

DOKUMEN PRAKUALIFIKASI
PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN
FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG
CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA



PT PETROKIMIA GRESIK

SEPTEMBER 2017



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

BAGIAN 1. KETENTUAN UMUM

1.1 UMUM

Pemberitahuan Prakualifikasi dan Dokumen Prakualifikasi tidak dapat ditafsirkan sebagai pengikat dalam bentuk kontrak, yang mungkin akan diberikan di kemudian hari.

PG bermaksud memberikan pekerjaan kepada Perusahaan yang secara teknis diterima dan secara finansial kompetitif.

1.2 KUESIONER

Untuk kepentingan PG, penawaran atas pekerjaan hanya diminta dari Perusahaan-Perusahaan yang secara teknis dan finansial memiliki kemampuan kompetitif. Perusahaan diharuskan menjawab kuesioner prakualifikasi seperti yang tertera pada Bagian 4 dengan kalimat lengkap, jelas dan akurat serta sesuai dengan format dan urutan kuesioner. Perusahaan diminta merespon semua pertanyaan dan permintaan data. Ketidaklengkapan dalam merespon semua pertanyaan dapat mengakibatkan Perusahaan terdiskualifikasi.

Perusahaan bertanggungjawab untuk memastikan kelengkapan pemasukan kuesioner prakualifikasi.

PG berhak untuk melakukan klarifikasi atas data-data yang disampaikan oleh Perusahaan.

1.3 LITERATUR TERKAIT

Perusahaan diperkenankan melampirkan dalam pemasukan dokumen prakualifikasi setiap deskripsi literatur atau tambahan informasi, dimana menjadi landasan dalam proses prakualifikasi.

1.4 DAFTAR PENGALAMAN

Proyek EPCC yang dicantumkan dalam Daftar Pengalaman merupakan proyek-proyek dengan scope relevan yang telah selesai dikerjakan atau dibangun dan dapat dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan atau *Final Acceptance Certificate* atau Dokumen Resmi sejenis.

1.5 REFERENSI PELANGGAN

PG bermaksud menggunakan referensi pelanggan perusahaan untuk memperoleh informasi terkait unjuk kerja perusahaan pada kontrak masa lalu dan sekarang.



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

1.6 PEMASUKAN PROPOSAL

Proposal Prakualifikasi harus ditulis dalam bahasa Indonesia. Proposal Prakualifikasi dibuat dalam 1 (satu) asli, 1 (satu) copy dan 1(satu) *soft file*. *Soft file* harus diserahkan dalam bentuk *portable memory data* (flash disk, SD card, Hard disk eksternal atau lainnya) dan harus disertakan bersama pemasukan proposal prakualifikasi maksimal pada tanggal dan waktu yang ditentukan kepada PG dengan Judul:

“PROPOSAL PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG
CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA”

PT Petrokimia Gresik

Jl. Jenderal Ahmad Yani

Gresik - 61119, Jawa Timur, Indonesia

UP : Panitia Pengadaan Persiapan Proyek Conveying System Untuk
Pembangunan Fasilitas Loading Produk Curah dari Gudang
Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama

Telepon : (+62-31) 398-2100, 398-2200 ext. 2437

Faksimile : (+62-31) 398-1722, 398-2272

E-mail : bangha@petrokimia-gresik.com

Pemasukan Proposal Prakualifikasi paling lambat pada :

Hari/Tanggal : **2 Oktober 2017**

Waktu : pukul 16.00 WIB.

Tempat : Dep. Pengembangan Usaha

Kantor Pusat PT Petrokimia Gresik Lantai 5

Jalan Jend. Akhmad Yani

Gresik - 61119

1.7 UNDANGAN UNTUK PENAWARAN

PG berwenang menolak atau meluluskan Perusahaan dalam tahap prakualifikasi tanpa kewajiban memberikan alasan apapun. Jika Perusahaan lulus dalam tahap prakualifikasi, Perusahaan akan diundang untuk berpartisipasi dalam proses tender pekerjaan tersebut.

1.8 KLARIFIKASI SEBELUM PEMASUKAN

Setiap pertanyaan untuk informasi yang lebih detail terkait dengan Dokumen Prakualifikasi ditujukan kepada:

PT Petrokimia Gresik

Jl. Jenderal Akhmad Yani

Gresik - 61119, Jawa Timur, Indonesia

UP : Panitia Pengadaan Persiapan Proyek Conveying System Untuk
Pembangunan Fasilitas Loading Produk Curah dari Gudang
Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

Telepon : (+62-31) 398-2100, 398-2200 ext. 2437

Facsimile : (+62-31) 398-1722, 398-2272

E-mail : bangha@petrokimia-gresik.com

Pertanyaan diajukan sebelum 27 September 2017.

