

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 192-1888)

Originalt emne

Havnen

Havnen/Vare- og Pakhuse

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 17. maj 1888](#)
- 2) [Byrådsmødet den 7. juni 1888](#)
- 3) [Byrådsmødet den 24. januar 1889](#)
- 4) [Byrådsmødet den 25. april 1889](#)
- 5) [Byrådsmødet den 6. juni 1889](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 17. maj 1888 - side 19

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 192-1888)

Et fra Udvalget for Havnevæsenet fremkommet Forslag til Opførelse at et Pakhus ved det nye Havnebassin blev foreløbig drøftet, hvorpaa Okanerne m. v. blev henlagte i Skabet til Medlemmernes Eftersyn til næste Møde (se Mødet den 7de Juni.

Uddrag fra byrådsmødet den 7. juni 1888 - side 8

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 192-1888)



I Anledning af det i forrige Møde fremsatte Forslag til Opførelse af et Havnepakhus, besluttede man at nedsætte et Udvalg, bestaaende af Andersen, Mørk, Speyer og Svendsen, til at drøfte Sagen i Forbindelse med Havneudvalget.

Uddrag fra byrådsmødet den 24. januar 1889 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 192-1888)

Fra det i Mødet den 7de Juni f. A. til at undersøge Havneudvalgets Forslag til Opførelsen af et Havnepakhus nedsatte Udvalg var der modtaget saalydende Indstilling:

"Til Benyttelse for de handlende ved Udleje i større og mindre Dele paatænkes et større Pakhus opført ved Aarhus Havn for Havnens Regning.

Det foreslaas lagt ved den nye Havns nordvestlige Hjørne c. 65 Alen fra den nordre Bolværkslinie og parallelt med det venstre Bolværk i en Afstand fra dette af c. 22 Alen. Der bliver derved Plads til 2 Jærnbanespor og en brolagt Kjørebane langs Bygningen imod Havnen; paa den imod Byen vendende Side bliver ligeledes projekteret 2 Spor og Kjørebane. Der vil derfor samtidig kunne foregaa Losning eller Ladning fra Skib til Pakhus eller Jærnbanevogne og almindelige Vogne og omvendt.

Bygningen faar samme Facade mod Havnen som mod Byen og indeholder foruden Kjælder 6 Lofter. I søndre Gavl er Udgang til Kontorer for Opsynsmanden og Kontorer for de handlende. Kjældergulvet ligger 1 1/4 Alen under Terrænet og Etagehøjden er 4 1/2 Alen. Bygningen er 80 Alen lang, 25 Alen bred og c. 26 Alen til Taget.

Benyttelsen tænkes saaledes, at Kjælderen anvendes til de sværere Varer, Fade med Sukker, Salt, Oste, Cement, grovere Jærnvarer etc.; 1ste Loft til Olielager, lettere Maskindele og lignende Gjenstande, de øvrige Lofter til Korn, Klid, Kaffe, Uld, Papir, Tobak, Hørfær m. m. Hvert Gulv kan afdeles imellem Jærnsøjlerne, som bære Lofterne, ved Planker, som skydes ned i Riller i Søjlernes Omkreds, saaledes at Afdelingernes Størrelse kunne forandres efter Behag. I Kjælderen anbringes 2 Gasmaskiner, som besørge Ophejsningen af Barer ved Hejseværker til de to Rækker Luger, som findes paa hver Side af Bygningen. Midt i denne Elevator for Korn, som ved denne hæves op til det øverste Loft, hvorfra det ved et horisontalt Transportbaand (Trailleur) kan fordeles ved lodrette til ethvert

Loft nedefter. Ved Foden af den anbringes en anden Elevator til Transport af andre Gjenstande fra Loft til Loft; begge betjenes af Maskinkraften. Der anbringes 2 Hovedtrapper og i søndre Gavl Trappe til Kjælder og til 1ste Loft. Forbindelsen mellem Lofterne tilvejebringes iøvrigt paa de fra Trapperne fjernere Steder ved løse Stiger til Huller, der udskjæres i Loftet imellem Bjælkerne, og som lukkes, naar ønskes. Transport af Varer kan paa lignende Maade ske mellem Etagerne nedefter med skraa Render fra Loft til Loft. Der tilvejebringes elektrisk Belysning ved et Par faste Lamper, samt nogle transportable Lamper, som kunne føres ombord i Skibene ved Pakhus-Bolværket. Den indre Belysning i Pakhuset sker ved almindelige Lamper eller Lygter, i Kontorerne ved Gas. Vand indlægges til Kontorer og til Brandhaner.

