

Mødet den 18. Juli 1935.

(For lukkede Døre).

Fraværende: Kai Blicher, Vald. Kloster, K. Mousten og Alb. Olsen.

1. (J. Nr. 369—1935). Licitation over **Jord-, Vej- og Kloakarbejde** ved Finsensgade.

Brolægningsudvalget indstiller at overdrage Arbejdet til Entreprenør Johs. M. Petersen for 4521,40 Kr.

Vedtaget ved Cirkulation.

2. (J. Nr. 368—1935). Licitation over **Jord-, Vej- og Kloakarbejde** ved Nordre Ringgade.

Brolægningsudvalget indstiller at overdrage Arbejdet til Entreprenør Johs. M. Petersen for 7506,60 Kr.

Vedtaget ved Cirkulation.

3. (J. Nr. 328—1935). Meddelelse fra Undervisningsministeriet om, at der er bevilget Lærer Rich. Gandrup **Afsked** fra 30. September d. A.

Toges til Efterretning.

4. (J. Nr. 657—1935). Meddelelse fra Undervisningsministeriet om, at der er bevilget Gymnastiklærer ved Marselisborg Skole C. F. Petersen en **Understøttelse** af Skolefonden paa 800 Kr. ved hans Afskedigelse.

Toges til Efterretning.

5. (J. Nr. 393—1935). Licitation over **Murer- og Jernbetonarbejde** ved Belysningsvæsenets Administrationsbygning.

Belysningsudvalget indstiller at overdrage Arbejdet til Muremester Aasted Sørensen for 265771 Kr.

Borgmesteren oplyste, at en Mand i Odder havde givet et Tilbud, der var ca. 150 Kr. lavere, men man havde ment at burde holde sig til Byens Folk. Tilbudsgiveren fra Odder havde ganske vist meddelt, at han vilde flytte til Aarhus, hvis han fik Arbejdet, men det var jo ikke det samme, som hvis han boede her i Forvejen.

Indstillingen vedtoges.

6. (J. Nr. 392—1935). Andragende fra Ingeniør Ove Christensen om at maatte erlægge **W. C.-Installationsafgiften** for Skovvej 44 beregnet efter Grundareal.

Brolægningsudvalget kan anbefale, at der betales Afgift af hele Arealet, ca. 900 Kr., uden Fradrag af den tidligere indbetalte Installationsafgift 300 Kr.

Andr. Bitsch ønskede Sagen tilbage til Udvalget til nærmere Overvejelse.

Sagen gik tilbage til Udvalget.

7. (J. Nr. 394—1935). Andragende fra Rørlægger H. A. Hansen om Autorisation som **Gas- og Vandmester**.

Anbefalet af Belysningsudvalget.

Bevilgedes.

8. (J. Nr. 201, 395 og 396—1935). Indstilling fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse angaaende Overenskomst med Grundejerne ved den projekterede **Norgesplads** samt Approbation paa **Udstyknings- og Gadeplaner** for det tilgrænsende Matr. Nr. 109 a af Markjorderne.

Fra Stadsingeniøren forelæa følgende Erklæringer:

»Angaaende Norgesplads.

Efter Udvalgets Ønske er Spørgsmaalet om Norges Plads undersøgt.

Det ældre Forslag forudsatte Veje omkring hele Pladsen. Paa medfølgende Plan Nr. 25434 a er vist et noget ændret Forslag i Forbindelse med en ny Udstykningsplan for Matr. Nr. 66 og 95.

Disse sidste Arealer ejes af Grosserer Brabrand, Hellerup, og efter Oplysninger gennem Menighedsraadet paa Kristiansbjerg er han velvillig stemt overfor en Omlægning af de projekterede Veje med det Formaal at skaffe en passende beliggende Byggegrund for en ny Kirke. Da Forslaget tillader væsentlig den samme Udnyttelse som tidligere, vil det formentlig uden større Vanskelighed kunne tiltrædes af Grosserer Brabrand.

Menighedsraadet vilde helst have Kirken liggende tættere mod Niels Ebbesensvej, da de saa mener at kunne faa den opført hurtigere.

Af Hensyn til den stærke Udvikling paa det vestlige Kristiansbjerg maa jeg mene, at den vil ligge bedre, naar den rykkes mod Vest til den viste Beliggenhed.

At Tidspunktet herved forsinkes noget er næppe nogen Skade.

