

Mødet den 7. Novbr. 1925.

1. (J. Nr. 23¹⁸—1925). **Driftsberetning for Vandværket for 1924—25.**

Toges til Efterretning.

2. (J. Nr. 499—1925). **Beretning fra Aarhus Haandværkerforening om de af denne bestyrede Legater.**

Toges til Efterretning.

3. (J. Nr. 484—1925). **Meddelelse fra Fritidshjemmet i Aarhus om, at det har indstillet Virksomheden.**

Toges til Efterretning.

4. (J. Nr. 458—1925). **Skrivelse fra Statistisk Departement om Tilvejebringelse af Oplysninger vedrørende Boligforholdene i Aarhus.**

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse indstiller, at man tilbyder at fremskaffe Oplysninger angaaende Lejlighederne i Trøjborgkvarteret og Mølleengen samt i en enkelt Gade med store Lejligheder og et Par Gader med smaa Lejligheder (f. Eks. Kystvejen og Møllestien samt Halvdelen af Sjællandsgade).

Endvidere anbefaler man, at det af Bygningsinspektøren foreslaaede Kartotek indrettes, i det man maa anse et saadant for nødvendigt til Gennemførelsen af en effektiv Kontrol med Bygningsforholdene her i Byen.

B o r g m e s t e r e n anbefalede Forslaget. Ved at indrette det foreslaaede Kartotek kunde man efterhaanden faa en fuldstændig Statistik over Boligforholdene, hvilket var af Betydning, særlig ved de mange Ejendomme, som Stat og Kommune havde kautioneret for, det vilde deraf fremgaa, hvorledes Ejendommene blev styret, og hvorvidt det kunde betale sig for Kommunen at overtage dem, hvis det kom til at foreligge. Saafremt Byraadet kunde slutte sig hertil, vilde Sagen gaa til Bygningskommissionen med Anmodning om at komme med Forslag i den Retning.

Indstillingen vedtoges.

5. (J. Nr. 510—1925). Indstilling fra Aldersrenteudvalget om **Regler for Uddeling af Brændsel til Aldersrentenydere.**

Udvalget foreslaar, at den af Loven fastsatte Brændselshjælp ydes til følgende:

»Ægtepar, hvis Indtægt og Formue, Aldersrenten iberegnet ikke overstiger 2000 Kr. og 1000 Kr., naar Formuen er disponibel, ellers 3000 Kr., og

Enkelte Personer, hvis Indtægt, Aldersrenten iberegnet, ikke overstiger 1500 Kr., og hvis Formue ikke overstiger, hvad der er anført for Ægtepars Vedkommende.«

A. Bitsch anbefalede Indstillingen. Loven var vedtaget, men ganske vist endnu ikke kundgjort, men man vilde gerne være parat til Uddelingen, saa snart dette skete.

Indstillingen vedtoges.

6. (J. Nr. 476—1925). Skrivelse fra Aldersrenteudvalget om, at **Kommunen formentlig ikke kan komme i Betragtning ved Fordelingen af det Beløb, der er stillet til Raadighed for Kommuner med særlig store Aldersrenteudgifter.**

B o r g m e s t e r e n henviste til den foreliggende Erklæring, hvoraf fremgik, at Aarhus Kommune havde faaet mindre Udgift, efter at den ny Aldersrentelov var traadt i Kraft, det var Tilfældet med de Kommuner, som havde betalt en ordentlig Alderdomsunderstøttelse, og de kunde derfor næppe faa Del i Statstilskudet.

A. Bitsch oplyste, at det nævnte Tilskud var vedtaget for 3 Aar til Hjælp for de Kommuner, hvis Udgift steg særlig stærkt i Anledning af Aldersrenteloven. Deraf fulgte, at det var de Kommuner, som havde stillet sig mest karrigt overfor deres gamle, som fik Del i Tilskudet, og det nyttede næppe, at Aarhus Kommune søgte derom.

Tiltraadtes.

7. (J. Nr. 495—1925). Skrivelse fra Skoleudvalget angaaende **Arbejdsplan m. v. for Kommunens Fortættelsskole i Vinteren 1925—26.**

B o r g m e s t e r e n anbefalede Forslaget, som var i Overensstemmelse med de tidligere Skoleplaner og tiltraadt af Skolekommissionen, men Ministeriet forlangte den indsendt hvert Aar.

Tiltraadtes.

