

งานฐานราก

ฐานรากของบ้านเป็นสิ่งที่ให้ความมั่นคง และแข็งแรงแก่ตัวบ้าน จึงเลือกใช้เสาคอนกรีตอัดแรงคุณภาพสูงที่ได้มาตรฐานวิศวกรรม งานเข็มเจาะใช้คอนกรีตทนชั้นเพลสของ CPAC และเสริมเหล็กมอก.ยาวตลอดแนวเสาเข็ม โดยมีทีมวิศวกรคำนวณ, ตรวจสอบ และควบคุมคุณภาพในการเลือกใช้เป็นอย่างดีตามหลักวิชาการ

โครงสร้าง และระบบหลังคา

เพื่อความแข็งแรงของโครงสร้าง ฐานราก ตอม่อ เสา และคาน ที่มีผลต่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัย เราจึงพิถีพิถันในทุก ๆ กระบวนการทำงานโครงสร้างไม่ว่าจะเป็นงานตั้งศูนย์เสา, งานผูกเหล็กเสริมคอนกรีต, งานเข้าแบบหล่อคอนกรีต, งานเทคอนกรีต, งานบ่มคอนกรีต ฯลฯ โดยเลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และเหล็ก มอก. จากโรงงานใหญ่ที่มีคุณภาพ

โครงหลังคา ทำหน้าที่รับน้ำหนักวัสดุหลังคา นอกจากมีการเชื่อมต่อหรือเกาะยึดอย่างแข็งแรง ยังต้องมีความคงทนต่อสภาพดินฟ้าอากาศตามกาลเวลาที่ผ่านไป เราใช้โครงหลังคากึ่งสำเร็จรูป ที่ทนทานต่อการเกิดสนิมของ EASY TRUSS โดยมีวิศวกรเป็นผู้ออกแบบโครงถักด้วยโปรแกรมที่มีความแม่นยำสูง และผลิตในระบบอุตสาหกรรมที่ได้มาตรฐาน

วัสดุหลังคา* เราเลือกวัสดุที่สอดคล้องกับสไตล์บ้าน โดยเน้นกระเบื้องหลังคาคอนกรีต* และกระเบื้องหลังคาเซรามิก ของ SCG อาทิ กระเบื้องหลังคาคอนกรีต รุ่นซีแพค, กระเบื้องหลังคาคอนกรีต รุ่นนิวสไตล์, กระเบื้องหลังคาคอนกรีต รุ่นเพรสทีจ, กระเบื้องหลังคาเซรามิก รุ่นเอ็กซ์เซลล่า ติดตั้งโดยช่างผู้มีความชำนาญในการมุงหลังคาเพื่อให้การยึดเกาะแข็งแรง

นอกจากนี้ เรายังคำนึงถึงการป้องกันความร้อนจากหลังคา จึงเลือกใช้ฉนวนกันความร้อนใต้หลังคา* ของ SCG ให้กับบ้านทุกหลัง

ระบบพื้น

โครงสร้างของพื้น ต้องมีความแข็งแรงและความคงทน เพราะพื้นต้องรับน้ำหนักสิ่งของต่างๆ ไม่ว่าจะเป็น ตู้ เตียง โต๊ะ หรือตู้เซฟ บางจุดต้องรับน้ำหนักมากถึงร้อยกิโลกรัมต่อตารางเมตร โฟร์พัฒนาจึงเลือกใช้รูปแบบโครงสร้างพื้น และชนิดของพื้น ตามความเหมาะสมของแต่ละพื้นที่การใช้งาน อาทิ พื้นที่โรงจอดรถ, พื้นชั้นล่าง เป็นพื้น ON BEAM หรือบางส่วนเป็นระบบพื้นสำเร็จรูป Hollow Core โดยใช้ผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปของ SCG

วัสดุปูพื้น การเลือกใช้วัสดุปูพื้นที่เหมาะสมและมีคุณภาพ นอกจากจะทำให้บ้านสวยงามแล้ว ยังทำให้มีอายุการใช้งานที่ยาวนาน การดูแลรักษาง่าย โฟร์พัฒนาคัดสรรวัสดุผิวพื้น* ที่มีคุณภาพสูง และเหมาะกับสไตล์บ้าน เช่น ไม้พื้น และ ปาร์เก้ เน้นใช้ไม้มะค่า เกรดเอ เคลือบผิวด้วยครีมเกส หรือยูริเทน หรือวัสดุปูพื้นสำเร็จรูป เช่น ลามิเนต, เอนจิเนียร์วูด, พื้นกระเบื้องเซรามิก เกรดเอ เป็นต้น