Norges Plads vil herved faa en god Placering foran Kirken og fremhæve denne.

Den viste Villabebyggelse langs Pladsens Nord- og Sydside vil skabe en rolig Plads, og Kommunen undgaar Deltagelse i Anlæg og Vedligeholdelsesudgifter til Vejene langs Siderne. Placeringen vil ogsaa billiggøre den

senere Ordning med Gaardejer Daugbjerg om Udlæg til Pladsen, idet der nu kun findes en Ladelænge paa denne, medens Stuehus m. m. ikke berøres.

Ad den nye Vej og Pladsen i Forbindelse med en Sti, der uden store Bekostninger kan sikres som vist, vil der fra et betydeligt Kvarter skabes en god Adgang, dels til Kirken, dels til Skolen.

For saa vidt Udvalget kan tiltræde foranstaaende, skal jeg anbefale, at Planen sendes til Byraadets Godkendelse, hvorefter jeg snarest skal forsyne de af Hr. Prip fremsendte Udstyknings- og Vejapprobationsansøgninger med Paategning.

Angaaende Grundejernens Stilling til den nye Beliggenhed af Norges Plads.

1. Fabrikant Prip kan tiltræde den nye Beliggenhed som vist paa Plan Nr. 25434 a og iøvrigt i Overensstemmelse med de Udstykningsbetingelser, hvorom jeg samtidig fremsender særlig Indstilling, under Forudsætning af, at Byraadet kan bevilge den ansøgte Garanti for Vejlaanet.

Efter Omstændighederne skal jeg anbefale, at den søgte Garanti ydes, naar Hr. Prip har udstedt de i Udstykningsapprobationen m. v. krævede Deklarationer.

2. Gaardejer Daugbjerg har udstedt den medfølgende Erklæring om at følge Planen, naar han eventuelt senere udstykker. Han vil dog ikke fastsætte nogen Pris for Afgivelsen af Jord, før Udstykningen ønskes paabegyndt. — Da Kommunen formentlig ikke er inter-

esseret i at erhverve Jorden nu, maa dette Spørgsmaal vente.

Hr. Daugbjerg er derimod villig til at udlægge Areal til Stockholmsgade og eventuelt Frederikshaldgade, naar Kommunen ønsker det. Dette bliver aktuelt, hvis den projekterede Udstykning paa Matr. Nr. 77 bt skal paabegyndes.

Da der formentlig vil gaa nogen Tid med at forhandle med Menighedsraadet og Grosserer Brabrand om den foreslaaede Ændring af Vejplanerne for Matr. Nr. 66 og 95, skal jeg, af Hensyn til at kunne approbere Planerne for Fabrikant Prips Ejendom, Matr. Nr. 109 a, foreslaa, at Norges Plads indstilles til Vedtagelse som vist paa Plan 25434 a.

Saasnart Grosserer Brabrand har taget Stilling til Sagen, skal jeg fremkomme med Indstilling om denne Del af Spørgsmaalet.

Forslag til Svar angaaende Salgsbetingelser for Matr. Nr. 109 a til Villabebyggelse.

I Besvarelse af Andragende fra Fabrikant Prip, Brendstrupvej, om Betingelser for Udstykning af hans Ejendom Matr. Nr. 109 af Markjorderne i Hasle Herred fremsendt af Landinspektøren den ¹⁵/₁ 1935, skal man meddele, at Udvalget kan godkende den viste Forrykning mod Vest af den nordsydgaaende Vej over hans Parcel, saaledes at den nu faar Midilinen liggende i Skellet mellem Matr. Nr. 109 a og Matr. Nr. 109 b, under Forudsætning af, at Ejeren kan tiltræde nedennævnte Betingelser.

1. Der maa indtil 1975 paa Arealerne kun opføres Beboelsesbygninger for højst 2 Familier og med højst 2 selvstændige Beboelseslag.

Der maa ikke paa Arealerne drives nogen Virksomhed, der ved Røg, Støj eller ilde Lugt kan gennere de omboende og i det hele taget ikke Fabriksvirksomhed.

Den i den nuværende Trævarefabrik drevne Virksomhed omfattes ikke af Bestemmelsen om Fabrikdrift.

