



**haus**concept®

INDIVIDUELLE EINFAMILIENHÄUSER

KANTON Nidwalden

**GEISSMATTLISTRASSE, 6386 WOLFENSCHIESSEN**

1  
DEFH  
im Angebot



# Objektdaten

Stand 09.11.2023

Adresse Geismattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW  
Parzellen Nr. Parzellen 797  
Baujahr 2024  
Objektbeschreibung 1 Doppelfamilienhaus  
je Doppelgarage im Untergeschoss

Verkaufspreis

Haus A 5½ NWF 145.60 m² / 458.00 m² Parzellenanteil	1'280'000
Haus B 5½ NWF 145.60 m² / 458.00 m² Parzellenanteil	1'315'000

Auskunft / Verkauf

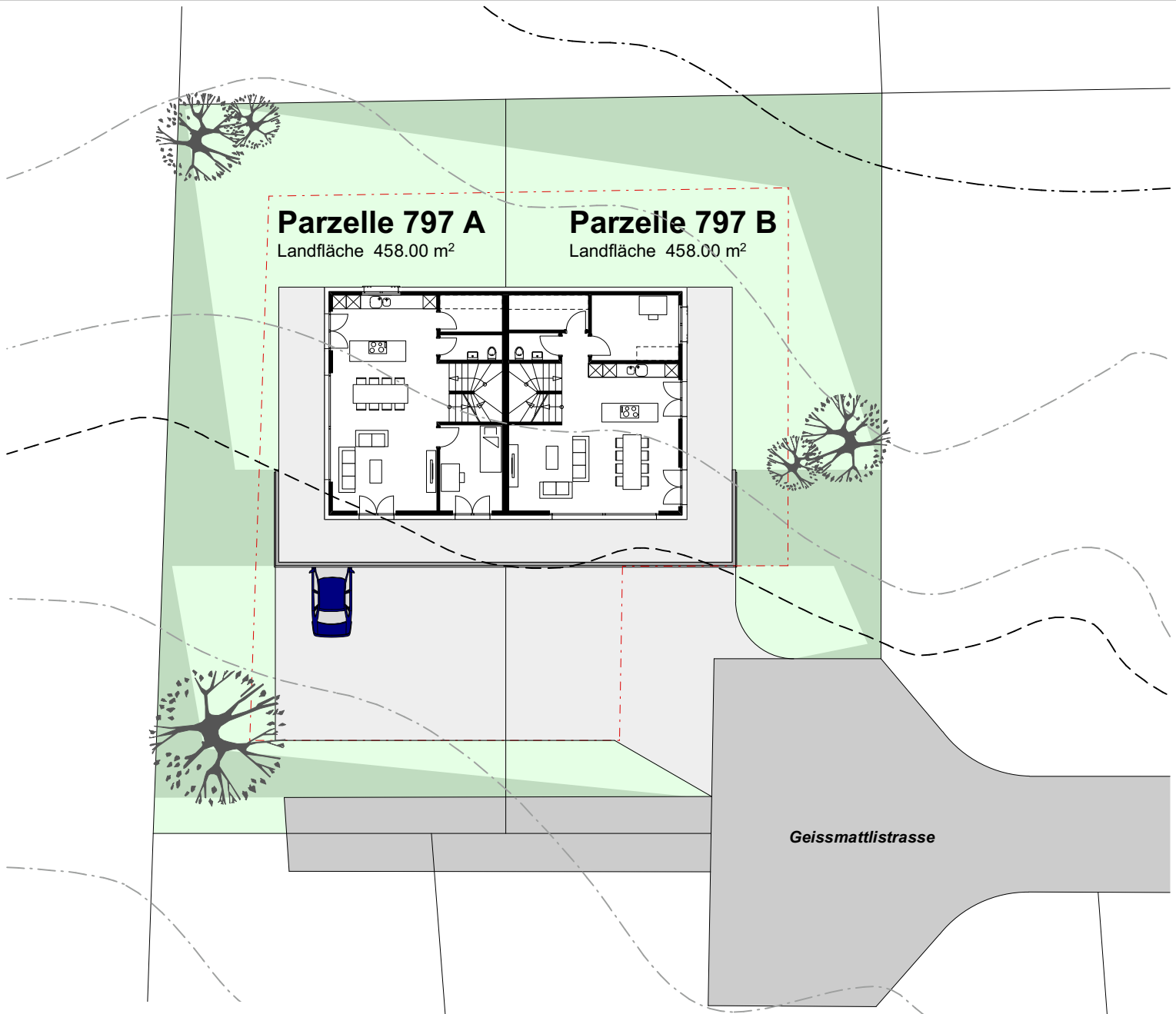
hausconcept AG  
**Martin Studer**  
Buochserstrasse 26  
8375 Beckenried  
T 041-637 40 90  
M 079-414 14 15  
E studer@hausconcept.ch

