

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 906**

Prix d'achat

**CHF 495'000**

Fonds propres

**CHF 99'000<sup>1</sup> + 16'335<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 49'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 396'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 4'400**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	9'623	8'395	8'712
Frais d'entretien estimés par Strike	2'475	2'475	2'475
<b>Total</b>	<b>12'098</b>	<b>10'870</b>	<b>11'187</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'008</b>	<b>906</b>	<b>932</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

