

\$ 23,888.69 \$ / M2

\$ 15,288,761.50

A costo directo sin IVA

\$ / RESTAURANTE

\$ 43,264.84

\$ / MESA

RESTAURANTE DE CADENA COMERCIAL 67 MESAS

M2 =

640.00

Restaurante áreas; mesas = 339 m2, cocina = 147, servicios = 115, equipos = 39 m2

PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	\$/M2	%
PRELIMINARES	Trazo y nivelación, tapias, terracerías.	\$ 369,077.50	\$ 576.68	2.41%
CIMENTACION	Cimentación; zapatas, contratrabes, firme armado	\$ 1,029,098.70	\$ 1,607.97	6.73%
CISTERNA	Cisterna para 75 m3 y obra complementaria	\$ 449,283.10	\$ 702.00	2.94%
ESTRUCTURA CONCRETO	Columnas. Muros, dalas y castillos	\$ 1,173,270.90	\$ 1,833.24	7.67%
ESTRUCTURA METALICA	Estructura metálica, losacero y multypanel	\$ 1,994,775.10	\$ 3,116.84	13.05%
ALBAÑILERIA	Aplanados, pisos, entortado, impermeabilización	\$ 717,549.30	\$ 1,121.17	4.69%
ACABADOS	Plafones, pintura, lambrines, pisos.	\$ 1,554,245.90	\$ 2,428.51	10.17%
MESAS Y MOBILIARIO	Mesas y mobiliario fijo	\$ 306,654.50	\$ 479.15	2.01%
HERRERIA Y CANCELERIA	Puertas, barandales, rejas	\$ 560,975.50	\$ 876.52	3.67%
MUEBLES DE BAÑO	Muebles, mamparas, accesorios.	\$ 226,365.40	\$ 353.70	1.48%
INST. HODROSANITARIA	Bajadas, salidas hidrosanitarias, drenaje	\$ 717,827.30	\$ 1,121.61	4.70%
SIST. CONTRA INCENDIO	Hidrantes, toma siamesa, extintores	\$ 530,940.30	\$ 829.59	3.47%
INST. ELECTRICA	Alimentadores, tableros, salidas, planta emerg.	\$ 856,992.70	\$ 1,339.05	5.61%
AIRE ACONDICIONADO	Equipos, ducteria, termostatos, rejillas y difusores	\$ 1,623,185.30	\$ 2,536.23	10.62%
AUDIO Y CCTV	Audio y circuito cerrado de televisión	\$ 174,768.40	\$ 273.08	1.14%
OBRAS EXTERIORES	Pavimento, guarniciones, banquetas, acometida	\$ 397,066.60	\$ 620.42	2.60%
JARDINERIA	Jardinería interior y exterior	\$ 146,627.00	\$ 229.10	0.96%
INST. DE GAS	Instalación de gas	\$ 136,768.60	\$ 213.70	0.89%
COCINA	Equipo de cocina	\$ 1,545,677.00	\$ 2,415.12	10.11%
JUEGOS	Juegos infantiles	\$ 687,596.30	\$ 1,074.37	4.50%
LIMPIEZA Y VARIOS	Limpeza gruesa y fina.	\$ 90,016.10	\$ 140.65	0.59%
		\$ 15,288,761.50	\$ 23,888.69	100.00%

