

# Mødet den 20. Marts 1934.

(For lukkede Døre).

---

1. (J. Nr. 779—1933). Indstilling fra Sygehusudvalget angaaende Installation af en automatisk Telefoncentral paa Kommnehospitalet.

K. M o u s t e n anbefalede at modtage det foreliggende Tilbud fra Telefonselskabet paa 27000 Kr. Man fik derved Telefonerne noget billigere og sparede ogsaa lidt i Arbejdskraft aarlig. Beløbet tages paa Kontoen for Kommnehospitalets Udvidelse.

Indstillingen vedtoges.

2. (J. Nr. 773—1933). Indstilling fra Sygehusudvalget angaaende Salg af Medicin fra det kommunale Apotek til Aarhus Amtssygehus.

Følgende Indstilling forelaa:

»Udvalget har under Forbehold af Byraadets Sanktion besluttet at sælge Medicin til Amtssygehuset og yde en Rabat paa 20 % af Taksten.

Ordningen vil medføre Ansættelse af yderligere en pharmaceutisk Kandidat paa Apoteket, men denne Udgift dækkes rigelig af Fortjenesten ved Salget.

Ordningen, der er tænkt gældende indtil videre med en Opsigelsesfrist af 3 Mdr. fra

hver af Siderne, fremsendes hermed til By-  
raadets Godkendelse.«

Indstillingen vedtoges.

3. (J. Nr. 644—1933). Indstilling angaaende Be-  
sættelse af nogle Timelærer- og Timelærerinde-  
embeder. (Side 217).

Indstillingen vedtoges.

4. (J. Nr. 18—1933). Andragender om Fritagelse for  
Hundeafgift.

Fra Udvalget forelaa følgende Indstilling:

Anbefalede Andragender.

Enke Margrethe Christensen, Dannebrogsgade 7.

C. P. Madsen Møller, Møllevangsallé 7.

C. A. Hansen, Skovvangsvej 19.

Fhv. Skibsfører J. C. Bager, Uldals Haver.

N. M. Sørensen, Norsgade 26—28.

Avissælger Joh. Vald. Svendsen, Spanien 37.

Enke Marie Sørensen, Studsgade 35.

Enke Augusta Larsen, Wærumsgade 9.

Enke C. Rasmussen, Christiansgade 27.

Enke Charlotte Madsen, Uldals Haver.

Enke Marie Willemoes, Thunøgade 53.

Klejnsmid H. E. Mikkelsen, Sjællandsgade 15.

Fisker O. Herms, Falstersgade 12.

Frk. Rosa Rasmussen, Møllesti 47.

R. J. Ovesen, Havef. »Ares«.

Ikke anbefalede Andragender.

Arbejdsmand Charles Hansen, Højrevej 45.

Arbejdsmand J. F. Arndt, Montanagade 30.

Vognmand J. C. H. Jensen, Trøjborgvejs For-  
længelse.

Enke K. Woldstedlund, Uldals Haver.

Arbm. A. Christensen, Uldals Haver.

Enke A. K. J. Kristensen, Havevænget 11.

Arbm. Jens Jensen, Uldals Haver.

Arbm. Jens S. Haumann, Møllevangsallé 7.

Havnearb. H. A. Stryhn, Møllevangen, Have  
Nr. 11.

Savskærer A. C. D. Andersen, Havevænget 15.  
Bygningssnedker A. L. Jørgensen, Havef. »1930«,  
Nr. 49.

Fru Johanne Lemming, Dybkjærvej.

Havnearb. Chr. Poulsen, Helgenæsgade 9.

Tømrersvend A. E. Christiansen, Stockholms-  
gade 8.

Indstillingen vedtoges.

5. (J. Nr. 15<sup>20</sup>—1933). Andragende fra Stereotypist  
V. C. Morgan om dansk Indfødsret.

Anbefaledes.

6. (J. Nr. 484—1933). Andragende fra fhv. Ren-  
gøringskone Kirstine Leth om Understøttelse.

Lønudvalget anbefaler, at der for Aaret 1934 ..  
35 ydes hende 300 Kr. uden Dyrtidstillæg.

Indstillingen vedtoges.

7. (J. Nr. 465—1933). Andragende fra fhv. Ren-  
gøringskone Vilhelmine Oisen om Understøttelse.

Lønudvalget anbefaler, at der for Aaret 1934—  
35 ydes hende 200 Kr. uden Dyrtidstillæg.

Indstillingen vedtoges.

8. (J. Nr. 121<sup>45</sup>—1933). Ansøgning fra Maskinmester  
Waisbech Jessen om Statslaan til et Bygge-  
foretagende ved Aldersrovej.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse  
anbefaler et Laan paa 2800 Kr.

Tiltraadtes.

9. (J. Nr. 121<sup>19</sup>—1933). Ansøgning fra Bagermester  
Trier Hansen om Skattelempelse for et Bygge-  
foretagende ved Otto Rudsgade.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse  
anbefaler en Nedsættelse paa 50 %.

Indstillingen vedtoges.

10. (J. Nr. 728—1933). Indstilling fra Socialudvalget angaaende Udredelse af Udgifterne ved Karl Marius Madsens Forsøgelse i Tyskland foreløbig til 1. Juli d. A.

Indstillingen vedtoges.

11. (J. Nr. 770—1933). Forslag til Lejekontrakt med Aarhus Havn angaaende et Havnen tilhørende Areal ved Toldbodgade.

Følgende Indstilling forelaa:

## »LEJEKONTRAKT

imellem

Aarhus Havneudvalg og Aarhus By-  
raads Udvalg for Byens Udvidelse  
og Bebyggelse.