1.9 BIAYA TERKAIT PERSIAPAN PROPOSAL PRAKUALIFIKASI

Setiap dan semua biaya yang timbul oleh Perusahaan dalam upaya persiapan proposal prakualifikasi termasuk presentasi (jika diperlukan), menjadi beban perusahaan yang bersangkutan dan tidak dapat dimintakan penggantian biaya ke PG.

PG tidak bertanggung jawab atas kehilangan dan/atau keterlambatan dalam pengiriman proposal prakualifikasi Perusahaan.

1.10 SERTIFIKAT PRAKUALIFIKASI K3

Perusahaan yang telah memiliki Sertifikat Prakualifikasi Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) PG yang masih berlaku tidak perlu mengisi Kuesioner Prakualifikasi sesuai poin 4.11 K3, sedangkan bagi Perusahaan yang belum memiliki Sertifikat Prakualifikasi K3 PG, wajib mengisi Kuesioner dalam bagian 4 poin 4.11.



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

BAGIAN 2. DESKRIPSI PROYEK

2.1 UMUM

PT Petrokimia Gresik, sebuah perusahaan yang didirikan berdasarkan Hukum Republik Indonesia (selanjutnya disebut “PG”) menempati lahan di kompleks industri PG di Gresik, Jawa Timur, Indonesia, berencana melaksanakan Proyek Conveying System untuk Pembangunan Fasilitas Loading Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama (selanjutnya secara keseluruhan disebut sebagai “Proyek”) yang terdiri dari dua paket pekerjaan yaitu:

1. Paket Pekerjaan Penambahan Ship Loader Produk Curah di Dermaga Utama,
2. Paket Pekerjaan Penambahan Sistem Conveyor Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama.

Pelaksanaan tender dan pekerjaan kedua proyek di atas akan dilakukan secara terpisah.

2.2 LOKASI PROYEK

Lokasi area Proyek Conveying System untuk Pembangunan Fasilitas Loading Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama direncanakan di lahan PG, Gresik.

2.3 ORGANISASI PROYEK

2.3.1 MANAJEMEN PROYEK

PG akan menyiapkan Tim Proyek untuk melaksanakan Proyek Penambahan Ship Loader Produk Curah di Dermaga Utama dan Proyek Penambahan Sistem Conveyor Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama.

2.3.2 KONTRAKTOR EPCC

Kontraktor utama yang ditunjuk sebagai pemenang proyek ini akan bertanggung jawab terhadap *Design Engineering, Procurement, Construction* dan *Commissioning* Proyek.

2.4 EPCC PROJECT SCHEDULE

Tanggal Efektif Kontrak EPCC diharapkan pada kuartal empat tahun 2017.

Tentatif waktu pelaksanaan paket pekerjaan, yaitu:

1. Paket Pekerjaan Penambahan Ship Loader Produk Curah di Dermaga Utama berjangka waktu maksimal 18 bulan
2. Paket Pekerjaan Penambahan Sistem Conveyor Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama berjangka waktu maksimal 12 bulan.



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

BAGIAN 3. LINGKUP PEKERJAAN

3.1 UMUM

Lingkup Pekerjaan Proyek meliputi *Engineering, Procurement, Construction* dan *Commissioning*.

3.2 KESEHATAN, KESELAMATAN DAN LINGKUNGAN

PG berkomitmen dalam perlindungan keselamatan, kesehatan dan lingkungan terhadap personel yang bekerja pada proyek ini dan pihak lain yang mungkin terkena dampak pada kegiatan proyek.

Perusahaan harus memenuhi komitmen ini dan memberikan perlindungan pada orang, properti dan lingkungan. Perusahaan harus dengan segala upaya, berusaha untuk menghilangkan setiap kemungkinan bahaya yang dapat menyebabkan kerugian karena kecelakaan termasuk cedera personel, kebakaran dan kerusakan properti.

Perusahaan harus mengikuti prosedur dan persyaratan yang tercantum dalam RKS dan Spesifikasi Proyek yang akan diedarkan. Perusahaan diharuskan membuat dan menyediakan semua dokumen yang diperlukan untuk kelancaran penyelesaian pekerjaan.

