

Mødet den 17. Juni 1920.

(For lukkede Døre.)

Fraværende: Brøndum, Christensen, N. Joh. Laur-
sen, Møller, Mikael Johansen, Vald Pedersen og Simon-
sen.

1. (J. Nr. 213—1920). Sagen angaaende **Besættelse af Stillingen som Kommunebogholder.**

Udsattes.

2. (J. Nr. 237—1920). Indstilling fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse om **Køb af nogle Arealer af Matr. Nr. 114 af Aarhus Markjorder.**

Fra Stadsingeniøren forelaa følgende Erklæring:

»Det foreslaas, at den fremsendte Udstyk-
ningsplan af Hensyn til Kommunens Bebyg-
gelsesplan ændres som vist med røde Linier.

Saaframt Udvalget billiger dette, vil der af
Kommunen være at afkøbe Ejerne 11780 □
Alen.

Den ændrede Plan kan anbefales paa føl-
gende Betingelser:

1. De udstykkede Lodder maa kun anvendes til Havebrug.
2. Der maa ikke paa de udstykkede Grunde finde nogen Bebyggelse Sted, førend Detail-
planer for Gaderne, Afløbsforholdene m. m.
er godkendt af Byraadet.

3. De langs Vejene A—B og A—D liggende Lodsejere skulle, hvis de ønsker at faa Facaderet til disse Veje, bidrage til Vejanlægget, hvad Halvdelen af en Vej af samme Beskaffenhed som Vejen C—D.»

Fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse forelaa følgende Indstilling:

»I Tilslutning til foranstaaende indstiller Udvalget, at Kommunen erhverver de paa Planen med grønt indrammede 2 Arealer, der er nødvendige til fremtidigt Gadeanlæg efter den vedtagne Konkurrenceplan.

Udvalget har forhandlet med Lodsejerne og opnaaet Tilsagn om Salg til en Pris af 35 Øre pr. □ Alen = 4200 Kr., der vil kunne udredes paa Kontoen for Gadeanlæg Nord for Aaen.»

F o r m a n d e n og B e c h anbefalede Indstillingen.

Indstillingen vedtoges.

3. (J. Nr. 15⁴—1920). Andragende fra Rørlægger H. Rosenstedt om **dansk Indfødsret.**

Anbefaledes.

4. (J. Nr. 24¹—1920). Andragende fra Boghandler J. F. Hansen om **Myndighedsbevilling.**

Anbefaledes.

5. (J. Nr. 17⁹—1920). Andragende fra Arbejdsmand M. Jensen om **Eftergivelse af Fattighjælp.**

Bevilgedes.

6. (J. Nr. 77—1920). Indstilling fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse angaaende **Regler for Arkitektarbejdet ved Bebyggelsen omkring Hovedbanegaarden.**

Følgende Indstilling forelaa:

»Byraadet antager en af Byens Arkitekter til at projektere Bebyggelsen af Arealerne om-

kring den ny Hovedbanegaard m. v. efter nedenstaaende nærmere Regler:

A. Arkitekten udarbejder, uden særligt Vederlag, under Samarbejde med Stadsingeniøren Planer for en endelig Udformning af Torve, Gader og Park ved Banegaarden.

1. Paa disse angives Facadelinier for al den ensartede Bebyggelse samt en Inddeling af Grunde af Hensyn til Salg.

2. Skitse-mæssig udførte Planer for Hoteller, Forsamlingshuse, Biografteatre m. m.

B Arkitekten udfører for Kommunen Arkitektarbejdet ved Basarbygningen paa Bruunsbro og honoreres herfor efter Overenskomst.

C. Arkitekten udfører Facadetegninger til de paa medfølgende Plan angivne ensartede Bebyggelser: Beboelseslejlighederne mod Parken og Forretningsejendommene mod Ryesgade; disse Tegninger omfatter:

1. Plan af Facademuren.

2. Facade i 1—100.

2. — - 1—50.

