## SIMULATION DE FINANCEMENT



Votre futur "loyer" mensuel:

## dès CHF 910

Prix d'achat

CHF 490'000

Fonds propres

CHF 98'0001 + 22'0502

 $^{1}$  dont au minimum CHF 49'000 hors LPP  $^{2}$  frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

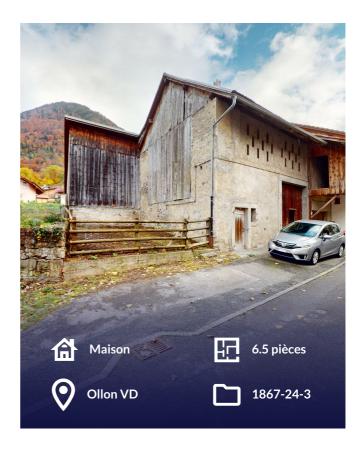
Hypothèque (80% du prix d'achat)

CHF 392'000

Amortissement annuel\*

CHF 4'356

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.68%	2.16%	2.24%
Intérêts hypothécaires	10'506	8'467	8'781
Frais d'entretien estimés par Strike	2'450	2'450	2'450
Total	12'956	10'917	11'231
Votre futur "loyer"/mois	1'080	910	936

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet!

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

+ 80 partenaires financiers

+ 1000 dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous!



Florent Buser
Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