2. Stockholmsgade udlægges som Halvdelen af en 16 m Gade. Kommunen er derudover berettiget til, hvis den anser det for ønskeligt, at forlange yderligere afgivet uden Erstatning 1,50 m til Vejens Udvidelse, uanset om den stedlige Bebyggelse betinger det eller ej.
3. Den viste 10 m Vej Nord for Norges Plads anlægges, naar Kommunen ønsker det.
4. Det paa Plan 25434 b med blaa Skygge viste Areal af Norges Plads matrikuleres særskilt, og Ejeren indgaar paa at afgive Arealet til Pladsanlæg, naar Aarhus Kommune forlanger det, dog tidligst 1. April 1950. Indtil Kommunen overtager Arealet, maa det kun benyttes til Land- eller Havebrug. Nye permanente Bygninger maa ikke opføres, og der kan ikke kræves Erstatning for nogen Art ny Bebyggelse opført her.
5. Kommunen betaler, naar den overtager Norges Plads, det Areal — angivet paa Plan Nr. 25434 b med fuld grøn Farve — med 1,70 Kr. pr. m², skriver Een Krone og 70 Øre pr. m².

6. Til Gaderne omkring Norges Plads betaler de tilstødende Grundejere alene Gadernes første Anlæg, for saa vidt angaar Kørebanen og det ene Fortov, samt Vand- og Gasledninger.

Det andet Fortov betales af Kommunen, naar den skønner det nødvendigt. Indtil Kommunen overtager Norges Plads, har den ingen Bidragspligt til Vedligeholdelse og Renholdelse af de omgivende private Gader.

Saafermt Vejene senere skulde blive anlagt i større Bredde, deltager Kommunen i Udgifterne efter de alm. Fordelingsregler.

7. Den fastlagte Byggelinie 11,00 m fra Brendstrupvejs Midtlinie respekteres ved ny Bebyggelse. Naar den ekstra Afgivelse af Jord til Brendstrupvej af en Strimmel paa 1,58 m Bredde forlanges udlagt, afgives dette mod en Betaling af 4,00 Kr. pr. m², skriver Fire Kroner pr. m². Den Del af den nuværende Hovedbygning, der ligger foran Byggelinien, omfattes ikke af den sidstnævnte Betaling.

8. Naar den Del af Skelgaden mod Matr. Nr. 109 b, der ligger paa Naboparcellen, anlægges, skal den vestlige Halvdel samtidig omlægges efter det rigtige Profil, og Udgifterne til Omlægningen afholdes af Matr. Nr. 109 a's Ejere.

Iøvrigt anlægges Gaderne efter de paa den fremsendte Plan rettede Profiler og Højder.

9. Kørebanerne befæstes med 5 cm Slagger, 7 cm Knokkelral afjævnet med 5 cm alm. Ral og 6 cm Blandingsskærver, der overfladebehandles. Der anvendes ved Stock-

holmsgade 2. Sort, ved de øvrige Gader 3. Sort Kantsten til Indfatning af 2 sk. Rende-
sten af gl. Brosten. Stockholmsgades Fortov
befæstes med 3 cm Emulsionsbeton paa 5
cm Slagger, de øvrige Fortove med mindst
5 cm Slagger dækket med 3 cm Grus.

Det bemærkes, at Udlægningen af Bland-
dingsskærverne og Overfladebehandlingen
af Kørebanen vil kunne udsættes, indtil Be-
byggelsen efter Byraadets Skøn nødvendig-
gør det, naar der i den i § 14 nævnte
Deklaration optages Bestemmelse herom.

10. Mod Brendstrupvej betaler Matr. Nr. 109 a,
naar Fortovet anlægges, — uanset den
Fordeling Kommunen maatte vedtage af
det ikke til Kørebane udlagte Areal —
Fortovsudgifterne svarende til et 4,5 m For-
tov indfattet af en 2. Sort Kantsten og be-
fæstet med 2 Rækker Fliser med 2 Skifter
Chaussésten imellem og et Areal paa 2,6
m² pr. 1. m. belagt med Emulsionsbeton,
samt de nødvendige Gas- og Vandledninger
ved deres Anlæg.
11. Saafremt sammenhængende Bebyggelse
senere paabegyndes ved en Gade, skal
Gaden mellem de to nærmeste Gadekryds
straks anlægges i fuld Bredde (19 m) og
med permanent Befæstelse.
12. Foranstaaende §§ 4 og 5 tinglyses som
Forpligtelse paa Norges Plads.
13. Foranstaaende §§ 7 og 10 tinglyses paa
den Parcel af Matr. Nr. 109 a, der faar
Facade mod Brendstrupvej.
14. Foranstaaende §§ 1, 2, 3, 6, 8, 11 tinglyses
paa Matr. Nr. 109 a ekskl. Norges Plads.