งานก่อนผนัง

งานก่ออิฐ บริษัทฯเลือกใช้อิฐมอญ, อิฐมวลเบา EKO BLOCK ขึ้นอยู่กับ Series ของบ้าน มีการเสริมเอ็น คสล. ตามส่วนต่างๆของผนังอย่างเหมาะสม เพื่อลดการแตกร้าวของปูนฉาบ ที่เกิดจากการหดตัวของไม้วงกบและวัสดุต่างชนิดกัน

โดยใช้ปูนก่อสำเร็จรูปตราเสือ

งานฉาบปูนเลือกใช้ปูนฉาบ ที่เป็นปูนผสมเสร็จตราเสือ มีคุณภาพการยึดเกาะสูง ได้มาตรฐานจาก SCG โดยโฟร์พัตตามีช่างฉาบปูนฝีมือดีโดยเฉพาะ ทำงานละเอียดโดยเริ่มจับปุมจับเพ็ยม หาแนวฉาบให้ได้ระดับก่อนในทุกชั้นตอน แล้วจึงทำการฉาบด้วยความพิถีพิถัน

กระจก-กรอบบาน

วัสดุที่เลือกใช้มีหลายประเภท * อาทิ อลูมิเนียม, UPVC, ไม้เนื้อแข็ง หรือวัสดุทดแทนธรรมชาติ โดยอุปกรณ์บานประตู-หน้าต่าง ใช้อุปกรณ์สแตนเลสทั้งหมด

สุขภัณฑ์

โฟร์พัตตา เลือกใช้สุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำที่ให้ความสะดวกสบาย สร้างสุขอนามัยที่ดี โดยคำนึงถึงรูปลักษณ์ และคุณสมบัติการใช้งาน ที่สำคัญเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการยอมรับในคุณภาพ ได้แก่ ผลิตภัณฑ์ American Standard และ COTTO , อุปกรณ์ก๊อกน้ำ American Standard, Grohe, KOHLER

งานสี

สีทาบ้าน เป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้บ้านดูสวยงาม โฟร์พัตตาเลือกใช้สี ICI * และ TOA * ที่มีคุณภาพสูง ทั้งสีทาภายนอก, สีทาภายใน รวมถึงสีรองพื้น มีความทนทานทนต่อสภาพอากาศ อายุการใช้งานยาวนาน เพื่อปกป้องบ้านให้ดูสวยงาม และปลอดภัยสำหรับการอยู่อาศัย

งานฝ้าเพดาน

โฟร์พัตตา เลือกใช้รูปแบบ และชนิดของฝ้าเพดาน ตามพื้นที่ใช้สอยโดยคำนึงถึงความสวยและความเหมาะสมในการทำงาน เช่น ฝ้าเพดานภายใน เราใช้แผ่นยิปซัมบอร์ดตราช้าง หนา 9 มม.ติดตั้งโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี NO.24 มี มอก. รอยต่อระหว่างแผ่นเป็วและฉาบเรียบ เพื่อความสวยงาม

บันได

โครงสร้างบันได เป็น คสล. ลูกนอนและบั้งชั้น ใช้ไม้จริง หรือไม้สำเร็จรูป* ลูกกรง, ราวบันได ใช้ไม้จริง หรือสแตนเลส *

หมายเหตุ: สเปควัสดุที่กำหนด ขึ้นอยู่กับ SERIES ของบ้าน

งานไฟฟ้า

งานระบบไฟฟ้าภายในบ้านมีความสำคัญมาก เพราะหากเกิดข้อผิดพลาดใดๆ ขึ้นภายหลัง อาจหมายถึงความเสียหายหรือความสูญเสียขึ้นได้ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน เราจึงได้เลือกใช้วัสดุ-อุปกรณ์ที่มีคุณภาพและมีอายุใช้งานยาวนาน และต้องเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย ตามที่การไฟฟ้านครหลวงและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนดไว้

งานประปา - ระบบสุขาภิบาล



บริษัทฯ เลือกลงทุนที่ดินที่มีคุณภาพ (มี มอก.) เหมาะสมตามการใช้งาน เพื่อประสิทธิภาพ ตลอดจนอายุการใช้งานที่ยาวนาน โดยมีทีมงานคุณภาพและเชี่ยวชาญด้านการวางท่อประปา ทำงานอย่างเป็นระบบ

การป้องกันปลวก

เจาะอัดและฉีดน้ำยาป้องกันปลวกโดยรอบคานคอดินภายในชั้นล่าง และรอบบ้าน 1.00 เมตร พร้อมเดินท่อรอบคานภายในชั้นล่างของตัวบ้าน สำหรับอัดน้ำยาในอนาคต โดย บริษัท ศิริเจริญ โฮม เซอร์วิส จำกัด