

Mødet den 25. Juli 1933.

(For lukkede Døre).

Fraværende: H. J. Baden og K. Moustén.

1. (J. Nr. 267—1933). Forslag til Opførelse af Boliger for Aldersrentenydere.

Fra Stadsarkitekten forelægger følgende Forslag:

»Paa given Foranledning tillader jeg mig atter at fremsende Sagen vedrørende de paa-tænkte Boliger til Aldersrentenydere, og har, paa det Areal som er stillet til Raadighed for dette Formaal, og hvis Længdeakse gaar i Retningen Nord—Syd, udarbejdet vedlagte nye Forslag, som hermed fremsendes til det ærede Udvalgs Behandling.

Bygningerne opføres i 3 Etager, nemlig Stue, 1ste og 2den Sal, Loftsrúm og delvis udgravet Kælder.

I Kælderen indrettes Varmeværk, Vaskerúm, Tørrerúm, fælles Baderúm, 1 Bad for hver ca. 24 Lejligheder, enkelte Værksteder og disponible Rum.

I Etagerne indrettes Lejlighederne saaledes, at der bliver 4 Lejligheder til hver Trappe, og Lejlighederne, som hovedsagelig bestaar af 1 Værelse, har følgende Indretning og Arealer:

Type D, 108 Stk.: 1 Værelse, Køkken, Spisekammer, Entre, W. C. fælles med Etagens øvrige Beboere (4 Lejligheder til hvert W. C.) og Kosteskab. Lejligheden har et Areal af 28 m².

Type E, 96 Stk.: 1 Værelse, Køkken, Spisekammer, eget W. C., Kosteskab og Garderobe. Lejligheden har et Areal af 28,1m².

Type F, 78 Stk.: 1 Værelse med Alkove, Køkken, Spisekammer, Entre, W. C. fælles med Etagens øvrige Beboere (4 Lejligheder til hvert W. C.), Kosteskab og Garderobe. Lejligheden har et Areal af 29,2 m².

Hjørnelejligheder 24 Stk.: 1 Værelse, Køkken, Spisekammer, Entre, W. C. fælles med Etagens øvrige Beboere (4 Lejligheder til hvert W. C.) og Kosteskab. Lejligheden har et Areal af ca. 30 m².

2 Værelses Lejligheder 6 Stk.: 2 Værelser, Køkken, Spisekammer, Entre, W. C. fælles med Etagens øvrige Beboere (4 Lejligheder til hvert W. C.), Kosteskab og Garderobe.

I Loftsetagerne indrettes Pulterum, 1 til hver af Ejendommens Beboere.

Facaderne opføres af røde, haandstrøgne Mursten i 2 Farver, Tagene dækkes med røde Teglstén.

Lejlighederne er, paa faa Undtagelser nær, placeret saaledes, at de enten faar Østsol eller Vestsol.

Forslaget omfatter, naar det er fuldt udbygget, ialt 312 Lejligheder med den tidligere nævnte Indretning.

Udgiften til Bygningernes Opførelse inklusive Ingeniørarbejderne vil andrage:

Grundarealet 8800 m ² à Kr. 18,00	Kr.	158400,00
Bebygget Areal 3007 m ² à Kr.		
340,00	»	1.022380,00
Kurstab paa offentlige Midler.	»	60000,00
Diverse Udgifter, Haveanlæg etc.	»	12220,00
		<u>Kr. 1.253000,00</u>

Financieringsplan.

1ste og 2den Prioritet, offentlige		
Midler ca. 45 % af Anskaffelses-		
summen	Kr.	565000,00
3die Prioritet, Statslaan, ca. 40 %		
af Anskaffessummen	»	500000,00
Kommunens Indskud gennem		
Grunden og kontant Tilskud	»	188000,00
		<u>Ialt... Kr. 1253000,00</u>

Jeg tillader mig at henstille til det ærede Udvalg, at Sagen fremsendes til Indenrigsministeriet med Ansøgning om, at der i Henhold til Loven om Støtte til Boligbyggeri m. m. stilles Kr. 500000,00 til Raadighed for Aarhus Kommune til Fremme af Forslaget om Boliger til Aldersrentenydende.«

B o r g m e s t e r e n forelagde Sagen og oplyste, at Forslaget havde været forelagt det nedsatte Udvalg og senere Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse, og begge Udvalg anbefalede den foreliggende Indstilling. Det var ikke Meningen at bygge alle Lejligheder paa en Gang, men at udføre Arbejdet i 3 Afdelinger og foreløbig bygge een Afdeling. Taleren gennemgik Forslaget og meddelte, at man paatænkte at anvende Kommunens Legatmidler i 1. Prioritet, og Kommunens direkte Tilskud blev derfor ret beskedent. Taleren anbefalede at tiltræde Forslaget og at indsende Andragende om Statslaan.