3.3 SISTEM MANAJEMEN KUALITAS

Perusahaan harus menyediakan dan mengimplementasikan sistem manajemen kualitas yang efektif sesuai ISO 9001. Persyaratan detail untuk sistem manajemen kualitas terdapat dalam RKS dan Spesifikasi Proyek yang akan diedarkan.

Perusahaan harus mengikuti prosedur dan persyaratan yang tercantum dalam RKS dan Spesifikasi Proyek yang akan diedarkan. Perusahaan diharuskan membuat dan menyediakan semua dokumen yang diperlukan untuk kelancaran penyelesaian pekerjaan.

3.4 DETAIL ENGINEERING

Perusahaan diharuskan melaksanakan detail engineering sedemikian rupa sehingga dihasilkan fasilitas yang aman dimana dapat dicapai kinerja sesuai dengan Spesifikasi Proyek.

Jika terdapat satu item yang dihilangkan dari Spesifikasi Proyek, hal ini tidak membebaskan Kontraktor dari tanggung jawabnya untuk menyediakan semua fasilitas yang dibutuhkan demi menjamin operasi, perawatan dan keamanan pabrik.

Perusahaan diharuskan mengambil semua langkah yang diperlukan untuk pelaksanaan tie-in dengan Off-site dan Utilitas existing.



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

3.5 PENGADAAN/PROCUREMENT

Perusahaan harus menyediakan semua layanan pengadaan yang dibutuhkan untuk mengendalikan, membeli, mempercepat, inspeksi (termasuk provisi dari Inspeksi Pihak Ketiga), transportasi, pengapalan dan pengiriman ke lokasi proyek, semua material, kebutuhan kantor dan item lainnya yang dipergunakan selama proyek sampai di lokasi proyek, semua itu terkait dengan persyaratan kontrak.

3.6 KONSTRUKSI

Perusahaan harus melaksanakan semua kegiatan konstruksi dari proyek yang dicapai dengan memenuhi standar tinggi Jaminan Kualitas, Waktu, Biaya dan K3LH. Selain itu, Perusahaan harus menyediakan semua peralatan konstruksi yang dibutuhkan, mobilisasi dan pengendalian tenaga kerja dan manajemen konstruksi yang aman dan efisien.

3.7 TIE-IN DAN FASILITAS UMUM

Perusahaan disyaratkan untuk mengadakan serta pemasangan *tie-in* sistem utilitas, sistem Ship Loader dan sistem Conveyor serta fasilitas umum lainnya.

3.8 SERAH TERIMA

Perusahaan harus mempersiapkan dan melengkapi sistem serah terima pekerjaan yang telah memenuhi seluruh scope pekerjaan pada akhir proyek kepada PG.

3.9 PROFISI UNTUK PG / TIM PROYEK

Perusahaan harus menyiapkan dengan biaya sendiri, akomodasi kantor dan layanan fasilitas kantor secara penuh, secara terpisah yang digunakan oleh PG atau Tim Proyek, di Kantor Perusahaan dimana detail engineering dilaksanakan dan di Kantor Perusahaan di lokasi proyek.



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

**BAGIAN 4.
KUESIONER PRAKUALIFIKASI**

Semua Informasi yang diberikan akan dijaga secara rahasia. Kebenaran & keakuratan respon Saudara terhadap kuesioner ini akan menjadi pertimbangan untuk Proyek ini.

4.1 PERNYATAAN MINAT

Memiliki **kualifikasi** dan **berminat** untuk mengikuti prakualifikasi untuk paket pekerjaan:

No.	PAKET PEKERJAAN	*YA	*TIDAK
1.	Penambahan Ship Loader Produk Curah di Dermaga Utama		
2.	Penambahan Sistem Conveyor Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama		

*) Keterangan: Pilihan bisa dilakukan pada salah satu paket pekerjaan atau kedua paket pekerjaan tersebut.

Perusahaan wajib menyampaikan Surat Pernyataan Minat yang bermaterai untuk masing-masing prakualifikasi paket pekerjaan yang akan diikuti.

