

A.

Mødet den 16. April 1925.

Fraværende: M. Brammer, Bernt Jensen og J. Chr. Møller.

1. (J. Nr. 27¹—1925). Meddelelse fra Statsboligfonden om **Forhøjelse af Statslaan til Slagtermester C. M. Frank.**

Toges til Efterretning.

2. (J. Nr. 51—1925). Meddelelse fra Skoledirektionen om, at **Timelærerne Poul Kristensen og Axel Gisselbæk har faaet fast Ansættelse fra 1. Maj 1925.**

Toges til Efterretning.

3. (J. Nr. 56—1925). Meddelelse om **Afholdelse af alm. dansk Købstadmøde den 19. og 20. Juni 1925.**

Formanden bad de Medlemmer, som ønskede Emner behandlet paa Mødet, snarest sende Meddelelse til Byraadet derom.

Toges til Efterretning.

4. (J. Nr. 62—1925). Meddelelse fra Havneudvalget om **Havne- og Bropenge i 1924—25.**

Toges til Efterretning.

5. (J. Nr. 711—1924). Meddelelse fra Skoledirektionen om **Afskedigelse af Lærerinde Frk. Bisa Hansen fra 1. April 1925.**

Toges til Efterretning.

6. (J. Nr. 25²—1925). Meddelelse fra Overbevillingsnævnet om **Afslag paa Andragende fra »Parkhotellet» om Beværterbevilling.**

Toges til Efterretning.

7. (J. Nr. 10¹—1925). Indstilling fra det nedsatte Udvalg angaaende **Besættelse af Udvalg og Kommissioner m. m.**

Følgende Indstilling forelaa:

Til Skolekommissionen:

Borgmester Jensen,
Baunsgaard,
Fogh Mogensen,
Holst Knudsen,
Perregaard,
Marthin Pedersen,
P. Petersen,
Fru Bitsch,
Sagfører A. F. Jensen og
Bogtrykker V. Simonsen.

Til Bygningskommissionen:

Tømremester P. Chr. Pedersen og
Arkitekt Frimodt Clausen.

Til Sundhedskommissionen:

De fungerende genvalgte.

Til Bevillingsnævnet:

Holst Knudsen,
Mousten,
Restauratør J. Rasmussen, Skolegyde 4, og
Bogtrykker V. Simonsen.

Til Voldgift for Jagtafløsningen:

Borgmester Drechsel og
Falk.

Til H e g n s y n s m æ n d:

Overretssagfører Langballe,
Fabrikant Jul. Andersen,
Tømrer Kaasgaard og
Vognmand Marthin Jensen.

Til V u r d e r i n g s k o m m i s s i o n e n i H e n h.
til § 4 i Lov Nr. 70 1913 om Hærens
Forsyning med Heste og Vogne:
Automobilhandler Schrøder, Vesterport.

Til at afgive Votum til Kapitels-
taksten:

Købmand J. P. Knudsen.

Til J o r d b o n i t e r i n g s m æ n d:

Gartner Carl Thomsen og
Gartner A. Andersen, Samsøgade 100.

Til V æ r g e r a a d e n e:

Nordre Kreds:

Læge Carlsen.
Fru S. Simonsen.
Fabrikant Jul. Andersen,
Redaktør Ejby Ernst,
Incassator M. Sprogøe,
Lærer N. P. C. Arlund.

S u p p l e a n t e r:

Læge Fridericia,
Fru Winterberg,
Kbm. Marthin Hansen,
Bødker C. Jørgensen,
Fru Kjeld Sørensen,
Lærer Glavind.

S ø n d r e K r e d s:

Overlæge Otto Lassen,
Fru Jaquet,

Konsul P. Petersen,
Maskinmester Andreasen.
Lærer J. K. Findal,
Fru Christiane Madsen.

Suppleanter:
Læge Fru Köster,
Fru Aakjær,
Smed Caspersen,
Skomager J. Madsen,
Lærer P. Nygaard,
Fru Baden.

Til Bestyrelsen for Arbejdsanvisningskontoret:

H. P. Christensen og
P. Petersen.

(De resterende to Medlemmer vælges efter Indstilling af Arbejdernes og Arbejdsgivernes Organisationer).

Til Repræsentantskabet for Mindeparken:

Marthin Pedersen og
P. Petersen.

Til Bestyrelsen for »Den gamle By«:
Holst Knudsen.

Til Bestyrelsen for Folkebiblioteket:
Frk. Berg og
Perregaard.

Indstillingen vedtoges.

