

Mødet den 31. Maj 1934.

(For lukkede Døre).

Fraværende: Anna Petersen.

1. Amdsraadets Tiltrædelser af bevilgede Understøttelser til:

- a. (J. Nr. 70—1934). Maskinmester N. P. Andreasens Enke.
- b. (J. Nr. 465—1933). Fhv. Rengøringskone Vilhelmine Olsen.
- c. (J. Nr. 684—1933). Fhv. Rengøringskone Kirstine Leth.

Toges til Efterretning.

2. (J. Nr. 205—1935). Licitation over forskellige Arbejder ved Kommnehospitalet.

Fra Sygehusudvalget forelaa følgende Forslag:

- a. Jord-, Beton-, Kloak-, Jernbeton- og Murerarbejdet ved Kedelhus: Murermester Henry S. Pedersen for 79460 Kr.
- b. Jord-, Beton- og Drænarbejdet ved Tunneller: Murermester K. Aasted Sørensen for 32344 Kr.
- c. Jord- og Funderingsarbejde ved Kirurgisk Afdeling: Murermester Edv. Esbensen for 32300 Kr.
- d. Jord-, Beton- og Jernbetonarbejde ved Transformatorstationen: Murermester Henry S. Pedersen for 1370 Kr.

- e. Glarmester-Entreprice II, Radiologisk Afd.:
Glarmester Th. Justesen for 7039 Kr.
- f. Tømrerarbejde ved Kedelhus: Tømrermester
N. Chr. Withen for 1343 Kr.
- g. Snedkerarbejde II, Radiologisk Afd.: Tømrer-
mester Th. Pedersen for 17331 Kr.

Vedtaget ved Cirkulation.

3. (J. Nr. 205—1934). Indstilling fra Sygehusudvalget om en Ændring i ovenstaaende Licitation.

Udvalget indstiller, at Jord- og Funderingsarbejdet ved Kirurgisk Afd. overdrages Murer-
mester Henry S. Pedersen for 36030 Kr.

K. M o u s t e n anbefalede Ændringen, idet den lavest bydende, Edv. Esbensen, havde trukket sig tilbage. Da han ikke kunde stille den forlangte Sikkerhed og intet ejede, kunde man ikke gøre Ansvar gældende imod ham.

Indstillingen vedtoges.

4. (J. Nr. 222—1934). Licitation over Installation af elektrisk Lys i Aldersrenteboligerne.

Udvalget foreslaar at overdrage Arbejdet til følgende:

Afsnit A.: A/S Frichs for 7544 Kr.

» B.: B. Baltersen & Co. for 7520 Kr.

» C.: Rich. Vietz for 7585 Kr.

Indstillingen vedtoges.

5. (J. Nr. 213—1934). Licitation over Kloakarbejdet paa »Dyhns Minde«s Jorder.

Brolægningsudvalget indstiller at overdrage Arbejdet til Entreprenør Rs. Jensen saaledes: Parcel 1 for 22154,02 Kr. og Parcel 2 for 26310 Kr.

A n d r. B i t s c h meddelte, at der i Henhold til Byraadets Beslutning var afholdt Landvæsenskommission paa Arealet, og Arbejdet var derefter udbudt i Licitation for at se, hvor stort et Beløb Beboerne skal laane med Kommunens Garanti.

B o r g m e s t e r e n oplyste, at Byraadet tidligere havde vedtaget at overtage Garantien for Laanet.

Indstillingen vedtoges.

6. (J. Nr. 223—1934). **Kontrakt med Aarhus Fragtmandscentral A/S angaaende Arealet ved Tolbodgade.**

Følgende Forslag forelaa:

»Imellem Aarhus Byraad paa Aarhus Kommunes Vegne som Ejer og Aarhus Fragtmandscentral A/S, Aarhus, som Lejer er under Dags Dato indgaaet følgende

LEJEKONTRAKT.

Byraadet udlejer til Aktieselskabet det paa vedhæftede Rids viste Areal af Kommunens Grund ved Tolbodgade, af Størrelse ca. 3000 m², paa følgende Vilkaar:

1.

Lejemaalet tager sin Begyndelse den 1. Oktober 1934 og fortsættes uopsigeligt fra begge Sider i 15 Aar til den 1. Oktober 1949. Leje erlægges dog kun af Arealet efterhaanden som det er overtaget af Lejeren; jfr. § 6.

2.

Det lejede skal anvendes til Fragtbilstation og dermed i Forbindelse staaende Virksomhed. Af Hensyn til en eventuel Udvidelse af Havnesporene maa et Areal langs disse i 4,5 m Bredde ikke bebygges med permanente Bygninger, og Byraadet skal naar som helst kunne fordre dette Areal afgivet med $\frac{1}{2}$ Aars Varsel uden anden Erstatning end forholdsmæssig Nedsættelse af Lejeafgiften.

