

## Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

*DECRET 108/2010, de 9 de juliol, del Consell, pel qual es declara paratge natural municipal l'enclavament denominat Sierra de Chiva, al terme municipal de Chiva.*  
[2010/7990]

### PREÀMBUL

El Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva se situa al terme municipal d'aquesta mateixa localitat, a la comarca de la Foia de Bunyol. Aquest enclavament es considera que posseeix valors ecològics, paisatgístics i culturals que van justificar en el seu moment l'inici dels tràmits per a la declaració com a espai protegit. Es tracta, amb les més de 5.500 ha de superfície, del Paratge Natural Municipal de major extensió dels declarats fins ara a la Comunitat Valenciana.

Geogràficament l'espai comprén part dels relleus de la serra de las Cabrillas, que constitueix la major extensió de l'àmbit de protecció, i es completa amb àrees pertanyents a la serra de los Bosques, ambdues pertanyents al domini estructural del sistema Ibèric. Geomorfològicament cal descriure l'enclavament com una àrea de relleu molt contrastat, amb altituds ja significatives i una xarxa de drenatge configurada per profunds barrancs encaixats entre parets de fort desnivell. L'altiplà de Marjana, a 700-800 m sobre el nivell del mar, constitueix una singularitat en l'accidentada fisiografia de l'espai. Els materials predominants corresponen a calcàries mesozoïques. L'acció de l'aigua sobre aquests materials calcaris ha donat lloc a formacions càrstiques singulars de gran interès, tant cultural per contenir jaciments arqueològics o per constituir béns etnològics com ecològic per albergar espècies de fauna protegida.

Pel que fa a la coberta vegetal, cal dir que aquesta presenta un greu deteriorament per la reiteració d'incendis forestals en les últimes dècades. La conseqüència és que actualment la vegetació està dominada per espècies piròfiles, que són les millor adaptades a l'efecte del foc. No obstant això, és possible trobar enclavaments on la regeneració natural ha permès recuperar la coberta arbòria. En aquest sentit destaquen tres espècies de la regeneració de les quals es produeixen a bon ritme: el pi blanc (*Pinus halepensis*), espècie piròfila adaptada al pas del foc; la carrasca (*Quercus ilex*), que rebrota de cep després d'estar afectada per un incendi, i el freixe de flor (*Fraxinus ornus*), arbust endèmic de la Comunitat Valenciana, que al paratge es regenera en ombries i fons de barranc.

Quant a la fauna, les aus són un dels principals valors del paratge. Entre aquestes destaquen especialment les rapaces, espècies d'alt valor ecològic, entre les quals destaca la presència de l'àguila cuabarrada (*Hieraetus faciatius*), l'esparver cendrós (*Circus pygargus*) i el falcó pelegrí (*Falco peregrinus*). Així mateix, són d'especial rellevància les poblacions de quiròpters, afavorides per l'abundància de coves i buits. S'han inventariat sis espècies de quiròpters inclosos en la categoria de vulnerables en el Catàleg valencià de fauna amenaçada, i una, la rata penada de ferradura mitjana (*Rhinolophus mehelyi*), catalogada com a espècie en perill d'extinció.

A nivell paisatgístic, la Sierra de Chiva, constituïda per un entramat de barrancs i cordons muntanyosos, és un espai d'elevada qualitat visual. Com a fites paisatgístiques del paratge sobreixen els pics de Santa Maria i de la Yerba, els punts més elevats de l'espai, des d'on es poden albirar vistes panoràmiques de bona part de la província i la zona de Marjana, zona plana la singularitat geomorfològica de la qual es manifesta també en l'aspecte paisatgístic per contrast amb els grans relleus de franges i penyes calcàries. A aquest respecte destaca també el paratge d'Oratillos, en el qual les penyes calcàries semblen un grup de frares que descendeixen pel vessant.

Un altre aspecte d'interès és el referent al patrimoni historicocultural. Dins dels límits del paratge es troben un bon nombre de jaciments i restes amb valor arqueològic i etnològic. Entre els jaciments arqueològics se citen el puntal de Charnera, el Castillejo, la cova de Vacas, la cova del Sapo, l'abric de la Peña Roya, la cova Roya, la font

## Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

*DECRETO 108/2010, de 9 de julio, del Consell, por el que se declara paraje natural municipal el enclave denominado Sierra de Chiva, en el término municipal de Chiva.*  
[2010/7990]

### PREÀMBULO

El Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva se sitúa en el término municipal de esta misma localidad, en la comarca de la Hoya de Buñol. Este enclave se considera que posee valores ecológicos, paisajísticos y culturales que justificaron en su momento el inicio de los trámites para su declaración como espacio protegido. Se trata, con sus más de 5.500 ha de superficie, del Paraje Natural Municipal de mayor extensión de los declarados hasta el momento en la Comunitat Valenciana.

Geogràficament el espacio abarca parte de los relieves de la Sierra de las Cabrillas, que constituiría la mayor extensión del ámbito de protección, que se completaría con áreas pertenecientes a la Sierra de los Bosques, ambas pertenecientes al dominio estructural del sistema Ibérico. Geomorfológicamente cabe describir el enclave como un área de relieve muy contrastado, con altitudes ya significativas y una red de drenaje configurada por profundos barrancos encajados entre paredes de fuerte desnivel. El altiplano de Marjana, a 700-800 m sobre el nivel del mar, constituye una singularidad en la accidentada fisiografía del espacio. Los materiales predominantes corresponden a calizas mesozoicas. La acción del agua sobre estos materiales calcáreos ha dado lugar a formaciones kársticas singulares de gran interès, tanto cultural por contener yacimientos arqueológicos o por constituir bienes etnològics, como ecològic por albergar especies de fauna protegida.

Por lo que respecta a la cubierta vegetal, cabe decir que ésta presenta un grave deterioro por la reiteración de incendios forestales en las últimas décadas. La consecuencia es que actualmente la vegetación está dominada por especies pirófitas, mejor adaptadas a los efectos del fuego. No obstante, es posible encontrar enclaves donde la regeneración natural ha permitido recuperar la cubierta arbórea. En este sentido destacan tres especies cuya regeneración se esta produciendo a buen ritmo: el pino carrasco (*Pinus halepensis*), especie piròfila adaptada al paso del fuego; la carrasca (*Quercus ilex*), que rebrota de cepa después de verse afectada por un incendio y el Fresno de flor (*Fraxinus ornus*), arbusto endémico de la Comunitat Valenciana, que en el paraje se está regenerando en umbrias y fondos de barranc.

En cuanto a la fauna, las aves son uno de los principales valores del paraje. Entre éstas destacan especialmente las rapaces, especies de alto valor ecològic, entre las que destaca la presencia del àguila perdicera (*Hieraetus faciatius*), el aguilucho cenizo (*Circus pygargus*) y el halcón peregrino (*Falco peregrinus*). Asimismo, resultan de especial relevancia las poblaciones de quiròpteros, favorecidas por la mencionada abundancia de cuevas y oquedades, habiéndose inventariado 6 especies de quiròpteros incluidos en la categoría de vulnerables en el Catálogo Valenciano de Fauna Amenazada, y una, el murciélago de herradura mediano (*Rhinolophus mehelyi*), catalogado como especie en peligro de extinción.

A nivel paisajístico, la Sierra de Chiva, constituïda por un entramado de barrancos y cordones montañosos, es un espacio de elevada calidad visual. Como hitos paisajísticos del paraje sobresalen los picos de Santa Maria y de la Yerba, los puntos más elevados del espacio, desde donde se pueden divisar vistas panoràmicas de buena parte de la provincia y la zona de Marjana, zona llana cuya singularidad geomorfològica se manifiesta también en el aspecto paisajístico por contraste con los grandes relieves de cintos y peñas calizas. A este respecto destacaría también el paraje de Oratillos, en el que las peñas calizas asemejan un grupo de frailes descendiendo por la ladera.

Otro aspecto de interès es el referente al patrimonio histórico-cultural. Dentro de los límites del paraje se encuentran un buen número de yacimientos y restos con valor arqueològic i etnològic. Entre los yacimientos arqueológicos se citan el puntal de Charnera, el Castillejo, la cueva de Vacas, la cueva del Sapo, el abrigo de la Peña Roya, la font

dels Conills i el puntal de Calles. D'altra banda, com a béns d'interés cultural i patrimoni de la humanitat es troben el conjunt de pintures rupestres de la cova de l'Alhóndiga, la cova del Barranco Grande i la cova de la Cofia. I com a béns etnològics es ressenyen les coves de Charnera i Morea i la plaça de bous o descansador dels Morrongos, utilitzades com a refugi del bestiar, com també la Nevera, pou per a albergar neu que constitueix un bé de rellevància local.

Finalment, des del punt de vista dels usos d'oci, el paratge presenta un gran potencial per a l'exercici d'activitats com el senderisme i l'educació ambiental, com també totes aquelles activitats relacionades amb l'ús públic en la natura.

Per tot el que s'ha exposat i a iniciativa de l'Ajuntament de Chiva, la Generalitat, d'acord amb el que estableix l'article 49.10 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, en la redacció donada per la Llei Orgànica 1/2006, de 10 d'abril, de reforma de la Llei Orgànica 5/1982, d'1 de juliol, la qual estableix, entre altres matèries, la competència exclusiva de la Generalitat sobre espais naturals protegits, d'acord amb el que disposa l'article 149.23.1 de la Constitució Espanyola, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció dels valors naturals d'aquest espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada paratge natural municipal, que es regula posteriorment pel Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, que s'adapta a les característiques d'aquest enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, per raó dels valors naturals i d'interés d'aquest, de l'interés de l'Ajuntament de Chiva, i atés que s'han complert en el procediment els tràmits necessaris per a la declaració del Paratge Natural Municipal previstos específicament en la Llei 11/1994 i en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, a proposta del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana i amb la prèvia deliberació del Consell, en la reunió del dia 9 de juliol de 2010,

## DECRETE

### *Article 1. Objecte*

1. Es declara paratge natural municipal l'espai denominat Sierra de Chiva, al terme municipal de Chiva, i s'estableix per a aquest un règim jurídic de protecció, d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

2. En raó de l'interés botànic, ecològic, geomorfològic, paisatgístic i sociocultural del Paratge Natural Municipal, i d'acord amb el que disposa la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, i el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, aquest règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'admet cap ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que en motiven la declaració.

### *Article 2. Àmbit territorial*

1. El Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva, amb una superfície de 5.744 hectàrees, es localitza al terme municipal de Chiva, a la província de València, i la delimitació descriptiva i gràfica figura en els annexos I i II d'aquest decret, respectivament.

2. En el cas d'eventual discrepància entre la delimitació descriptiva i la delimitació gràfica prevaldrà la primera d'aquestes.

### *Article 3. Administració, gestió i assessorament*

1. L'administració i gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Chiva.

2. La direcció general amb competències en espais naturals protegits designarà un tècnic dels Serveis Territorials de València de la conselleria que tinga les competències en matèria ambiental, el qual

la cueva Roya, la fuente dels Conills y el puntal de Calles. Por otro lado, como bienes de interés cultural y Patrimonio de la Humanidad se encuentran el conjunto de pinturas rupestres de la cueva de la Alhóndiga, la cueva del Barranco Grande y la cueva de la Cofia. Y como bienes etnológicos se reseñan las cuevas de Charnera y Morea y la Plaza de Toros o descansadero de los Morrongos, utilizadas como refugio del ganado, así como también la Nevera, pozo para albergar nieve que constituye un bien de relevancia local.

Finalmente, desde el punto de vista de los usos de esparcimiento, el paraje presenta un gran potencial para el desarrollo de actividades como el senderismo y la educación ambiental, así como todas aquellas actividades relacionadas con el uso público en la naturaleza.

Por todo lo expuesto y a iniciativa del Ayuntamiento de Chiva, la Generalitat, en virtud de lo establecido en el artículo 49.10 del Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, en su redacción dada por la Ley Orgánica 1/2006, de 10 de abril, de Reforma de la Ley Orgánica 5/1982, de 1 de julio, que establece, entre otras materias, la competencia exclusiva de la Generalitat sobre espacios naturales protegidos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 149.23.1 de la Constitución Española, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección de los valores naturales de este espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que se regula posteriormente por el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idónea para la consecució de los objetivos previstos.

Por ello, en vista a los valores naturales e interés del mismo, del interés del Ayuntamiento de Chiva, y habiéndose cumplido en el procedimiento los trámites necesarios para la declaración del Paraje Natural Municipal previstos específicamente en la Ley 11/1994 y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, a propuesta del conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 9 de julio de 2010,

## DECRETO

### *Artículo 1. Objeto*

1. Se declara Paraje Natural Municipal el espacio denominado Sierra de Chiva, en el término municipal de Chiva, estableciéndose para el mismo un régimen jurídico de protección, de acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

2. En razón del interés botánico, ecológico, geomorfológico, paisajístico y sociocultural del Paraje Natural Municipal, y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivan su declaración.

### *Artículo 2. Ámbito territorial*

1. El Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva, con una superficie de 5.744 hectáreas, se localiza en el término municipal de Chiva, en la provincia de Valencia, figurando su delimitación descriptiva y gráfica en los anexos I y II del presente Decreto, respectivamente.

2. En caso de eventual discrepancia entre la delimitación descriptiva y la delimitación gráfica prevalecerá la primera de ellas.

### *Artículo 3. Administración, gestión y asesoramiento*

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Chiva.

2. La Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Valencia de la Conselleria que ostente las competencias en materia medi-

prestarà assistència tècnica i assessorament en la gestió del Paratge Natural Municipal.

#### *Article 4. Règim de protecció*

Amb caràcter general, en l'àmbit del Paratge Natural Municipal poden continuar desenvolupant-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven aquesta declaració que no impliquen deteriorament o regressió dels hàbitats naturals i els sòls, d'acord amb les regulacions específiques i el que estableix aquest decret i el corresponent Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva, el document normatiu del qual s'adjunta en l'annex III d'aquest decret.

En l'àmbit del Paratge Natural Municipal les competències de les administracions públiques s'han d'exercir de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, paisatgístics i culturals d'aquest, i avaluar amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts com a repercussió d'activitats realitzades fora de l'àmbit protegit.

#### *Article 5. Pla especial de protecció*

1. D'acord amb el que disposa l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, s'aprova el Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva, al terme municipal de Chiva.

2. En l'annex III d'aquest decret s'inclou la part dispositiva de l'indicat Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva.

#### *Article 6. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal*

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats.

2. El Consell de Participació està compost per:

a) Dos representants elegits per l'Ajuntament de Chiva, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.

b) Un representant de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

c) Un representant de la direcció general amb competències en espais naturals protegits en el Servei Territorial de València, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge.

d) Un representant dels propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit del Paratge Natural Municipal, distints de l'Ajuntament i de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, amb caràcter rotatori bianual, elegit per aquests de comú acord entre ells. En el cas que no existisca o que renunci a participar en aquest òrgan, aquest lloc se sumarà a la representació del grup e).

e) Un representant dels interessos socials, institucionals o econòmics afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals mitjançant l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius del qual coincidisquen amb la finalitat de l'espai natural protegit, amb caràcter rotatori bianual, elegit per les entitats, associacions o col·lectius, de comú acord entre ells.

f) Un representant de la direcció general amb competència en matèria forestal en els Serveis Territorials de València, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge.

L'Ajuntament pot proposar la modificació de la composició del Consell de Participació per a donar cabuda a altres representants de col·lectius amb interessos en el Paratge Natural Municipal. La modificació de la composició del Consell de Participació ha de ser aprovada per decret del Consell.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva serà constituït en el termini de sis mesos des de la declaració d'aquest. L'Ajuntament de Chiva ha de notificar a l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits la constitució de l'òrgan de participació.