8. (J. Nr. 54—1925). **Beslutning i Henhold til den ny Boliglov af 1. April 1925.**

Fra Boligkontrollen foretaa følgende Indstilling:

»Udvalget indstiller, at de i Lov af 1. April d. A. vedrørende Boligforholdene indeholdte Restriktionsbestemmelser under Hensyn til den i

Kommunen tilstedeværende Boligsituation gøres gældende i den Udstrækning, som nævnte Lov hjemler Ret til, med tilbagevirkende Kraft fra den 1. April 1925.

Holst Knudsen antog, at naar denne Sag havde cirkuleret blandt Medlemmerne, var Grunden den, at Ministeriet hurtigst mulig ønskede at faa en Vedtagelse fra Kommunalbestyrelsen, for at der ikke skulde blive et for langt Tidsrum, hvor der ikke var nogen Beskyttelse mod Lejeforhøjelser. Derimod hastede det ikke saa stærkt med Bestemmelserne i § 18 og 19, idet de stadig var i Kraft, indtil noget andet blev vedtaget. Det havde derfor været rarest at faa en Drøftelse i et Byraadsmøde om, hvorvidt det var ønskeligt, at disse Bestemmelser stadig skulde være gældende i Aarhus Kommune. Den første Bestemmelse i § 18 handlede om Nedrivning af Ejendomme, Ændring af Beboelseslejligheder til Forretningslokaler og Forbud mod, at en Familie bebor mere end een Lejlighed i samme Kommune. Det var næppe paakrævet, at denne Bestemmelse vedblev at gælde i Aarhus; den blev indsat i Højkonjunkturernes Tid, da Forretninger skød op alle Vegne, og ethvert Lokale kunde udlejes til Forretning; men den Tid var nu forbi, og der var ikke mere Mangel paa Forretningslokaler, hvorfor ogsaa Faren for Misbrug var ringe. Forretningsverdenen havde i snart 10 Aar været bundet af denne Bestemmelse, og dette Baand burde nu løsnes; det forhindrede Modernisering og Ombygning af gamle Ejendomme, og Byens Haandværkere og Arbejdere blev afskaaret fra at faa Arbejde derved. Lejerne vartilstrækkelig beskyttet ved Forbudet mod Lejeforhøjelse og Tilflytning. § 19 bestemte, at hvis en Lejlighed eller Forretningslokale stod tomt, kunde Kommunalbestyrelsen forlange den ud-

lejet inden 1 Maaned og i modsat Fald selv fremløje den. Taleren kunde gaa med til, at Bestemmelsen sættes i Kraft for saa vidt angaar Beboelseslejligheder, men for Forretningslokaler var den overflødig, ja nærmest skadelig, og disse burde derfor ikke ind under Bestemmelsen. Taleren vilde anbefale Indstillingen med den Ændring, at § 18 ikke bringes til Anvendelse, og at Bestemmelsen i § 19 kun kommer til at gælde for Beboelsesbygninger.

B o r g m e s t e r e n bemærkede, at Sagen egentlig var afgjort, men hvis Udvalget ønskede at imødekomme Hr. Holst Knudsens Henstilling, havde Taleren ikke noget imod, at Sagen sættes under Debat.

H. P. C h r i s t e n s e n fandt ingen Grund til yderligere Diskussion om dette Spørgsmaal. Der var sket en saa stor Beskæring af Loven, at man næppe burde give Afkald paa den Smule Rettigheder, som var tilbage. Angaaende Nedrivning af ældre Ejendomme og Forandring af Lokaler, saa havde Byraadet altid stillet sig velvilligt overfor saadanne Andragender, og det samme blev vel Tilfældet, naar der i Fremtiden kom Andragender til Byraadet. Taleren vilde anbefale at henholde sig til den skete Vedtagelse uden yderligere Diskussion.

J. P e r r e g a a r d indrømmede, at Loven hidtil havde været en Hæmsko for Bygningsarbejder og derved skadet Haandværkerne, men den Forandring, der nu var sket med Loven, var saa stor, at man maatte være varsom med at give Resten fra sig, og det kunde Taleren ikke gaa med til. Det vilde vist ogsaa blive en bitter Pille at sluge for Aarhus Kommune, som nok kom til at skaffe Lejlighed til en hel Del Familier. Forandring af Lejligheder til Butikker var ikke paakrævet for Tiden, og den Slags Bygningsarbejder med følgende Omprioritering

drev blot Obligationskurserne yderligere ned til Skade for Nybygningerne.

