

Mødet den 9. Maj 1935.

(For lukkede Døre).

Fraværende: Vald. Pedersen.

1. (J. Nr. 202—1935). Licitationsstilbud paa Funderingsarbejderne til **den ny Skole** ved Skovvangsvej.
Skoleudvalget foreslaar at overdrage Arbejdet til Murermester N. M. Bak for 27,870 Kr.
Indstillingen vedtoges.
2. Licitationsstilbud paa forskellige Arbejder til **Al-
dersrenteboligerne**.

Fra Udvalget forelaa følgende Indstilling:

- a. (J. Nr. 186—1935). Malerarbejdet.
Afd. G: Malerm. N Sørensen for 10662,72 Kr.
Afd. H: Malernes coop. Forretning for 11120,00 Kr.
- b. (J. Nr. 184—1935). Blikkenslagerarbejdet.
Blikkenslager K. C. Henriksen for 2578 Kr.
- c. (J. Nr. 185—1935). Glarmesterarbejdet.
Afd. G: Glarmester Th. Justesen for 1350 Kr.
Afd. H: Glarmester J. C. Jacobsen for 1348 Kr.
- d. (J. Nr. 185—1935). Elektriske Installationer.
Afd. G. Elektrikernes Installationsforretning for 11748 Kr.

Afd. H: Installatør Svenstrup for 11856 Kr.

Borgmesteren anbefalede Indstillingen.
Man havde gennemgaaende valgt de laveste Tilbud, dog med Udelukkelse af enkelte, der sik-

kert ikke kunde udføre Arbejdet for den tilbudte Pris. De elektriske Installationer var 10% dyrere end i Fjor, hvilket skyldes Prisstigning paa Materialer.

Indstillingen vedtoges.

3. (J. Nr. 181—1935). Indstilling fra Vandværksudvalget angaaende Levering af to **Borerørspumper** til Vandværket.

Udvalget indstiller at overdrage Leveringen til A/S Krüger for 5700 Kr. pr. Stk.

Indstillingen vedtoges.

4. (J. Nr. 168—1935). Indstilling fra Politimesteren til Besættelse af en ledig **Politibetjentplads**.

Følgende alfabetiske Indstilling forelaa:

1. Chauffør Richard Nielsen, Aarhus
2. Lagerforvalter Søren Nielsen, do.
3. Landmand Frede Høyer Simonsen do.

Holger Eriksen foreslog at ansætte Frede Simonsen.

I. C. Sørensen var noget ked af dette, for de to andre var pæne habile Folk, som man kunde være godt tjent med at faa ansat, og da de havde været indstillet et Par Gange, var der Fare for, at de vilde miste deres Chance. Taleren vilde derfor henstille, at man tager en af dem, og Simonsen, der var indstillet for første Gang, kunde nok naa at komme med senere.

Holger Eriksen svarede, at Simonsen var 33 Aar, og han blev for gammel, hvis han ikke kom med nu. Han var tillige udmærket kvalificeret til Stillingen. Men forøvrigt kunde Taleren slutte sig til I. C. Sørensens Udtalelser om de to andre, og hvis man henstillede til Politimesteren, at han næste Gang nøjes med at indstille den ene af dem og senere den anden, kunde de sikkert begge naa at komme med senere.

Borgmesteren bemærkede, at man jo kunde gøre Politimesteren opmærksom paa Forholdet

I. C. Sørensen erklærede sig tilfreds med dette Tilsagn.

Frede Simonsen ansattes.

5. (J. Nr. 180--1935). Indstilling fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse angaaende Overenskomst med et Konsortium om Opførelse af permanente **Bazarbygninger paa Bruunsbro.**

Fra Stadsarkitekten forelaa følgende Forslag:

»Herved tillader jeg mig at fremsende Forslag til Opførelse af permanente Bazarbygninger paa Bruunsbro. Disse opføres som Fortsættelse af de af Statsbanerne allerede opførte Bazarbygninger mod Banegaardspladsen, men da hele Facadelængden bliver ca. 103 m., har jeg, for at bryde Ensformigheden, tænkt mig Midterpartiet udført i to Etager, hvilket samtidig vil bevirke, at de uskønne Gavle paa Statsbanernes Perrontage bliver delvis dækkede.

Konstruktionerne er saaledes, at Butikkerne kan indrettes i forskellige Størrelser efter Lejernes Ønsker og med en mindste Bredde af 4 m. Til alle bliver et mindre Bagrum samt W. C. Da det næppe bliver muligt at udleje et saa stort Antal Butikker, som der kan blive Plads til her, har jeg tænkt mig indrettet 8 mindre Butikker, 4 mindre, samt 1 stort Udstillingslokale; dette kan dog opdeles i 3 mindre Lokaler, og paa 1. Sal et Udstillingslokale med Ovenlys.