4. Seran funcions d'aquest òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

oambiental, el qual prestarà assistència tècnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

#### *Artículo 4. Régimen de protección*

Con carácter general, en el ámbito del Paraje Natural Municipal podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración que no impliquen deterioro o regresión de los hábitats naturales y los suelos, de acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Decreto y el correspondiente Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva, cuyo documento normativo se adjunta en el anexo III del presente Decreto.

En el ámbito del Paraje Natural Municipal las competencias de las Administraciones Públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y culturales del mismo, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos como repercusión de actividades realizadas fuera del ámbito protegido.

#### *Artículo 5. Plan Especial de Protección*

1. En virtud de lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva, en el término municipal de Chiva.

2. En el anexo III de este decreto se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva.

#### *Artículo 6. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal*

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados.

2. El Consejo de Participación estará compuesto por:

a) Dos representantes elegidos por el Ayuntamiento de Chiva, uno de los cuales actuará como Secretario del Consejo de Participación.

b) Un representante de la Confederación Hidrográfica del Júcar.

c) Un representante de la Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos en el Servicio Territorial de Valencia, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda.

d) Un representante de los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del Paraje Natural Municipal, distintos del Ayuntamiento y de la Confederación Hidrográfica del Júcar, con carácter rotatorio bianual, elegido por los mismos de común acuerdo entre ellos. En caso de no existir o renunciar a participar en dicho órgano, se sumará este puesto a la representación del grupo e).

e) Un representante de los intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido, con carácter rotatorio bianual, elegido por las entidades, asociaciones o colectivos, de común acuerdo entre ellos.

f) Un representante de la Dirección General con competencia en materia forestal en los servicios territoriales de Valencia, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda.

El Ayuntamiento podrá proponer la modificación de la composición del Consejo de Participación para dar cabida a otros representantes de colectivos con intereses en el Paraje Natural Municipal. La modificación de la composición del Consejo de Participación deberá ser aprobada por Decreto del Consell.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del mismo. El Ayuntamiento de Chiva deberá notificar al órgano competente en materia de espacios naturales protegidos la constitución del órgano de participación.

4. Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

5. El president del Consell de Participació serà nomenat per l'Ajuntament de Chiva, d'entre els membres del Consell.

6. A fi d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, aquest pot aprovar unes normes internes de funcionament, sense perjudici del que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

#### *Article 7. Mitjans econòmics*

1. El finançament del Paratge Natural Municipal serà a càrrec de l'Ajuntament de Chiva.

2. L'Ajuntament de Chiva ha d'habilitar en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del Paratge Natural Municipal.

3. La conselleria competent en matèria de medi ambient pot participar en el finançament del Paratge Natural Municipal d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 27 de desembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del Paratge Natural Municipal.

#### *Article 8. Règim d'infraccions i sancions*

1. La inobservança o la infracció de la normativa aplicable al Paratge Natural Municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, i amb la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, sense perjudici del que exigeix la via penal, civil o de qualsevol altre ordre en que poguera incórrer.

2. Els infractors estan obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la situació inicial.

### DISPOSICIONS FINALS

#### *Primera. Execució i desenvolupament*

S'autoritza el conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge perquè, en el marc de les seues competències, dicte el que calga per a l'execució i desenvolupament d'aquest decret.

#### *Segona. Entrada en vigor i revisió*

1. Aquest decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix aquest decret ha de ser aprovada al seu torn per decret del Consell, amb audiència prèvia de l'Ajuntament de Chiva, el qual, en el seu moment, va ser qui va presentar la iniciativa per a la declaració de Sierra de Chiva com a paratge natural municipal, i ha de seguir-se en aquest cas el mateix procediment de tramitació.

València, 9 de juliol de 2010.

El president de la Generalitat,  
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge,  
JUAN GABRIEL COTINO FERRER

### ANNEX I

#### Delimitació del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva

1. Els terrenys que formen part del paratge es corresponen, aproximadament, amb la forest d'utilitat pública La Sierra (CUP V3012, V67) i El Sapo (CUP V1046, V146), és a dir, el paratge s'ajusta principalment al terreny forestal de titularitat pública del terme municipal de Chiva.

En la major part del perímetre el límit del paratge coincideix amb el del terme municipal, excepte per l'est, que s'adapta al límit entre el

5. El Presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Chiva, de entre los miembros del Consejo.

6. Con objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, éste podrá aprobar unas normas internas de funcionamiento, sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

#### *Artículo 7. Medios económicos*

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Chiva.

2. El Ayuntamiento de Chiva habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 27 de diciembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

#### *Artículo 8. Régimen de infracciones y sanciones*

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, y con la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

### DISPOSICIONES FINALES

#### *Primera. Ejecución y desarrollo*

Se autoriza al conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente Decreto.

#### *Segunda. Entrada en vigor y revisión*

1. El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente Decreto deberá ser aprobada a su vez por Decreto del Consell, previa audiencia del Ayuntamiento de Chiva, que, en su momento, fue el que presentó la iniciativa para la declaración de Sierra de Chiva como Paraje Natural Municipal, debiendo seguirse en tal caso el mismo procedimiento de tramitación.

Valencia, 9 de julio de 2010.

El president de la Generalitat,  
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda,  
JUAN GABRIEL COTINO FERRER

### ANEXO I

#### Delimitación del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva

1. Los terrenos que forman parte del Paraje se corresponden aproximadamente con los montes de utilidad pública La Sierra (CUP V3012, V67) y El Sapo (CUP V1046, V146), es decir, el Paraje se ajusta principalmente al terreno forestal de titularidad pública del término municipal de Chiva.

En la mayor parte de su perímetro el límite del Paraje coincide con el de término municipal, excepto por el este, que se adapta al limi-

sòl forestal i l'agrícola, i pel sud, on s'ha pres com a límit el barranc que discorre pel Rincón de Cucala i el camí de La Serratilla.

Segons l'orientació dels punts cardinals els límits del paratge són:

- Nord: terme municipal de Gestalgar.
- Est: camps de cultiu.
- Sud: termes municipals de Siete Aguas i Buñol.
- Oest: termes de Siete Aguas i Gestalgar.

2. Delimitació geogràfica: el Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva queda delimitat pel polígon els vèrtexs del qual, amb les seues corresponents coordenades, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fus 30 N), s'inclouen en un arxiu en format digital, el qual es troba a la disposició de qui desitge consultar-lo a les dependències de la direcció general competent en matèria d'espais naturals protegits.

3. La superfície total del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva és de 5.744 hectàrees.

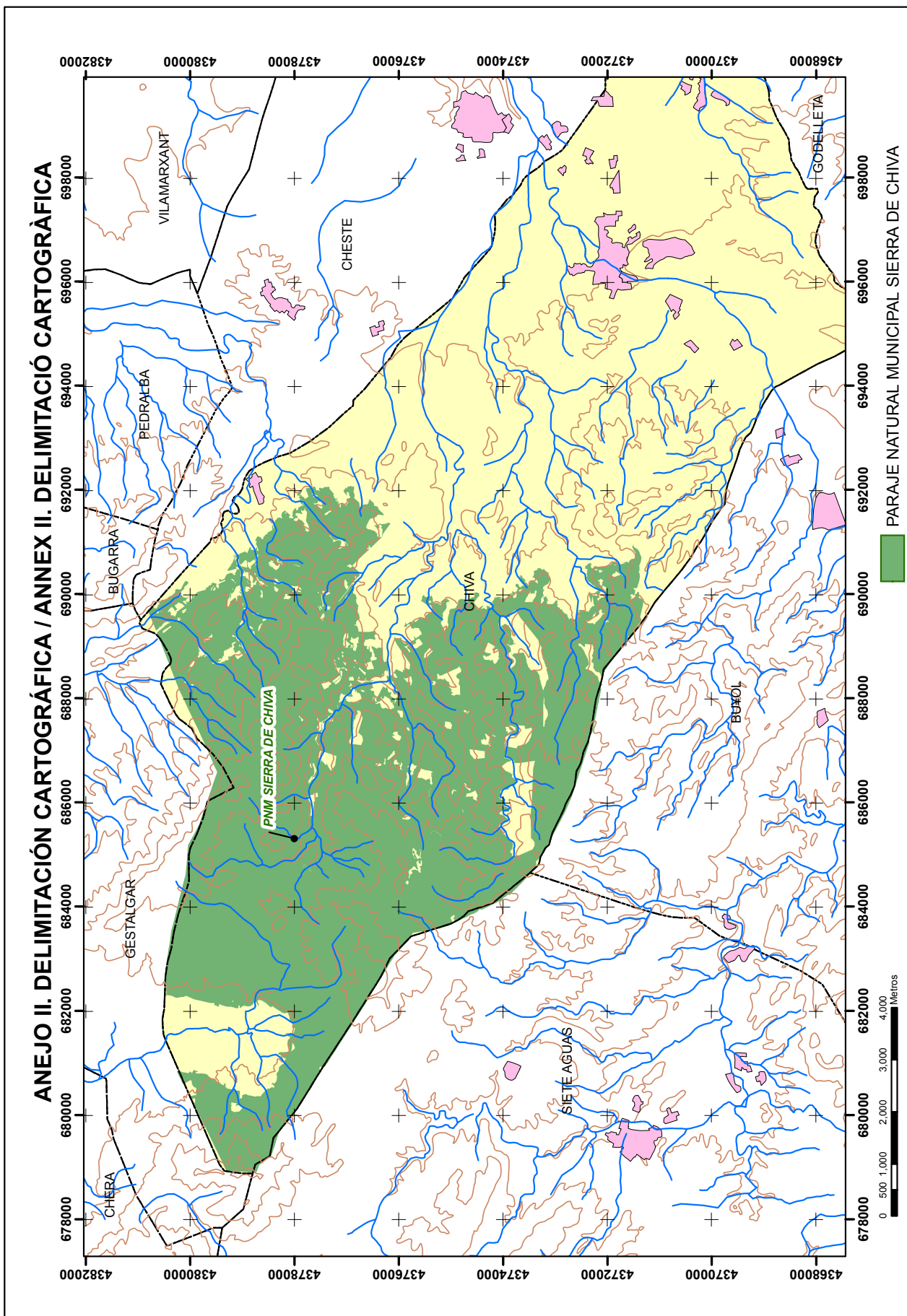
te entre el suelo forestal y agrícola, y por el sur, donde se ha tomado como límite el barranco que discurre por el Rincón de Cucala y el camino de La Serratilla.

Según la orientación de los puntos cardinales los límites del Paraje son:

- Norte: término municipal de Gestalgar.
- Este: campos de cultivo.
- Sur: términos municipales de Siete Aguas y Buñol.
- Oeste: términos de Siete Aguas y Gestalgar.

2. Delimitación geográfica: el Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva queda delimitado por el polígono cuyos vértices, con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen en un archivo en formato digital, que se halla a disposición de quien desee consultarlo en las dependencias de la Dirección General competente en materia de espacios naturales protegidos.

3. La superficie total del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva es de 5.744 hectáreas.



### ANNEX III

Part dispositiva del Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva, al terme municipal de Chiva.

#### TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

##### Article 1. Naturalesa del pla

Aquest pla especial (d'ara endavant, PE), es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix, per tant, un dels plans especials previstos en els articles 177 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell.

##### Article 2. Finalitat

L'objectiu genèric pel qual es redacta aquest PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del paratge Sierra de Chiva quant a la conservació i millora de la fauna i flora, com també de les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que regula el règim de l'espai natural, els usos i activitats i l'ús públic d'aquest.

##### Article 3. Àmbit

1. Aquest àmbit territorial correspon, aproximadament, a la forest d'utilitat pública La Sierra (CUP V3012, V67) i El Sapo (CUP V1046, V146), i inclou les parcel·les que s'indiquen en l'annex I de la memòria informativa.

2. El paratge té una superfície de 5.744 hectàrees.

##### Article 4. Efectes

1. De conformitat amb el que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, el PE s'adaptarà al que preveu la legislació urbanística.

2. Les disposicions d'aquest PE són d'aplicació directa i prevaldran sobre el planejament urbanístic municipal. Aquest ha d'adaptar-se en tot el que calga al règim d'ordenació i gestió del paratge, desenvolupat per aquest PE.

3. El planejament urbanístic municipal que s'aproveu després de l'entrada en vigor d'aquest PE ha d'ajustar-se a les determinacions protectores contingudes en aquest, i assignar les classificacions i qualificacions del sòl d'acord amb les normes i criteris ací establerts, i de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades pel PE.

4. Les determinacions d'aquest PE s'entendran sense perjudici de les contingudes en les legislacions sectorials.

En particular, el Paratge Natural Municipal està inclòs en l'àmbit del Pla d'ordenació dels recursos naturals de la conca hidrogràfica de l'Albufera (aprovat pel Decret 96/1995, de 16 de maig), per tant la regulació d'usos i actuacions es realitzarà sense perjudici del compliment del que estableix aquest.

En el cas que la normativa continguda en aquest pla especial resulte més protectora, s'aplicarà aquesta amb preferència sobre la continguda en la legislació sectorial, sempre que no estiga en contradicció amb la finalitat d'aquesta.

##### Article 5. Tramitació, vigència i revisió

1. El PE es tramitarà segons la legislació vigent.

2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir del dia que es publique en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, i seguiran vigents fins que no es revise el pla, per haver canviat suficientment les circumstàncies o els criteris que han determinat l'aprovació d'aquest.

3. La revisió o la modificació de les determinacions del pla poden realitzar-se en qualsevol moment, seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a l'aprovació.

4. No es considera revisió del pla l'ampliació dels límits tendent a incloure en l'àmbit del paratge les parcel·les cadastrals enclavades en

### ANEXO III

Parte dispositiva del Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva, en el término municipal de Chiva

#### TÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

##### Artículo 1. Naturaleza del Plan

El presente Plan Especial (en adelante, PE), se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Constituye, por tanto, uno de los Planes Especiales previstos en los artículos 177 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell.

##### Artículo 2. Finalidad

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del paraje Sierra de Chiva en razón de la conservación y mejora de la fauna y flora, así como de las singularidades geológicas, paisajísticas y culturales que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

##### Artículo 3. Ámbito

1. Este ámbito territorial corresponde, aproximadamente, a los montes de utilidad pública La Sierra (CUP V3012, V67) y El Sapo (CUP V1046, V146), e incluye las parcelas que se citan en el anejo 1 de la Memoria Informativa.

2. El Paraje tiene una superficie de 5.744 hectáreas.

##### Artículo 4. Efectos

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las disposiciones de este PE serán de aplicación directa y prevalecerán sobre el planeamiento urbanístico municipal. Éste deberá adaptarse en todo lo necesario al régimen de ordenación y gestión del Paraje, desarrollado por el presente PE.

3. El planeamiento urbanístico municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en el mismo, asignando las clasificaciones y calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, y de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

4. Las determinaciones de este PE se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales.

En particular, el Paraje Natural Municipal está incluido en el ámbito del Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de la Cuenca Hidrográfica de la Albufera (aprobado por el Decreto 96/1995, de 16 de mayo), por lo que la regulación de usos y actuaciones se realizará sin perjuicio del cumplimiento de lo establecido en el mismo.

En el caso de que la normativa contenida en el presente Plan Especial resultara más protectora, se aplicará ésta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma.

##### Artículo 5. Tramitación, vigencia y revisión

1. El PE se tramitará según la legislación vigente.

2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el Plan, por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.

3. La revisión o modificación de las determinaciones del Plan podrán realizarse en cualquier momento, siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación.