4. Snit af Facademuren og den forreste Del af Taget.

5. Alle Detailtegninger til Facaden.

For disse Tegninger honoreres Arkitekten af Køberne af de paagældende Byggegrunde med 65 Kr. pr. løb. m Facade. Skulde dette Honorar bevislig ikke dække Arkitektens direkte Udgifter, skal der optages ny Forhandling om Honorarets Forhøjelse.

Betalingen erlægges ved Grundens Køb eller inden Skødets Udstedelse.

Til det øvrige Arkitektarbejde ved Bygningens Opførelse staar det Køberen frit at benytte en anden Arkitekt.

De Facadetegninger, Byraadet har ladet udarbejde, er Køberne af Grundene pligtige at følge. Ændringer maa kun foretages efter Samraad med Arkitekten og med Godkendelse af Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse.

- D. Arkitekten udfører Arkitektarbejdet ved Bygningen lige overfor Banegaarden paa Planen mrk. Nr. 1 og betales af Bygherren efter Overenskomst.

Arkitektarbejdet til Bebyggelsen af Parcellerne mrk. Nr. 2 og 3 udføres enten af den af Kommunen antagne Arkitekt eller ved Samarbejde mellem denne og en privat engageret Arkitekt. Arkitektarbejdet honoreres som foranført.

- E. Skulde Arkitekten afgaa ved Døden eller blive uarbejdsdygtig, forinden de ham overdragne Arbejder er fuldførte, udreder Kommunen til ham eller Arvinger et passende Honorar for det da udførte Arbejde.
- F. I Tilfælde af Uenighed med Hensyn til Honorarberegningen efter foranstaaende Regler fastsættes Arkitekthonoraret ved Forhandling mellem 2 Repræsentanter fra Kommunen og 2 Repræsentanter fra Akademisk Arkitektforening. Opnaas Enighed ikke, afgøres Spørgsmaalet af Civildommeren i Aarhus som Opmand.
- G. I Tilfælde af væsentlig Misligholdelse fra Arkitektens Side af de ham efter foranstaaende Regler paahvilende Forpligtelser kan Byraadet fordre Overenskomsten hævet og Mellemværendet med Arkitekten afviklet i Løbet af 3 Maaneder. Paa samme Maade kan hver af Parterne kræve Overenskomsten

hævet i Tilfælde af, at der maatte opstaa en for Sagens heldige Løsning skadelig Uoverensstemmelse mellem dem, eller hvis Arkitekten maatte fraflytte Byen, eller indtræder i en fast Stilling her i Byen.

I samtlige disse Tilfælde afgøres mulig opstaaende Tvivlsspørgsmaal med Hensyn til Arkitektens Honorar efter Reglerne i Punkt F.

B e c h forelagde Sagen og oplyste, at alle Udvalgets Medlemmer var enige om Indstillingen. Udvalget havde siden Konkurrencen arbejdet ihærdigt for at finde den mest betryggende Form, hvorved dette Kvarter kunde bringes ind under tilfredsstillende arkitektonisk Udseende, og man havde haft en Række Forhandlinger med den Arkitekt, som Udvalget indstillede til at foretage Løsningen af denne Opgave. Udvalget var nu blevet staaende ved det foreliggende Udkast Nr. 8 til Overenskomst med Arkitekten, ved hvilket man sikkert vilde naa det, der tilstræbtes, en arkitektonisk Helhed. Efter denne Overenskomst vilde Kommunen ikke tabe sin Højhedsret over Arealerne, hvis det viste sig, at Arbejdet ikke svarede til Forventningerne. Udvalget foreslog samtidig at ansætte Arkitekt Høeg-Hansen til Leder af Arbejdet.