Bygningen tænkes opført i 3 Afdelinger, 1. Afdeling, den Del som ligger Nord for Midterpartiet, 2. Afdeling, den Del som ligger Syd for Midterpartiet, og 3. Afdeling, Midterpartiet.

Den formentlige Leje kan anslaaes til:

8 Stk. Butikker	800 Kr.....	Kr. 6400
4 - mindre Udstillingslokaler	a 1600	Kr. 6400
1 - stort	do.	a. 4800 Kr. 4800
1 - Udstillingslokale	paa 1. Sal...	Kr. 3000
		Kr. 20600

Fra Landsretssagfører N. C. A. Nielsen, København, forelaa følgende Tilbud:

»I Henhold til vor Samtale i Dag skal jeg meddele, at et af mig repræsenteret Konsortium gerne vil leje den ene Side af Bruunsbro for der at opføre nogle permanente Bazarbygninger i Henhold til det af Dem viste Forslag.

Firmaet er villigt til at indgaa Lejemaalet saaledes, at der fastsættes en vis Minimumsleje, f. Eks. Kr. 2500 aarlig, og der iøvrigt til Kommunen svares mindst 10 % af den Lejeindtægt, som Konsortiet opnaar. Opførelsessummen med Butiksinventar m. v. vil antagelig andrage Kr. 165—175000. Lejemaalet ønskes indgaaet for et Tidsrum af mindst 40 Aar, men dog saaledes, at Kommunen har Ret til at overtage de opførte Bygninger og annullere Lejemaalet efter f. Eks. 20 Aars Forløb mod at betale Konsortiet $\frac{20}{40}$ af den Opførelsessum, der bliver fastlagt. Efter 21 Aars Forløb betales $\frac{19}{40}$, efter 22 Aar $\frac{18}{40}$ og saa fremdeles. Naar de 40 Aar er gaaet, er Kommunen berettiget til at overtage det hele vederlagsfrit.

Jeg vil gerne have en Ordning paa Sagen saa hurtigt som muligt, da Byggearbejdet helst skal paabegyndes snarest for at faa Butikkerne færdige til Efteraaret, og da jeg har Ærinde til Aarhus i de nærmeste Dage, vil jeg venligst bede Borgmesteren meddele mig, om De

mener, at der kan optages endelig Forhandling om Sagen nu.«

Fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse forelaa følgende Indstilling:

»Efter Forhandling med Landsretssagfører Nielsen er denne indgaaet paa at ændre sit Tilbud saaledes:

Bygningerne kan overtages af Kommunen efter 18 Aars Forløb mod Godtgørelse af 50 % af Opførelsesværdien og efter 36 Aars Forløb uden Vederlag og i den mellemliggende Tid mod Betaling i Forhold hertil. Lejeafgiften fastsættes til 15 % af den Leje, Konsortiet selv oppebærer, dog mindst 3000 Kr. aarlig. Lejeafgiften til Kommunen erlægges kvartaarlig forud, første Gang ved Arealets Overtagelse den 1. Juni d. A. med de nu staaende Bygninger. Ved 1. Indbetaling erlægges Lejen forud for $\frac{1}{2}$ Aar.

Det saaledes foreliggende Tilbud indstiller Udvalget herved til Byraadets Godkendels.«

Borgmesteren forelagde Indstillingen. Det maatte vist siges at være et godt Tilbud for Kommunen, og det var rart at være fri for Administrationen af disse Butikker, som ikke havde været helt let gennem Aarene. Der vilde nu blive opført meget moderne Bygninger, og forhaabentlig fik Konsortiet Fornøjelse deraf. Taleren vilde anbefale at tiltræde Forslaget.

I. C. Sørensen fandt det godt, at Voveudet ikke var helt forsvundet; men for Kommunen var det en udmærket Forretning. Der maatte vel gives Konsortiet Meddelelse om, at Byen ikke alene skal godkende Facaden, men ogsaa Bygningshøjden, saa der ikke bliver Misforstaaelser bagefter.

Indstillingen vedtoges.

6. (J. Nr. 15¹— 1935). Andragende fra Entreprenør F. J. Eggers om dansk **Indfødsret**.
Anbefaledes.
7. (J. Nr. 12¹⁰— 1935). Indstilling fra Socialudvalget om Godkendelse af tilstaaet **Kommunehjælp** i Henhold til Sociallovens § 297, Stk. 1.
Indstillingen vedtoges.
8. (J. Nr. 12⁹— 1935). Indstilling fra Socialudvalget om Understøttelse til **Aldersrentenyderne** i Henhold til Folkeforsikringslovens § 40, Stk. 5.
Indstillingen vedtoges.
-