4. No se considerará revisión del Plan la ampliación de los límites tendente a incluir en el ámbito del Paraje las parcelas catastrales

els seus límits, allistades en l'annex 2 de la memòria informativa del Pla especial. Aquestes poden ser incorporades mitjançant una ordre del conseller competent en matèria de medi ambient, en el cas que passen a ser de titularitat pública o s'obtinga el consentiment exprés per part dels propietaris d'aquestes, tal com s'exigeix en l'article 3.f) del Decret 161/2004.

#### Article 6. Contingut

El contingut de la documentació del Pla especial es correspon amb el que disposa l'article 183 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell. En concret, inclou els apartats següents:

##### 1. Memòria informativa i justificativa

Inclou els aspectes descriptius i justificatius, com també els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que en justifiquen l'elaboració.

##### 2. Normativa

La normativa d'aquest Pla es divideix en dos grans apartats. El primer està dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incideixen en el medi natural. El segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats en funció dels valors que contenen.

##### 3. Plànols

El Pla especial inclou els plànols següents:

##### I) Plànols d'informació.

##### II) Plànols d'ordenació.

##### 4. Normes per a la gestió.

##### 5. Mecanismes de finançament.

##### 6. Règim sancionador.

#### Article 7. Interpretació

1. En la interpretació d'aquest PE cal atener-se al que resulte de considerar-lo un tot unitari, utilitzant sempre la memòria informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del pla.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del pla prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plànols estiga avalada també per la memòria, de tal manera que es faça patent l'existència d'alguna errada material en les normes.

3. En l'aplicació d'aquest PE prevaldrà la interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del pla.

4. En qualsevol supòsit no previst en aquest Pla serà preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament de Chiva, sense perjudici de les competències sectorials que puguin haver-hi.

#### Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals

Els projectes, plans, actuacions, obres i activitats que es realitzen o implanten en l'àmbit territorial del paratge se sotmetran al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació autonòmica valenciana i estatal sobre avaluació d'impacte ambiental vigent en aquell moment.

#### Article 9. Autoritzacions i informes previs

1. Aquesta normativa específica, en les normes generals i normes particulars, les actuacions, plans i projectes l'execució dels quals requereix autorització especial de l'Ajuntament de Chiva i aquells que requereixen informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les autoritzacions anteriors s'han d'atorgar sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, com també en concordança amb el que estableix aquesta normativa.

enclavadas en sus límites, relacionadas en el anejo 2 de la Memoria Informativa del Plan Especial. Éstas podrán ser incorporadas mediante Orden del conseller competente en materia de medio ambiente, en el caso de que pasaran a ser de titularidad pública o se obtuviera el consentimiento expreso por parte de los propietarios de las mismas, tal y como se exige en el artículo 3.f) del Decreto 161/2004.

#### Artículo 6. Contenido

El contenido de la documentación del Plan Especial se corresponde con lo dispuesto en el artículo 183 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell. En concreto, incluirá los siguientes apartados:

##### 1. Memoria informativa y justificativa:

Incluirá los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

##### 2. Normativa:

La normativa del presente Plan se divide en dos grandes apartados. El primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural. El segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

##### 3. Planos:

El Plan Especial incluye los siguientes planos:

##### I) Planos de información.

##### II) Planos de ordenación.

##### 4. Normas para la gestión.

##### 5. Mecanismos de financiación.

##### 6. Régimen sancionador.

#### Artículo 7. Interpretación

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del Plan.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gràfics del Plan prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la memoria, de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del Plan.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente Plan, será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Chiva, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

#### Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales

Los proyectos, planes, actuaciones, obras y actividades que se realicen o implanten en el ámbito territorial del Paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación autonómica valenciana y estatal sobre evaluación de impacto ambiental vigente en ese momento.

#### Artículo 9. Autorizaciones e informes previos

1. La presente normativa específica, en sus normas generales y normas particulares, las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere autorización especial del Ayuntamiento de Chiva y aquellos que requieren informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.



**TÍTOL II**  
**NORMES GENERALS DE REGULACIÓ D'USOS I ACTIVITATS**

**CAPÍTOL I**  
**NORMES SOBRE PROTECCIÓ DE RECURSOS DE DOMINI PÚBLIC**

**SECCIÓ PRIMERA**  
**PROTECCIÓ DE RECURSOS HIDROLÒGICS**

**Article 10. Qualitat de l'aigua**

Amb caràcter general, queden prohibits els usos i activitats que contribuïsqen a deteriorar la qualitat de les aigües, com també aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguen dificultar el flux hídric.

**Article 11. Llits, riberes i marges dels cursos d'aigua**

1. Amb caràcter general, s'han de mantenir les condicions naturals dels llits, i queden prohibides les obres i construccions, amb caràcter provisional o permanent, que puga alterar o dificultar el curs de les aigües, i no es pot realitzar la canalització o dragatge d'aquestes, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja de llits.

2. En particular, per a les obres de correcció hidrologicoforestal promogudes o autoritzades per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències, com ara dics o parets seques, es requereix declaració d'impacte ambiental favorable.

3. En la zona de domini públic hidràulic, com també en els marges inclosos en les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'Aigües, s'ha de conservar la vegetació de ribera, i no es permet la transformació a cultiu dels terrenys actualment erms o destinats a usos forestals. D'altra banda, es consideren compatibles les actuacions de manteniment de llits i gestió de recursos hídrics que ha de realitzar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, en l'àmbit de les seues competències.

4. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals; com també l'extracció d'àrids, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja dels llits.

**Article 12. Protecció d'aigües subterrànies**

1. Queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir per la seua toxicitat o per la composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.

2. La instal·lació del sistema de depuració d'oxidació total per al sanejament d'edificacions o zones d'ús públic només pot ser autoritzada quan es donen suficients garanties que no comporten cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

**Article 13. Abocaments**

1. En aplicació de l'article 100 del Text Refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es dispose de l'autorització prèvia administrativa.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, com també l'abocament o depòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, siga quina siga la seua naturalesa, que constituïsqen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació de l'entorn, excepte en els casos de neteja, d'acord amb el que preveu l'article 49 del Reglament del domini públic hidràulic.

3. Per a la concessió de la llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que puga generar abocaments de qualsevol naturalesa s'exigeix la justificació del tractament que aquest abocament ha de tenir per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El tractament d'aigües residuals ha de ser tal que s'ajuste a les

**TÍTULO II**  
**NORMAS GENERALES DE REGULACIÓN DE USOS Y ACTIVIDADES**

**CAPÍTULO I**  
**NORMAS SOBRE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE DOMINIO PÚBLICO**

**SECCIÓN PRIMERA**  
**PROTECCIÓN DE RECURSOS HIDROLÓGICOS**

**Artículo 10. Calidad del agua**

Con carácter general, quedan prohibidos aquellos usos y actividades que contribuyan a deteriorar la calidad de las aguas, así como aquellas actuaciones, obras e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hídrico.

**Artículo 11. Cauces, riberas y márgenes de los cursos de agua**

1. Con carácter general, se mantendrán las condiciones naturales de los cauces, quedando prohibidas las obras y construcciones, con carácter provisional o permanente, que puedan alterar o dificultar el curso de las aguas, no pudiendo realizarse su canalización o dragado, excepto en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de cauces.

2. En particular, para aquellas obras de corrección hidrologicoforestal promovidas o autorizadas por la Confederación Hidrogràfica del Júcar en el ámbito de sus competencias, tales como dikes o albaradas, se requerirá declaración de impacto ambiental favorable.

3. En la zona de dominio público hidràulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre y de policia definidas en la Ley de Aguas, se conservará la vegetación de ribera, no permitiéndose la transformación a cultivo de los terrenos actualmente baldíos o destinados a usos forestales. Por otro lado, se considerarán compatibles las actuaciones de mantenimiento de cauces y gestión de recursos hídricos, a realizar por la Confederación Hidrogràfica del Júcar, en el ámbito de sus competencias.

4. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidràulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales; así como la extracción de áridos, salvo en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de los cauces.

**Artículo 12. Protección de aguas subterráneas**

1. Queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galeries o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. La instalación del sistema de depuración de oxidación total para el saneamiento de edificaciones o zonas de uso público sólo podrá ser autorizada cuando se den suficientes garantías de que no supongan riesgo alguno para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.

**Artículo 13. Vertidos**

1. En aplicación del artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto de aguas y de productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidràulico, salvo que se cuente con la previa autorización administrativa.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sòlidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno, salvo en los casos de limpieza, de acuerdo con lo previsto en el artículo 49 del Reglamento del Dominio Público Hidràulico.

3. Para la concesión de licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, se exigirá la justificación del tratamiento que haya de darse a los mismos para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas. El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las

condicions de qualitat exigides per als usos a què vaja a ser destinada; en tot cas, les aigües resultants no poden superar els límits establits en la legislació sectorial.

4. L'efectivitat de la llicència queda condicionada, en tot cas, a l'obtenció i validesa posterior de l'autorització d'abocament.

#### Article 14. Captacions d'aigua

Queden prohibides les obertures de pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifique aquesta com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, han d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments.

### SECCIÓ SEGONA PROTECCIÓ DE SÒLS

#### Article 15. Moviment de terres i extracció de recursos minerals

1. Els moviments de terra estan subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència urbanística. Queden exceptuades de l'obtenció de llicència les labors de preparació i condicionament dels sòls relacionats amb l'activitat agrícola, com ara anivellament de terrenys i llaurada.

2. Es prohibeix l'extracció de recursos minerals en tot l'àmbit del paratge.

#### Article 16. Conservació de la coberta vegetal

1. Es consideren prioritàries, en l'àmbit del pla, totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar o recuperar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Les actuacions que puguen alterar o perjudicar de manera significativa les condicions de l'espai natural o de les espècies de flora silvestre existents requereixen la redacció d'una memòria o projecte, que serà aprovat per l'Ajuntament, amb autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. Els treballs de restauració de la coberta vegetal estaran dirigits a la conservació i recuperació de les formacions vegetals autòctones.

#### Article 17. Pràctiques de conservació de sòls

1. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'aquests; com també les transformacions agrícoles i labors que posen en perill la seua estabilitat o en suposen l'eliminació.

2. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'administració s'ocuparà de l'estabilització i regeneració dels terrenys situats en vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, el rompiment de terrenys amb vegetació silvestre per a establiment de noves àrees de cultiu.

4. Es prohibeixen els aterraments de sòls, excepte en projectes de correcció de talussos.

5. Sempre que la realització d'una obra estiga acompanyada de la generació de talussos per desmunt o terraplé, serà obligatori la fixació d'aquests mitjançant repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no existisquen altres solucions, es poden permetre les actuacions d'obra civil, sempre que siguin tractades mitjançant tècniques d'integració paisatgística.

### SECCIÓ TERCERA PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

#### Article 18. Formacions vegetals

1. Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions d'aquest pla totes les no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Aquesta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompanya els cultius ni les formacions ruderals i nitròfiles que colonitzen els carrers, vials, parets, cunetes, abocadors, enderroc, erms i altres àrees antropitzades.

condiciones de calidad exigidas para los usos a que vaya a ser destinada; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial.

4. La efectividad de la licencia quedará condicionada, en todo caso, a la obtención y validez posterior de la autorización de vertido.

#### Artículo 14. Captaciones de agua

Quedan prohibidas las aperturas de pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesidades derivadas de las infraestructuras de uso público, siempre que se justifique ésta como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos.

### SECCIÓ SEGUNDA PROTECCIÓ DE SUELOS

#### Artículo 15. Movimiento de tierras y extracción de recursos minerales

1. Los movimientos de tierra estarán sujetos a la obtención previa de la licencia urbanística. Quedan exceptuadas de la obtención de licencia las labores de preparación y acondicionamiento de los suelos relacionados con la actividad agrícola, tales como nivelación de terrenos y arado.

2. Se prohíbe la extracción de recursos minerales en todo el ámbito del Paraje.

#### Artículo 16. Conservación de la cubierta vegetal

1. Se consideran prioritarias, en el ámbito del Plan, todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar o recuperar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Aquellas actuaciones que puedan alterar o perjudicar de modo significativo las condiciones del espacio natural o de las especies de flora silvestre existentes, requerirán la redacción de una memoria o proyecto, que será aprobado por el Ayuntamiento, con autorización previa de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

3. Los trabajos de restauración de la cubierta vegetal irán dirigidos a la conservación y recuperación de las formaciones vegetales autóctonas.

#### Artículo 17. Prácticas de conservación de suelos

1. Se prohíbe la destrucción de bancales y márgenes de éstos; así como las transformaciones agrícoles y labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, la administració cuidarà de la estabilització i regeneració de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o bancales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícoles.

3. Se prohíbe, con carácter general, la roturación de terrenos con vegetación silvestre para establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

4. Se prohíben los aterrazamientos de suelos, salvo en proyectos de corrección de taludes.

5. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmunte o terraplén, será obligatorio la fijación de éstos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil, siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

### SECCIÓ TERCERA PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

#### Artículo 18. Formaciones vegetales

1. Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones del presente Plan, todas aquellas no cultivadas o resultantes de la actividad agrícola. Esta determinación no incluye la vegetación adventicia que acompaña a los cultivos ni las formaciones ruderales y nitrófilas que colonizan las calles, viales, paredes, cunetas, vertederos, escombreras, baldíos y otras áreas antropizadas.

2. Cal prestar especial atenció a les formacions vegetals presents a les microreserves de flora declarades en l'àmbit del PE, regulades genèricament en el Decret 218/1994, de 17 d'octubre, del Consell, pel qual es crea la figura de protecció d'espècies silvestres denominada microreserva vegetal, i de forma particular en les ordres de declaració de 4 de maig de 1999 per a la declaració de la microreserva de la Umbria de las Carrasquillas i de 17 de juliol de 2006 per a la declaració de la microreserva del Barranco de la Fuente de la Gota. Així mateix, cal aplicar el que disposa el Decret 70/2009, de 22 de maig, del Consell, pel qual es crea i regula el Catàleg valencià d'espècies de flora amenaçades i es regulen mesures addicionals de conservació, en el qual s'estableix que les microreserves de flora tenen la consideració de lloc protegit per a la flora.

#### Article 19. Tala i recol·lecció

1. Sense perjudici del que disposa l'article 16 d'aquestes normes, es prohibeix la recol·lecció total o parcial de tàxons vegetals per a fins comercials.

2. Les actuacions necessàries per a la defensa contra incendis forestals que plantegen derrocar, talar o mutilar peus dels tàxons de major interès per a la conservació seran sotmeses a informe previ de l'òrgan de l'administració competent en matèria de biodiversitat.

3. La tala i recol·lecció total o parcial de les espècies vegetals està sotmesa a les disposicions del Decret 70/2009, de 22 de maig, del Consell, pel que es crea i regula el Catàleg valencià d'espècies de flora amenaçades, com també a la legislació sectorial aplicable.

4. Sense perjudici del que disposa el punt 3 d'aquest article, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors, plantes silvestres de consum tradicional, com ara espàrrecs, mores, etc., sempre que existisca consentiment tàcit del propietari i sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient puga establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En el cas d'arplega de plantes silvestres o bolets, queda prohibit arrancar la planta; s'han d'agafar tallant-la per la base, i no es permet la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

5. L'extracció de fusta o llenya es pot realitzar acollint-se al que disposa el Decret 98/1995, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, o a la legislació vigent en matèria d'aprofitament forestal.

6. A més del supòsit esmentat en el punt anterior, es pot realitzar de manera extraordinària l'extracció de fusta o llenya, si respon a algun dels criteris següents:

- a) Com a resultat de labors de prevenció d'incendis.
- b) Com a resultat de mesures fitosanitàries.
- c) Amb motiu d'estudis científics.
- d) Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.

