

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 66-1898)

Originalt emne

Bygningsvæsen

Bygningsvæsen/Facader, Facaderet, Approbation paa Facader

Uddrag fra byrådsmødet den 12. maj 1898 - side 2

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 66-1898)

Under 7de Februar havde Enkefru B. Weis tilskrevet Byraadet saaledes:

"Ved Inddelingen af den østlige Spids af Matr.-Nr. 7 b, Hjørnet af Vesterallé og Lønvej, til Byggegrunde viser det sig, at alle Bagpladserne ville komme tilsat vende ud imod Lønvej, og at der saaledes fra en Del af Vesterallé vil blive Udsigt over disse, hvis ikke ogsaa dette lille Anlæg indtages til Bebyggelse.

Da jeg ikke ved, om dette er Kommunens Hensigt, vil jeg, forinden jeg sælger til Bebyggelse, tillade mig at forespørge, om der kunde ønskes Forhandling om en Ordning, hvorved ovennævnte Ulempe kunde undgaas, og skal jeg tilføje, at jeg som en saadan Ordning havde tænkt mig, at Grunden fik Facaderet ud til Lønvej, mod at der imod denne kun byggedes smukke Facader."

Dette Andragende overgaves i Mødet den 10de Februar til Erklæring af Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse, der efter forud indhentet Betænkning fra Stadsingeniøren af 19de Marts og derpaa følgende Forhandling med Andragerindens Befuldmægtigede i Mødet den 21de April indbragte Forslag om, at der paa en Strækning af 125 Fod, regnet fra Vesterallé skulde indrømmes Andragerinden Facaderet imod Lønvejen, der i den Anledning paa denne Strækning skulde forsynes med en 6 Alen bred, let Kørevej, hvori



nedlagdes Vand- og Gasrør til Brug for de senere kommende Bygninger. For denne Facaderet var Andragerinden villig til at erlægge en Betaling af 500 Kr., hvori dog var indbefattet Bekostningen ved Nedlæggelsen af Vand- og Gasrør ca. 100 Kr. Kommunen skulde derhos have Ret til at approbere Facadetegningerne imod Lønvejen.

Da det imidlertid under Behandlingen af dette Forslag i Mødet den 21de April ikke stod Byraadet klart, om dette Tilbud fra Andragerindes Side kunde have til Forudsætning at opnaa Medvirken fra Raadets Side til Opnaaelse af Byggedispensationer, som man ikke forud vilde binde sig til at anbefale, anmodede man Udvalget om ved fornøiede Forhandlinger med Andragerinden at skaffe nærmere Oplysning over dette Punkt, og Sagen gik som Følge deraf i sidstnævnte Møde tilbage til Udvalget.

I Mødet den 28de f. M. kom Sagen dernæst paa ny for Byraadet med en Skrivelse fra Andragerinden af 26de f. M., hvoraf det bl. a. fremgik, at det var hendes Mening at erholde Tilladelse til at bebygge Mølleengen ud imod Lønvejen med 3 à 4 Etages Huse, og at hun forudsatte, dels at der gaves hende Dispensation til at bebygge 3 Hjørnegrunde paa Arealet med 4 Etages Huse over den halve Byggegrund, og dels at alle de Bestemmelser i Kommunens Byggevedtægt og andet Steds, som maatte være til Hinder for den saaledes paatænkte Bebyggelse, sattes ud af Kraft for at Overenskomsten kunde blive gennemført.

Efter at Sagen paa ny var forhandlet baade i forrige og i nærværende Møde, blev Udvalgets Forslag forkastet, idet Byraadet dels ikke fandt den med Andragerinden trufne Ordning tilstrækkelig fordelagtig for Kommunen og dels fandt sig ubeføjet til at give hende Tilsagn med Hensyn til Fravigelse af gældende Vedtægtsbestemmelser, som af hende ifølge foranstaaende forudsat.