

Mødet den 12. Juni 1919. (For lukkede Døre).

Fraværende: Bech, Møller, Vald. Petersen og Simonsen.

1. (J. Nr. 248—1919). **Ansættelse af 2 Politibetjente.**

Der ansættes:

Sergent F. O. Thomsen, Roskilde og
Maler M. A. Olesen, Aarhus.

2. (J. Nr. 10—1919). **Valg af et Medlem til Huslejenævnet for Set. Pauls Sogn.**

Prokurist Prior, Pontoppidansgade, valgtes.

3. (J. Nr. 235—1919). **Bortgivelse af Kommunens Friplads ved Husmoderskolen,**

Fra Forstanderinden forelaa Meddelelse om, at Frk. Johanne Andersen, som var tilstaaet nævnte Friplads, var bleven ked af Forholdene og var gaaet sin Vej efter 1 Maanedes Forløb. Da Skolen ikke agtede at forlange Betaling for denne Maaned, var Pladsen altsaa igen ledig.

Det vedtoges at opslaa den ledige Plads.

4. (J. Nr. 256—1919). **Sagen angaaende Udførelsen af Malerreparationer ved de kommunale Ejendomme.**

S. Petersen oplyste Grunden til denne Sags Fremkomst. Udvalget havde ikke været enig, idet Flertallet, P. Petersen og Salling, mente, at Reparationerne burde udføres af de Malermestre, som

fra først af havde udført Arbejdet, mens Taleren holdt paa, at i hvert Fald Halvdelen af Arbejdet skulde udføres af den kommunale Maler. Taleren havde saa forlangt Sagen afgjort i Byraadet, men Flertallet havde forhalet dette og i Mellemtiden ladet de forskellige Malermestre begynde Arbejdet. Det var et Overgreb fra Flertallets Side, og Udvalgets Mindretal var blevet tilsidesat paa en upassende Maade.

P. P e t e r s e n syntes, at hvis Udvalgene skulde til Byraadet med saadanne Smaasager, vilde Raadet faa nok at gøre, og det havde altid været Kostume, at Udvalgene selv afgjorde saadanne Spørgsmaal. Forresten havde Taleren nævnt det ved sidste Byraadsmøde, men der var ikke Stemning for at drøfte Sagen. Taleren kunde heller ikke erkende, at man havde nogen kommunal Maler.

C h r i s t e n s e n kunde give S. Petersen Ret i, at det i al Almindelighed vilde være rigtigt at lade Byraadet afgøre en Sag, som Udvalgene ikke var enige om. Men da Sagen jo ikke var ret stor, og man egentlig ikke havde nogen kommunal Maler, var der næppe Grund til at fordybe sig yderligere i dette Spørgsmaal.

S. P e t e r s e n forstod ikke, at det nu skulde gøres til en saa lille Sag, for i Udvalget var det blevet anset for en meget stor Sag, der kunde drage farlige Følger efter sig. Muligvis vilde det være rigtigst at gaa helt bort fra Licitationsprincippet og over til kommunal Drift; det nu afsluttede Malerarbejde paa Kommunehospitalet talte i hvert Fald for, at det var den rigtige Fremgangsmaade. Men i hvert Fald maatte Taleren bestemt forlange, at saadanne Spørgsmaal blev afgjorte i Byraadet, ellers havde Mindretallet i et

Udvalg ingen Betydning.

Formanden henstillede at tage de faldne Udtalelser til Efterretning.

Toges til Efterretning.

5. (J. Nr. 254—1919). **Skrivelse fra Glarmesterlauget angaaende Udførelsen af Glarmesterarbejdet ved nogle kommunale Beboelseshuse.** (Side 72).

Formanden bemærkede hertil, at denne Sag var blevet tilstrækkeligt drøftet paa sidste Møde og henstillede derfor at tage Skrivelsen til Efterretning.

Toges til Efterretning.

6. (J. Nr. 242—1919). **Andragende fra Lejeren af »Fiskerhuset« om Nedsættelse af Lejeafgiften.**

Formanden oplyste, at Statsbanerne havde eksproprieret Adgangsvejen til Fiskerhuset, saa der kun var Vej ad Aaen, hvilket formindskede Besøget og fordyrede Transporten af Varer o. l. dertil. Lejeren ansøgte derfor om at faa Lejen nedsat fra 375 Kr. til 175 Kr., hvilket maatte kaldes rimeligt. Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse indstillede at bevilge Andragendet.

