

FinaSoft vereinbart Partnerschaft mit PriceHubble und integriert digitale Immobilienbewertung

Das auf die Finanz- und Wertpapierbranche spezialisierte Softwareunternehmen FinaSoft hat die innovative Immobilienbewertung von PriceHubble in sein Produkt FinaDesk integriert und bietet Finanzdienstleistern damit ab Juni neue Optionen zur Beratung ihrer Kunden.

Kaiserslautern/ Berlin, 23. Juni 2020

Mit FinaDesk können Finanzdienstleister ihre Kunden transparent, zeitnah und digital über ihr liquides und illiquides Vermögen informieren sowie Interessenten online und rechtssicher in allen Wertpapier-Themen beraten. Mit der Integration von digitalen Immobilienbewertungen in FinaDesk ergeben sich für Wertpapierspezialisten neue Möglichkeiten, um Kunden umfassender und zielgerichteter zu beraten und bei der Strukturierung des liquiden Vermögens zu unterstützen.

Die digitale Lösung für die Immobilienbewertung von PriceHubble ermittelt dabei den Marktwert eines Hauses oder einer Wohnung basierend auf dem PriceHubble-Modell, das mit Hilfe von Machine Learning eine Vielzahl an verschiedenen Immobiliendaten analysiert, diese in Algorithmen überführt und so stets aktuelle und präzise Schätzwerte ermittelt und attraktiv darstellt.

„Immobilien sind ein wesentlicher Vermögensbestandteil der meisten Private-Banking-Kunden, daher müssen Sie auch in der Analyse umfassend betrachtet werden. Mit PriceHubble konnten wir einen Partner gewinnen, der uns durch seine innovative Bewertungslogik mittels nicht traditioneller Datenpunkte und seine moderne Infrastruktur überzeugt hat“, so Christian Hank, Geschäftsführer der FinaSoft GmbH.

Christian Crain, Geschäftsführer der PriceHubble Deutschland GmbH, ergänzt: „Seit Ende 2018 sind wir bereits sehr erfolgreich im Immobilien- und Baufinanzierungssektor. Mit Fina-Soft haben wir nun einen Partner gefunden, der unser Angebot direkt verstanden und perfekt in sein Leistungsspektrum integriert hat. Unsere Bewertungen mit anderen Assetklassen zu kombinieren, wird einen großen Mehrwert für gemeinsame Kunden schaffen und die vollumfängliche Beratung unterstützen.“

Die Partnerschaft ist langfristig angelegt und soll Schritt für Schritt weiter vertieft werden. Auch FinaSoft plant darüber hinaus weitere Ausbaustufen zur ganzheitlichen Vermögensberatung.

Mit FinaDesk Klumpenrisiken im Portfolio erkennen und steuern

Die Immobilie selbst wird komfortabel in der FinaDesk-Oberfläche durch die Eingabe wesentlicher Parameter erfasst. Als Ergebnis wird sofort ein Marktwert samt Bandbreite sowie die erwartete Preisentwicklung für die nächsten drei Jahre ausgegeben. So werden Klumpenrisiken aus der Summe von direkten Immobilien-Investments und Immobilien-Aktien/-Anleihen im liquiden Vermögen direkt sichtbar. Über die erwartete Preisentwicklung wird zusätzlich ein Vergleich mit der erwarteten Rendite im Wertpapier-Vermögen möglich.

Auf Wunsch können die Informationen zu den Immobilien auch permanent gespeichert und somit für die aktuelle Bewertung des Gesamtvermögens genutzt werden, etwa in Verbindung mit der Portfoliomanagementlösung von PSplus. Dort können sämtliche illiquiden Vermögenswerte korrekt abgebildet werden. Die Immobilien-Bewertung ist als separater Baustein in der FinaDesk-Beratung verfügbar, und FinaSoft stellt ein nutzungs-basiertes Abrechnungsmodell zur Verfügung.

(361 Wörter, 2.933 Zeichen inkl. Leerzeichen)

Über die FinaSoft GmbH

Die FinaSoft GmbH wurde im Januar 2016 gegründet von ehemaligen Mitarbeitern und Aktionären der market maker Software AG, die 2011 mit der vwd group verschmolzen wurde. Der heutige Geschäftsführer der FinaSoft GmbH, Christian Hank, war ab 1994 Vorstand der market maker Software AG. Mit jahrzehntelanger Branchenerfahrung in den Bereichen Wertpapiere und Portfoliomanagement unterstützen die zurzeit 19 Mitarbeiter der FinaSoft GmbH Finanzdienstleister, die sich mit Portfolio- und Assetmanagement für private und institutionelle Kunden beschäftigen. Das Angebot der FinaSoft umfasst individuelle Beratung ebenso wie die Entwicklung maßgeschneiderter Software-Lösungen. Die FinaSoft GmbH hat ihren Sitz in Kaiserslautern.

Kontakt:

FinaSoft GmbH

Karl-Marx-Str. 37-39

67655 Kaiserslautern

Tel: +49 631 8924 7500

E-Mail: presse@finasoft.de

www.finasoft.de



Über PriceHubble

PriceHubble ist ein internationales PropTech-Unternehmen, das Akteuren im Immobiliensektor fundierte Immobilien- und Investitionsentscheidungen auf Basis datengetriebener Erkenntnisse ermöglicht und somit ein neues Level an Transparenz in der Immobilienwirtschaft definiert. Das Unternehmen aggregiert und analysiert eine Vielzahl an Daten und nutzt Big Data Analytics sowie künstliche Intelligenz, um verlässliche Bewertungen und Prognosen zu ermöglichen. PriceHubble ist mit Büros in Berlin, Zürich, Paris und Tokio vertreten.

Kontakt:

PriceHubble Deutschland GmbH

Schlüterstraße 39

10629 Berlin

Tel: +49 151 216 49 576

E-Mail: christian.crain@pricehubble.com

www.pricehubble.com