A. Bitsch fandt ingen særlig Grund til at diskutere et Spørgsmaal, som var afgjort, og det saa ejendommeligt ud, at Landsretssagføreren vilde rejse en Diskussion derom, naar hele Udvalget var enigt om Indstillingen. De Bestemmelser, som var tilbage i Loven til Beskyttelse af Lejerne, var saa minimale, at der ikke var Grund til at give Afkald paa nogle af dem, og jo større Frihed man gav her, des dyrere blev det for Kommunen, naar den skulde til at bygge Barakker o. l. Taleren vilde anbefale at henholde sig til Udvalgets Indstilling.

Holst Knudsen var ikke af de faldne Udtalelser blevet overbevist om, at hans Forslag var urigtigt. Hensynet til Obligationskurserne og til Aarhus Bys Kasse vejede ikke tilstrækkelig tungt til at berettigge en saa ekstraordinær Indskrænkning i Ejendomsretten og Forretningslivets frie Udførelse. Taleren kunde ikke stemme for Indstillingen, hvis ikke de nævnte Ændringer vedtoges.

Formanden gjorde opmærksom paa, at Sagen var afgjort, og der kunde ikke stemmes derom en Gang til.

Indstillingen var vedtaget ved Cirkulation og toges til Efterretning.

10. (J. Nr. 90—1925). **Sessionsplakat for Aaret 1926.**

Til at deltage heri valgtes:

Leonhard Hansen, J. Fogh Mogenssen, M. C. Falk, G. N. Knub og P. Baunsgaard.

11. (J. Nr. 67—1925). Indstilling fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse angaaende **Anlæg af en Del af Hartmannsvej m. m.**

Følgende Indstilling forelaa:

»Udvalget indstiller, at det omhandlede Arbejde bringes til Udførelse, imod at Mindeparken afholder Halvdelen af Udgifterne ved Anlægget af den runde Plads med et Beløb af indtil 4000 Kroner.

Kommunens Andel i Udgiften vil være at udrede paa Kontoen for Gadeanlæg paa Marselisborg.

Borgmesteren forelagde Indstillingen.

Indstillingen vedtoges.

12. (J. Nr. 27²⁶—1924). **Andragende fra Bagermester S. Skov om Nedsættelse af Assurancesummen for hans Ejendom ved de Mezas Vej.**

Anbefalet af Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse.

Borgmesteren oplyste, at naar Sagen var kommen til Byraadet, var Grunden den, at Kommunen havde en Risiko i Ejendommen som Garant for Statslaan; men selv med den ønskede Nedsættelse vilde der være tilstrækkelig Dækning.

Anbefaledes.

13. (J. Nr. 31¹—1925). **Andragende fra Arbejdernes Andelsboligforening om Udbetaling af Forskud paa Statslaan og Kommuneilskud.**

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler at udbetale $\frac{2}{3}$ af Statslaanet og Halvdelen af Kommuneilskudet.

Indstillingen vedtoges.

14. (J. Nr. 31²—1925). **Andragende fra Murermester H. Hansen om Udbetaling af Forskud paa Kommuneilskud.**

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler at udbetale Halvdelen af Kommuneilskudet.

Indstillingen vedtoges.

15. (J. Nr. 31^s—1925). **Andragende fra Murermester Daugbjerg om Bevilling af kommunalt Tilskud til et Byggeforetagende ved Chr. Kiers Plads.**

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler at yde Tilskud efter almindelige Regler.

Indstillingen vedtoges.

16. (J. Nr. 41—1925). **Andragende om Fornyelse af Biografteaterbevilling for Kosmorama, Regina, Fotorama og Folketeatret.**

Udvalget har intet herimod at erindre.

Anbefaledes.

17. (J. Nr. 25²¹—1924). **Ansøgning om Fornyelse af Restauratør Kragh Hansens Beværterbevilling.**

Anbefalet af Bevillingsnævnet.

Anbefaledes.

18. (J. Nr. 75—1925). **Andragende fra Firmaet Schrøder & Rasmussen om Tilladelse til at opstille Benzintank paa Vesterbros Torv.**

Anbefalet af Brolægningsudvalget paa sædvanlige Betingelser.

Indstillingen vedtoges.