### § 1.

Aarhus Havneudvalg udlejer til Aarhus By-  
raads Udvalg for Byens Udvidelse og Bebyg-  
gelse — for saa vidt angaar § 6 under For-  
behold af Ministeriet for offentlige Arbejders  
Approbation — det paa vedhæftede Plan Nr.  
4372 med rødt indrammede og med Bogstaverne  
a-b-c-d-e-f-g-h-i betegnede Areal paa ca. 870 m<sup>2</sup>.  
Naar Arealet er endelig opmaalt, vil der være  
at give Kontrakten Paategning om dets nøj-  
agtige Størrelse.

Arealet er beliggende paa Hjørnet af Min-  
det og Toldbodgade og grænser mod N. Ø. og  
N. V. til disse to Gader, mod S. V. til et Aar-  
hus Kommune tilhørende Areal og S. Ø. til  
Statsbanernes Grund.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse  
har Ret til at genudleje Arealet til et Selskab,  
der derpaa agter at opføre en Fragtbilcentral.  
Til en saadan og dermed i Forbindelse staaende

Virksomhed skal Arealet anvendes, og det maa ikke benyttes i andet Øjemed uden Havneudvalgets Samtykke.

## § 2.

Lejemaalet træder i Kraft den 1. Januar 1935. Hvad Arealet g-h-i-a-j angaar, stilles det vederlagsfrit til Disposition for Lejeren, efterhaanden som det kan rømmes.

Lejemaalet kan fra hver af Siderne opsiges med  $1\frac{1}{2}$  Aars Varsel til et Kalenderkvartals Begyndelse, dog tidligst til den 1. Oktober 1944.

## § 3.

Paa en 4,5 m bred Strimmel af Arealet nærmest Statsbanernes Grund maa der ikke opføres grundmurede eller permanente Bygninger, og Lejeren skal være forpligtet til, naar som helst Havneudvalget maatte ønske det, med et halvt Aars Varsel, at fraflytte denne Strimmel helt eller delvis, alene mod en Nedsættelse i Lejeafgiften svarende til Lejen af det Areal, der afgives.

De Bygninger, der opføres paa det lejede Areal, skal indrettes saaledes, at Vogne kan blive af- og paalæssede uden at holde paa de omliggende Gader, hvilket er forbudt.

## § 4.

Lejeren skal holde Arealet fri for Rotter.

Lejeren er forpligtet til at renholde Gaderne ud for det lejede Areal i Henhold til Politivedtægten, ganske som om han var Ejer.

## § 5.

Den aarlige Lejeafgift er 2,50 Kr. pr. m<sup>2</sup> om Aaret. Den erlægges halvaarsvis forud hver

1. April og 1. Oktober paa Havnens Kassererkontor, første Gang dog den 2. Januar 1935 for Perioden indtil 31. Marts samme Aar.

De Skatter og Afgifter, der nu paahviler det lejede, er Lejeren uvedkommende, men alle Skatter og Afgifter, som fremtidig yderligere maatte blive paalagt Jordstykket, godtgøres Havnen af Lejeren.

## § 6.

Saalænge Lejemaalet vedvarer, har Lejeren Ret til, naar han maatte ønske det, at købe det lejede Areal med Undtagelse af den i § 3, 1. Stykke omtalte Strimmel langs Banens Grund til en Pris af 60 Kr. pr. m<sup>2</sup>.

Paa tilsvarende Maade har Aarhus Havneudvalg Ret til, saalænge Lejemaalet varer, naar det maatte ønske det, at købe en Strimmel af indtil 4,5 m Bredde langs Banens Grund af det S. V. for det lejede beliggende, Kommunen tilhørende Areal, der, da det ikke ligger ud til offentlig Vej, sættes til en Pris af 50 Kr. pr. m<sup>2</sup>. Kommunen forpligter sig til i sin Lejekontrakt med Fragtbilcentralens Ejer at indføre en Bestemmelse om, at heller ikke denne Strimmel maa bebygges med grundmurede eller permanente Bygninger.

I begge Tilfælde betaler Køberen skadeløse Omkostninger.

De omtalte Arealstrimler agter Havneudvalget at anvende til Anlæg af Jernbanespor.

## § 7.

Ved Lejemaalets Opsigelse forpligter Lejeren sig til at bortfjerne de paa det lejede Areal opførte Bygninger samt til at rydde Grunden og-

saa for Fundamenter over daglig Vandstand etc. og planere Pladsen.

Det lejede Areal skal afleveres i ryddeliggjort Stand, senest ved Lejemaalets Udløb.

Misligholdelse af denne Bestemmelse berettiger Havneudvalget til at ryddeliggøre Arealet paa Lejerens Bekostning.

### § 8.

I Tilfælde af væsentlig Misligholdelse af nærværende Kontrakt fra Lejerens Side er Havneudvalget berettiget til uden Opsigelse at hæve Lejemaalet, uden at Lejeren derfor fritages for at erlægge den vedtagne Lejeafgift.

### § 9.

I Misligholdelsestilfælde er Lejeren forpligtet at svare fuldt ud skadesløse Omkostninger samt at give Møde for Aarhus Amts første Forligskreds og Aarhus Civilret.

### § 10.

Udgifterne ved Stempling af nærværende Kontrakt betales af Lejeren.

Havnen beholder Originalen, medens Lejeren faar en bekræftet Afskrift.«

B o r g m e s t e r e n anbefalede Forslaget, idet Arealet skulde udlejes til Fragtbilstation.

Indstillingen vedtoges.

---