Indstillingen vedtoges.

7. (J. Nr. 245—1919). **Andragende fra Slagtehusinspektør Knudsen om Rejsetilladelse.**

Bevilgedes.

8. (J. Nr. 15⁶—1919). **Andragende fra Husholder-ske Anna Brauner om dansk Indfødsret.**

Anbefaledes.

9. (J. Nr. 17⁷—1919). **Andragende fra Murersvend Michael Nielsen om Eftergivelse af Fattighjælp.**

Bevilgedes.

10. (J. Nr. 12⁶—1919). **Indstilling angaaende Tildeling af Alderdomsunderstøttelse.**

Indstillingen vedtoges.

11. (J. Nr. 61—1919). **Licitation over Malerarbejdet ved Kommunens 4 Ejendomme ved Hjørnet af Steinmannsgade og Læssøesgade.**

Fra Byggeudvalget forelaa Indstilling om at overdrage Arbejdet til følgende Malermestre:

Ejendom Nr. 41. E. Christoffersen for 5109 Kr.

— » 42. P. E. Pedersen - 5028 »

— » 43. M. Mikkelsen - 5203 »

— » 44. N. Sørensen - 4980 »

Indstillingen var vedtaget ved Cirkulation og toges til Efterretning.

12. (J. Nr. 293—1919). **Henstilling fra Formanden vedrørende Administrationen af de kommunale Ejendomme.**

Formanden vilde rette en Henstilling til Udvalget om, at man beregnede Huslejen i de kommunale Ejendomme efter en Forrentning af 6 %, og at Ejendommene saa hvert 5te Aar blev nedskrevet med det Overskud, som eventuelt vilde fremkomme. Derved vilde man kunne styre Ejendommene billigere og bedre og faa en nogenlunde Forrentning, saa Kommunen maaske kunde undgaa Tab paa Ejendommene. Lejerne vilde ogsaa faa en Fordel, idet de kunde blive næsten livsvare Lejere, og hvis Bygningerne saa efterhaanden kunde nedskrives, vilde Lejen blive mindre. Derved kunde muligvis ogsaa opnaas, at Ejendommene vilde blive billigere at vedligeholde, idet det, der kunde spares, efterhaanden vilde komme Lejerne til Gode. Endvidere vilde Taleren henstille, at man i Stedet for at ansætte Viceværter antog en Mand som Mellemlid mellem Kontoret og Beboerne; derved fik man en mere ensartet Behandling af Lejespørgsmaalene. Vedkommende skulde saa holde Orden i Gaardene o. l. og have Opsyn med de Parker, som man paatænkte at an-

lægge inde i Karreerne. Det kommunale Byggeri havde jo antaget større Former, end mange havde tænkt sig, da man begyndte derpaa, og det var Grunden til denne Henstilling om at komme ind paa en lidt anden Finanspolitik m. H. t. disse Ejendomme. Taleren vilde ikke stille noget Forslag, men kun rette en Henstilling til Udvalget om at tænke derover og saa senere fremkomme med Forslag i den Retning.

P. P e t e r s e n takkede Borgmesteren for disse Udtalelser. Det var sikkert den rigtige Vej, som her var anvist, selv om en Forrentning af 6 pCt. næppe kunde give meget Overskud, og det vel ogsaa vilde blive noget dyrere at ansætte en Mand i Stedet for at holde Viceværter. Taleren vilde spørge, om de Lejligheder, der var lejet ud, skulde vedblive at staa til den gamle Leje, eller man skulde søge at faa dem op til den samme Forrentning.

F o r m a n d e n svarede hertil, at hans Udtalelser var baseret paa, at Udvalget selv skulde fremkomme med Forslag i saa Henseende.