19. (J. Nr. 74—1925). **Ansøgning fra A. Andersen om Tilladelse til Rutebilkørsel Holme—Tranbjerg—Aarhus.**

Brolægningsudvalget kan anbefale Andragendet paa følgende Betingelser:

- »1) Tilladelsen gives kun midlertidig og skal til enhver Tid kunne tages tilbage.
- 2) Køreplan og Takster skal godkendes af Byraadet.
- 3) Der betales indtil videre en Afgift af 50 Kr. pr. Maaned pr. Vogn.
- 4) Holdepladsen anvises af Politiet.
- 5) Automobilet skal være forsynet med Luftringe paa alle Hjul.
- 6) Ejeren har intet Krav paa Erstatning, hvis

Kommunens Gader og Veje maa afspærres paa Grund af offentlige Arbejder eller andre Grunde, eller paa Grund af Ulykkestilfælde, forarsaget ved Mangler ved Kommunens Gader og Veje«.

Indstillingen vedtoges.

20. (J. Nr. 85—1925). **Andragende om Tilladelse til at inddrage en Del af en Lejlighed Nørreallé Nr. 41 under et Forretningslokale.**

Boligkontrollen kan ikke anbefale Andragendet. Kunde ikke bevilges.

21. (J. Nr. 84—1925). **Andragende om Tilladelse til at nedlægge en 5 Værelses Lejlighed Store Torv Nr. 1.**

Boligkontrollen kan anbefale Andragendet paa Vilkaar, at den omhandlede Mansardlejlighed indrettes og tages i Brug som Beboelseslejlighed.

Indstillingen vedtoges.

22. (J. Nr. 73—1925). **Andragende fra Telefonselskabet om Tilladelse til at nedlægge Kabler og opstille Hovedfordeler m. m. i Kvarteret om Hans Brogesgade og Strandvejen samt ved Dr. Margrethes Vej.**

Brolægningsudvalget kan anbefale Andragendet paa følgende Betingelser:

1. Kablerne nedlægges i de Afstande fra Kantsten og Stakitlinier, som forlanges af Byraadet og er paaskrevet Planerne.
2. Tilladelse til Anbringelse af de paa Planen viste Hovedfordelerskabe gives kun midlertidig, og de vil være at flytte, naar Byraadet forlanger det. Selskabet maa tage ethvert Ansvar overfor de Grundejere, udfor hvis Facade Skabet anbringes.
3. Den i Herluf Trollesgade viste Stangrække med tilhørende Luftledning gives kun midlertidig og

skal erstattes med Jordkabel, naar Byraadet forlanger det.

4. De tekniske Bestemmelser i Overenskomst af 1/4 1925 mellem Byraadet og Telefonselskabet er gældende for dette Anlæg.

5. Arbejdets Paabegyndelse anmeldes paa Stadsingeniørens Kontor.

Indstillingen vedtoges.

23. (J. Nr. 70—1925). **Andragende fra Restauratør Laursen, Hovedbanegaarden, om Tilladelse til en Udbygning paa den interimistiske Banegaard.**

Udvalget for Byens Udvidelse kan ikke anbefale Andragendet.

B o r g m e s t e r e n gjorde opmærksom paa, at der i Andragendet var nævnt, at Tilbygningen skulde staa til 1928, og skønt det var rart at faa bedre Restaurationsforhold paa Banegaarden, kunde Udvalget dog ikke gaa med til at fastslaa, at den ny Banegaard ikke skal være færdig før 1928. Man maatte tværtimod sætte al Kraft ind paa at faa Banegaarden færdig hurtigst muligt.

P. P e t e r s e n mente, det var en Fejltagelse, naar der stod til 1928. Meningen var kun, at Tilbygningen skulde staa, saa længe den foreløbige Banegaard bruges. Hvis Pladsen kunde undværes, vilde Taleren anbefale at give Tilladelsen.

B o r g m e s t e r e n svarede, at som Andragendet forelaa i Dag, burde man ikke gaa med dertil.

Kunde ikke bevilges.

24. (J. Nr. 88—1925). **Forslag fra Politimesteren om Ophævelse af Droskeholdepladsen paa Lille Torv og Anbringelse af Advarselstavler »Auto, giv Agt!« i Guldsmedgade og paa Tangen.**

Fra Brolægningsudvalget forelaa følgende Indstilling:

»Det vil genere den gaaende Trafik, at de to Advarselstavler — henholdsvis i Guldsmedgade udfor Nr. 5 og paa Tangen — anbringes paa Pæle, der opstilles i Fortovet. Tavlerne bør anbringes paa en Udhængsarm, der fastgøres paa de respektive Ejendomme, og der bør fremsendes en Skitse, der viser, hvorledes Ordningen tænkes udført.

Det maa betragtes som en heldig Foranstaltning, at Droskeautomobilerne paa Lille Torv flyttes til Store Torv«.

M. C. F a l k forelagde Indstillingen.
Indstillingen vedtoges.