Holger Eriksen vilde paa den socialdemokratiske Gruppens Vegne anbefale Forslaget. Huslejen kunde dog ikke kaldes særlig billig, og Taleren vilde foreslaa, at der ikke nu tages Beslutning om Lejen.

J. Chr. Møller bemærkede, at Meningen med Foretagendet var, at det skal hvile i sig selv, og hvis det viste sig, at Bygningen kan opføres billigere, kunde Huslejen ogsaa blive mindre; men det var vel ikke Meningen, at Kommunen skal give direkte Tilskud hertil.

Holger Eriksen svarede, at man senere kunde diskutere, hvorvidt det skal hvile i sig selv.

J. P. N. Siig syntes, at Lejen var meget lav, og det blev næppe muligt at faa den længere ned, hvis Foretagendet skal kunne svare sig, for Husene kunde vist ikke bygges billigere. Det havde aldrig været Meningen, at der skulde ydes noget særligt Tilskud fra Kommunens Side.

Borgmesteren gjorde opmærksom paa, at det var en kalkulatorisk Opstilling, og Lejen kunde jo fastsættes, naar Bygningerne var færdige. Grunden var sat til 18 Kr., som var den almindelige Grundpris derude, og den Opstilling maatte følges ved Andragendet om Statslaan. Men iøvrigt havde man solgt Grunde til Stiftelserne for 10 Kr. pr. m²., og der var vel ikke noget at sige til, om man beregnede samme Pris her. Men det Spørgsmaal kunde jo drøftes senere; her drejede det sig om Godkendelse af Tegningerne og Andragendet om Statslaan.

Indstillingen vedtoges.

2. (J. Nr. 205—1933). Ændringsforslag til Indstillingen angaaende Socialreformens Gennemførelse.

Fra den socialdemokratiske Gruppe forelaa følgende Ændringsforslag:

1) Det sociale Udvalgs Medlemsantal bliver 6.

2) Honoraret til Formanden ansættes til Kr. 3000 — for det første Halvaar dog til Kr. 2100.

Fra J. Chr. Møller paa den konservative Gruppens Vegne forelaa følgende Ændringsforslag:

1) Honorar til Formanden, hvis han skal benytte fire halve Dage ugentlig, foruden hvad der almindeligvis maa beregnes, at et Udvalgsmedlem skal benytte, 2000 Kr. aarligt.

2) Hvis Formanden straks skal have ekstra Arbejde udover, hvad et Byraadsmedlem almindeligvis har, foreslaas at han fra nu af til 1. Oktober faar et samlet Honorar af 400 Kr.

3) Medens der tidligere i Forsørgelsesudvalget kun er ansat to Kontorassistenter af første Klasse, foreslaar man nu straks en Bogholder, 3 Fuldmægtige og 5 Kontorassistenter af første Klasse. Det synes at være en stor Forøgelse, naar der er Tale om Forenkling. Jeg foreslaar, at Sagen vedrørende disse Ansættelser henvises til Lønudvalget.

4) I Slutningen af Socialforslaget har Socialudvalget, staar der endelig bemærket, meddelt, at den nugældende Forsørgelseslovgivning skal afvikles fra den 1. Oktober d. A., og at der herved vil medgaa 7—8 Maaneder, hvilken Afvikling, der formentlig vil kunne foregaa i de Lokaler, hvor Forsørgelsesvæsenets Administration nu har til Huse paa Forsørgelsesanstalten, ogsaa vil

kræve en Del Personale, som kun bør ansættes midlertidig og fortrinsvis antages blandt dem, der nu beskæftiges paa de Kontorer, der overflødiggøres ved Socialreformens Indførelse.«

B o r g m e s t e r e n forelagde Sagen og meddelte, at den socialdemokratiske Gruppe kunde tiltræde de Konservatives Ændringsforslag 3 og 4 angaaende Personalet, saaledes at dette Spørgsmaal drøftes med Lønudvalget forinden Ansættelserne.