#### Article 20. Regeneració i plantacions

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran per objectiu la formació i potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del pla, en els distints estadis de desenvolupament.

2. La gestió dels recursos forestals dirigirà les actuacions a la conservació, millora i protecció dels terrenys forestals segons les determinacions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, i al seu Reglament executiu, aprovat pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell.

3. Queda prohibida la introducció i la repoblació amb espècies exòtiques, entenent-se aquestes per tota espècie, subespècie o varietat que no pertanyi o haja pertanyut històricament a la vegetació silvestre de l'àmbit del pla.

4. Queda prohibit en l'àmbit del paratge la introducció d'espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.

5. És obligatòria l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a realitzar qualsevol modificació substancial de l'estructura natural d'una finca forestal, i serà necessària la presentació d'un projecte en què s'especifiquen les accions que es pre-

2. Se prestará especial atención a las formaciones vegetales presentes en las microrreservas de flora declaradas en el ámbito del PE, reguladas genéricamente en el Decreto 218/1994, de 17 de octubre, del Consell, por el que se crea la figura de protección de especies silvestres denominada microrreserva vegetal, y de forma particular en las órdenes de declaración de 4 de mayo de 1999 para la declaración de la microrreserva de la Umbria de las Carrasquillas y de 17 de julio de 2006 para la declaración de la microrreserva del Barranco de la Fuente de la Gota. Asimismo, será de aplicación lo dispuesto en el Decreto 70/2009, de 22 de mayo, del Consell, por el que se crea y regula el Catálogo Valenciano de Especies de Flora Amenazadas y se regulan medidas adicionales de conservación, en el que se establece que las microrreservas de flora tienen la consideración de sitio protegido para la flora.

#### Artículo 19. Tala y recolección

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 16 de estas normas, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales.

2. Las actuaciones necesarias para la defensa contra incendios forestales que planteen derribar, talar o mutilar pies de los taxones de mayor interés para la conservación serán sometidas a informe previo del órgano de la administración competente en materia de biodiversidad.

3. La tala y recolección total o parcial de las especies vegetales estará sometida a las disposiciones del Decreto 70/2009, de 22 de mayo, del Consell, por el que se crea y regula el Catálogo Valenciano de Especies de Flora Amenazadas, así como a la legislación sectorial aplicable.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 de este artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas, plantas silvestres de consumo tradicional, tales como espárragos, moras, etc., siempre que exista consentimiento tácito del propietario y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres o setas, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastillos.

5. La extracción de madera o leña se podrá realizar acogiéndose a lo dispuesto en el Decreto 98/1995, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, o a la legislación vigente en materia de aprovechamiento forestal.

6. Además del supuesto citado en el punto anterior, se podrá realizar de manera extraordinaria la extracción de madera o leña, si responde a alguno de los siguientes criterios:

- a) Como resultado de labores de prevención de incendios.
- b) Como resultado de medidas fitosanitarias.
- c) Con motivo de estudios científicos.
- d) Por erradicación de especies alóctonas invasoras.

#### Artículo 20. Regeneración y plantaciones

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objetivo la formación y potenciació de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del plan, en sus distintos estadios de desarrollo.

2. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales según las determinaciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, y a su Reglamento ejecutivo, aprobado por el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell.

3. Quedan prohibidas la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose éstas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la vegetación silvestre del ámbito del Plan.

4. Queda prohibido en el ámbito del Paraje la introducción de especies susceptibles de constituir plagas o de generar enfermedades.

5. Es obligatoria la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente para realizar cualquier modificación sustancial de la estructura natural de una finca forestal, siendo necesaria la presentación de un proyecto en el que se especifiquen las acciones

tenen dur a terme i al qual han d'ajustar-se els treballs que s'han de realitzar.

#### SECCIÓ QUARTA PROTECCIÓ DE LA FAUNA

##### Article 21. Protecció de la fauna silvestre

1. S'ha de respectar, en tot cas, la normativa sectorial aplicable en matèria de protecció de la fauna.

2. Sense perjudici de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del paratge, amb les excepcions següents:

a) Espècies cinegètiques, regulades específicament per les normatives sectorials.

b) Espècies el control de poblacions de les quals puga ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Les intervencions que es realitzen al paratge sobre la coberta vegetal, els sòls, el medi hídic i, en general, els distints hàbitats faunístics han de garantir el manteniment de condicions adequades per a la pervivència i, si escau, la reproducció de les poblacions animals afectades.

4. Amb caràcter general, i sense perjudici del que estableix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del paratge les activitats que puguen provocar, directament o indirectament, la destrucció o deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors, com també en les èpoques de major sensibilitat.

En particular, es prohibeix:

a) La destrucció, mort, deteriorament, recol·lecció, comerç, captura en viu, possessió o exposició d'animals vius o les seues restes que estiguen protegits per la legislació sectorial vigent i per aquestes normes.

b) La recol·lecció, possessió o comerç d'ous o cries.

c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.

d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

##### Article 22. Repoblació o alliberament d'animals

1. Es prohibeix la repoblació i l'alliberament de qualsevol espècie animal exòtica, entenen-se per tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanyi o haja pertanyut històricament a la fauna de l'àmbit del pla, excepte la utilització d'espècies per a control biològic de plagues que realitze l'administració o autoritze aquesta.

2. Tota reintroducció d'espècies faunístiques autòctones actualment desaparegudes al paratge, com també els eventuais reforçaments poblacionals d'espècies existents i la manera de realitzar-los, ha de ser autoritzada o promoguda per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

##### Article 23. Tanques

L'alçament de tanques en l'àmbit del Pla especial ha de complir el que disposa el Decret 178/2005, de 18 de novembre, del Consell, pel qual s'estableixen les condicions de les tanques en el medi natural i dels tancaments cinegètics, i requereix l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient. Tot això, sense perjudici de l'obtenció de la corresponent llicència urbanística, en els termes previstos per la llei.

#### SECCIÓ CINQUENA PROTECCIÓ DEL PAISATGE

##### Article 24. Impacte paisatgístic

1. Es consideren els valors paisatgístics del paratge com un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que per les seues característiques puguen generar un important impacte paisatgístic han

que se pretendem llevar a cabo y al que deberán ajustarse los trabajos a realizar.

#### SECCIÓ CUARTA PROTECCIÓN DE LA FAUNA

##### Artículo 21. Protección de la fauna silvestre

1. Se deberá respetar, en todo caso, la normativa sectorial aplicable en materia de protección de la fauna.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del Paraje, con las siguientes excepciones:

a) Especies cinegéticas, reguladas específicamente por sus normativas sectoriales.

b) Especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la Conselleria competente en materia de medio ambiente de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Las intervenciones que se realicen en el Paraje sobre la cubierta vegetal, los suelos, el medio hídrico y, en general, los distintos hábitats faunísticos, deberán garantizar el mantenimiento de condiciones adecuadas para la pervivencia y, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas.

4. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislación sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibición se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormideros, así como en las épocas de mayor sensibilidad.

En particular, se prohíbe:

a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura en vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.

b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.

c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.

d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interès para la fauna.

##### Artículo 22. Repoblación o suelta de animales

1. Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exòtica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido històricamente a la fauna del ámbito del Plan, salvo la utilización de especies para control biològic de plagas que realice la administración o autorice ésta.

2. Toda reintroducción de especies faunísticas autòctonas actualmente desaparecidas en el Paraje, así como los eventuales reforzamientos poblacionales de especies existents y el modo de realizarlos, deberá ser autorizada o promovida por la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

##### Artículo 23. Cercas y vallados

El levantamiento de cercas y vallados en el ámbito del Plan Especial cumplirá con lo dispuesto en el Decreto 178/2005, de 18 de noviembre, del Consell, por el que se establecen las condiciones de los vallados en el medio natural y de los cerramientos cinegéticos, requiriendo la previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente. Todo ello, sin perjuicio de la obtención de la correspondiente licencia urbanística, en los términos previstos por la Ley.

#### SECCIÓ QUINTA PROTECCIÓN DEL PAISAJE

##### Artículo 24. Impacto paisajístico

1. Se considerarán los valores paisajísticos del Paraje como un criterio determinante para la ubicación de las distintas infraestructuras y usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que por sus características puedan generar un importante impacto paisajístico

de realitzar-se de manera que se'n minimitze l'efecte negatiu sobre el paisatge.

Amb aquesta finalitat cal evitar especialment la ubicació d'aquestes en llocs de gran incidència visual, com ara al costat de monuments o edificis i construccions d'interès historico-cultural.

2. En tot cas, les instal·lacions i edificacions en el medi rural han d'incorporar les mesures de camuflament i de mimetisme necessàries per a la integració en el paisatge.

3. L'ajuntament ha de tenir en compte, quan autoritze els projectes referents al paratge o emeta informe sobre aquests, l'efecte de la realització sobre els valors paisatgístics.

4. Les pistes i els camins forestals i rurals, àrees tallafocs, i infraestructures de qualsevol tipus que siguin autoritzades, s'han de fer d'acord amb la màxima integració en el paisatge i el mínim impacte ambiental.

5. Cal protegir el paisatge al voltant de fites i elements singulars de caràcter natural com ara penyals, arbres exemplars, etc., per a la qual cosa s'han d'establir perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantiscen la preeminència en l'entorn.

#### Article 25. Publicitat estàtica

1. Es prohibeix amb caràcter general la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins publicitaris, incloent la publicitat recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori, com sobre les edificacions.

2. En el paratge s'admeten, únicament, els indicadors d'activitats, establiments i llocs que per les seues dimensions, disseny i col·locació estiguen adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, com també tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del Pla.

### SECCIÓ SISENA PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL

#### Article 26. Patrimoni cultural

1. La Llei 5/2007, de 9 de febrer, de modificació de la Llei 4/1998, del Patrimoni Cultural Valencià, estableix que el patrimoni cultural valencià està constituït pels béns mobles i immobles de valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic, documental, bibliogràfic, científic, tècnic o de qualsevol altra naturalesa cultural. També formen part del patrimoni cultural valencià, en qualitat de béns immaterials del patrimoni etnològic, les creacions, coneixements, tècniques, pràctiques i usos més representatius i valuosos de les formes de vida i de la cultura tradicional valenciana. Així mateix, formen part d'aquest patrimoni com a béns immaterials les expressions de les tradicions del poble valencià en les manifestacions musicals, artístiques, gastronòmiques o d'oci, i en especial les que han sigut objecte de transmissió oral i les que mantenen i potencien l'ús del valencià. Els béns immaterials de naturalesa tecnològica que constitueixen manifestacions rellevants o fites d'evolució tecnològica de la Comunitat Valenciana són, així mateix, elements integrants del patrimoni cultural valencià.

2. Qualsevol actuació que pugua afectar els béns inclosos en l'Inventari de béns immobles del patrimoni cultural valencià de la Conselleria de Cultura i Esport existents en l'àmbit del paratge ha d'obtenir informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural. Igualment les rehabilitacions i les actuacions sobre construccions tradicionals existents en l'àmbit del pla especial han de ser prèviament informades favorablement per la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural.

3. Els elements i els conjunts considerats recursos arqueològics i historicoartístics poden acollir usos turísticorecreatius, sempre que aquests no impliquen la pèrdua dels valors científics i culturals i prèviament a l'obtenció de l'informe favorable de la Conselleria competent en matèria de cultura.

4. Si amb motiu de la realització de reformes, demolicions, transformacions o excavacions en immobles no compresos en zones arqueològiques o paleontològiques o en espais de protecció o àrees de vigilància arqueològica o paleontològica apareixen restes d'aquesta

deberán realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje.

A tal fin se evitará especialmente su ubicación en lugares de gran incidencia visual, tales como en la vecindad de monumentos o edificios y construcciones de interés histórico-cultural.

2. En cualquier caso, las instalaciones y edificaciones en el medio rural deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje.

3. El Ayuntamiento tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al Paraje los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos del mismo.

4. Las pistas y caminos forestales y rurales, áreas cortafuegos, e infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas, se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

5. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos singulares de carácter natural como roquedos, árboles ejemplares, etc., para lo que se establecerán perímetros de protección sobre la base de cuencas visuales que garanticen su preeminencia en el entorno.

#### Artículo 25. Publicidad estática

1. Se prohíben con carácter general la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio, como sobre las edificaciones.

2. En el Paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que por su tamaño, diseño y colocación estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del Plan.

### SECCIÓN SEXTA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

#### Artículo 26. Patrimonio cultural

1. La Ley 5/2007, de 9 de febrero, de modificación de la Ley 4/1998, del Patrimonio Cultural Valenciano, establece que el patrimonio cultural valenciano está constituido por los bienes muebles e inmuebles de valor histórico, artístico, arquitectónico, arqueológico, paleontológico, etnológico, documental, bibliográfico, científico, técnico, o de cualquier otra naturaleza cultural. También forman parte del patrimonio cultural valenciano, en calidad de bienes inmateriales del patrimonio etnológico, las creaciones, conocimientos, técnicas, prácticas y usos más representativos y valiosos de las formas de vida y de la cultura tradicional valenciana. Asimismo, forman parte de dicho patrimonio como bienes inmateriales las expresiones de las tradiciones del pueblo valenciano en sus manifestaciones musicales, artísticas, gastronómicas o de ocio, y en especial aquellas que han sido objeto de transmisión oral y las que mantienen y potencian el uso del valenciano. Los bienes inmateriales de naturaleza tecnològica que constituyen manifestaciones relevantes o hitos de evolución tecnològica de la Comunitat Valenciana son, así mismo, elementos integrantes del patrimonio cultural valenciano.

2. Cualquier actuación que pueda afectar a los bienes incluidos en el Inventario de Bienes Inmuebles del Patrimonio Cultural Valenciano de la Conselleria de Cultura y Deporte existentes en el ámbito del Paraje, deberá obtener informe favorable previo de la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural. Igualmente las rehabilitaciones y actuaciones sobre construcciones tradicionales existentes en el ámbito del plan especial deberán ser prèviamente informadas favorablemente por la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural.

3. Los elementos y conjuntos considerados recursos arqueològicos e histórico-artísticos podrán acoger usos turístico-recreativos, siempre que éstos no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales y previa obtención del informe favorable de la Conselleria competente en materia de cultura.

4. Si con motivo de la realización de reformas, demoliciones, transformaciones o excavaciones en inmuebles no comprendidos en zonas arqueològicas o paleontològicas o en espacios de protección o áreas de vigilancia arqueològica o paleontològica aparecieran restos

naturalesa o indicis de la seua existència, el promotor, el constructor i el tècnic director de les obres estan obligats a suspendre immediatament els treballs i a comunicar la troballa en els termes preceptuats en l'article 65 de la Llei 4/1998, el règim del qual s'ha d'aplicar íntegrament. Si es tracta de béns mobles, la conselleria amb competències en matèria de cultura, en el termini de deu dies des del moment que tinga coneixement de la troballa, pot acordar la continuació de les obres, amb la intervenció i la vigilància dels serveis competents, i establir el pla de treball. O bé, quan ho considere necessari per a la protecció del patrimoni arqueològic o paleontològic i, en tot cas, quan la troballa es referisca a restes arqueològiques de construccions històriques o artístiques o a restes i vestigis fòssils de vertebrats, prorrogarà la suspensió de les obres i determinarà les actuacions arqueològiques o paleontològiques que hagen de realitzar-se. En qualsevol cas, assabentarà de la seua resolució l'ajuntament corresponent. La suspensió no pot durar més del temps imprescindible per a la realització de les esmentades actuacions. S'han d'aplicar les normes generals sobre responsabilitat de les administracions públiques per a la indemnització, si és procedent, dels perjudicis que la pròrroga de la suspensió pot ocasionar.