8. (J. Nr. 508—1925). Indstilling fra Byggeudvalget angaaende **Planer og Facader over Karréen mellem Ringgaden og Max Müllers Gade.**

Følgende Indstilling forelaa:

»I Anledning af Byraadets Beslutning af 20. August 1925 er Udvalget paa et Møde, hvor Bebyggelsen af Karréen Trepkaskade-Ringgaden-Læssøesgade Max Müllers Gade drøftedes, enedes om at indstille til Byraadet, at de udarbejdede hermed følgende Planer og Facader approberes med den Ændring, at der indrettes Værelser i Tagetagen. Saafremt Bebyggelsen eller Dele deraf overtages af private, sker det paa Betin-

gelse af, at Planer og Facader udføres i nøje Overensstemmelse med de hermed fremsendte. Planerne fremsendes hermed til det ærede Byraads Approbation.«

B o r g m e s t e r e n forelagde Planerne. Efter Forslaget vilde Bebyggelsen blive højere end i de tilstødende Gader; den blev delt i Midterpartier og Hjørnepartier, hvorved man undgik de successive Spring, som ellers fremkom, naar Gaden havde noget Fald. Ogsaa Facaderne fik et lidt andet Udseende, idet man var gaaet bort fra at udstykke det hele i smaa Ejendomme, og derved kunde Bygningerne bedre udnyttes. Taleren anbefalede at approbere den foreliggende Skitseplan.

Indstillingen vedtoges.

9. (J. Nr. 508—1925). Indstilling fra Byggeudvalget om **Opførelse af tre Sektioner i Karréen ved Trepkaskade.**

Følgende Indstilling forelaa:

»I Anledning af den stærke Bolignød har Udvalget med et Flertal vedtaget at indstille til Byraadet, at der straks gaas i Gang med Opførelse af de tre Sektioner mod Trepkaskade i Karréen Trepkaskade-Ringgaden-Læssøesgade og Max Müllersgade, indeholdende ialt 48 Lejligheder, nemlig 25 Stk. 2 Værelsers, 20 Stk. 2 Værelsers med Kammer og 3 Stk. 3 Værelsers med Bad.

Bekostningen hertil vil andrage ca. 500000 Kr., og Udvalget indstiller, at der aabnes en Konto i Regnskabet til Afholdelse af Udgifterne under Ejendommenes Opførelse, hvorefter de foreslaas udstykket sektionsvis og belaaet med indtil 90 % af Anskaffelsessummen i Kreditforeningen, Hypotekforeningen og Statsboligfonden.«

B o r g m e s t e r e n forelagde Indstillingen. Der blev her som sædvanligt ved Kommunens Byggeri et bestemt Forhold mellem 2 og 3 Værelsers Lejligheder, idet det var heldigt af faa Folk lidt blandet, og man kunde ogsaa bedre udnytte Hjørnerne ved ikke at gøre Lejlighederne ganske ens. De nødvendige Penge vilde vel omtrent kunne dækkes ved Laanene i Husene, men Pengene skulde jo skaffes tilveje, før Husene kunde opføres. Taleren skulde ikke komme nærmere ind paa at anbefale Forslaget, men blot hen-vise til Bolignøden og den stadig stigende Arbejds-løshed i Byggefagene.

H. P. Salling kunde ikke tiltræde Indstil-lingen, for dette Byggeri vilde næppe kunne af-hjælpe Bolignøden for de Folk, som var indkvar-teret i Kaserner og Skoler, idet de fleste af disse ikke kunde betale den Husleje, som maatte kræ-ves, hvis Ejendommene skulde forrente sig. Der var for Tiden under Opførelse ca. 100 Lejligheder i Rækkehuse, og det var vedtaget at bygge et lig-nende Antal, naar de første var færdige; desuden var der fra privat Side projekteret ca. 150 Lej-ligheder. Kommunen kom næppe udenom at bygge Barakker til de Mennesker, som ikke kunde betale ret stor en Leje, hvis man da ikke kunde finde en anden billigere Byggeform end den her foreslaaede. En Del Lejligheder i nyopførte Ejen-domme stod allerede tomme, fordi de Hnsvilde ikke kunde betale Lejen. Taleren kunde af den Grund ikke stemme for det foreslaaede Byggeri.

B o r g m e s t e r e n var klar over, at den bor-gerlige Gruppe ikke vilde være med til dette Byggeri efter den Stilling, Gruppen havde indtaget i hele Boligspørgsmaalet. Selvfølgelig vilde det være kær-komment, hvis de kunde faa det socialdemokratiske

