

# Reglement Parkplatz Luzern

## 1 Geltungsbereich

Dieses Parkplatzreglement gilt für Mitarbeitende und Kunden an der Tribschenstrasse 21 und Rössli-matt 38/40 in Luzern.

## 2 Grundsatz

Dieses Parkplatzreglement basiert auf der Weisung W05\_02d\_Parkplatzbenutzung CSS Gruppe\_v3 vom 16.03.2021, welche von der Konzernleitung am 16. März 2021 genehmigt wurde. Das Reglement richtet sich an alle Arten von Fahrzeugen.

## 3 Allgemeine Informationen

### Tiefgarage TS21 und RM / Aussenparkplatz RM

Diese drei Parkflächen werden gepoolt. Dies bedeutet, dass sich jeder Mitarbeiter vorgängig online registriert (siehe Anleitung). Bei Bedarf kann eine Reservation erfolgen (Achtung: prepaid). Mittels Autokennzeichenerkennung erfolgt ein automatischer Einlass. Es kann ein frei verfügbarer Parkplatz ausgewählt werden. Bei Verlassen der Tiefgarage/ des Aussenplatz, erfolgt ein automatischer Auslass. Die effektiv geparkte Dauer wird einmal monatlich in Rechnung gestellt.

Ausgenommen vom Pooling sind Wohnungsmieter, Motorräder, Kleinparkplätze, Fahrräder und E-Bikes.

### Kiesplatz TS21 / Aussenparkplatz RM Seite Bachmann

Diese zwei Parkfelder sind nicht Bestandteil vom Pooling. Das bedeutet, es werden weiterhin Dauermietverträge angeboten. Für die Beantragung eines festen Mietvertrags, ist eine Anfrage bei der Immobilienbewirtschaftung erforderlich ([immobilienbewirtschaftung@css.ch](mailto:immobilienbewirtschaftung@css.ch)). Für die Vergabe wird eine Warteliste geführt.

### Wohnungsmieter

Die Parkfelder der Wohnungsmieter sind entsprechend gekennzeichnet und nicht Teil des Pooling. Mitarbeitenden ist es nicht erlaubt, auf diesen Parkfelder zu parken.

### Motorräder / Kleinparkplätze

Die Parkfelder für Motorräder und Kleinwagen (Kleinparkplätze) sind nicht Bestandteil vom Pooling. Das bedeutet, es werden weiterhin Dauermietverträge angeboten. Für die Beantragung eines festen Mietvertrags, ist eine Anfrage bei der Immobilienbewirtschaftung erforderlich ([immobilienbewirtschaftung@css.ch](mailto:immobilienbewirtschaftung@css.ch)). Für die Vergabe wird eine Warteliste geführt.

### Fahrräder und e-Bikes

In der Tiefgarage TS21 werden e-Bike Ladestationen angeboten. Fahrräder und e-Bikes werden im Aussenbereich auf den entsprechend gekennzeichneten Abstellplätzen geparkt.

Die abschliessbare Velostation verfügt über eine beschränkte Anzahl gebührenpflichtiger Plätze. Für die Beantragung eines festen Mietvertrags, ist eine Anfrage bei der Immobilienbewirtschaftung erforderlich ([immobilienbewirtschaftung@css.ch](mailto:immobilienbewirtschaftung@css.ch)). Für die Vergabe wird eine Warteliste geführt.

### Besucherparkplätze

Besucherparkplätze sind ausschliesslich für unsere Besucher. Mitarbeitenden ist es nicht gestattet auf den Besucherparkplätzen zu parken.

### Parkplatzkontrolle

Kontrollen werden durchgeführt. Bei Wiederhandlung werden Sanktionen eingeleitet.

### Parking besetzt

Sind alle Parkplätze besetzt, so werden Besucher wie auch Mitarbeiter auf die umliegenden öffentlichen Parkmöglichkeiten verwiesen.

## Lieferungen

Bei grösseren Anlieferungen ist eine vorgängige Avisierung beim Technischen Dienst (technischerdienst.lu@css.ch) erforderlich. Es ist untersagt, sein Auto bei der Rampe abzustellen.

## Reinigung

Damit der Betrieb einwandfrei funktioniert, ist die regelmässige Reinigung des Autokennzeichen wichtig.

## Öffnungszeiten

Die Parkplätze stehen von Montag bis Sonntag jeweils 24h zur Verfügung.

## 4 Parkplatzgebühren

Die Parkgebühren am Standort Luzern werden gemäss folgender Tarifmatrix definiert (in CHF, inkl. MwSt.):

### Tarif-Matrix

Kosten in CHF, inkl. MwSt.

		Parking							
		Luzern TS21 Innen	Luzern TS21 Innen, Kleinparkplätze	Luzern TS21 Kiesplatz	Luzern RM Innen	Luzern RM Aussen Bachmann	Luzern RM Aussen Eingang	Lausanne Vennes Innen	Lausanne Vennes Aussen
Benutzer-Profil	Kosten pro Stunde	1.00			1.00		1.00	1.00	1.00
	Tagespauschale	10.00			10.00		9.00	10.00	9.00
	Monatspauschale	160.00			160.00			160.00	
Mieter Auto Wohnung/ Büro/ Gewerbe	Monatsmiete	180.00	120.00	100.00	180.00	100.00		1.00	1.00
Mieter Motorrad	Monatsmiete	30.00			30.00			30.00	
CSS Besucher, Bewerber, Handwerker	Kosten	kostenlos						kostenlos	

Eine Stunde kostet CHF 1.00. Jede angefangene Stunde wird in Rechnung gestellt. Ab einer definierten Parkdauer (siehe Tabelle oben), wird eine Tagespauschale verrechnet. Die Tagespauschale greift nur bei ununterbrochenen Parkvorgängen oder bei Reservationen (Unterbruch z.B. bei Ein- und Ausfahrt über Mittag). Die monatliche Pauschale gilt als maximale Obergrenze.

Parkplatzreservierungen werden umgehend in Rechnung gestellt. Eine Rückvergütung ist nicht möglich.

Der bargeldlose Zahlungsprozess erfolgt über eine externe Firma. Auch das Inkasso obliegt deren Verantwortung. Allfällige Fragen werden direkt von der externen Firma beantwortet.

Externe CSS Besucher, Bewerber und Handwerker parken weiterhin kostenlos. Das Parken für CSS Mitarbeitern von anderen CSS Standorten und externe Mitarbeiter ist kostenpflichtig.

## 5 Inkraftsetzung

Dieses Reglement tritt per 1. Juni 2021 in Kraft und ersetzt alle bisherigen Richtlinien/Reglemente.