4.2 PENGALAMAN

a) Apakah Perusahaan Saudara mempunyai pengalaman sebagai kontraktor EPCC dalam pembelian dan pemasangan Ship Loader dan/atau pembangunan Sistem Conveyor dalam 10 (sepuluh) tahun terakhir:

Klien & Lokasi	Contact Person Klien (Nama, Telepon, Fax, email)	Nama Proyek	Lingkup Proyek (Main contractor/ Subcontractor)	Spesifikasi Proyek (Kapasitas ship loader)	Nilai Proyek	Tanggal Efektif	Tanggal Selesai Kontrak	Tanggal Berita Acara (BA) Serah Terima
1) Pembelian dan pemasangan Ship Loader								

Klien & Lokasi	Contact Person Klien (Nama, Telepon, Fax, email)	Nama Proyek	Lingkup Proyek (Main contractor/ Subcontractor)	Spesifikasi Proyek (Kapasitas ship loader)	Nilai Proyek	Tanggal Efektif	Tanggal Selesai Kontrak	Tanggal Berita Acara (BA) Serah Terima
2) Pembelian dan pemasangan Ship Loader								



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

- b) Terkait poin a) di atas, Perusahaan harus menyerahkan copy berita acara serah terima, *final acceptance certificate*, atau dokumen sejenis untuk membuktikan pengalaman Perusahaan.
- c) Konfirmasi Perusahaan Saudara bersedia untuk memenuhi persyaratan proses tender sebagai berikut:

KETERANGAN	YA	TIDAK
Surat Jaminan dari Perusahaan Induk (Jika ada)		
Jaminan Kinerja (Performance Bond) sebesar 5% dari Harga Kontrak		
Jaminan Penawaran (Bid Bond) minimum 1% dari harga penawaran.		
Jaminan Pemeliharaan (Warranty Bond) sebesar 5% dari Harga Kontrak		

4.3 FINANSIAL DAN HUKUM

- a) Struktur Modal:

No	Deskripsi	Jumlah (USD) dan/atau (IDR)
a)	Modal Awal	
b)	Modal Dibayar penuh	
c)	Modal Kerja	

- b) Laporan Keuangan: (Lampirkan Fotocopy Laporan Keuangan Terakhir untuk 3 (Tiga) tahun terakhir yang terdiri dari Neraca dan Laporan Laba Rugi dengan semua kualifikasi).
- c) Apakah Perusahaan Saudara pernah terlibat dalam proses peradilan terkait pekerjaan dalam 10 (sepuluh) tahun terakhir?

YA _____ TIDAK _____

Jika YA, mohon tentukan alasan proses pengadilan tersebut (contoh: pelanggaran kontrak, kelalaian atau yang lainnya).

.....
.....

- d) Apakah Perusahaan Saudara masuk dalam Daftar Hitam Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP)

YA _____ TIDAK _____

- e) Perlindungan Asuransi:

Tipe	Jumlah	Perusahaan Asuransi
a). Tenaga Kerja (BPJS)		
b). Semua Risiko Kerusakan Fisik		
c). Asuransi Penggunaan Kendaraan/Peralatan		



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

d). Ganti Rugi Profesional		
e). Kewajiban Umum Komprehensif		
f). Lainnya (Mohon dirinci)		

- f) Afiliasi dengan Perusahaan lain (Induk atau Anak atau Organisasi Asosiasi lainnya) dan lampirkan bagan organisasi. Selain itu, Jelaskan aktifitas dari organisasi tersebut.

4.4 ADMINISTRASI

- a) Nama Perusahaan:

Alamat Kantor Teregistrasi (Jalan):

Kota: Negara: Kode Pos:
No. Telepon: No. Fax: E-Mail:

Alamat Korespondensi (Jalan):

Kota: Negara: Kode Pos:
No. Telepon: No. Fax: E-Mail:

Contact Person :
No. HP :

- b) Daftar Pemegang Saham Perusahaan Saudara (Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah)

Nama	% Saham

- c) Diwajibkan untuk menyediakan informasi berikut dan melampirkan fotocopy dokumen dibawah ini (mandatory):

Nama	Nomor Dok	Tanggal	Masa Berlaku
Tanda Daftar Perusahaan (TDP)			
Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)			
Surat Keterangan Pengusaha Kena Pajak (SPKP)			
Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)			
Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK)			

- d) Apakah Perusahaan Saudara bekerja dibawah Perusahaan Induk di luar Negeri? Jika Ya, Sebutkan Nama Perusahaan Induk Saudara: _____



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

- e) Daftar Direksi Perusahaan Saudara (Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah)

Nama Orang	Posisi Sekarang	Lama Bekerja di Perusahaan (Tahun)

- f) Apakah inti bisnis dari Perusahaan Saudara?