Taleren gav dernæst nogle Oplysninger om, hvorledes Sagen laa i Øjeblikket. Det var nødvendigt at faa de endelige Planer for Kvarteret udført snarest af flere Grunde. Der skulde træffes Overenskomst med Katolsk Stiftelse, hvilket Spørgsmaal blev udskudt ved Ekspropriationen og henvist til Afgørelse i Mindelighed. Dernæst skulde der træffes Afgørelse med Lejerne i Kvarteret. Det vilde maaske ikke blive nødvendigt at nedrive Husene til Oktober, som Statsbanerne havde

krævet, idet Udvalget havde tænkt at forsøge, om man kunde nøjes med foreløbig at evakuere Stueetagerne og eftermure Facadens Vinduesaabninger, saa at Jordopfyldning kun bliver at foretage i den nuværende Gadebredde, medens de øvrige Lejligheder kunde bevares noget længere; saa kunde man eventuelt sælge Grundene med de paastaaende Bygninger, hvis Materialier kunde finde Anvendelse i de nye tilbagerykkede Huse. I denne Forbindelse vilde der ogsaa blive Tale om en Ændring af Erstatningen til Lejerne, idet den muligvis kunde nedsættes noget, naar de fik Lov at blive boende i Husene længere end til Oktober. Endvidere skulde der tages fat paa Vejene. Disse Arbejder burde helst udføres i Sommer, for Arbejdet vilde fordyres meget, hvis det skulde udføres i Vintertiden, og næste Sommer kom saa Opfyldningen af selve Banegaardspladsen, hvortil man kunde faa Fyld omtrent gratis fra Statsbanerne. Men til den Tid maatte Vejen over Kirkegaarden nødvendigvis være i Orden. Imens byggede Statsbanerne videre paa Bruunsbro, og samtidig lod Kommunen paa denne opføre en Del af de paa-tænkte Basarbygninger. Statsbanerne agtede til næste Aar at fortsætte med Jordarbejdet ved Hallsvej og begynde med Opfyldningen foran den nuværende Personbanegaard; ligeledes skulde der begyndes paa Udvidelsen af denne, udføres forskellige Spor anlæg og Perroner samt bygges et nyt Ilgods-varehus. Endelig skulde Remiserne flyttes ned i Mølleengen. Alt dette viste, at der arbejdedes med stor Energi fra Statsbanernes Side, og Sjælen i Arbejdet var Baneingeniør Engquist, som var en fremragende Dygtighed, der egentlig nu kunde være gaaet over i et højere Embede; men han omfattede dette Arbejde med saa stor Interesse,

at han havde ønsket at vedblive at lede det. Taleren vilde hermed anbefale Indstillingen til Vedtagelse.

F o r m a n d e n pointerede, at det gjaldt om at komme i Gang med Arbejdet hurtigst muligt for ikke at komme til at lægge Statsbanerne Hindringer i Vejen; dette kunde nemlig faa skæbnesvangre Følger for hele Banegsardsanlægget.

S a l l i n g glædede sig over, at der var Udsigt til, at Husene i Ryesgade kunde blive staaende noget længere end først beregnet, for dette vilde være af stor Betydning og spare Kommunen for mange Penge, selv om det jo var Galgenfrist. Taleren anbefalede at vedtage den foreslaaede Overenskomst.

Indstillingen vedtoges. Arkitekt H ø e g-H a n s e n ansattes til at projekttere Bebyggelsen.

7. (J. Nr. 239—1920). Indstilling fra Skolekommissionen om, at **det tillades Lærerinde ved Samsøgades Borgerskole, Frk. A. F. Christiansen at bytte Embede med en Lærerinde i København.**

F o r m a n d e n anbefalede Indstillingen.

Indstillingen vedtoges.

8. (J. Nr. 85—1920). Indstilling fra Sygehusudvalget om, at **Overlæge Nordentoft først tiltræder sin Stilling som Leder af Røntgenafdelingen den 1. September d. A.**

Indstillingen vedtoges.

9. (J. Nr. 12⁵—1920). Indstilling angaaende **Tildeling af Alderdomsunderstøttelse.**

Indstillingen vedtoges.
