selv om Bispetorvet ogsaa vilde kunne taaler en saadan indskrænkning, utvivlsomt repræsentere en saa stor kapital, at man dels med rette vilde kunne nære tvivl, om det er rigtigt for Kommunen at anvende saa meget paa denne sag, dels i al fald meget kunde ønske ikke i øjeblikket at staa saaledes bundet lige over for et enkelt projekt, at muligheden for fremkomsten af andre projekter derved udelukkedes eller i al fald formindskedes. Byraadet har derhos saa meget mere grund hertil, som det fra flere sider er antydnet for enkelte medlemmer, at de vare andre projekter ved at bryde frem.

Under disse omstændigheder er Byraadet ikke tilbøjeligt til, i al fald indtil videre, at gaa ind paa en videre forhandling med dem om Planen." (se mødet den 22de Oktober.)

Uddrag fra byrådsmødet den 22. oktober 1885 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)



(J. Nr. 165-1885)

Som svar paa den i medfør af beslutningen i mødet den 1std. M. afgaaede skrivelse angaaende plads til opførelsen af en ny Theaterbygning var der fra exam. polyt. Christensen modtaget en skrivelse af 12te dennes, hvori det meddeles, at vedkommende arkitekter formene at kunne tilvejebringe ny skitser, hvorved der vil kunne tilvejebringes et antal af 1000 siddelpadser i den ny theaterbygning, uden at det ved Byraadets skrivelser af 27de April og 26de Maj d. a. tiltraaede areal overskrides, ligesom der ogsaa i de ny skisser vil blive taget hensyn til samtlige af Bandkommisionen fremsatte fordringer, hvorfor Hr. Christensen udtaler haab om, at Byraadet vil fastholde sit i de ovenanførte 2 skrivelser givne tilsagn, saafremt dette forsøg lykkes arkitekterne.

Man besluttede at lade sagen gaa til betænkning af Udvalget for de ny Torve.

Uddrag fra byrådsmødet den 7. januar 1886 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 165-1885)

Fra exam polyt F. B. Christensen i Kjøbenhavn var modtaget en skrivelse af 21de f. M., hvori det meddeles, at han paa grund af den i de økonomiske forhold indtraadte ugunstige vending, der bl. a. har bevirket, at det kjøbenhavnske pengeinstitut, der havde givet ham tilsagn om at støtte udførelsen af hans plan, har trukket sig tilbage, ser sig nødsaget til, i det mindste foreløbig, at opgive det af ham i forrige Aar fremsatte projekt til anlæget af et nyt Theater her i byen. Hr. Christensen følger til denne meddelelse en anmodning om, at der, hvis spørgsmaalet om et nyt Theater i Aarhus skulde fremkomme fra anden side, maa blive givet ham lejlighed til at beltage i konkurrencen, idet ham mener, at han har forskellige betingelser for at bringe dette ikke lette foretagende i stand, som maaske ikke mange andre.

Toges til efterretning.