

# Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 414-1900)

Originalt emne

*Teater*

*Uddrag fra byrådsmødet den 13. december 1900 - side 10*

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 414-1900)

Fra Repræsentantskabet for Aktieselskabet "Aarhus ny Theater" var modtaget følgende Skrivelse af 12te denne Maaned:

"Ifølge den vedlagte d. 20de November 1899 udstedte og 30te f. M. tinglæstevDeklaration har Bestyrelsen og Repræsentantskabet for Aktieselskabet "Aarhus nye Theater" til Sikkerhed for Opfyldelse af Deklarationens Indhold meddelt Aarhus Kommune oprykkende Prioritets Panteret næst efter i alt 175,000 Kr. i Theatrets Bygningskompleks Matr.-Nr 754 a m. fl. af Aarhus Bygrunde. Dette skete overensstemmende med det ærede Byraads Betingelser stillede i Skrivelse af 25de Januar 1898, paa et Tidspunkt, hvor man med Hensyn til Bekostningerne ved Theatrets Opførelse og Indretning regnede efter Overslag, som man imidlertid, efterhaanden som Byggearbejdet skred frem, dels har set sig nødsaget til og dels har fundet sig foranlediget til, for at faa et saa godt, smukt og virkeligt tidsvarende Bygningskompleks opført, paa flere Punkter at overskride. Det nu færdige og i Brug tagne Bygningskompleks med Maskiner, elektrisk Belysningsanlæg, Varne- og Vetilationsanlæg samt dekorativ kunstnerisk Udsmykning er, som vedlagte Brandforsikringsattest fra Købstædernes almindelige Brandforsikring udviser, brandforsikret for i alt 412,550 Kr. og det er takseret dels i Henhold til Lov af 19de Marts 1869 og dels af Kreditforeningens Taksatorer efter medfølgende to Beskrivelser af Vurderingsforretninger til henholdsvis 648,680 Kr. 650,000 Kr.



Det vil formentlig heraf tilstrækkelig fremgaa, at man umuligt kan nøjes med Prioritetslaan, som før paaregnet, paa kun 175,000 Kr.

Aktieselskabet har faaet Tilbud om et 1ste Prioritetslaan paa 300,000 Kr.

Som Formand for Aktieselskabets Repræsentantskab og efter Samraad med dettes Bestyrelse tillader jeg mig at andrage om, at der, for at Selskabet kan blive sat i Stand til at fyldestgøre sine Forpligtelser, maa blive givet Samtykke til og Paategning pas den medfølgende Deklaration om, at Aarhus Kommunes Rettigheder efter Deklarationen maa træde tilbage i Prioritet næst efter indtil 300,000 Kr. af hvilke som helst Midler, eventuelt ogsaa Kreditforeningsmidler, til ordinær eller forhøjet Rente, dog med Bibeholdelse af Oprykningsret herefter.

Den saaledes af Byraadet paategnede Deklaration tør jeg udbede mig tilbage til Brug ved Tinglæsning af Prioritetsobligation."

I denne Anledning meddelte Byraadet under Forbehold af Indenrigsministeriets Sanktion sit Samtykke til, at Aktieselskabet forud for den Kommunen eventuelt tilkommende Fordring paa 75,000 Kr. i Teaterbygningen optager Prioritetslaan paa indtil 300,000 Kr. hidrørende enten fra Kreditforeningsmidler, offentlige Midler eller eet samlet Partialobligationslaan.

Det tilføjes, at Ministeriets Samtykke senere blev meddelt telegrafisk under 18de d. M. og derefter i Skrivelse til Stiftamtet af 31te d. M.