5. Específicament, cal fomentar la restauració i posada en valor de La Nevera, bé de rellevància local per ministeri directe de la llei.

#### SECCIÓ SETENA PROTECCIÓ DE CAMINS RAMADERS

Article 27. Conservació i defensa dels camins ramaders

1. Segons l'Ordre de 17 de setembre de 2007, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, per la qual s'aprova la revisió de la classificació del camí ramader assagador Real de Gestalgar a Godelleta al terme municipal de Chiva, el camí ramader que discorre per l'àmbit del paratge, caracteritzat com a assagador Real de Gestalgar a Godelleta, presenta una amplària legal de 20 m. El traçat de l'esmentada via de trànsit ramader ha quedat grafiat en l'annex cartogràfic del Pla especial.

2. L'ample sobrant després de l'aprovació de la revisió de la classificació del camí ramader, que anteriorment tenia un ample legal de 75,22 m, continua tenint la consideració de bé patrimonial, amb subjecció a la legislació vigent.

3. L'assagador Real, com la resta de camins ramaders, és un bé de domini públic de la Comunitat Valenciana i, en conseqüència, inalienable, imprescriptible i inembargable, i s'ha de complir respecte a aquest el que disposa la Llei 3/1995, de 23 de març, de Camins Ramaders.

4. Qualsevol actuació que es duga a terme i que pugua afectar el camí ramader que discorre per l'àmbit del paratge ha de complir amb el que estableix la Llei 3/1995, de 23 de març, de Camins Ramaders.

5. S'ha de fomentar la designació d'interès natural del camí ramader present en l'àmbit d'aquest pla, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 11/1994, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

#### SECCIÓ VUITENA PROTECCIÓ DE COVES I ELEMENTS D'INTERÉS GEOLÒGIC

Article 28. Protecció de coves i elements d'interès geològic

1. Es consideren d'especial protecció tots els elements de singular interès geològic i geomorfològic, com també les coves i avencs presents dins de l'àmbit del paratge.

2. En general, aquest pla està subjecte al que disposa la legislació sectorial que s'aplique a cada un dels elements considerats dins d'aquest article.

3. Per a les coves i avencs presents en l'àmbit del paratge cal ajustar-se al que disposa el Decret 65/2006, de 12 de maig, del Consell, pel qual es desplega el règim de protecció de les coves i s'aprova el Catàleg de Coves de la Comunitat Valenciana. En especial, s'han de respectar els perímetres de protecció esmentats en l'article 9 de l'esmentat decret.

de esta naturaleza o indicios de su existencia, el promotor, el constructor y el técnico director de las obras estarán obligados a suspender de inmediato los trabajos y a comunicar el hallazgo en los términos preceptuados en el artículo 65 de la Ley 4/1998, cuyo régimen se aplicará íntegramente. Tratándose de bienes muebles, la Conselleria con competencias en materia de cultura, en el plazo de diez días desde que tuviera conocimiento del hallazgo, podrá acordar la continuación de las obras, con la intervención y vigilancia de los servicios competentes, estableciendo el plan de trabajo. O bien, cuando lo considere necesario para la protección del patrimonio arqueológico o paleontológico y, en todo caso, cuando el hallazgo se refiera a restos arqueológicos de construcciones históricas o artísticas o a restos y vestigios fósiles de vertebrados, prorrogará la suspensión de las obras y determinará las actuaciones arqueológicas o paleontológicas que hubieran de realizarse. En cualquier caso, dará cuenta de su resolución al Ayuntamiento correspondiente. La suspensión no podrá durar más del tiempo imprescindible para la realización de las mencionadas actuaciones. Serán de aplicación las normas generales sobre responsabilidad de las Administraciones Públicas para la indemnización, en su caso, de los perjuicios que la prórroga de la suspensión pudiera ocasionar.

5. Específicamente, se fomentará la restauración y puesta en valor de La Nevera, bien de relevancia local por ministerio directo de la Ley.

#### SECCIÓN SÉPTIMA PROTECCIÓN DE VÍAS PECUARIAS

Artículo 27. Conservación y defensa de las vías pecuarias

1. Según la Orden de 17 de septiembre de 2007, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueba la revisión de la clasificación de la vía pecuaria Cañada Real de Gestalgar a Godelleta en el término municipal de Chiva, la vía pecuaria que discurre por el ámbito del Paraje, caracterizada como Vereda Real de Gestalgar a Godelleta, presenta una anchura legal de 20 m. El trazado de dicha vía de tránsito ganadero ha quedado grafiado en el anejo cartográfico del plan especial.

2. El ancho sobrante tras la aprobación de la revisión de la clasificación de la vía pecuaria, que anteriormente tenía un ancho legal de 75,22 m, sigue teniendo la consideración de bien patrimonial, con sujeción a la legislación vigente.

3. La vereda real, como el resto de vías pecuarias, es un bien de dominio público de la Comunitat Valenciana y, en consecuencia, inalienable, imprescriptible e inembargable, debiendo cumplirse respecto a ella lo dispuesto en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.

4. Cualquier actuación que se lleve a cabo y que pueda afectar a la vía pecuaria que discurre por el ámbito del Paraje deberá cumplir con lo establecido en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.

5. Se fomentará la designación de interés natural de la vía pecuaria presente en el ámbito del presente Plan, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 11/1994, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

#### SECCIÓN OCTAVA PROTECCIÓN DE CUEVAS Y ELEMENTOS DE INTERÉS GEOLÓGICO

Artículo 28. Protección de cuevas y elementos de interés geológico

1. Se consideran de especial protección todos aquellos elementos de singular interés geológico y geomorfológico, así como las cuevas y simas presentes dentro del ámbito del paraje.

2. En general, este Plan está sujeto a lo que disponga la legislación sectorial que le sea de aplicación a cada uno de los elementos considerados dentro de este artículo.

3. Para las cuevas y simas presentes en el ámbito del paraje se atenderá a lo dispuesto en el Decreto 65/2006, de 12 de mayo, del Consell, por el que se desarrolla el régimen de protección de las cuevas y se aprueba el Catálogo de Cuevas de la Comunitat Valenciana. En especial, se respetarán los perímetros de protección mencionados en el artículo 9 del citado Decreto.

**CAPÍTOL II**  
**NORMES SOBRE REGULACIÓ D'ACTIVITATS I INFRAES-**  
**TRUCTURES**

**SECCIÓ PRIMERA**  
**ACTIVITATS EXTRACTIVES I MINERES**

**Article 29. Activitats extractives i mineres**

Es prohibeix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

**SECCIÓ SEGONA**  
**ACTIVITATS AGRÀRIES**

**Article 30. Concepte**

A l'efecte d'aquest pla es consideren agràries les activitats relacionades directament amb l'explotació econòmica dels recursos vegetals cultivats, mitjançant l'ocupació de mitjans tècnics i instal·lacions que no suposen ni tinguen com a conseqüència la transformació del seu estat o de les característiques essencials.

**Article 31. Tipus de cultius i incompatibilitats**

1. Es considera compatible, en l'àmbit del pla, el manteniment de les activitats agràries que es registren en el moment de l'aprovació, sempre que siguin compatibles amb el planejament en vigor en aquell moment i hagen obtingut les autoritzacions corresponents i avaluació d'impacte ambiental, si escau.

2. Es prohibeix l'ampliació de la superfície actualment dedicada a l'activitat agrícola. El cultiu d'espècies forestals de caràcter intensiu, únicament pot efectuar-se a les àrees amb dedicació agrícola.

3. A l'efecte previst en l'apartat anterior, no es consideren sotmesos a l'activitat agrícola els terrenys el cultiu dels quals haja sigut abandonat per un termini superior a 10 anys o que hagen adquirit signes inequívocs de la vocació forestal.

4. Es prohibeix, amb caràcter general, les pràctiques agrícoles amb la modalitat d'hivernacle o túnel.

**Article 32. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats agropecuàries**

1. Les construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària existents en el moment de l'aprovació d'aquestes normes poden continuar exercint l'activitat d'acord amb la normativa sectorial aplicable, si bé no poden ampliar la superfície ocupada per aquestes.

2. Es prohibeix, amb caràcter general, tot tipus d'edificació de nova planta, com també construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària (magatzems de productes i maquinàries, quadres, estables, etc.) o a la primera transformació de productes (assecadors, serradores, etc.).

**Article 33. Productes fitosanitaris**

L'ús de productes fitosanitaris ha d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que els siguin d'aplicació, d'acord amb els períodes, limitacions i condicions establits pels organismes competents. En tot cas, es prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus.

**SECCIÓ TERCERA**  
**ACTIVITATS RAMADERES**

**Article 34. Concepte i règim general d'ordenació**

1. Es consideren ramaderes les activitats relacionades amb l'explotació, cria, reproducció i aprofitament de les espècies animals. Amb caràcter general, l'exercici d'aquesta activitat se sotmetrà a les normes i plans sectorials que li siguin d'aplicació.

2. L'ordenació de la ramaderia extensiva sobre terrenys forestals ha de realitzar-se, almenys, tenint en compte les condicions següents:

- a) Delimitació d'àrees vedades.
- b) Definició de la càrrega ramadera aplicable a les distintes zones.

**CAPÍTULO II**  
**NORMAS SOBRE REGULACIÓN DE ACTIVIDADES E**  
**INFRAESTRUCTURAS**

**SECCIÓN PRIMERA**  
**ACTIVIDADES EXTRACTIVAS Y MINERAS**

**Artículo 29. Actividades extractivas y mineras**

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

**SECCIÓN SEGUNDA**  
**ACTIVIDADES AGRARIAS**

**Artículo 30. Concepto**

A los efectos de este Plan se consideran agrarias las actividades relacionadas directamente con la explotación económica de los recursos vegetales cultivados, mediante el empleo de medios técnicos e instalaciones que no supongan ni tengan como consecuencia la transformación de su estado o características esenciales.

**Artículo 31. Tipos de cultivos e incompatibilidades**

1. Se considera compatible, en el ámbito del Plan, el mantenimiento de las actividades agrarias que se registren en el momento de la aprobación de éste, siempre y cuando fueran compatibles con el planeamiento en vigor en ese momento y hubieran obtenido las autorizaciones que les correspondan y evaluación de impacto ambiental si es el caso.

2. Se prohíbe la ampliación de la superficie actualmente dedicada a la actividad agrícola. El cultivo de especies forestales de carácter intensivo, únicamente podrá efectuarse sobre áreas con dedicación agrícola.

3. A los efectos previstos en el apartado anterior, no se consideran sometidos a la actividad los terrenos cuyo cultivo haya sido abandonado por un plazo superior a 10 años o que hayan adquirido signos inequívocos de su vocación forestal.

4. Se prohíbe, con carácter general, las prácticas agrícolas bajo la modalidad de invernadero o túnel.

**Artículo 32. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades agropecuarias**

1. Las construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria existentes en el momento de la aprobación de las presentes normas podrán seguir ejerciendo su actividad con arreglo a la normativa sectorial aplicable, si bien no podrán ampliar la superficie ocupada por las mismas.

2. Se prohíbe, con carácter general, todo tipo de edificación de nueva planta, así como construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria (almacenes de productos y maquinarias, cuadras, establos, etc.) o a la primera transformación de productos (secaderos, aserraderos, etc.).

**Artículo 33. Productos fitosanitarios**

El uso de productos fitosanitarios deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que les sean de aplicación, con arreglo a los períodos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes. En todo caso, se prohíbe la utilización de herbicidas volátiles de cualquier tipo.

**SECCIÓN TERCERA**  
**ACTIVIDADES GANADERAS**

**Artículo 34. Concepto y régimen general de ordenación**

1. Se consideran ganaderas las actividades relacionadas con la explotación, cría, reproducción y aprovechamiento de las especies animales. Con carácter general, el ejercicio de esta actividad se someterá a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

2. La ordenación de la ganadería extensiva sobre terrenos forestales deberá realizarse, al menos, teniendo en cuenta las siguientes condiciones:

- a) Delimitación de áreas acotadas.
- b) Definición de la carga ganadera aplicable a las distintas zonas.

c) Disseny d'un sistema de rotació per a evitar el sobrepasturatge.  
d) En tot cas les activitats ramaderes han de ser compatibles amb els usos didàctics i recreatius del paratge.

3. Segons el que estableix l'article 4 del Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, els terrenys forestals que hagen patit l'efecte d'un incendi no poden ser destinats al pasturatge, almenys, durant els cinc anys posteriors a aquest.

Article 35. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats ramaderes

1. Queden prohibides les construccions ramaderes de nova planta en l'àmbit del paratge. Aquesta prohibició s'estén tant a la ramaderia intensiva estabulada com a les construccions lligades a les explotacions extensives o semiextensives, com ara mallades, corralles i dormidors.

2. Les construccions i les instal·lacions ramaderes existents en el moment de l'aprovació d'aquestes normes poden continuar exercint la seua activitat d'acord amb la normativa sectorial aplicable, si bé no poden ampliar la superfície ocupada per aquestes.

#### SECCIÓ QUARTA APROFITAMENT FORESTAL

Article 36. Terreny forestal

1. A l'efecte d'aquest pla es considera forestal o terrenys forestals els així definits en l'article segon de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. El Consell ha de promoure la declaració d'utilitat pública, a l'efecte previst en la legislació forestal, dels terrenys forestals de propietat pública inclosos en l'àmbit del pla que no tinguen encara aquesta consideració.

3. Cal promoure la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'administració forestal i l'Ajuntament o els propietaris particulars de terrenys forestals per a la realització de labors de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

Article 37. Repoblació forestal

Sense perjudici del que disposa l'article 20 d'aquestes normes, la repoblació de terrenys forestals ha d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que li siguen d'aplicació.

Article 38. Aprofitaments forestals

1. Es consideren, a l'efecte d'aquest pla com a aprofitaments forestals les fustes, productes de selecció, llenyes, escorces, pastures, fruits, llavors, plantes aromàtiques, medicinals i condimentaries, bolets i la resta de productes que es generen als terrenys forestals. Aquests aprofitaments requereixen d'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient sense perjudici del que disposa l'article 19 d'aquestes normes.

2. Els aprofitaments forestals en l'àmbit del paratge han d'ajustar-se al que disposen les normes i plans sectorials que li siguen d'aplicació.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació a usos agrícoles dels terrenys forestals.

4. L'aprofitament de pastos i recursos cinegètics pot limitar-se quan es pugua derivar un risc per a la conservació dels sòls o existisquen arbres joves, especialment en zones repoblades o en procés de regeneració.

5. D'acord amb el que disposa l'article 82 del Reglament de la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'extracció de productes forestals s'ha de realitzar exclusivament a través de vies prèviament autoritzades per l'administració forestal.

Article 39. Incendis forestals

1. En general i en matèria d'incendis forestals, aquest pla està subjecte al que determina la legislació sectorial específica en la matèria.

2. En particular, s'han d'establir les mesures necessàries per al manteniment de les infraestructures de prevenció i extinció d'incendis,

c) Diseño de un sistema de rotación para evitar el sobrepastoreo.

d) En todo caso las actividades ganaderas deberán ser compatibles con los usos didácticos y recreativos del paraje.

3. Según se establece en el artículo 4 del Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no podrán ser destinados al pastoreo, al menos, durante los cinco años posteriores a éste.

Artículo 35. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades ganaderas

1. Quedan prohibidas las construcciones ganaderas de nueva planta en el ámbito del paraje. Esta prohibición se extiende tanto a la ganadería intensiva estabulada como a las construcciones ligadas a las explotaciones extensivas o semiextensivas, tales como apriscos, corrales y dormitorios.

2. Las construcciones e instalaciones ganaderas existentes en el momento de la aprobación de las presentes normas podrán seguir ejerciendo su actividad con arreglo a la normativa sectorial aplicable, si bien no podrán ampliar la superficie ocupada por las mismas.