Matrikuleringen og Tinglysningen, forsaavidt angaar Norges Plads, (Matr. Nr.), betales af Aarhus Kommune, for de øvrige Arealer af Grundejerne.

Der forudsættes, at ovennævnte Tinglysninger kan ske forud for Pantegæld.

Angaaende Approbation paa Vej- og Kloakanlæg paa Matr. Nr. 109 a.

Hr. Prip har fremsendt medfølgende Detailplan for Vej- og Kloakanlæggene paa hans Jord, Matr. Nr. 109 a, til Byraadets Approbation.

De er rettede i Overensstemmelse med det samtidig til Byraadets Godkendelse fremsendte Forslag til ny Placering af Norges Plads.

Da de iøvrigt er i Overensstemmelse med de tidligere stillede Krav, skal jeg indstille dem til Byraadets Godkendelse sammen med følgende yderligere Betingelser:

1. at der er truffet en endelig Overenskomst med Hr. Prip overensstemmende med det samtidig hermed behandlede Udstykningsandragende,
2. at Arbejdet udføres nøje efter de rettede Planer,
3. at Bebyggelse ikke maa paabegyndes, før Vej- og Kloakanlæggene er bragt til Udførelse eller sikret paa en af Byraadet godkendt Maade, ligesom de fornødne Ledninger til Vandforsyning og Brandslukning skal være anlagt,
4. at Arbejdernes Paabegyndelse anmeldes paa Stadsingeniørens Kontor,
5. at Udgifterne ved Stadsingeniørens Tilsyn betales efter Regning«.

Borgmesteren anbefalede at tiltræde Forslaget,

Indstillingen vedtoges.

9. (J. Nr. 121 b¹¹—1935). Ansøgning fra Togbetjent C. T. N. Kragh om **Installationslaan** til Ejendommen Bruunsgade 55.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler et Laan paa 9500 Kr.

Tiltraadtes.

10. (J. Nr. 121 b¹²—1935). Ansøgning fra Fru A. Willium om **Installationslaan** til Ejendommen Fredensgade 40.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler et Laan paa 10600 Kr.

Tiltraadtes.

11. (J. Nr. 121 b⁹—1935). Ansøgning fra Lods J. Olsen om **Installationslaan** til Ejendommen Kystvej 21.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler et Laan paa 10800 Kr.

Tiltraadtes.

12. (J. Nr. 121 b⁶—1935). Ansøgning fra Købmand Viggo Pedersen om **Installationslaan** til Ejendommen Matr. Nr. 103 ag ved Trøjborgvej.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler et Laan paa 1050 Kr.

Tiltraadtes.

13. (J. Nr. 121 b⁸—1935). Ansøgning fra Husejerske Anna Olsen om **Installationslaan** til Ejendommen de Mezasvej 1.

Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse anbefaler et Laan paa 11600 Kr.

Tiltraadtes.

14. (J. Nr. 298—1935). Ansøgning fra Snedkermester H. R. V. Madsen om **fri Proces** til et Søgmaal mod Kommunen.

Fra Budgetudvalget forelæa følgende Erklæring:

»Da der ikke skønnes at foreligge rimelig Grund for det paatænkte Søgmaal mod Kommunen, mener Udvalget ikke, at Ansøgningen kan anbefales«.

Borgmesteren oplyste, at Andrageren var kommet til Skade ved at vælte med en Motorcykle, og han mente, at en af Kommunens Sygebiler var Skyld deri, men det var vist udelukket.

Kunde ikke anbefales.

15. (J. Nr. 25⁷—1935). Ansøgning om Fornyelse af **Beværterbevilling** for Dansk Kvindesamfunds Hus i Aarhus.

Anbefalet af Bevillingsnævnet.

Anbefaledes.

16. (J. Nr. 8⁹—1935). Indstilling fra Ligningskommissionen om **Efterbetaling af Skat** som Følge af urigtig Selvangivelse.