J. C h r. M ø l l e r bemærkede, at der maaske vilde blive noget mere Arbejde til Formanden, end man havde tænkt, og da det var en meget ansvarsfuld Stilling, vilde Taleren frafalde Ændringsforslaget angaaende hans Løn. Det var vel Meningen, at Chr. Nielsen blev Formand i Udvalget, og Taleren vilde da haabe, at han vil forstaa at varetage sit Hverv paa en for Aarhus By god Maade. Der var vist hidtil delt lidt for meget ud fra flere Sider, men forhaabentlig vilde Formanden forstaa at holde det indenfor rimelige Grænser, saaledes at hæderlige trængende nok faar, hvad der er nødvendigt, men at der udvises Forsigtighed med Understøttelserne.

B o r g m e s t e r e n gik ud fra, at Udvalgets Forslag hermed var vedtaget med disse Ændringer. Der var ikke stillet Forslag angaaende Valg af Formand, og man kunde vel betragte som givet, at Formanden for Forsørgelsesudvalget fortsætter som Formand for det nye sociale Udvalg.

Tiltraadtes.

3. (J. Nr. 207—1933). Forslag til Valg af Medlemmer til Underudvalget for Børneværnet.

H o l g e r E r i k s e n vilde anmode om, at denne Sag tages af Dagsordenen; det hastede ikke særligt at vælge dette Udvalg, da det først

skal fungere fra 1. Oktober. Udvalget burde ikke være altfor stort, men det vilde være rigtigst at vælge samtlige Medlemmer af det sociale Udvalg og saa faa som muligt udenfor Byraadet.

Udgik af Dagsordenen.

4. (J. Nr. 206—1933). Forslag til Indretning af Kontorer for Socialforsorgen i Garnisonssygehuset.

B o r g m e s t e r e n gjorde Rede for de Forhandlinger, der var ført med Statens Repræsentanter om Garnisonssygehuset. Man var enige om, at det vilde blive altfor dyrt at flytte Avis-samlingen fra Fodfolkskasernen, og der var da set paa andre Lokaler til Militæret, men det havde ingen Interesse. Det kunde dog betragtes som givet, at Kommunen fik overladt Sygehuset, men samtidig maatte man gaa ind paa at foretage visse Forandringer paa Fodfolkskasernen og Rytterikasernen, saaledes at Staten forrenter Udgiften paa sædvanlig Maade. Muligvis vilde der senere komme Ønske fra Staten om at faa opført en lettere Magasinbygning, og det maatte der saa forhandles om, men man havde jo ingen Interesse af at jage Militæret fra Byen. Der skulde endelig skaffes Bolig til en Regnskabsfører, som bor paa Sygehuset. Med disse Vilkaar var Sagen sendt til Krigsministeriet, og der blev samtidig skrevet, at man meget gerne vilde have Svar inden 1. August. Taleren vilde henstille, at man nu bemyndiger et Udvalg til at paabegynde Arbejdet, saa snart Svaret foreligger, og at det sker i Henhold til Stadsarkitektens ændrede Forslag, hvorefter Kontorlokalernes Antal bringes ned fra 33 til ca. 20.

H o l g e r E r i k s e n pegede paa, at mange Parter var interesserede i denne Sag. Det sociale Udvalg havde Interesse af, hvorledes Kontorerne

blev indrettet, men det var vel næppe Meningen at overføre Bygningen til dette Udvalgs Budget; det var mest korrekt, at den stadig sorterer under Udvalget for Bygninger og Inventar, saaledes at Forsørgelsesvæsenet bliver Lejer af Bygningen. Taleren vilde foreslaa, at Udvalget kommer til at bestaa af det sociale Udvalg og Udvalget for Bygninger og Inventar samt Borgmesteren som Repræsentant for Indkvarteringsudvalget, og at der saa udpeges et mindre Udvalg til at føre Tilsyn med Bygningsarbejdet.

J. C h r. M ø l l e r kunde tiltræde dette Forslag.

B o r g m e s t e r e n regnede saa med, at man i Hovedtrækkene kunde tiltræde de af Stadsarkitekten udarbejdede Planer.

J. R. F a n g e r spurgte, om der var nogen Overslagssum.

B o r g m e s t e r e n erindrede om, at Sygehuset havde været brugt til Husvilde, og der var dengang Tale om en Restaurering, som vilde koste ca. 125000 Kr. Nu vilde der blive færre Lokaler, og Stadsarkitekten antog, det kunde gøres noget billigere, men Udgiften vilde blive mindst 100000 Kr. indbefattet Centralvarmeanlæg.

Indstillingen vedtoges med det af Holger Eriksen fremsatte Forslag.