#### SECCIÓ CUARTA APROVECHAMIENTO FORESTAL

Artículo 36. Terreno forestal

1. A los efectos del presente Plan, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo segundo de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Se promoverá la declaración de utilidad pública por el Consell, a los efectos previstos en la legislación forestal, los terrenos forestales de propiedad pública incluidos en el ámbito del plan que no tengan todavía dicha consideración.

3. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la administración forestal y el Ayuntamiento o propietarios particulares de terrenos forestales para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

Artículo 37. Repoblación forestal

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 20 de estas normas, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

Artículo 38. Aprovechamientos forestales

1. Se considerarán, a los efectos de este Plan, como aprovechamientos forestales las maderas, productos de entresaca, leñas, cortezas, pastos, frutos, semillas, plantas aromáticas, medicinales y condimentarias, setas y demás productos que se generen en los terrenos forestales. Dichos aprovechamientos requerirán de autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas.

2. Los aprovechamientos forestales en el ámbito del Paraje deberán ajustarse a lo dispuesto en las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

3. Se prohíbe, con carácter general, la transformación a usos agrícolas de los terrenos forestales.

4. El aprovechamiento de pastos y recursos cinegéticos podrá limitarse cuando se pueda derivar un riesgo para la conservación de los suelos o existan árboles jóvenes, especialmente en zonas repobladas o en proceso de regeneración.

5. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 del Reglamento de la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, la extracción de productos forestales se realizará exclusivamente a través de vías previamente autorizadas por la administración forestal.

Artículo 39. Incendios forestales

1. En general y en materia de incendios forestales, este Plan está sujeto a lo determinado por la legislación sectorial específica en la materia.

2. En particular, se establecerán las medidas necesarias para el mantenimiento de las infraestructuras de prevención y extinción de



com ara neteja dels tallafocs, manteniment de les pistes, construcció de basses, etc.

3. Sense perjudici del que disposa la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, el Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, estableix en l'article 4 que els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no es poden destinar al pasturatge, en els cinc anys següents.

4. S'ha de fomentar l'elaboració d'un pla de prevenció i extinció d'incendis per a la correcta protecció del paratge a aquests efectes.

#### SECCIÓ CINQUENA ACTIVITAT CINEGÈTICA

##### Article 40. Normes generals

1. L'activitat cinegètica es considera compatible en l'àmbit del pla especial, i queda subjecta als períodes i condicions establits en la legislació sectorial específica i en els articles següents.

2. En particular, la caça està permesa en aquells terrenys que actualment compleixen les condicions legals establides per a aquesta activitat.

##### Article 41. Ordenació cinegètica

1. En general, i en matèria d'ordenació cinegètica, aquest pla està subjecte al que disposa la legislació sectorial que li siga d'aplicació.

2. Cal fomentar l'establiment de la zona de reserva cinegètica del vedat del qual formen part els terrenys inclosos en el paratge, dins de l'àmbit d'aquest.

3. Sense perjudici del que disposa la regulació sectorial sobre períodes de veda i espècies cinegètiques a la Comunitat Valenciana, la conselleria competent en matèria de medi ambient pot determinar en l'àmbit del pla, si així ho requereix l'estat dels recursos cinegètics, limitacions específiques en les espècies abatibles i períodes hàbils.

4. L'ús cinegètic del paratge ha de ser compatible amb els usos didàctics i recreatius d'aquest.

#### SECCIÓ SISENA ACTIVITAT INDUSTRIAL

##### Article 42. Activitat industrial

Per considerar-se incompatible amb l'objecte de protecció d'aquest pla, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus, incloent les instal·lacions de magatzematge o primera transformació de productes primaris.

#### SECCIÓ SETENA ÚS PÚBLIC DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL

##### SUBSECCIÓ PRIMERA PLA D'ÚS PÚBLIC DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL

##### Article 43. Pla d'ús públic del paratge natural municipal

1. Cal fomentar l'elaboració d'un pla d'ús públic del paratge, que continga les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyament dels valors ambientals i culturals del paratge efectuades tant per iniciativa pública com privada o mixta.

2. L'ús públic del paratge ha d'estar d'acord amb els usos permesos en sòl no urbanitzable protegit segons la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, en especial, amb relació a les activitats recreatives i esportives, que puguen dur-se a terme en l'àmbit del Pla especial.

3. L'elaboració del pla d'ús públic comportarà la realització dels corresponents estudis en què s'avalua la incidència que el desenvolupament d'aquest tipus d'activitats pot tenir sobre els valors naturals que van motivar la declaració del paratge natural municipal, a fi d'evitar impactes negatius sobre aquests.

4. L'esmentat pla d'ús públic ha de contenir necessàriament la regulació de la pràctica d'activitats de muntanya, com ara senderisme,

incendios, como limpieza de los cortafuegos, mantenimiento de las pistas, construcción de balsas, etc.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, el Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, establece en su artículo 4 que los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no se podrán destinar al pastoreo, en los cinco años siguientes.

4. Se fomentará la elaboración de un Plan de Prevención y Extinción de Incendios para la correcta protección del Paraje a estos efectos.

#### SECCIÓN QUINTA ACTIVIDAD CINEGÉTICA

##### Artículo 40. Normas generales

1. La actividad cinegética se considera compatible en el ámbito del Plan Especial, quedando sujeta a los periodos y condiciones establecidos en la legislación sectorial específica y artículos siguientes.

2. En particular, la caza está permitida en aquellos terrenos que actualmente cumplen las condiciones legales establecidas para dicha actividad.

##### Artículo 41. Ordenación cinegética

1. En general, y en materia de ordenación cinegética, este Plan está sujeto a lo dispuesto en la legislación sectorial que le sea de aplicación.

2. Se fomentará el establecimiento de la zona de reserva cinegética del acotado del que forman parte los terrenos incluidos en el paraje, dentro del ámbito del mismo.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en la regulación sectorial sobre períodos de veda y especies cinegéticas en la Comunitat Valenciana, la Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá determinar en el ámbito del Plan, si así lo requiere el estado de los recursos cinegéticos, limitaciones específicas en las especies abatibles y períodos hábiles.

4. El uso cinegético del Paraje deberá ser compatible con los usos didácticos y recreativos del mismo.

#### SECCIÓN SEXTA ACTIVIDAD INDUSTRIAL

##### Artículo 42. Actividad industrial

Por considerarse incompatible con los objetos de protección de este Plan, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo, incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

#### SECCIÓN SÉPTIMA USO PÚBLICO DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL

##### SUBSECCIÓN PRIMERA PLAN DE USO PÚBLICO DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL

##### Artículo 43. Plan de Uso Público del Paraje Natural Municipal

1. Se fomentará la elaboración de un Plan de Uso Público del Paraje, que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del Paraje efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta.

2. El uso público del Paraje deberá ser acorde con los usos permitidos en suelo no urbanizable protegido según la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, en especial, en relación con las actividades recreativas y deportivas, que puedan llevarse a cabo en el ámbito del Plan Especial.

3. La elaboración del Plan de Uso Público conllevará la realización de los correspondientes estudios en los que se evalúe la incidencia que el desarrollo de este tipo de actividades puede tener sobre los valores naturales que motivaron la declaración del Paraje Natural Municipal, con objeto de evitar impactos negativos sobre los mismos.

4. El citado Plan de Uso Público deberá contener necesariamente la regulación de la práctica de actividades de montaña, tales como sen-

escalada, etc., en l'àmbit del paratge. A aquest efecte, ha d'establir els llocs i períodes en què es poden desenvolupar aquestes activitats sense perjudici per als valors naturals del paratge. S'ha d'ajustar en tot cas al que disposa el Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell, de regulació del senderisme i esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural, o a la legislació vigent en matèria de senderisme i esports de muntanya.

5. En el pla d'ús públic cal concretar l'organisme competent i el règim de gestió de les instal·lacions recreatives del paratge.

6. El pla d'ús públic del paratge ha d'incloure un pla de recollida de residus i neteja de les zones d'oci. En el pla s'han de determinar per a la posterior senyalització les vies d'accés al paratge, les zones d'aparcament, els camins no transitables amb vehicles i les sendes.

7. El pla d'ús públic ha d'establir una ordenació i zonificació detallada a fi de regular les activitats d'oci concentrat i les activitats esportives establides en els articles 47 i 50 respectivament. Per a la realització d'aquesta zonificació ha de tenir-se en compte l'existència en determinades zones de l'espai amb risc de lliscament, identificades basant-se en la cartografia temàtica de riscos naturals de la Coput o una altra de major detall.

A més, quan la realització d'aquestes activitats afecte el domini públic hidràulic ha d'obtenir-se informe favorable de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer per a l'autorització.

8. El pla d'ús públic del paratge s'ha de complementar amb actuacions de promoció i conscienciació social sobre els aspectes ambientals d'aquest.

9. L'ajuntament aprovarà el pla d'ús públic del paratge amb informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient. Prèviament a l'aprovació es demanaran els informes que calguen a fi de garantir la seguretat i la integritat de les persones davant del risc d'avingudes o d'incendis, i s'adoptaran les mesures que establisquen els òrgans competents.

#### SUBSECCIÓ SEGONA

##### ALLOTJAMENT TURÍSTIC I ALTRES ACTIVITATS RECREATIVES VINCULADES A CONSTRUCCIONS

###### Article 44. Campaments de turisme o càmpings

Es prohibeixen els càmpings i campaments públics i privats en tot l'àmbit del paratge natural municipal.

Article 45. Activitats recreatives i d'esplai vinculades a construccions

1. Es prohibeix la construcció d'edificacions turístiques i recreatives en l'àmbit del pla especial.

2. Es prohibeix la construcció d'edificacions esportives en l'àmbit del pla especial.

###### Article 46. Instal·lacions i adequacions

Amb caràcter general, es permeten les activitats i instal·lacions turístiques, recreatives, d'oci i d'esplai. No obstant això, aquestes queden subjectes a les prohibicions i cauteles assenyalades en les normes particulars d'aquest pla i a les determinacions següents:

1. Es prohibeix la construcció d'instal·lacions esportives en l'àmbit del paratge.

2. Les instal·lacions o edificacions de caràcter recreatiu s'han de construir preferentment sobre construccions preexistents, i evitar en la mesura que siga possible les edificacions de nova planta. La reconversió ha de resoldre adequadament la depuració dels abocaments i la gestió dels residus sòlids.

3. Les instal·lacions a què es fa referència en l'apartat anterior han d'ajustar-se i ser compatibles amb les instal·lacions pròpies d'un sòl no urbanitzable protegit.

#### SUBSECCIÓ TERCERA

##### ACTIVITATS RECREATIVES NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

###### Article 47. Esplai concentrat

L'esplai concentrat es defineix com aquell que es desenvolupa en un espai habilitat per a activitats recreatives, dotat amb equipaments d'escassa entitat com ara taules, bancs i papereres.

derismo, escalada, etc., en el ámbito del Paraje. A tal efecto, establecerá los lugares y periodos en los que se podrán desarrollar estas actividades sin perjuicio para los valores naturales del Paraje. Se ajustará en todo caso a lo dispuesto en el Decreto 179/2004, de 24 de septiembre, del Consell, de regulación del senderismo y deportes de montaña de forma compatible con la conservación del medio natural, o a la legislación vigente en materia de senderismo y deportes de montaña.

5. En el Plan de Uso Público se concretará el organismo competente y el régimen de gestión de las instalaciones recreativas del Paraje.

6. El Plan de Uso Público del Paraje incluirá un plan de recogida de residuos y limpieza de las zonas de esparcimiento. En el Plan se determinarán para su posterior señalización las vías de acceso al Paraje, las zonas de aparcamiento, los caminos no transitables con vehículos y los senderos.

7. El Plan de Uso Público establecerá una ordenación y zonificación pormenorizada al objeto de regular las actividades de recreo concentrado y las actividades deportivas establecidas en los artículos 47 y 50 respectivamente. Para la realización de esta zonificación deberá tenerse en cuenta la existencia en determinadas zonas del espacio con riesgo de deslizamiento, identificadas en base a la cartografía temàtica de riesgos naturales de la COPUT u otra de mayor detalle.

Además, cuando la realización de estas actividades afecte al dominio público hidráulico deberá obtenerse informe favorable de la Confederación Hidrogràfica del Júcar para su autorización.

8. El Plan de Uso Público del Paraje se complementará con actuaciones de promoción y concienciación social sobre los aspectos ambientales del mismo.

9. El Plan de Uso Público del Paraje lo aprobará el Ayuntamiento con informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente. Previamente a su aprobación se recabarán los informes que sean necesarios con el fin de garantizar la seguridad e integridad de las personas ante el riesgo de avenidas o de incendios, y se adoptaran las medidas que los òrgans competentes establezcan.

#### SUBSECCIÓN SEGUNDA

##### ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y OTRAS ACTIVIDADES RECREATIVAS VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

###### Artículo 44. Campamentos de turismo o campings

Se prohíben los campings y campamentos públicos y privados en todo el ámbito del Paraje Natural Municipal.

Artículo 45. Actividades recreativas y de esparcimiento vinculadas a construcciones

1. Se prohíbe la construcción de edificaciones turísticas y recreativas en el ámbito del Plan Especial.

2. Se prohíbe la construcción de edificaciones deportivas en el ámbito del Plan Especial.

###### Artículo 46. Instalaciones y adecuaciones

Con carácter general, se permiten las actividades e instalaciones turísticas, recreativas, de ocio y esparcimiento. No obstante, éstas quedan sujetas a las prohibiciones y cauteles señaladas en las normas particulares del presente Plan y a las siguientes determinaciones:

1. Se prohíbe la construcción de instalaciones deportivas en el ámbito del Paraje.

2. Las instalaciones o edificaciones de carácter recreativo deberán apoyarse preferentemente sobre construcciones preexistentes, evitando en la medida de lo posible las edificaciones de nueva planta. La reconversión deberá resolver adecuadamente la depuración de sus vertidos y la gestión de sus residuos sòlidos.

3. Las instalaciones a las que se hace referencia en el apartado anterior deberán ajustarse y ser compatibles con las instalaciones propias de un suelo no urbanizable protegido.

#### SUBSECCIÓN TERCERA

##### ACTIVIDADES RECREATIVAS NO VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

###### Artículo 47. Recreo concentrado

El recreo concentrado se define como aquel que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos de escasa entidad como mesas, bancos y papereras.

Aquest tindrà lloc exclusivament a les zones habilitades a aquest efecte, sempre que no produïska minva en els valors naturals i paisatgístics existents a la zona.

#### Article 48. Circulació motoritzada al paratge

1. Amb caràcter general es prohibeix la circulació motoritzada fora de les carreteres i els camins agrícoles i forestals del paratge, excepte en els casos següents:

- a) Vehícles autoritzats per l'Ajuntament.
- b) Vehícles amb finalitats d'aprofitament agrari i forestal.
- c) Vehícles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servei o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, serveis públics, etc.
- d) Vehícles que realitzen serveis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.

e) Vehícles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

2. L'Ajuntament pot limitar l'accés al públic a determinades àrees per la fragilitat d'aquestes, per a evitar molèsties a la fauna, o per raons referides a la conservació de valors i recursos naturals o culturals que es motiven justificadament.

#### Article 49. Acampada lliure

Es prohibeix l'acampada lliure en tot l'àmbit del paratge.

#### Article 50. Activitats esportives organitzades

1. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a aquest fi en l'àmbit del paratge, requereix l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

2. Es permet la realització d'esports als particulars que no requereixen la utilització d'elements sorollosos o puguen causar danys a la fauna i flora present a la zona.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocròs, trial, quads i semblants.

