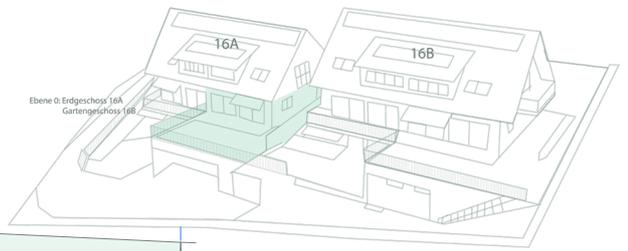
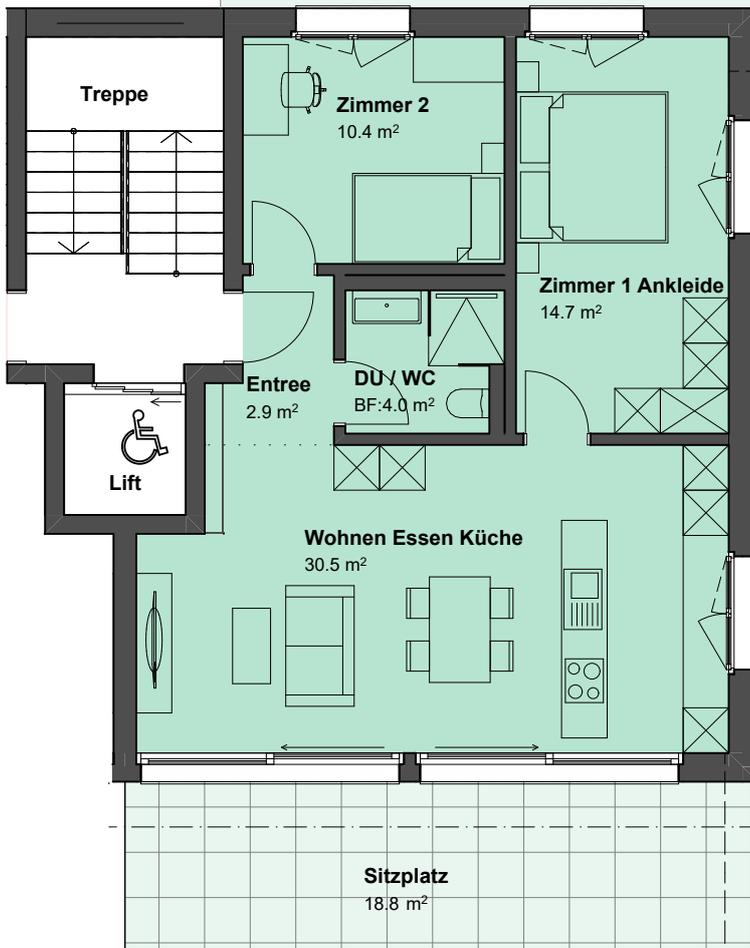


3½ Zimmer - Wohnung 1A



Erdgeschoss A, Ebene 0

Wohnfläche	65.8 m ²
Sitzplatz	18.8 m ²
Garten total	164.7 m ²
Keller	9.8 m ²



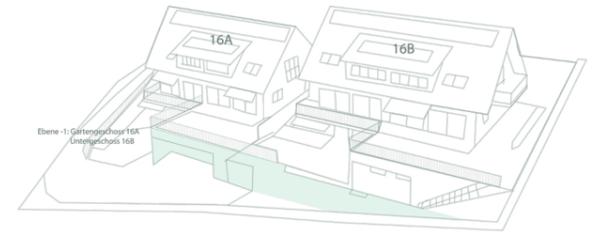
Sichtschutz mit Hecke

**ausschliessliches
Nutzungsrecht
Whg. 1A: 164.7 m²**
(inkl. Gartensitzplatz)
Details siehe
Umgebungsplan

Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Reduits, Schächte, Steigzonen.
Wohnungsinterne Treppen werden voll gerechnet (je pro Etage). Nicht einberechnet werden Sitzplätze, Loggien,
Balkone und Keller gemäss VZI-Flächen-Deklaration. Baubehördliche oder ausführungsbedingte Änderungen
und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.



Keller 16A / Tiefgarage



Ebene -1: Gartengeschoss 16A
Untergeschoss 16B