Berapa lama Perusahaan Saudara menjalani bisnis ini?

.....
.....

- g) Harap mengisi dan melampirkan bukti secara lengkap “Informasi Perusahaan” berikut:

SAHAM (*)		MANAJEMEN		TENAGA KERJA	
%I	%LN	%I	%LN	%I	%LN

Catatan:

I: Indonesia

LN: Luar Negeri

- h) Apakah Perusahaan Saudara bersedia melaksanakan Proyek ini dalam basis *Lump Sump* ? YA _____ TIDAK _____

Berapa nilai proyek minimum yang sanggup Perusahaan Saudara terima? (Rupiah)

Berapa nilai proyek maksimum yang sanggup Perusahaan Saudara terima? (Rupiah)

4.5 SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI

- a) Subkualifikasi Umum

Apakah Perusahaan Saudara memiliki Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi dari Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi untuk Kualifikasi Usaha Bangunan/Sipil/Mekanikal/Elektrikal?

YA _____ TIDAK _____

Jika YA, harap melampirkan Fotocopy Sertifikat Badan Usaha.

- b) Subkualifikasi Khusus (mandatory)

Melampirkan fotocopy Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi dari Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi dengan Sub-Kualifikasi minimal Usaha Besar (B1), Bidang Usaha Instalasi Mekanikal dan Elektrikal Subklasifikasi MK008 Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Alat Angkut dan Alat Angkat.



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

4.6 UNJUK KINERJA

- a) Pernahkah Perusahaan Saudara gagal dalam menyelesaikan pekerjaan yang didapatkan?
YA _____ TIDAK _____
(Jika YA, sertakan laporan singkat tentang kapan, dimana, mengapa dan dari siapa).
- b) Total Kontrak Tahunan (USD atau IDR) dalam 5 (lima) tahun terakhir:
- 2016
- 2015
- 2014
- 2013
- 2012
- c) Kontrak Terbesar (USD atau IDR) dalam 5 (lima) tahun terakhir beserta nama proyek, FAC dan kontrak:
- 2016
- 2015
- 2014
- 2013
- 2012
- d) Daftar Kontrak yang sedang berjalan dengan format sebagai berikut:
(Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah)

Rekanan		Nama Proyek dan Lokasi	Tipe Kontrak (Eng. atau Proc&Const atau Const atau EPCC)	Tanggal Efektif	Lama waktu diharapkan	Nilai Kontrak (USD atau IDR)	Porsi Pekerjaan %	Progres Terakhir	
Nama	Alamat/ Telepon							(Plan) %	(Actual) %

- e) Data pengalaman Perusahaan dalam 10 tahun terakhir sesuai sub bidang yang dipersyaratkan (MK008)

No	Nama Proyek	Sub Bidang Pekerjaan	Ruang Lingkup Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas		Kontrak		Tanggal Selesai	
					Nama	Alamat	No & tanggal	Nilai	Kontrak	BA Serah terima



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

- f) Pengalaman proyek di PG dalam 10 (sepuluh) tahun terakhir (Jika Ada):
(Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah)

Proyek dan Lokasi	Nilai Kontrak (USD atau IDR)	Tipe Kontrak (Eng. atau Proc & Const atau Const atau EPCC)	Total Manhours Dipakai (per bulan)

- g) Jumlah terbanyak personel ditempatkan pada setiap proyek dalam 5 (lima) tahun terakhir:

	Rerata	Puncak	Total
Basis Kantor; <i>Man-hour</i> per tahun			
Basis Lapangan; <i>Man-hour</i> per tahun			

- h) Jumlah terbanyak personel ditempatkan pada setiap proyek pada tahun terakhir:

	Rerata	Puncak	Total
Basis Kantor; <i>Man-hour</i> per bulan			
Basis Lapangan; <i>Man-hour</i> per bulan			

- i) Total *Manpower* saat ini

	Rerata	Puncak	Total
Basis Kantor; <i>Man-hour</i>			
Basis Lapangan; <i>Man-hour</i>			

- j) Melampirkan Dokumen Teknik, Informasi Operasi dan bukti lainnya yang menerangkan kemampuan umum, layanan yang ditawarkan dan informasi lainnya seperti brosur, *company profile*, penyelesaian proyek dan lainnya.

