

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 105-1891)

Originalt emne

Bygningsvæsen

Bygningsvæsen/Dispensationer fra Bygningslovgivningen

Gader

Gader/Broer

Gader/Gader, Gangstier og Veje i Almindelighed

Jorder

Jorder/Salg og Afstaaelse af Grunde

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 30. april 1891](#)
- 2) [Byrådsmødet den 9. juli 1891](#)
- 3) [Byrådsmødet den 20. august 1891](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 30. april 1891 - side 3

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 105-1891)

Under 11te Marts d. A. havde Byraadet fra Detaillist /Cigar- og Tobakshandler) Chr. E. Petersen modtaget en Forespørgsel, om den Kommunen tilhørende Grund ved St. Klemensbro og den gamle Stentrappe kunde erholdes til Kjøbs og da paa hvilke Betingelser, eller om den i Mangel heraf kunde erholdes til Leje for en længere Aarrække, hvilken Forespørgsel man i Mødet den 12te Marts vedtog at afgive til Erklæring af Udvalget



for Anvendelsen af de ny Torvepladser.

I Mødet den 9de d. M. meddelte nævnte Udvalg, at der efter dets Skjøn nu var god Lejlighed for Kommunen til at realisere denne ved Bygningen af St. Klemensbro til Bortsalg bestemte Grund, for hvilken Petersen var villig til at byde en Kjøbesum af 25.000 Kroner, naar det af ham tilsigtede Byggeforetagende under forventet Dispensation fra Byggelovens § 21 kunde foregaa i væsentlig Overensstemmelse med en af ham affattet Plan, som Udvalget forelagde.

Byraadet erklærede sig i Mødet den 9de d. M. enigt med Udvalget i at bortsælge den omhandlede Byggeplads, men da denne - foruden en Parcel af det før Anlægget af St. Klemensbro udelte Matr.-Nr 819 - tillige omfatter en Del af selve Stentrappens Areal, saaledes som dette var udlagt til offentlig Færdsel, før Broen blev anlagt, besluttede man forinden endelig Bestemmelse om Handelen toges, at anmode Udvalget om at anstille nærmere Undersøgelse angaaende Naboejendommens Retsforhold med Hensyn til denne offentlige Passage, og forelægge Byraadet Resultatet af samme i næste Møde, ligesom man ogsaa inden dette vedtog at indhente Sundhedskommissionens Erklæring over Andragerens Byggeplan.

I Mødet den 16de d. M. forelaa der Erklæring fra Sundhedskommissionen, som udtalte, at den vilde anbefale et eventuelt Andragende om Dispensation fra Byggelovens § 21 i Overensstemmelse med en foreliggende Plan paa visse af den opstillede nærmere Betingelser, men da Udvalget bebudede, at der formentlig vilde fremkomme en Protest fra Ejerne af Hotel "Skandinavien" (Matr.-Nr. 774) og det paa den vestlige Side af "Stentrappen" liggende Matr.-Nr. 773 imod den tilsigtede Bebyggelse af den her omhandlede Plads, blev Sagen foreløbig udsat paa ny.

I nærværende Møde meddelte derpaa Formanden, at en saadan Protest var fremkommen i en Skrivelse af 18de d. M. fra Testamentekuratorerne i Hotelejer Sørensen og Enkes Dødsbo, der ejer begge de ovennævnte Ejendomme, og da Byraadet under disse Omstændigheder fandt det betænkeligt at overtage Hjemmelsansvar for det solgte overfor Kjøberen, vedtog man foreløbig paa ny at udsætte denne Sag i Forventning af, at det skulde lykkes Udvalget ved Forhandling med vedkommende at træffe en for Kommunen antagelig Ordning af alle herunder hørende Forhold. (Se Mødet den 9de Juli.)

(J. Nr. 105-1891)

Vedkommende Udvalg meddelte, at da det af Kjøbmand Petersen indledede køb om den Kommunen tilhørende byggeplads Matr. Nr 819 a imellem St. Klemensbro og Stentrappen paa grund af bristende forudsætninger maatte betragtes som strandet, havde det fra ejerne af Hotel Skandinavien modtaget tilbud om køb af saavel denne plads som den tilstødende offentlige passage "Stentrappen" for en købesum af 28,000 Kr. og imod at udlægge en offentlig trappegang i den bygning, som eventuelt agtes opført paa den købte grund. I forventning om Byraadets approbation havde den der paa skredet til oprettelse af kontrakt med kjøberen, hvilken kontrakt Udvalget forelagde til Byraadets beslutning.

Byraadet tiltraadte kontrakten under forventning af Justitsministeriets approbation paa handelen.

(Se mødet den 20de August.)

Uddrag fra byrådsmødet den 20. august 1891 - side 2

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 105-1891)

- 1. - Til Efterretning toges en Byraadet fra Aarhus Stiftamt tilgaaet Kommunikation af Indenrigsministeriets Skrivelse af 14de d. M., hvori Ministeriet meddeler Samtykke til, at Kommunen for en Købesum af 28,000 Kr. og i øvrigt paa de i den indgaaede Kjøbekontrakt omhandlede Vilkaar afhænder den samme tilhørende Byggeplads ved St. Klemensbro, Matr.-Nr. 819 a, samt den dertil stødende saa kaldte "Stentrappe", hvorhos det tilføjes, at Købesummen vil være at inddrage under Kjøbstadens Kapitalformue.

(Se Mødet den 9de f. M.)

- 2. - Paa Foranledning af et fra Kjøbmand C. E. Petersen under 7de d. M. fremkommet Andragende, hvori han anholder om, at der maa blive refunderet ham et Beløb af 278 Kr., som han har anvendt til Overslag og Tegninger af den planlagte Bygning i Anledning af de mellem ham og Kommunen om Købet af ovennævnte Plads blev solgt til andre, overdroges det til Formanden efter nærmere Forhandling med Andrageren at tilstaa denne indtil

Halvdelen af det begjærte Beløb.