3.

Den aarlige Lejeafgift fastsættes til 2,50 Kr. pr. m², der erlægges halvaarsvis forud paa Aarhus Kommunes Kæmnerkontor, første Gang den 1. Oktober 1934.

4.

Saalænge Lejemaalet vedvarer har Lejeren Ret til, naar han maatte ønske det, at købe det lejede

Areal til en Pris af 60 Kr. pr. m² for 850 m² nærmest Mindet og 50 Kr. pr. m² for Resten.

5.

De Bygninger, som Lejeren ønsker at opføre eller have staaende paa Grunden saavel som Hegn mod Gaden, tilhører Lejeren, men skal forinden Opførelsen godkendes af Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse. Alt Bygningsarbejde skal udføres af organiserede Mestre og indenbys organiseret Arbejdskraft.

6.

Inden 1. Juni 1934 skal Kommunen have Arealet rømmet saa vidt, at Aktieselskabet er i Stand til at paabegynde Opførelsen af de nødvendige Bygninger. Dog vil det Areal, hvorpaa Havnens Bygninger ligger, først være til Disposition, efterhaanden som disse fjernes, senest dog 1. Januar 1935.

7.

Kommunen bekoster og anlægger — saa snart som muligt — de fornødne Stikledninger for Gas, Vand, Elektricitet og eventuel Varme indtil Arealets Grænser.

8.

Fremleje af det lejede eller Dele deraf er ikke tilladt uden Godkendelse af Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse.

9.

Ved Lejemaalets Udløb skal det lejede Areal afleveres inden 1 Maaned efter Udløbet i ryddeliggjort Stand, saaledes at ogsaa Fundamenter i Jorden er fjernet. Misligholdelse heraf berettiger Kommunen til at ryddeliggøre Arealet paa Lejeren's Bekostning.

10.

I Tilfælde af væsentlig Misligholdelse af nærværende Kontrakt fra Lejerens Side, er Byraadet berettiget til uden Opsigelse at hæve Lejemaalet, uden at Lejeren derfor fritages for at erlægge den vedtagne Afgift.

11.

I Misligholdelsestilfælde er Lejeren pligtig at svare fuldt ud skadeløse Omkostninger, samt pligtig at give Møde for Aarhus Amts 1. Forligskreds og Aarhus Civilret.

12.

Udgifterne med nærværende Kontrakts Oprettelse og Stempling betales af Lejeren.

B o r g m e s t e r e n anbefalede at tiltræde Forslaget. Sagen havde jo tidligere været drøftet, da Kommunen lejede Arealet af Havnen, og man maatte da ansøge Ministeriet om Tilladelse til Udleje af Arealet paa længere Aaremaal end sædvanligt.

Indstillingen vedtoges.

7. (J. Nr. 216—1934). Ansøgning fra Lærerinde Frk. Petra Petersen om Afsked.

Anbefaledes.

8. (J. Nr. 121²—1934). Andragende fra Kedelpasser G. S. Sørensen om Statslaan til en Ejendom Laurvigsgade 3.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler et Laan paa 1700 Kr.

Tiltraadtes.

9. (J. Nr. 202—1934). Ansøgning fra Kontorist paa Havnekontoret N. Benn om Lønforbedring.

Anbelalet af Havneudvalget.

Lønudvalget indstiller, at J. Benn fra 1. April d. A. forfremmes til Kontorassistent af 1. Grad i 6. Lønklasse og med Lønancienitet fra 1. April 1928.

Indstillingen vedtoges.

10. (J. Nr. 224—1934). **Andragende fra Kirsten Grønlund, der har overtaget Ejendommen Falstersgade 50, om Bibeholdelse af de tilstaaede Skattelempelser.**

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse kan ikke anbefale Andragendet.

B o r g m e s t e r e n oplyste at Ejendommen i sin Tid havde faaet 50 % Skattelempelse, men saaledes, at det bortfaldt ved Ejerskifte, og det maatte man fastholde.

Kunde ikke bevilges.

11. (J. Nr. 8⁵—1934). **Indstilling fra Ligningskommissionen om Efterbetaling af Skat.**

Kommissionen indstiller, at Frk. O. E. Christensen, nu boende Byvolden 9, Roskilde, efterbetaler 400 Kr.

Tiltraadtes.

12. (J. Nr. 12¹⁵—1934). **Indstilling fra Socialudvalget om Understøttelser til Aldersrentenydere.**

Indstillingen vedtoges.

13. (J. Nr. 12⁶¹—1933 og 12¹²⁻¹³—1934). **Indstillinger angaaende Tildeling af ekstraordnær Aldersrente.**

Indstillingerne vedtoges.

14. B o r g m e s t e r e n indbød paa Havneudvalgets Vegne Byraadet til en Udflugt til Samsø den 20. Juni.