

## **Philip Schulze ist neuer Geschäftsführer bei Engel & Völkers LiquidHome**

**Hamburg, den 28. Oktober 2021.** Mit Philip Schulze tritt ein ausgewiesener Experte der Immobilienbranche in die Geschäftsführung des Teilverkauf-Anbieters Engel & Völkers LiquidHome ein. “Mit Philip Schulze konnten wir einen erfahrenen Kenner des Immobilienmarktes gewinnen. Ich freue mich sehr auf die Zusammenarbeit”, sagt Christian Kuppig, ebenfalls Geschäftsführer bei Engel & Völkers LiquidHome.

Philip Schulze war vor seinem Wechsel zu Engel & Völkers LiquidHome unter anderem mehr als drei Jahre lang Geschäftsführer bei der Wentzel Dr. GmbH, die auf den Verkauf, die Verwaltung und die Vermietung von Immobilien spezialisiert ist. Davor hat der studierte Wirtschaftsingenieur 15 Jahre lang die Immonet GmbH als Geschäftsführer vom Start-up zu einem führenden Immobilienportal entwickelt. “Ich freue mich darauf, den Wachstumskurs von Engel & Völkers LiquidHome weiter voranzutreiben. Der Immobilien-Teilverkauf ist ein äußerst spannendes Geschäftsfeld. Die hohe Nachfrage zeigt, dass Engel & Völkers LiquidHome mit seinem Angebot eine echte Lücke schließt”, so Schulze.

Der 53-Jährige folgt auf Johannes Glasl, der das Unternehmen auf eigenen Wunsch Ende Oktober verlässt und in die Versicherungsbranche zurückkehrt. “Wir bedauern die Entscheidung von Johannes Glasl, der Engel & Völkers LiquidHome erfolgreich aufgebaut hat, sehr. Für seinen unermüdlichen Einsatz und die tolle Zusammenarbeit bedanken wir uns ausdrücklich und wünschen ihm sowohl beruflich als auch persönlich weiterhin viel Erfolg”, so Kuppig.

### **Pressekontakt:**

#### **ENGEL & VÖLKERS**

Engel & Völkers Venture Management AG

Christiane Rehländer

Vancouverstraße 2a

20457 Hamburg

Deutschland

T: +49 0)151 – 18 99 35 37

[presse\\_venturemanagement@engelvoelkers.com](mailto:presse_venturemanagement@engelvoelkers.com)

**Über Engel & Völkers LiquidHome:** Die EV LiquidHome GmbH, ein Lizenzpartner der Engel & Völkers Marken GmbH & Co. KG, bietet ein Modell der Immobilienverrentung, das den Kunden Liquidität, Eigenständigkeit und Flexibilität im Alter gewährleistet. Durch den Teilverkauf von bis zu 50 Prozent ihres Eigenheims erhalten sie zusätzliche finanzielle Freiheit, haben aber das volle Nutzungsrecht und können eigenständig über Umbau, Renovierungen sowie Sanierungen der Immobilie entscheiden. Es besteht jederzeit ein Rückkaufsrecht, auch für die Erben. Der Teilverkauf ist ab 100.000 Euro Ankaufswert möglich, wobei die Obergrenze bei 50 Prozent des Immobilienwertes liegt. Je nach Höhe und Wert des verkauften Anteils zahlt der Kunde eine monatliche Nutzungsgebühr (anteilige Miete), die auch in der Höhe zeitlich fixiert sein kann. Der Immobilienteilverkauf grenzt sich damit deutlich von den Optionen Nießbrauch und Leibrente ab.

[www.ev-liquidhome.de](http://www.ev-liquidhome.de)