

สินเชื่อบ้าน อยู่เย็นเป็นสุข กับ เอสซีจี โฮม



อนุมัติและทำนิติกรรมภายในวันที่ **31 สิงหาคม 2564**

(ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดโครงการก่อนกำหนด)

วัตถุประสงค์การยื่นกู้

- (1) เพื่อต่อเติม / ซ่อมแซม(หลังคาอาคาร)
- (2) เพื่อซื้อหรือจัดให้มีอุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย

หมายเหตุ

นิยามคำว่า “อาคาร” หมายถึง บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ และอาคารพาณิชย์ที่อยู่อาศัยยกเว้นแฟลต และบ้านเช่า

วงเงิน / ระยะเวลาผ่อน

วงเงิน

วงเงินเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขธนาคาร

ระยะเวลาผ่อน

ไม่น้อยกว่า 3 ปี 6 เดือน และไม่เกิน 40 ปี โดยอายุผู้กู้รวมกับระยะเวลาที่ขอกู้ต้องไม่เกิน 70 ปี ยกเว้น กรณีข้าราชการตุลาการ อัยการ หรืออื่น ๆ ที่มีอายุเกษียณมากกว่า 60 ปี ให้ใช้อายุผู้กู้เมื่อรวมกับระยะเวลาที่ขอกู้ต้องไม่เกิน 75 ปี

อัตราดอกเบี้ย / ค่าธรรมเนียม

อัตราดอกเบี้ย

ปี	อัตราดอกเบี้ย
ปีที่ 1 - 5	= 3.75% ต่อปี
ปีที่ 6 จนถึงตลอดอายุสัญญา	
-กรณีลูกค้าสวัสดิการ	= MRR -1.00% ต่อปี
-กรณีลูกค้ารายย่อย (MOU)*	= MRR -0.75% ต่อปี
-กรณีลูกค้ารายย่อยทั่วไป	= MRR -0.50% ต่อปี
-กรณีซื้ออุปกรณ์ฯ	= MRR

หมายเหตุ : MRR ตามประกาศธนาคาร

ค่าธรรมเนียม

ยกเว้นค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ ร้อยละ 0.1 ของวงเงินทำนิติกรรมเฉพาะบัญชีเงินกู้ที่ใช้ผลิตภัณฑ์ “สินเชื่อบ้านอยู่เย็น เป็นสุข”

คุณสมบัติ / เอกสารที่ใช้สมัคร

คุณสมบัติ

ผู้กู้ต้องมีคุณสมบัติขอใดข้อข้อหนึ่งดังนี้

1. เป็นลูกค้ารายย่อยทั่วไป
2. *เป็นลูกค้ารายย่อย (MOU) ที่เป็นพนักงาน หรือลูกจ้างธุรกิจเอกชนที่หน่วยงานทำข้อตกลงความร่วมมือ กับ ธอส.
3. เป็นลูกค้าสวัสดิการไม่มีเงินฝาก

ชื่อ/ติดตั้งระบบหลังคา Solar Roof,ระบบActive Airflow, Roof Renovation(Re Roof, Roof Repair, Topup Roof, Roof Re Paint) ของบริษัท SCG

เอกสาร

เอกสารส่วนบุคคล

- บัตรประจำตัวประชาชน / บัตรข้าราชการ
- สำเนาทะเบียนบ้าน / สำเนาทะเบียนสมรส / ใบหย่า / ใบมรณะบัตร
- สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนคู่สมรส (ถ้ามี)

เอกสารทางการเงิน

พนักงานประจำ

- ใบรับรองเงินเดือน / หนังสือผ่านสิทธิสวัสดิการ
- สลิปเงินเดือนหรือหลักฐานการรับเงินเดือนย้อนหลัง 3 เดือน
- สำเนาบัญชีเงินฝากย้อนหลัง 6 เดือน (กรณีอาชีพประจำ)

ผู้ประกอบการอาชีพอิสระ

- สำเนาบัญชีเงินฝากย้อนหลัง 12 เดือน / หลักฐานแสดงฐานะการเงินอื่นๆ (พร้อมเอกสารฉบับจริง)
- สำเนาทะเบียนการค้า / ทะเบียนบริษัท / ห้างหุ้นส่วน
- หลักฐานการเสียภาษีเงินได้
- รูปถ่ายกิจการ
- สำเนาใบประกอบวิชาชีพ

เอกสารหลักประกัน

หมายเหตุ ** ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการขอเอกสารต่างๆของผู้กู้เพิ่มเติม เพื่อใช้ประกอบพิจารณาการให้สินเชื่อของธนาคาร **

รายละเอียดเพิ่มเติม : www.scghome.com



พิเศษ

สำหรับลูกค้าที่มีวงเงินกู้ตั้งแต่ 3 ล้านบาทขึ้นไป

*ในวงวงเงินสินเชื่อบ้านอยู่เป็นสุข กับ เอสซีจี โฮม / *เฉพาะลูกค้าจำนวน 20 หลังแรก/บริการติดตั้ง เท่านั้น

รับส่วนลด **30%**

สำหรับลูกค้าที่ได้รับการอนุมัติวงเงินสินเชื่อเพื่อการติดตั้งระบบหลังคาโซลาร์ เอสซีจี , ระบบระบายอากาศ Active Airflow

รับส่วนลด **15,000.-**

เมื่อใช้บริการ Reroof มูลค่าเกิน 100,000 บาท สำหรับลูกค้าที่ได้รับการอนุมัติวงเงินสินเชื่อเพื่อการติดตั้ง SCG ROOF RENOVATION

ลดเพิ่ม 5,000.-

เมื่อติดตั้งระบบระบายอากาศ Active Airflow พร้อมฉนวนกันความร้อน เอสซีจี รุ่น STAY COOL



1 ก.ย. 63 – 31 ส.ค. 64

* เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด * ทางบริษัทฯ สงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า