Flertal til at bygge en hel By af Barakker, som Efterverdenen kunde pege paa i Forbindelse med det socialdemokratiske Styre. Men den borgerlige Gruppe vidste jo, hvor meget der hvert Aar sættes til paa Barakkerne; hvis man afskrev en lignende Sum paa disse Bygninger, vilde Folk kunne betale Huslejen, og saa var det da ordentlige Huse, som kunde staa i mindst 100 Aar, Taleren kunde forsikre, at al Tale om at bygge Barakker var spildt. Naar Hr. Salling talte om at finde en billigere Hustype, burde Gruppen have stillet Forslag om saadanne; Gruppen havde jo Repræsentanter i Udvalget, men de havde aldrig stillet noget Forslag i den Retning. Det var tilstrækkeligt dokumenteret, at Kommunen kan bygge lige saa billigt som private, og hvis det ikke kunde betale sig for Kommunen at bygge, kunde det heller ikke betale sig for andre; men hvorledes kunde der saa skaffes Boliger til de Mennesker, der manglede saadanne. Den borgerlige Gruppe var paa hvert Møde med til at bevilge Indflytningstilladelse til en hel Del Mennesker, og saa var det et ganske uholdbart Standpunkt at nægte at bygge Boliger; det var en absolut Nødvendighed, og der vilde snart komme Forslag frem om at fortsætte med Byggeriet i den nævnte Karré. Boligudvalget kunde passende sige til de Mennesker, som søgte Indflytning, at de kunde faa Tilladelse dertil, hvis de vilde leje Lejlighed i nye Huse eller hos Boligforeningerne; den borgerlige Gruppe burde stille Forslag om en saadan Klausul, saa fik man nok de enkelte tomme Lejligheder udlejet.

J. P e r r e g a a r d benægtede, at der stod Lejligheder tomme; der stod i hvert Fald ingen 2 og 3 Værelsers Lejligheder tomme undtagen enkelte, som endnu ikke var færdige. Det var selvfølgelig

rigtigt, at en Del af de Husvilde ikke kunde betale Lejen i de ny Huse, men der maatte ske en Omgruppering, idet flere af dem, som boede i ældre Lejligheder, gerne vilde leje en moderne Lejlighed, og saa blev der Plads for andre i de mindre gode og billigere Lejligheder. Kommunen havde for Tiden indkvarteret i Barakker, Skoler og Kaserner 565 Familier, bestaaende af 1565 voksne og 1615 Børn under 15 Aar, og der var ingen Udvej til at skaffe dem Lejlighed, hvis ikke Kommunen tog kraftigt fat paa at bygge. Saafremt Kasernerne skulde rømmes til Foraaret, var der lange Udsigter med at faa Skolerne tømt; der var snarere Udsigt til, at man maatte tage flere i Brug. Naar Husene blev belaaet indtil 90 %, skulde der ikke særlig mange Penge til, ikke nær saa mange, som man satte til ved at bygge Barakker. Det var ogsaa naturligt, at der i en By fandtes en Del ledige Lejligheder, i hvert Fald mindst $\frac{1}{3}$ %, ellers var det næsten umuligt at faa Lejlighederne repareret.

M. B r a m m e r takkede Byggeudvalget, fordi det nu tog fat paa at bygge Boliger, og det var glædeligt, at man ikke var gaaet længere ned end til 2 Værelses Lejligheder. I København havde man bygget en Del 1 Værelses Lejligheder; men det var et stort Tilbageskridt og meget uhygiejnisk, og disse Boliger var Arnested for forskellige Sygdomme. Der maatte nu gøres noget energisk for at fremskaffe ordentlige Boliger, en Mængde Mennesker i Byen boede i Lejligheder, der var kasseret som sundhedsfarlige, men man maatte lukke Øjnene derfor, fordi der ikke kunde anvises andre Boliger, og det var i Længden ganske uholdbart. Tuberkulosen havde i nogle Aar været i Tilbagegang, men nu viste den Frengang, hvilket ogsaa kunde ses af, at Tuberkulosestationen søgte om ekstraor-

dinært Tilskud, og der var ingen Tvivl om, at denne Opblussen af Sygdommen skyldtes de daarligere Boligforhold.

Indstillingen vedtoges med 13 Stemmer mod 8.

10. (J. Nr. 3³²—1925). Indstilling fra Kasseudvalget om **Efterbevilling af Overskridelser.** — 2. Behandling.

Efterbevilling meddeltes.

11. (J. Nr. 500—1925). Indstilling fra Belysningsudvalget om **Bevilling af 15000 Kr. til Laan til Anskaffelse af Elektromotorer for den mindre Industri.**

Indstillingen vedtoges.

12. (J. Nr. 408—1925). Indstilling om **Afgang af uerholdelige Skatterestancer.**

Indstillingen vedtoges.

13. (J. Nr. 491—1925). **Andragende fra Telefonselskabet om Tilladelse til Nedlægning af Telefonkabel i de Mezasvej.**

Anbefalet af Brolægningsudvalget paa sædvanlige Betingelser.

Indstillingen vedtoges.

14. (J. Nr. 461—1925). **Andragende fra Aarhus Tuberkulosestation om Bevilling af et ekstraordinært Tilskud.**

Budgetudvalget anbefaler at bevilge 1000 Kr., idet det samtidig tilkendegives Foreningen, at den ikke maa regne med, at saadan ekstraordinær Bevilling vil blive gentaget.

Indstillingen vedtoges.