4. Aquestes activitats s'han d'exercir sempre que no produïska minva en els valors naturals i paisatgístics existents a la zona.

### SECCIÓ VUITENA ACTIVITATS D'URBANITZACIÓ I EDIFICACIÓ

#### Article 51. Urbanisme

Aquest pla especial, a l'efecte urbanístic, qualifica la totalitat del paratge natural municipal com a «Sòl no Urbanitzable. Protecció Forestal – Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva».

#### Article 52. Edificació

1. Sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, es prohibeix la construcció d'edificacions de nova planta, amb les excepcions següents: les edificacions que es puguen preveure com a equipament públic i edificacions destinades a serveis públics relacionats amb la gestió del paratge o amb les activitats de gestió dels recursos ambientals, sempre que s'adapten als requisits establits en el planejament general o es tracte d'instal·lacions portàtils o desmuntables.

2. Amb caràcter general, es permet en tot l'àmbit del paratge la rehabilitació o reconstrucció d'edificacions preexistents, per a la qual cosa s'ha de respectar en el disseny i la composició l'entorn en què s'enclaven. A fi de garantir la deguda adaptació paisatgística d'aquestes edificacions a l'entorn, pot exigir-se l'aportació de les anàlisis d'impacte sobre el medi en què es localitzen, incloent la utilització de documents gràfics.

3. Les obres que es duguen a terme en construccions o edificacions catalogades s'han d'ajustar al que estableix el planejament urbanístic vigent.

### SECCIÓ NOVENA INFRAESTRUCTURES

#### Article 53. Normes generals sobre les obres d'infraestructures

1. Es prohibeix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, com ara línies elèctriques i de telecomuni-

Este se producirá exclusivamente en las zonas habilitadas al efecto, siempre que no produzca merma en los valores naturales y paisajísticos existentes en la zona.

#### Artículo 48. Circulación motorizada en el Paraje

1. Con carácter general se prohíbe la circulación motorizada fuera de las carreteras y los caminos agrícolas y forestales del Paraje, salvo en los siguientes casos:

- a) Vehículos autorizados por el Ayuntamiento.
- b) Vehículos con fines de aprovechamiento agrario y forestal.
- c) Vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.
- d) Vehículos que realicen servicios de rescate, emergencia o cualquier otro de naturaleza pública.

e) Vehículos de las fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado.

2. El Ayuntamiento podrá limitar el acceso al público a determinadas áreas en razón de su fragilidad, para evitar molestias a la fauna, o por razones referidas a la conservación de valores y recursos naturales o culturales que se motiven justificadamente.

#### Artículo 49. Acampada libre

Se prohíbe la acampada libre en todo el ámbito del Paraje.

#### Artículo 50. Actividades deportivas organizadas

1. Cualquier actividad deportiva organizada por entidades públicas o privadas fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del Paraje, requerirá autorización previa del Ayuntamiento.

2. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en la zona.

3. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocross, trial, quads y similares.

4. Estas actividades se desarrollarán siempre que no produzca merma en los valores naturales y paisajísticos existentes en la zona.

### SECCIÓN OCTAVA ACTIVIDADES DE URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN

#### Artículo 51. Urbanismo

El presente Plan Especial, a los efectos urbanísticos, califica la totalidad del Paraje Natural Municipal como «Suelo no Urbanizable. Protección Forestal-Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva».

#### Artículo 52. Edificación

1. Sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, se prohíbe la construcción de edificaciones de nueva planta, con las siguientes excepciones: las edificaciones que puedan preverse como equipamiento público y edificaciones destinadas a servicios públicos relacionados con la gestión del paraje o con las actividades de gestión de los recursos ambientales, siempre que se adapten a los requisitos establecidos en el planeamiento general o se trate de instalaciones portátiles o desmontables.

2. Con carácter general, se permite en todo el ámbito del Paraje la rehabilitación o reconstrucción de edificaciones preexistentes, para lo cual se deberá respetar en su diseño y composición el entorno en el que se enclavan. Con el fin de garantizar la debida adaptación paisajística de estas edificaciones a su entorno, podrá exigirse la aportación de los análisis de impacto sobre el medio en que se localicen, incluyendo la utilización de documentos gráficos.

3. Las obras que se lleven a cabo en construcciones o edificaciones catalogadas se ajustarán a lo establecido en el planeamiento urbanístico vigente.

### SECCIÓN NOVENA INFRAESTRUCTURAS

#### Artículo 53. Normas generales sobre las obras de infraestructuras

1. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo, tales como tendidos eléctricos y de telecomuni-

cions, viaris, etc., excepte les previstes en el programa d'actuacions del pla d'ús públic o les destinades al servei d'instal·lacions i activitats autoritzades en el pla, al compliment dels objectius plantejats en aquest, com també aquelles destinades a l'interés general amb caràcter excepcional sempre que, en aquest últim cas, es demostre la impossibilitat de la ubicació en sòl no urbanitzable comú al terme municipal i dependent sempre de la seua avaluació d'impacte ambiental, en el cas de requerir-la legalment.

2. L'obertura d'abocadors no està permesa en cap cas.

3. La realització d'obres per a la instal·lació, manteniment o remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus ha d'atènyer-se a les disposicions de les normatives sectorials aplicables i als requisits genèrics següents:

a) Els traçats i els emplaçaments han de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o reblliment d'aquestes, degradació de la vegetació natural o impactes paisatgístics.

b) Durant la realització de les obres han de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal, per tant s'han d'acabar les obres i restaurar el terreny i a la coberta vegetal. Així mateix, s'ha d'evitar la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

c) Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures han d'obtenir-se, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de llicència urbanística.

**Article 54. Pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla eòlic de la Comunitat Valenciana**

A aquest respecte cal ajustar-se al que estableix el Pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant l'Acord de 26 de juliol de 2001, del Consell, el qual qualifica l'àmbit del paratge com a zona apta amb compliment de prescripcions en estudi d'impacte ambiental. Així mateix, cal ajustar-se al que estableixen els plans que desenvolupen el Pla eòlic a la zona d'estudi i els corresponents estudis d'impacte ambiental.

**Article 55. Estudi d'impacte ambiental**

A més dels supòsits prevists en la legislació d'impacte ambiental i en l'article 162 del Reglament de la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'estimació d'impacte ambiental, d'acord amb el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell, modificat pel Decret 32/2006, de 15 de març, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'Impacte Ambiental, les carreteres, els camins i les pistes forestals o les seues ampliacions, quan no estiguen sotmesos al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent així mateix els necessaris per a la defensa contra incendis forestals.

## SECCIÓ DEU ACTIVITATS D'INVESTIGACIÓ

**Article 56. Promoció de les activitats d'investigació**

1. Amb independència del potencial d'ús públic del paratge com a recurs utilitzable en la investigació bàsica sobre el medi físic, el territori i l'ambient socioeconòmic i cultural, a disposició en forma ordenada dels investigadors i les entitats i organismes especialitzats, l'ajuntament, en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a una millor gestió i administració de l'espai protegit, ha de promoure la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals.

2. Les esmentades activitats poden realitzar-se, ateses les característiques d'aquestes i els requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o mitjançant les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. A aquest respecte, tindran lloc amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques els convenis o acords de col·laboració necessaris.

caciones, viarios, etc., salvo las previstas en el programa de actuaciones del Plan de Uso Público o las destinadas al servicio de instalaciones y actividades autorizadas en el Plan, al cumplimiento de los objetivos en él planteados, así como aquellas destinadas al interés general con carácter excepcional siempre y cuando, en este último caso, se demuestre la imposibilidad de su ubicación en suelo no urbanizable común en el término municipal y dependiendo siempre de su evaluación de impacto ambiental, caso de requerirla legalmente.

2. La apertura de vertederos no estará permitida en ningún caso.

3. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo, deberá atenerse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

a) Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos.

b) Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y a la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

c) Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalen para la realización de infraestructuras deberán obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de licencia urbanística.

**Artículo 54. Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana**

A este respecto se atenderá a lo establecido en el plan de acción territorial de carácter sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, aprobado mediante Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Consell, que califica el ámbito del Paraje como zona apta con cumplimiento de prescripciones en estudio de impacto ambiental. Asimismo, se atenderá a lo establecido en los planes que desarrollen el Plan Eólico en la zona de estudio y en sus correspondientes estudios de impacto ambiental.

**Artículo 55. Estudio de impacto ambiental**

Además de los supuestos previstos en la legislación de impacto ambiental y en el artículo 162 del Reglamento de la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, quedan sometidos al procedimiento de estimación de impacto ambiental, de acuerdo con el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell, modificado por el Decreto 32/2006, de 15 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de Impacto Ambiental, las carreteras, caminos y pistas forestales o sus ampliaciones, cuando no estén sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, incluyendo asimismo las necesarias para la defensa contra incendios forestales.

## SECCIÓ DÉCIMA ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN

**Artículo 56. Promoción de las actividades de investigación**

1. Con independencia del potencial uso público del Paraje como recurso utilizable en la investigación básica sobre el medio físico, el territorio y el ambiente socioeconómico y cultural, a disposición en forma ordenada de los investigadores y las entidades y organismos especializados, el Ayuntamiento, en colaboración con la Conselleria competente en materia de medio ambiente, para una mejor gestión y administración del espacio protegido, promoverá la realización de actividades de investigación aplicada en materia de conocimiento y gestión de los recursos ambientales y culturales.

2. Dichas actividades podrán realizarse, atendiendo a las características de las mismas y a sus requerimientos en medios humanos y materiales, con medios propios de las Administraciones Públicas competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se celebrarán con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los convenios o acuerdos de colaboración necesarios.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en relació oberta que pot adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

- a) Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.
- b) Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna considerades d'interès especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, com també sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats.
- c) Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional del paratge.
- d) Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa, econòmica.
- e) Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.

4. L'ajuntament ha de facilitar el coneixement i promoure la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

#### Article 57. Autoritzacions

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'aquesta normativa, s'estableix el següent règim específic per a la realització, per persones o entitats alienes a l'Ajuntament o a la conselleria competent en matèria de medi ambient, d'activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge:

1. Les actuacions que afecten directament o indirectament la flora, fauna o els hàbitats protegits requereixen l'autorització prèvia de l'Ajuntament. Amb aquesta finalitat, la persona o entitat que realitze l'activitat investigadora ha d'adjuntar a la sol·licitud una memòria del projecte d'investigació que es desenvolupe.

2. Les autoritzacions poden contenir condicions o restriccions per a l'execució del projecte. Es poden revocar si les investigacions s'aparten del que estableix la memòria del projecte presentat, o si les labors d'investigació s'han dut a terme vulnerant les directrius establides per l'autorització.

3. Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada ha de presentar un informe a l'Ajuntament sobre els resultats, com també sobre qualsevol altra dada que pugui ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En el cas que els treballs d'investigació autoritzats siguen publicats, el director del projecte ha d'aportar un exemplar de la publicació.

4. Les autoritzacions atorgades per a anellament científic d'aus no exclouen la necessitat d'obtenir per part de l'anellador els permisos corresponents dels particulars, si escau.

5. Els promotors de projectes d'investigació sobre els valors naturals i culturals del paratge que per no afectar directament la flora, la fauna o els hàbitats protegits no requereixen autorització prèvia, han de comunicar a l'Ajuntament l'existència del projecte, i han de facilitar-li l'accés als resultats de les investigacions amb destinació al fons documental del paratge.

### TÍTOL III NORMES PARTICULARS

#### CAPÍTOL I CONCEPTE I ASPECTES GENERALS

##### Article 58. Concepte

1. A l'efecte de particularitzar les normes protectores establides mitjançant aquest PE, s'ha distingit l'àmbit amb les zones següents per a definir els tractaments específics més ajustats a les necessitats de protecció, conservació i millora:

- a) Àrea forestal.
- b) Àrea d'ús públic.

2. Les determinacions inherents a aquestes categories de protecció constitueixen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i activitats permeses i prohibides per aquest PE.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del Paraje son las siguientes, en relación abierta que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

- a) Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctona.
- b) Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de flora y fauna consideradas de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats.

c) Investigación etnográfica y etnológica sobre el medio humano tradicional del paraje.

d) Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa, económica.

e) Métodos de gestión del uso público del paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.

4. El Ayuntamiento facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del Paraje.

#### Artículo 57. Autorizaciones

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento o a la Conselleria competente en materia de medio ambiente, de actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del Paraje:

1. Las actuaciones que afecten directa o indirectamente a la flora, fauna o los hábitats protegidos, requerirán autorización previa del Ayuntamiento. Con esta finalidad, la persona o entidad que vaya a realizar la actividad investigadora acompañará a la solicitud una memoria del proyecto de investigación que se vaya a desarrollar.

2. Las autorizaciones podrán contener condiciones o restricciones para la ejecución del proyecto. Cabe su revocación si las investigaciones se apartan de lo establecido en la memoria del proyecto presentado, o si las labores de investigación se han llevado a cabo vulnerando las directrices establecidas por la autorización.

3. Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar informe al Ayuntamiento sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En el supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

4. Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen de la necesidad de obtener por el anillador los permisos correspondientes de los particulares en su caso.

5. Los promotores de proyectos de investigación sobre los valores naturales y culturales del Paraje que, por no afectar directamente a la flora, la fauna o los hábitats protegidos, no requieren autorización previa, deberán no obstante comunicar al Ayuntamiento la existencia del proyecto, debiendo facilitar al mismo el acceso a los resultados de las investigaciones con destino al fondo documental del Paraje.

### TÍTULO III NORMAS PARTICULARES

#### CAPÍTULO I CONCEPTO Y ASPECTOS GENERALES

##### Artículo 58. Concepto

1. A los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, se ha distinguido el ámbito con las siguientes zonas para definir los tratamientos específicos más ajustados a sus necesidades de protección, conservación y mejora:

- a) Área forestal.
- b) Área de uso público.

2. Las determinaciones inherentes a estas categorías de protección constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidas y prohibidas por este PE.

#### Article 59. Interpretació

1. En tot allò no regulat en aquestes normes particulars s'han d'aplicar les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En la interpretació de la normativa prevaldran les normes particulars sobre les generals.

### CAPÍTOL II ÀREA FORESTAL

#### Article 60. Caracterització

1. Es tracta d'una zona d'alt valor natural els ecosistemes de la qual serveixen de recer d'un ampli espectre d'espècies faunístiques d'interès ecològic.

2. Els objectius plantejats per a aquesta categoria de protecció es poden sintetitzar en:

- a) Preservar la qualitat ambiental.
- b) Conservar i potenciar la vegetació existent i la regeneració natural d'aquesta.
- c) Mantenir els processos ecològics essencials i la diversitat biològica del paratge.
- d) Conservar i restaurar les fites paisatgístiques existents.

3. Plantejar aquests objectius suposa, necessàriament, una limitació de les possibilitats d'ús públic, i permetre únicament aquells usos compatibles amb els objectius proposats, sobretot els de tipus científic i cultural.

#### Article 61. Localització

Comprén la major part de l'àmbit del paratge. Aquest espai queda assenyalat i delimitat en el corresponent pla d'ordenació d'aquest PE.