4.7 PERSONEL DAN PERALATAN

- a) Tenaga Kerja:

Basis Kantor

Permanen		Kontrak	
%LOKAL	%LUAR NEGERI	%LOKAL	%LUAR NEGERI

Basis Lapangan

Permanen		Kontrak	
%LOKAL	%LUAR NEGERI	%LOKAL	%LUAR NEGERI



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

- b) Selain direksi yang tercantum dalam 4.2.e diatas, jelaskan jumlah tenaga kerja permanen di bagian payroll Saudara, dengan klasifikasi: (Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah)

Klasifikasi	Total Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Tersedia untuk Proyek ini
Basis Kantor (Rincikan semua posisi)		
Basis Site (Rincikan semua posisi)		

- c) Harap menyediakan Bagan Organisasi di Perusahaan Saudara.

.....
.....

- d) Apakah Perusahaan Saudara mempunyai program pelatihan yang menyeluruh untuk karyawan Saudara? Jika Ya, harap sediakan garis besar program tersebut.

.....
.....

- e) Data personel (tenaga ahli/teknis/terampil) yang berkaitan dengan pekerjaan pembelian dan pemasangan Ship Loader, pembangunan Sistem Conveyor dan/atau sesuai sub bidang MK008 dan dilengkapi dengan *Curriculum Vitae* (CV) dan *copy* Sertifikat Keahlian

No	Nama	Tanggal/Bulan Lahir	Tingkat Pendidikan	Jabatan	Pengalaman Kerja (tahun)	Profesi/Keahlian	Tahun Sertifikat/Ijazah

- f) Jumlah personel *engineering* di Perusahaan Saudara beserta lama pengalaman kerja :

	0-5 years	5-10 years	Over 10 years
a). Process Engineers			
b). Mechanical & Inspections Engineers			
c). Civil Engineers			
d). Instrument & Electrical Eng.			
c). Engineers (others)			



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

g) Jumlah personel di Perusahaan Saudara beserta lama pengalaman kerja :

	5-10 years	Over 10 years
a). Site Manager/Project Manager		
b). Site Engineer		
c). Site Supervisors		
d). Construction Manager		
e). Construction Engineer		
f). Commissioning Manager		
g). Commissioning Engineer		

h) Jumlah peralatan di Perusahaan untuk pemasangan Ship Loader dan/atau pembangunan Sistem Conveyor:

No	Jenis Peralatan	Jumlah	Kapasitas	Merk/Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan

Keterangan:

1. Jenis Peralatan yang diisikan adalah Alat Berat/*Heavy Machinery* dan peralatan utama lain yang umumnya diperlukan untuk pemasangan Ship Loader dan/atau pembangunan Sistem Conveyor;
2. Status Kepemilikan dapat berupa milik sendiri atau sewa;
3. Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah.

4.8 TEKNIK

a) Desain *Engineering* (sediakan lembar tambahan untuk melengkapi jawaban):

1. Apakah Perusahaan Saudara mempunyai kemampuan desain *Engineering*?
Jika YA, harap sediakan secara detail proyek desain *engineering* yang telah Saudara kerjakan
2. Di lokasi mana (disertakan alamat) perusahaan Saudara melaksanakan *Engineering* dan *Drafting*? Dimana Saudara bermaksud untuk menyelenggarakan *Engineering* dan *Drafting* untuk proyek ini?
3. Harap sediakan daftar Software *Engineering* dan *Drafting* ter-lisensi yang perusahaan Saudara sediakan untuk proyek ini.
(Jika tempat tidak mencukupi, diperkenankan melampirkan daftar terpisah).....
4. Di lokasi mana (disertakan alamat) perusahaan Saudara melaksanakan *Planning* dan *Scheduling*? Dimana Saudara bermaksud untuk menyelenggarakan *Planning* dan *Scheduling* untuk proyek ini?