Kommissionen foreslaar følgende Efterbetalinger:

Murermester O. M. Buch Andersen, Ivar Huitfeldtsgade 63.....	2758,03 Kr.
Malermester C. Petersen, Sjællands- gade 112	2287,00 »
Pensionist H. Nielsen, Holmevej 2.	2062,38 »
Togfører N. V. Sørensen, Michael- sensgade 6	1966,30 »
Pensionist J. S. Nielsen, Heibergs- gade 20	1302,45 »
Snedkersvend A. Jensen, Stadion- allé 12	184,70 »
Frk. A. Damgaard Nielsen, nu Dron- ningborg.....	176,66 »

Transport... 10737,52 Kr.

Transport...	10737,52 Kr.
Dødsboet efter Snedkersvend J. P.	
Jensen, de Mezasvej 3.....	1712,85 »
Dødsboet efter Togfører C. C.	
Schmidt, Dannebrogsgade 10 ...	1411,00 »
Ialt...	13861,37 Kr.

Tiltraadtes.

17. (J. Nr. 344—1935). Ansøgning fra Student Rasmus A. Andersen om **Studielaan**.

Skoleudvalget anbefaler, at der paa de sædvanlige Betingelser ydes Andrageren et kommunalt Studielaan paa 360 Kr. aarlig i 4 Aar.

Indstillingen vedtoges.

18. (J. Nr. 29⁶—1935). Ansøgning fra Lygtepasser S. M. Andersen om Afsked med **Pension** fra 1. August 1935.

Bevilgedes. Pensionen fastsattes til 1815 Kr. aarlig.

19. (J. Nr. 29⁷—1935). Ansøgning fra Arbejdsmand ved Belysningsvæsenet J. P. Jensen om Afsked med **Pension** fra 1. August 1935.

Bevilgedes. Pensionen fastsattes til 1870 Kr. aarlig.

20. (J. Nr. 29⁸—1935). Ansøgning fra Kontorassistent ved Belysningsvæsenet Frk. Valborg Christensen om Afsked med **Pension** fra 1. September 1935.

Bevilgedes. Pensionen fastsattes til 1819,01 Kr. aarlig.

21. (J. Nr. 29⁹—1935). Andragende fra Lederen af det kommunale Mælkelaboratorium, Dyr læge Philkjær, om Afsked med **Pension** fra 1. August 1935.

Bevilgedes. Pensionen fastsattes til 2895 Kr. aarlig.

22. (J. Nr. 16⁵—1935). Indstilling fra Socialudvalget om, at en Johanne Emilie Hansen ydet **Kommunehjælp** ikke skal have Fattighjælps Virkning.
Tiltraadtes.
23. (J. Nr. 16⁴—1935). Indstilling fra Socialudvalget om, at en Minna Cathrine Baes ydet **Kommunehjælp** ikke skal have Fattighjælps Virkning.
Tiltraadtes.
24. (J. Nr. 12²⁹⁻³⁹—1935). 11 Indstillinger angaaende Tildeling af ekstraordinær **Aldersrente**.
Indstillingerne vedtoges.
25. (J. Nr. 317—1935). Andragende fra Svagbørnskoloniens Bestyrelse om Bevilling af ca. 3000 Kr. til Dækning af Udgifterne ved et 3. Hold Børns Ophold paa **Svagbørnskolonien**.
Anbefalet af Skoleudvalget.
Borgmesteren bemærkede, at der havde været saa store Udgifter til Byggeri i Aar, at de kunde ikke selv afholde Udgiften.
Vald. Pedersen anbefalede at yde Beløbet, da Kolonien ellers maatte lukke i Ferien. Der var nu skaffet Lærerinder til et Hold paa 60 Piger, som trængte til et Ophold paa Kolonien.
J. R. Fanger vilde ikke stemme imod Bevillingen, men Sagen burde vel have været forelagt Budgetudvalget.
Borgmesteren svarede, at det var ikke sket paa Grund af Byraadets Ferie.
Bevilgedes.
26. (J. Nr. 281—1935). Andragende fra »Dansk Arbejde«s Aarhusafdeling og Aarhus Journalistforening om Tilladelse til at benytte Skolegydes nordre Fortov til Anbringelse af Tombola under **Rundskuet** den 6.—8. September d. A.

Holger Eriksen meddelte, at den socialdemokratiske Gruppe ikke kunde anbefale Andragendet.

I. C. Sørensen oplyste, at den borgerlige Gruppe stod frit, men det kunde jo saa være ligegyldigt.

Kunde ikke bevilges.