#### Article 62. Usos permesos

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Tractaments de millora i conservació de la vegetació, com ara atencions culturals i neteges, eliminació selectiva del matoll i en especial mesures per a aconseguir la regeneració natural.

b) Els usos i les actuacions destinades a millorar les condicions naturals i paisatgístiques d'aquest espai o a facilitar la realització d'activitats científiques, didàctiques i recreativonaturalístiques, incloent actuacions i adequacions didacticonaturalístiques de caràcter extensiu, com ara indicacions i senyalització d'itineraris i enclavaments singulars visitables o miradors.

c) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

d) Repoblació forestal, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

e) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques. Prèviament a l'obtenció de llicència urbanística, requereixen l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

f) Sense perjudici del que disposa l'article 19 d'aquestes normes, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors i plantes silvestres de consum tradicional, com ara espàrrecs, mores, etc., sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan siga perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En qualsevol cas, queda prohibit arrancar la planta, la qual s'ha de recol·lectar mitjançant tall.

g) Infraestructures de defensa contra incendis forestals i, si escau, les obres de captació d'aigües destinades a això. Prèviament a l'obtenció de la llicència urbanística ha de disposar de l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

h) Construcció i condicionament de pistes i camins forestals destinats exclusivament a la lluita contra incendis forestals, sempre que hagen sigut previstos en el pla de prevenció d'incendis, tal com preveu l'article 55 de la Llei Forestal.

#### Artículo 59. Interpretación

1. En todo lo no regulado en estas normas particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades.

2. En la interpretación de la normativa prevalecerán las normas particulares sobre las generales.

### CAPÍTULO II ÁREA FORESTAL

#### Artículo 60. Caracterización

1. Se trata de una zona de alto valor natural cuyos ecosistemas sirven de cobijo de un amplio espectro de especies faunísticas de interés ecológico.

2. Los objetivos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

- a) Preservar la calidad ambiental.
- b) Conservación de la vegetación existente, potenciación de la misma y de su regeneración natural.
- c) Mantener los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica del paraje.
- d) Conservar y restaurar los hitos paisajísticos existentes.

3. Plantear estos objetivos supone, necesariamente, una limitación de las posibilidades de uso público, permitiéndose únicamente aquellos usos compatibles con los objetivos propuestos, sobre todo los de tipo científico y cultural.

#### Artículo 61. Localización

Comprende la mayor parte del ámbito del Paraje. Este espacio queda señalado y delimitado en el correspondiente plano de ordenación del presente PE.

#### Artículo 62. Usos permitidos

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciación de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica.

2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

a) Tratamientos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, eliminación selectiva del matorral y en especial medidas para conseguir la regeneración natural.

b) Los usos y actuaciones destinadas a mejorar las condiciones naturales y paisajísticas de este espacio o a facilitar la realización de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas. Incluyendo actuaciones y adecuaciones didáctico-naturalísticas de carácter extensivo, tales como marcaje y señalización de itinerarios y enclaves singulares visitables o miradores.

c) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

d) Repoblación forestal, previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

e) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas. Previamente a la obtención de licencia urbanística, requerirán informe favorable de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

f) Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas y plantas silvestres de consumo tradicional, tales como espárragos, moras, etc., sin perjuicio de las limitaciones específicas de la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En cualquier caso, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta.

g) Infraestructuras de defensa contra incendios forestales, y en su caso, las obras de captación de aguas destinadas a la misma. Previamente a la obtención de licencia urbanística deberá contar con autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

h) Construcción y acondicionamiento de pistas y caminos forestales destinados exclusivamente a la lucha contra incendios forestales, siempre y cuando hayan sido contemplados en el Plan de Prevención de Incendios, tal y como prevé el artículo 55 de la Ley Forestal.

i) L'activitat cinegètica, tal com es preveu en les disposicions de les normes generals de regulació d'usos i activitats d'aquest PE.

#### Article 63. Usos prohibits

1. Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten la degradació del medi o dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen tots aquells usos i actuacions que no es troben directament vinculats a la millora i conservació de la riquesa biològica de la zona o a l'exercici d'activitats científiques i naturalístiques, sense perjudici del que disposen els articles 53 i 54 de la normativa d'aquest pla especial.

2. Queden específicament prohibits en aquests espais:

a) Actuacions o activitats relacionades amb l'extracció d'àrids i terres per a l'explotació dels recursos miners.

b) Construccions i instal·lacions industrials i residencials de qualsevol tipus, excepte el que preveu l'article 52 d'aquesta normativa.

c) Actuacions i instal·lacions de caràcter turísticorecreatiu, llevat de les adequacions didacticonaturalístiques previstes en l'article anterior.

d) Suports de publicitat exterior de qualsevol tipus, com també qualsevol forma de publicitat, excepte indicadors de caràcter institucional destinats a proporcionar informació sobre la zona, sense que suposen deteriorament del paisatge.

e) Obres o magatzems i instal·lacions relacionades amb l'explotació agrícola o ramadera. Inclouen hivernacles, i infraestructures de servei a aquests, com també instal·lacions d'emmagatzematge o primera transformació de productes forestals.

f) Infraestructures de qualsevol tipus, excepte les directament vinculades a la prevenció i control d'incendis forestals o destinades al servei d'edificacions o instal·lacions permeses, les previstes en les normatives sectorials, com també aquelles destinades a l'interès general amb caràcter excepcional sempre que, en aquests dos últims casos, es demostre la impossibilitat de la seua ubicació en sòl no urbanitzable comú al terme municipal i depenent sempre de l'avaluació d'impacte ambiental d'aquestes, en el cas de requerir-la legalment.

g) Instal·lacions esportives de qualsevol tipus, com també activitats esportives que puguin comportar la degradació del medi natural, particularment les que impliquen la utilització de vehicles de motor.

h) L'abocament de residus sòlids o líquids de qualsevol tipus que puguin contribuir a deteriorar la qualitat de les aigües, el sòl o paisatge.

i) Es prohibeix l'ús del foc amb qualsevol finalitat en tot l'àmbit de l'àrea forestal, com també tirar llumins, puntes de cigarret i l'ús de cartutxos de caça proveïts de tacs de paper.

### CAPÍTOL III ÀREA D'ÚS PÚBLIC

#### Article 64. Caracterització

1. Comprén l'àrea recreativa de La Alhóndiga i l'àrea on es troba el refugi municipal d'Oratillos.

2. Es tracta d'unes zones que, per l'ús actual que tenen, la particular ubicació i per les característiques, compleixen alguna de les funcions següents:

a) Una funció didacticonaturalística. Per les característiques ecológicoambientals que té se'n proposa la utilització amb fins didàctics, promovent les activitats naturalístiques i l'ús públic basat en els recursos naturals i fomentant el respecte cap al medi en què es basen.

b) Una funció social com a lloc d'oci. Es tracta de zones que en l'actualitat presenten unes condicions òptimes per a l'exercici d'activitats recreatives, encara que necessita millorar les infraestructures.

3. Aquesta àrea es caracteritza per l'aptitud per a acollir un cert grau d'ocupació i utilització i té el mateix valor paisatgístic que l'espai que l'envolta.

#### Article 65. Localització

Aquest espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plans d'ordenació d'aquest PE.

i) La actividad cinegética, tal y como se contempla en las disposiciones de las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades del presente PE.

#### Artículo 63. Usos prohibidos

1. Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten la degradación del medio o dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben todos aquellos usos y actuaciones que no se hallen directamente vinculados a la mejora y conservación de la riqueza biológica de la zona o al desarrollo de actividades científicas y naturalísticas, sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos 53 y 54 de la normativa de este Plan Especial.

2. Quedan específicamente prohibidos en estos espacios:

a) Actuaciones o actividades relacionadas con la extracción de áridos y tierras para la explotación de los recursos minerales.

b) Construcciones e instalaciones industriales y residenciales de cualquier tipo, salvo lo contemplado en el artículo 52 de la presente normativa.

c) Actuaciones e instalaciones de carácter turístico-recreativo, excepto las adecuaciones didáctico-naturalísticas previstas en el artículo anterior.

d) Soportes de publicidad exterior de cualquier tipo, así como cualquier forma de publicidad, salvo indicadores de carácter institucional destinados a proporcionar información sobre la zona, sin que supongan deterioro del paisaje.

e) Obras o almacenes e instalaciones relacionadas con la explotación agrícola o ganadera. Incluyen invernaderos, e infraestructuras de servicio a las mismas, así como instalaciones de almacenamiento o primera transformación de productos forestales.

f) Infraestructuras de cualquier tipo, salvo las directamente vinculadas a la prevención y control de incendios forestales o destinadas al servicio de edificaciones o instalaciones permitidas, las contempladas en las normativas sectoriales, así como aquellas destinadas al interés general con carácter excepcional siempre y cuando, en estos dos últimos casos, se demuestre la imposibilidad de su ubicación en suelo no urbanizable común en el término municipal y dependiendo siempre de su evaluación de impacto ambiental, caso de requerirla legalmente.

g) Instalaciones deportivas de cualquier tipo, así como actividades deportivas que puedan comportar degradación del medio natural, particularmente las que impliquen la utilización de vehículos a motor.

h) El vertido de residuos sólidos o líquidos de cualquier tipo que puedan contribuir a deteriorar la calidad de las aguas, el suelo o paisaje.

i) Se prohíbe el uso del fuego con cualquier finalidad en todo el ámbito del área forestal, así como arrojar fósforos, colillas y el uso de cartuchos de caza provistos de tacs de papel.

### CAPÍTULO III ÁREA DE USO PÚBLICO

#### Artículo 64. Caracterización

1. Comprende el área recreativa de La Alhóndiga y el área donde se encuentra el refugio municipal de Oratillos.

2. Se trata de unas zonas que, por su uso actual, su particular ubicación y por sus características, cumplen alguna de las siguientes funciones:

a) Una función didáctico-naturalística. Por sus características ecológico-ambientales, se propone su utilización con fines didácticos, promocionando las actividades naturalísticas y el uso público basado en los recursos naturales, fomentando el respeto hacia el medio en que se basan.

b) Una función social como lugar de esparcimiento. Se trata de zonas que en la actualidad presentan unas condiciones óptimas para el desarrollo de actividades recreativas, aunque necesita mejorar sus infraestructuras.

3. Dicha área se caracteriza por su aptitud para acoger cierto grado de ocupación y utilización teniendo el mismo valor paisajístico que el espacio que le rodea.

#### Artículo 65. Localización

Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### Article 66. Usos permesos

1. Els usos recreatius lligats al gaudi de la natura, sempre que s'ajusten a les normes generals i particulars d'aquest PE, com també a les normatives sectorials aplicables.

2. Amb caràcter general, les activitats d'oci i recreatives que defineixen l'ús específic de l'àrea, les dotacions, infraestructures i serveis per al control i manteniment del medi.

3. Àrees de picnic.

4. Instal·lacions d'educació i interpretació ambiental.

5. Instal·lacions vinculades a l'administració i gestió dels recursos ambientals del paratge.

6. Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

7. Elements de mobiliari urbà, com ara bancs, taules i papereres, com també indicadors de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic del paratge i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

8. La reconstrucció de paellers a les àrees d'ús públic del paratge natural municipal ha de ser autoritzada per l'organisme de l'administració competent en matèria de prevenció d'incendis forestals, i s'han de complir, en tot cas, els condicionants tècnics i mesures de precaució que s'indiquen en l'esmentada autorització.

#### Article 67. Usos prohibits

1. En general, tots els que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'aquests espais o dificulten la realització dels usos preferents.

2. Queden especialment prohibits:

a) La construcció o instal·lació d'obres relacionades amb l'explotació de recursos vius.

b) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.

c) La instal·lació de suports de publicitat o altres elements anàlegs, excepte aquells indicadors d'activitats, establiments i llocs que es consideren necessaris per a la correcta gestió del paratge. En tot cas, cal ajustar-se a les normes que s'establisquen de disseny i instal·lació.

d) La construcció d'edificacions de qualsevol tipus.

e) La utilització de foc mitjançant foguerets, fogueres, etc.

f) L'activitat cinegètica.

### TÍTOL IV

#### NORMES PER A LA GESTIÓ DEL PARATGE NATURAL

#### Article 68. Règim general

1. L'administració i la gestió del paratge natural municipal correspon a l'Ajuntament de Chiva.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient pot prestar a l'Ajuntament l'assistència tècnica necessària i assessorament per a la gestió del paratge natural municipal.

3. El règim de gestió del paratge s'ha d'atènyer al marc establert amb caràcter genèric per als paratges naturals municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, com també a les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals.

4. La gestió del paratge, quant al funcionament d'instal·lacions, equipaments i serveis, pot delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Aquesta gestió també pot encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.

5. L'ajuntament pot promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les administracions autonòmica i local i del sector privat, tal com una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

#### Artículo 66. Usos permitidos

1. Los usos recreativos ligados al disfrute de la naturaleza, siempre que se ajusten a las normas generales y particulares de este PE, así como a las normativas sectoriales aplicables.

2. Con carácter general, las actividades ocio-recreativas que definen el uso específico del área, las dotaciones, infraestructuras y servicios para el control y mantenimiento del medio.

3. Áreas de picnic.

4. Instalaciones de educación e interpretación ambiental.

5. Instalaciones vinculadas a la administración y gestión de los recursos ambientales del Paraje.

6. Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

7. Elementos de mobiliario urbano, tales como bancos, mesas y papeleras, así como indicadores de carácter institucional relacionados con el uso público del Paraje y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

8. La reconstrucción de paellers en las áreas de uso público del Paraje Natural Municipal deberá ser autorizada por el organismo de la administración competente en materia de prevención de incendios forestales, cumpliéndose, en todo caso, los condicionantes técnicos y medidas precautorias que se indiquen en la citada autorización.

#### Artículo 67. Usos prohibidos

1. En general, cuantos comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios o dificulten la realización de los usos preferentes.

2. Quedan especialmente prohibidos:

a) La construcción o instalación de obras relacionadas con la explotación de recursos vivos.

b) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.

c) La instalación de soportes de publicidad u otros elementos análogos, excepto aquellos indicadores de actividades, establecimientos y lugares que se consideren necesarios para la correcta gestión del paraje. En todo caso, se atenderá a las normas que se establezcan de diseño e instalación.

d) La construcción de edificaciones de cualquier tipo.

e) La utilización de fuego mediante hornillos, hogueras, etc.

f) La actividad cinegética.

### TÍTULO IV

#### NORMAS PARA LA GESTIÓN DEL PARAJE NATURAL

#### Artículo 68. Régimen general

1. La administración y la gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Chiva.

2. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento la asistencia técnica necesaria y asesoramiento para la gestión del Paraje Natural Municipal.

3. El régimen de gestión del Paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los Parajes Naturales Municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

4. La gestión del Paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

5. El Ayuntamiento podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del Paraje de los agentes sociales y económicos implicados y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las Administraciones autonómica y local y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

#### Artículo 69. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal



**Article 69. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal**

Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats, es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Sierra de Chiva, segons el que estableix l'article 6 de la part dispositiva del decret de declaració del paratge, atenint-se d'aquesta manera al que preveu l'article 7.3 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals.

**TÍTOL V  
MECANISME DE FINANÇAMENT**

**Article 70. Règim general**

1. El finançament del paratge natural municipal anirà a càrrec de l'Ajuntament de Chiva.

2. L'Ajuntament de Chiva ha d'habilitar en els pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.

3. La conselleria competent en matèria d'espais protegits pot participar en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar en el manteniment del paratge natural municipal.

**TÍTOL VI  
RÈGIM SANCIONADOR**

**Article 71. Règim sancionador**

1. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, sense perjudici del que es puga exigir en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què poguera incórrer.

2. Els infractors estan obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i els elements alterats a la seua situació inicial.

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados, se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Sierra de Chiva, según se establece en el artículo 6 de la parte dispositiva del Decreto de declaración del Paraje, ateniéndose de esta manera a lo contemplado en el artículo 7.3 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

**TÍTULO V  
MECANISMO DE FINANCIACIÓN**

**Artículo 70. Régimen general**

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Chiva.

2. El Ayuntamiento de Chiva habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria competente en materia de espacios protegidos podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

**TÍTULO VI  
RÉGIMEN SANCIONADOR**

**Artículo 71. Régimen sancionador**

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.