

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

Kebijakan Anti Korupsi

Anti-Corruption Policy

Perseroan menegaskan komitmennya untuk menjalankan bisnis secara bersih, berintegritas, dan bebas dari praktik korupsi dalam bentuk apa pun. Prinsip antikorupsi ini diterapkan di seluruh lini organisasi dengan menjunjung tinggi nilai kejujuran, transparansi, dan tanggung jawab profesional. Segala bentuk penyimpangan seperti penyuapan, gratifikasi, penyalahgunaan wewenang, penggelapan aset, dan konflik kepentingan dilarang keras karena dapat merugikan Perseroan dan mencederai kepercayaan pemangku kepentingan	<i>The Company affirms its commitment to conducting business in a clean, ethical manner free from all forms of corruption. This anti-corruption principle applies across all organizational levels and is grounded in honesty, transparency, and professional accountability. Any misconduct including bribery, gratuities, abuse of authority, asset misappropriation, or conflicts of interest is strictly prohibited as it harms the Company and undermines stakeholder trust.</i>
Kebijakan antikorupsi ini berlaku bagi seluruh insan Perseroan, mulai dari Dewan Komisaris, Direksi, hingga karyawan, yang diwajibkan menjaga integritas dalam melaksanakan setiap aktivitas usaha. Sebagai landasan pelaksanaannya, Perseroan mengacu pada Undang-Undang No. 31 Tahun 1999 sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang No.20 Tahun 2001 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi, serta mengintegrasikannya dalam Kode Etik Perusahaan.	<i>This policy applies to all personnel, from the Board of Commissioners and Directors to every employee, each of whom is required to maintain integrity in all business activities. Its implementation is guided by Law No. 31 of 1999 as amended by Law No. 20 of 2001 on the Eradication of Corruption Crimes and is incorporated into the Company's Code of Ethics.</i>
Untuk memastikan penerapan yang efektif, Perseroan melaksanakan langkah-langkah berikut: 1. Pencegahan Korupsi-melalui sosialisasi kebijakan, pelatihan etika bisnis, dan audit rutin internal maupun eksternal;	<i>To ensure effective implementation, the Company undertakes the following measures:</i> 1. <i>Corruption Prevention-through policy dissemination, business ethics training, and regular internal and external audits;</i>

Kantor Pusat:

Jalan Inspeksi PIK 2 No. 5 (Terusan Jalan Perancis)
Kelurahan Dadap, Kecamatan Kosambi, Kabupaten
Tangerang 15211
Telp: +62 21 50282888

Kantor Korespondensi:

Office Tower Agung Sedayu Group Lantai 10, Jalan Marina
Raya, Kel. Kamal Muara, Kec. Penjaringan, Jakarta Utara,
DKI Jakarta 14470
Telp: +62 21 3973 4100 Fax: +62 21 3973 4111

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

2. Fasilitas Pelaporan (WBS)- menyediakan saluran aman bagi karyawan dan pihak eksternal untuk melaporkan dugaan pelanggaran tanpa takut pembalasan; 3. Penanganan Pelanggaran- setiap laporan diverifikasi secara objektif dan ditindaklanjuti dengan menjaga kerahasiaan pelapor; 4. Penegakan Sanksi-penerapan sanksi tegas sesuai tingkat pelanggaran, mulai dari teguran hingga tindakan hukum.	2. <i>Reporting Facilities (WBS)- providing a secure channel for employees and external parties to report suspected violations without fear of retaliation;</i> 3. <i>Handling Violations-all reports are objectively verified and processed with strict confidentiality for whistleblowers;</i> 4. <i>Enforcement of Sanctions-imposing penalties proportionate to the severity of violations, ranging from warnings to legal action.</i>
Melalui kebijakan ini, Perseroan berupaya menciptakan lingkungan kerja yang etis, transparan, dan berintegritas tinggi, sekaligus memperkuat budaya kepatuhan terhadap prinsip GCG.	<i>Through this policy, the Company strives to cultivate an ethical, transparent, and high-integrity work environment while strengthening its culture of compliance with GCG principles.</i>
Sosialisasi Program Antikorupsi Sebagai upaya memperkuat budaya integritas dan mencegah praktik korupsi di seluruh lini organisasi, Perseroan secara aktif melaksanakan program sosialisasi dan pelatihan antikorupsi bagi seluruh karyawan serta pihak-pihak terkait. Kegiatan ini dirancang untuk menumbuhkan kesadaran akan pentingnya perilaku etis dan kepatuhan terhadap peraturan, sekaligus memberikan pemahaman menyeluruh mengenai jenis-jenis tindak korupsi, potensi risikonya terhadap perusahaan, serta mekanisme pelaporan apabila terjadi pelanggaran.	Anti-Corruption Program Socialization <i>To reinforce a culture of integrity and prevent corruption throughout the organization, the Company actively conducts anti-corruption outreach and training programs for employees and relevant stakeholders. These initiatives aim to raise awareness of ethical conduct and regulatory compliance, while providing clear understanding of various forms of corruption, the associated risks, and the procedures for reporting violations.</i>

Kantor Pusat:

Jalan Inspeksi PIK 2 No. 5 (Terusan Jalan Perancis)
Kelurahan Dadap, Kecamatan Kosambi, Kabupaten
Tangerang 15211
Telp: +62 21 50282888

Kantor Korespondensi:

Office Tower Agung Sedayu Group Lantai 10, Jalan Marina
Raya, Kel. Kamal Muara, Kec. Penjaringan, Jakarta Utara,
DKI Jakarta 14470
Telp: +62 21 3973 4100 Fax: +62 21 3973 4111

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

Program edukasi tersebut dilaksanakan secara berkala melalui seminar, pelatihan tatap muka, maupun media internal digital, sehingga seluruh insan Perseroan dapat memahami dan menerapkan nilai-nilai antikorupsi dalam setiap aktivitas operasional dan pengambilan keputusan bisnis.

The programs are delivered regularly through seminars, in person training sessions, and internal digital platforms, ensuring that all personnel understand and apply anti-corruption values in daily operations and business decision-making.

Kantor Pusat:

Jalan Inspeksi PIK 2 No. 5 (Terusan Jalan Perancis)
Kelurahan Dadap, Kecamatan Kosambi, Kabupaten
Tangerang 15211
Telp: +62 21 50282888

Kantor Korespondensi:

Office Tower Agung Sedayu Group Lantai 10, Jalan Marina
Raya, Kel. Kamal Muara, Kec. Penjaringan, Jakarta Utara,
DKI Jakarta 14470
Telp: +62 21 3973 4100 Fax: +62 21 3973 4111