5. (J. Nr. 306—1933). **Andragende fra Christiansbjerg Folkebibliotek om Tilskud.**

Budgetudvalget indstiller, at der bevilges et Tilskud paa 500 Kr. med det Forbehold, at der ikke indkøbes Bøger, uden at Købet er godkendt af Centralbibliotekaren.

H o l g e r E r i k s e n foreslog paa den socialdemokratiske Gruppes Vegne, at det ændres til »Biblioteksudvalget i Forbindelse med Bibliotekaren.«

B o r g m e s t e r e n havde intet derimod.

Indstillingen vedtoges med den nævnte Æn-
dring.

6. (J. Nr. 328—1933). Indstilling fra Udvalget for
Byens Udvidelse og Bebyggelse angaaende Vej-
og Kloakanlæg paa Marselisborgterrænet.

Følgende Indstilling forelaa :

»I Anledning af de fortsatte Grundsalg i
Marselisborgkvarteret vil det være nødvendigt
at fortsætte med Jordarbejder samt Gade — og
Kloakanlæg langs de Grunde, der er solgt eller
er ved at blive solgt. Det drejer sig om de
paa vedlagte Plan viste Arbejder nemlig:

Resten af Jordarbejdet vest for de Mezasvej til
Opfyldning af Arealerne 4 a, 4 b

og 4 c.....	50000 Kr.
Lægning af Kloaken i Jyllands Alle, 3	12000 »
Anlæg af Marselis Boulevard, Stk.	
1, 2 og 12.....	64000 »
Anlæg af Jyllands Alle, Stk. 6....	24000 »
— - Ellemarksvej, - 5....	21000 »
— - Sdr. Ringgade, - 13....	33000 »

Ialt 204000 Kr.

Hertil kommer, saafremt Alders-
renteboligerne bygges, Anlæg af
Marselis Boulevard, Stk. 16 22000 Kr.
samt den endelige Istandsættelse af
Sdr. Ringgade langs de snart færdigbyggede Karreer, Stk. 14 19000 Kr.
Beløbene tages af Marselisborgkontoen af de
gennem Grundsalg indkomne Beløb.

Det indstilles at overdrage til Brolægnings-
udvalget at udføre de nævnte Arbejder, der
tænkes udbudt, efterhaanden som det bliver
nødvendigt.«

B o r g m e s t e r e n forelagde Forslaget. For Jordarbejdets Vedkommende burde man dog næppe dele det i for mange Smaadele, da det saa vilde blive dyrere.

J. C h r. M ø l l e r regnede med, at det som sædvanlig skulde udbydes i Licitation.

B o r g m e s t e r e n: Ja, for Afgravningsarbejdets Vedkommende!

Indstillingen vedtoges.

7. (J. Nr. 22¹⁴—1933). Købekontrakt med Snedkermester Johs. Nielsen angaaende en Villagrund ved Skovbrynet.

Godkendtes.

8. (J. Nr. 304—1933). Andragende fra Student Arne Larsen om fortsat Studielaan.

Fra Skoleudvalget forelaa følgende Indstilling:

»Under Hensyn til det foreliggende Tilfælde indstiller man til det ærede Byraad, at der bevilges Ansøgeren fortsat Studielaan i endnu 1¹/₂ Aar.«

Indstillingen vedtoges.

9. (J. Nr. 8⁴—1933). Andragende fra Lokomotivfører Grosen om Eftergivelse af den af ham vedtagne Bøde for urigtig Skatteangivelse.

Ligningskommissionen kan ikke anbefale Andragendet.

Kunde ikke bevilges.

10. (J. Nr. 12²⁰—1933). Indstilling angaaende Tildeling af ekstraordinær Aldersrente.

Indstillingen vedtoges.

11. (J. Nr. 185—1933). Meddelelse fra Viby Sogneraad angaaende Indlemmelsessagen.

Der forelaa Meddelelse om, at Sogneraadet har vedtaget følgende Udtalelse:

»Sogneraadet godkender de af Udvalget førte Forhandlinger og kan tiltræde det af

Aarhus Byraad stillede Forslag, men vedtager at udsætte Afstemningen indtil videre, idet man ønsker at se Virkningerne dels af det nyvalgte Sogneraads Arbejde og dels af de forskellige gennemgribende nye Loves Indflydelse paa Viby Kommunes økonomiske Forhold.«

Toges til Efterretning.

12. (J. Nr. 325—1933). Meddelelse fra Købstadsfor-
eningen angaaende Overenskomst med Danmarks
Apotekerforening om Rabat paa Leverancer til
kommunale Institutioner.

Toges til Efterretning.