Til Udleje vil være disponibel i

Kjældereren	1350 kvA	1ste Loft	1600 kvA
2det, 3dje, 4de, 5te, 6te Loft			
		8750 kvA	
I alt		11700 kvA	

hvilket dog bør reduceres til 10.500 kvA en brugbart Rum. Pakhuset kan da belagt med Korn rumme 40.000 Tdr. — 80.000 Centner, og naar dets Anlægs kapital, som uden Grunden i Følge Overslaget er 245.000 Kr., sættes til 250.000 Kr. og selve Bygningen uden Maskiner, Hejseapparater, Inventar m. m. sættes til 200.000 Kr., udgjør Rente og Amortisation til 6% og Vedligeholdelse af Bygningen 1½ % 15.000 Kr., medens Udgiften til Maskiner m. m. i Renter og Amortisation til 6% og Vedligeholdelse til andre 6% vilde udgjøre6.000 Kr.

De andre Driftsomkostninger:

En Opsynsmand	1.500 Kr.
Brændsel og Belysning i Kontor	300 Kr.
Gas til Gasmaskinerne ialt	3.700 Kr.
I alt	11.500 Kr.

Lagres kun Halvdelen af ovennævnte Kvantum Aaret rundt, altsaa 40.000 Centner á 3 Øre pr. Ctn. pr. Maaned, bliver Lejeafgiften 14.400 Kr., som kommer nær til den førstnævnte Sum.

Transporteres de nævnte 20.000 Tdr. 1 Gang månedlig á 5 Øre pr. Td., indkommer 12.000 Kr., hvilket ligeledes omtrent svarer til sidstnævnte Beløb, Driftsomkostningerne, som formentlig maatte afholdes ved en saadan Afgift paa Varenes Transport i og ved Pakhuset."

Ved Afstemningen blev det enstemmigt besluttet at opføre et Pakhus ved Havnen som af Udvalget foreslaaet, hvorfor Sagen i Overensstemmelse hermed indstilledes til Indenrigsministeriet Approbation.(Se Mødet den 25de April.)

Uddrag fra byrådsmødet den 25. april 1889 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 192-1888)

Til Efterretning og videre meddelelse for Udvalget for Havnevæsenet toges en fra Stiftamtet modtagen Kommunikation af Indenrigsministeriets Skrivelse af 17de d. M., hvorved Ministeriet samtykker i, at der opføres et Pakhus ved Havnens nordlige Bassings vestre Bolværk, overensstemmende med de Planer og Overslag, der bleve vedtagne af Byraadet i Mødet den 24de Januar, og saaledes, at Midlerne til Bestridelse af de i denne Anledning medgaaende Udgifter, der ere anslaaede til 245,000 Kr., tilvejebringes ved Optagelse af et Laan, med Hensyn til hvilket nærmere Indstilling i sin Tid vil være at fremsætte af Byraadet.

Ved at meddele dette Samtykke tilføjer dog Ministeriet, at det forudsætter, at Byraadet vil tage det forløbne hensyn til de af Kammerraad, Ingeniør Bruhn til Planerne og Overslagene fremsatte Bemærkninger, hvoraf en Extraktgjenpart er vedlagt Skrivelsen, ligesom Ministeriet ogsaa henleder Opmærksomheden paa, at det næppe kan anses heldigt, som det synes foruden i de indsendte Grundplaner, at anbringe Kakkellovne eller andre Varmeapparater i Pakhusets Kontorlokaler, hvorimod Opvarmningen af disse Lokaler formentlig helt bør foregaa ved Ledninger fra et særligt Varmeapparat, der kunde anbringes i det i Kammerraad Bruhns Erklæring omhandlede Maskinhus.

Med Hensyn til disse Punkter vedtog Byraadet derhos at udbede sig Udvalgets Erklæring meddelt. (se Mødet den 6te juni.)

Uddrag fra byrådsmødet den 6. juni 1889 - side 3

[Til første side](#)

(J. Nr. 192-1888)

I Skrivelse af 4de d. M. havde Udvalget for Havnevæsenet begjært sig Bemyndigelse meddelt til at foranstalte Opførelsen af det paatænkte nye Havnepakhus paabegyndt i Henhold til de af Byraadet tidligere vedtagne og af Indenrigsministeriet i Skrivelse af 17de April d. A., se Mødet den 25de f. M., godkendte Planer og Overslag, idet Formanden ved Sagens Forelæggelse derhos mundtlig oplyste, at de ved nysnævnte Skrivelse Byraadet meddelte Bemærkninger af Kammerraad, Ingeniør Bruhn vare blevne tagne under Overvejelse af Udvalget, uden at man dog heraf havde fundet sig foranlediget ti at fravige sine ii de vedtagne Planer nedlagte Anskuelser om Bygningens Konstruktion og Anvendelse.

Af Hensyn til den store Betydning, det har for Foretagenets hele Gang, at Bygningen bliver forsvarligt funderet, indstiller Udvalget, at Grundens Lægning besørges ved Havnevæsenets egen Foranstaltning, hvorefter det er Mening at udbyde de andre Dele af Bygningen i Enterprise.

Udvalgets Indstilling vedtoges enstemmigt.