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

5. Tipe program *Planning* dan *Scheduling* apa yang Saudara gunakan? Program apa yang Saudara gunakan untuk proyek ini?
6. Apakah Saudara mempersiapkan laporan progres proyek (tahapan *Engineering, Procurement, Construction* dan *Commissioning*) mingguan atau bulanan?
.....

b) Pengadaan / *Procurement* (sediakan lembar tambahan untuk melengkapi jawaban):

1. Apakah Perusahaan saudara mempunyai departemen pengadaan? Jika YA, harap sediakan Bagan Organisasi?
2. Apakah Perusahaan saudara melaksanakan prakualifikasi untuk supplier, vendor, manufaktur dan lainnya? Jika YA, harap lampirkan contoh Formulir Penilaian Vendor (*Vendor Assessment Form*).....
3. Apakah Perusahaan saudara terbiasa dengan kepabeanan dan prosedur pembebasan pajak untuk Impor Barang ke Indonesia? Jika YA, sediakan daftar pengalaman dimana aktifitas tersebut dilakukan.
4. Program/Software pengadaan apa yang perusahaan Saudara gunakan, contoh: menerbitkan formulir Penyelidikan Barang Sampai (*Enquiry till Goods*) diterima di lokasi. Harap jelaskan.
Apakah perusahaan saudara memiliki prosedur pengadaan ?
YA _____ TIDAK _____, Jika YA, Harap lampirkan prosedur Saudara.
5. Jelaskan secara singkat, bagaimana Saudara melaksanakan Inspeksi di *Vendor Shop*? Metode apa yang Saudara tawarkan untuk proyek ini berdasarkan pengalaman sebelumnya?

c) Konstruksi (sediakan lembar tambahan untuk melengkapi jawaban):

1. Tipe pekerjaan konstruksi yang sering Saudara lakukan atau yang Sub-kontraktor lakukan untuk Saudara? Harap buhuhi "V".

Tipe Pekerjaan	<i>In-house</i>	Sub-kontraktor
<i>Civil Foundations</i>		
<i>Piling Works</i>		
<i>Structural Steel Prefabrication and Installation</i>		
<i>Mechanical Equipment Installation</i>		
<i>Material Handling Equip. /Package Installation</i>		
<i>Heavy Lift</i>		
<i>Pipe Prefabrication and Installation</i>		
<i>Electrical & Instrument Installation</i>		
<i>Electrical Works</i>		
<i>Instrumentation Works</i>		
<i>Painting and insulation</i>		
Lainnya (Rincikan)		



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

2. Harap sediakan Bagan Organisasi Konstruksi untuk proyek serupa.
.....
3. Apakah Saudara menyediakan APD (Alat Pelindung Diri) untuk pekerja lapangan?
YA _____ TIDAK _____
4. Peralatan Konstruksi:
 - Lampirkan daftar peralatan konstruksi yang dimiliki perusahaan Saudara.
 - Lampirkan daftar Sub-Kontraktor yang darinya perusahaan Saudara meminjam Peralatan konstruksi dan tipe Peralatan tersebut.
5. Apakah Saudara menyimpan gambar, yang menunjukkan progres mingguan / bulanan, pada kantor lapangan Saudara?
YA _____ TIDAK _____
Jika TIDAK, jelaskan secara singkat, bagaimana Saudara memantau progres mingguan di lapangan?
.....
6. Fasilitas Lapangan
Kantor: _____ m² (rincikan)
Kantor Lapangan - Sediakan gambaran fasilitas kantor lapangan yang tersedia.

4.9 SISTEM MANAJEMEN

- a) Apa filosofi Mutu bagi perusahaan Saudara?
.....
.....
- b) Apakah Saudara memiliki program Mutu tertulis?
YA _____ TIDAK _____
Jika YA, harap melampirkan Program Kualitas.
Apakah Program Mutu Saudara sesuai dengan ISO 9001?
YA _____ TIDAK _____
Jika terakreditasi, harap melampirkan fotocopy sertifikat ISO 9001.
- c) Siapa yang bertanggung jawab untuk program Mutu?
Nama: No.Telepon.....
- d) Apakah Saudara menugaskan secara penuh waktu orang yang bertanggung jawab terhadap Mutu di lokasi proyek?
YA _____ TIDAK _____