B r ø n d u m indrømmede, at det i Længden kunde blive en uholdbar Situation at bygge og saa nedskrive Ejendommene. Men naar Udvalget skulde til at behandle det foreliggende Spørgsmaal, burde man ogsaa høre Lejernes Mening herom, eventuelt gennem Lejerforeningen, for det var først og fremmest Lejernes Interesser, der skulde varetages gennem det kommunale Byggeri. Man kunde jo kræve, at Byggeriet skal kunne forrente sig; men dette Krav alene kunde ikke lægges til Grund her. Hvis Kommunen forhøjede Lejen i disse Ejendomme, vilde det muligvis faa farlige Følger for den Politik, som man i Fremtiden kunde føre m. H. t. Lejernes Interesser, for det

var ikke i Lejernes Interesse, at Lejen i de gamle Bygninger sattes op i Forhold til, hvad det kostede at bygge nu.

Formanden antog, at Huslejenævnene vilde vedblive at bestaa lang Tid endnu, og de vilde nok holde Lejen nede paa et passende Niveau i de gamle Ejendomme. Men det kunde ikke nægtes, at Kommunen havde mange Vanskeligheder ved sine Byggeforetagender, dels ved Fordyrelsen af Materialierne, dels ved, at Ejendommene ikke kunde blive færdige. Det var ikke heldigt, hvis man skulde spørge ret mange Steder om, hvordan man maatte bære sig ad.

Brøndum svarede, at hvad Fordyrelsen end skyldtes, saa var det ikke Lejernes Skyld. Det var uheldigt, hvis der herved skulde skabes en Standard for Byen, og det vilde Lejen i de kommunale Bygninger let blive.

Kjeld Sørensen mente, at det var bedst at tage de ny Ejendomme først og se, hvordan det vilde stille sig der; de stod jo netop for at skulle udlejes nu.

Formanden havde haft samme Mening.

Formandens Udtalelser toges til Efterretning.

13. (J. Nr. 292—1919) **Henstilling fra Formanden angaaende en Udvidelse af den botaniske Have.**

Formanden gjorde opmærksom paa, at i 1906—7 besluttede Byraadet at foretage en Udvidelse af den botaniske Have, og paa den Gadeplan, som blev godkendt for Aarhus Bys Omegn, var der udlagt et Stykke Jord, som tænktes anvendt hertil. For en Tid siden stillede Byraadet dette Areal til Raadighed for Forskønnelsesudvalget for at Sagen kunde optages, naar Tiden var belejlig dertil. Taleren vilde henstille til Udvalget at tage Tanken op, ikke just gaa i Gang med

hele Arbejdet, men begynde derpaa, saa at Planen efterhaanden kunde føres igennem.

Kjeld Sørensen oplyste, at der var flere Ting, som greb forstyrrende ind; dels anbragte Komiteen for den gamle Borgmestergaard flere Bygninger heroppe, og Brolægningsudvalget kom af og til og lagde Ledninger gennem Haven. Der spekuleredes vist ogsaa paa at tage en Gadebredde over mod Møensgade, hvorved Terrænet saa skulde sænkes. Derfor var det vist bedst, at man først blev færdig med disse Arbejder og saa fik en fast Plan over Anlægget og tillige for den gamle Borgmestergaard.

Formanden bemærkede, at den gamle Borgmestergaard foreløbig blev ved at udvikle sig; men den i Haven projekterede Vej kom næppe til Udførelse. Men disse Ting ordnede sig, naar Udvalget begyndte at røre paa sig.

Formandens Henstilling toges til Efterretning.

14. (J. Nr. 276—1919.) Indstilling fra Udvalget for Belysningsvæsenet om, at **Kommunen tegner 4 Aktier a 500 Kr. i Selskabet til Udnyttelse af Gasværkernes Biprodukter.**

Christensen oplyste, at Købstædernes Kuludvalg havde lejet en Plads i Nyborg til Oplag af Tjære. Samtlige Gasværker i Landet skulde kunne afgive deres overflødige Tjære dertil, og den kunde saa enten eksporteres eller anvendes i teknisk Øjemed. For Tiden laa mange Gasværker med et stort Kvantum Tjære og underbød hinanden, og den paatænkte Plan skulde ogsaa give mere Stabilitet i Priserne. Udvalget anbefalede derfor at støtte Sagen ved at tegne 4 Aktier a 500 Kr. i Foretagendet.

Indstillingen vedtoges.