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

- e) Apakah Saudara memiliki manual *Quality Control*?
YA _____ TIDAK _____
Jika YA, lampirkan daftar isinya.
- f) Apakah Saudara memiliki Organisasi/Departemen QA/QC?
YA _____ TIDAK _____
Jika YA, lampirkan bagannya.
- g) Lampirkan Kebijakan Mutu Perusahaan Saudara.
- h) Apakah Saudara memiliki Kebijakan Keselamatan dan Kesehatan Kerja tertulis?
YA _____ TIDAK _____
Apakah Manajemen keselamatan dan Kesehatan Kerja Saudara sesuai dengan OHSAS 18001 atau Peraturan Pemerintah No. 50 tahun 2012 ?
YA _____ TIDAK _____
Jika tersertifikasi, harap melampirkan fotocopy sertifikat OHSAS 18001 atau SMK3 Peraturan Pemerintah No. 50 tahun 2012.
- i) Apakah Saudara memiliki Program Manajemen Risiko tertulis?
YA _____ TIDAK _____
Apakah Program Manajemen Risiko Saudara sesuai dengan ISO 31000?
YA _____ TIDAK _____
Jika terakreditasi, harap melampirkan fotocopy sertifikat ISO 310001.
- j) Apakah Saudara memiliki Program Manajemen Lingkungan tertulis?
YA _____ TIDAK _____
Apakah Program Manajemen Lingkungan Saudara sesuai dengan ISO 140001?
YA _____ TIDAK _____
Jika terakreditasi, harap melampirkan fotocopy sertifikat ISO 140001.

4.10 SURAT PERNYATAAN (MANDATORY)

Menyerahkan **Surat Pernyataan** (1 lembar) berkop perusahaan, bermeterai Rp. 6.000 dan ditandatangani oleh Pejabat Perusahaan yang berwenang serta menyatakan bahwa :

- a) Bukan Pegawai Negeri Sipil, TNI, Bank Pemerintah / Bank Daerah, kecuali yang bersangkutan adalah perusahaan milik negara (BUMN).
- b) Tidak dalam keadaan pailit.
- c) Tidak ada *conflict of interest*.
- d) Tidak masuk dalam Daftar Hitam Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP) maupun Daftar Hitam PT Petrokimia Gresik.



**PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA**

- e) Tidak terlibat dalam kasus hukum pada pengadilan atau petisi kebangkrutan perusahaan.
- f) Sanggup mengikuti Peraturan yang berlaku di PT Petrokimia Gresik.
- g) Sanggup melaksanakan pekerjaan apabila ditunjuk sebagai pemenang.
- h) Sanggup bekerjasama dengan Usaha Kecil Menengah (UKM) / Koperasi setempat dan **menyebutkan nilai rupiah** yang akan di **Sub Kontrakkan**.
- i) Bersedia dikenakan sanksi atas keterlambatan penyelesaian dan atau ketidaksesuaian unjuk kerja yang dijanjikan.

4.11 KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)

Melampirkan sertifikat Prakuilifikasi K3 PT Petrokimia Gresik (jika sudah memiliki), atau bersedia mengikuti Prakuilifikasi K3 hingga memperoleh sertifikat sesuai dengan *Contractor Safety Management System (CSMS)* PT Petrokimia Gresik dengan mengisi Form Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) sebagaimana terlampir pada dokumen terpisah (**Dokumen Form PQ K3**).

Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan dengan sepengetahuan dan keyakinan bahwa semua kelengkapan keterangan-keterangan dalam Dokumen Prakuilifikasi ini adalah benar dan akurat. Saya memberikan kesempatan PG untuk melakukan penyelidikan lanjut jika diperlukan.

Saya menyetujui jika terdapat keterangan yang tidak benar dalam proposal ini dapat menyebabkan terdiskualifikasinya Perusahaan kami dari proses prakuilifikasi ini.

Tanda tangan :

Nama :

Jabatan :

Tanggal :



PRAKUALIFIKASI PROYEK CONVEYING SYSTEM UNTUK
PEMBANGUNAN FASILITAS LOADING PRODUK CURAH DARI
GUDANG CURAH 50.000 TON KE DERMAGA UTAMA

SURAT KETERANGAN KESESUAIAN PRAKUALIFIKASI

Kepada : PT Petrokimia Gresik
Jl. Jenderal Akhmad Yani
Gresik - 61119
INDONESIA

UP :

Sub : **Proyek Conveying System Untuk Pembangunan Fasilitas Loading Produk Curah dari Gudang Curah 50.000 Ton ke Dermaga Utama, untuk Paket Pekerjaan (diisi sesuai paket yang akan diikuti)**

Setelah melihat dokumen prakualifikasi ini, Kami menjamin bahwa dokumen ini sepenuhnya sesuai dengan semua ketentuan dalam undangan prakualifikasi. Data kualifikasi yang diisikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka Kami bersedia dikenakan sanksi administratif, pencantuman dalam daftar hitam PT Petrokimia Gresik, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Tanda tangan :
Nama :
Jabatan :
Perusahaan :