Ort, Datum

Der Kunde

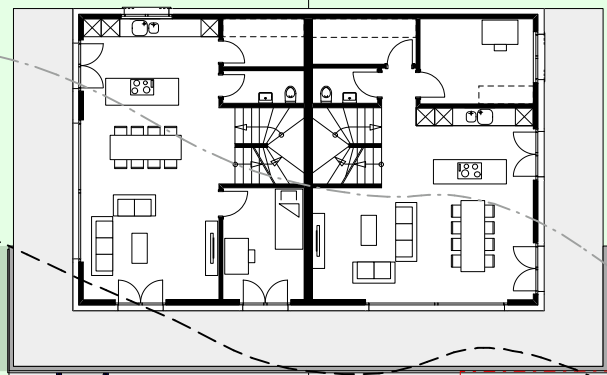
Der Verkaufsberater

hausconcept, Sursee



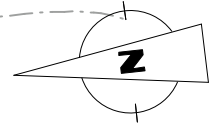
**Parzelle 797 A**  
Landfläche 458.00 m<sup>2</sup>

**Parzelle 797 B**  
Landfläche 458.00 m<sup>2</sup>



**Geissmattlistrasse**

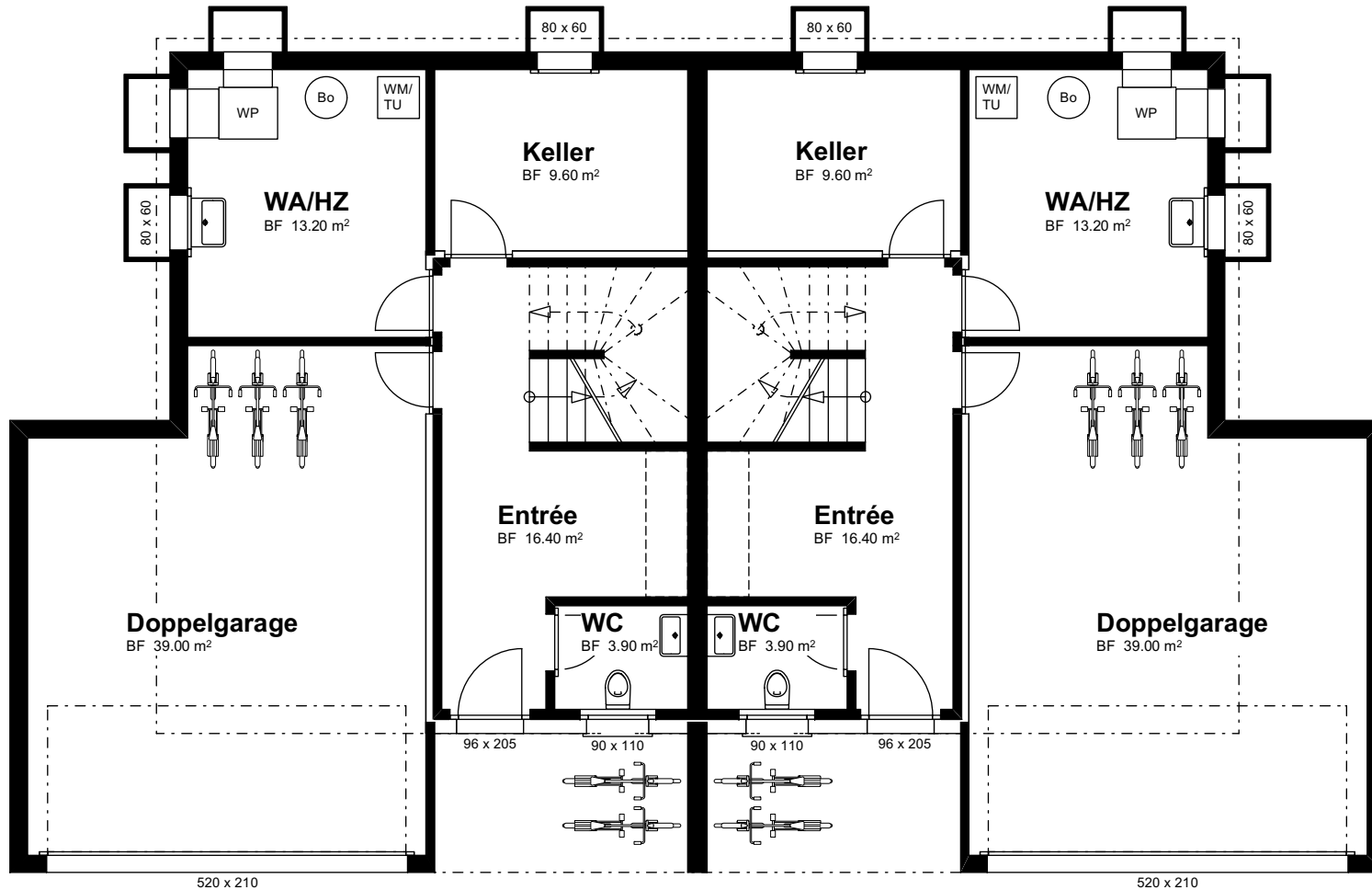
Ort, Datum \_\_\_\_\_  
 Der Kunde \_\_\_\_\_  
 Der Verkaufsberater \_\_\_\_\_  
**hausconcept**, Sursee \_\_\_\_\_



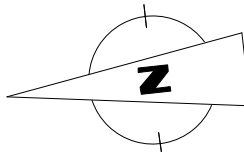
**Neubau DEFH Geissmattli**  
 Geissmattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW

**Umgebung 1:250**

hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee, Tel 041 922 20 50, [www.hausconcept.ch](http://www.hausconcept.ch)



Ort, Datum \_\_\_\_\_  
 Der Kunde \_\_\_\_\_  
 Der Verkaufsberater \_\_\_\_\_  
 hausconcept, Sursee \_\_\_\_\_

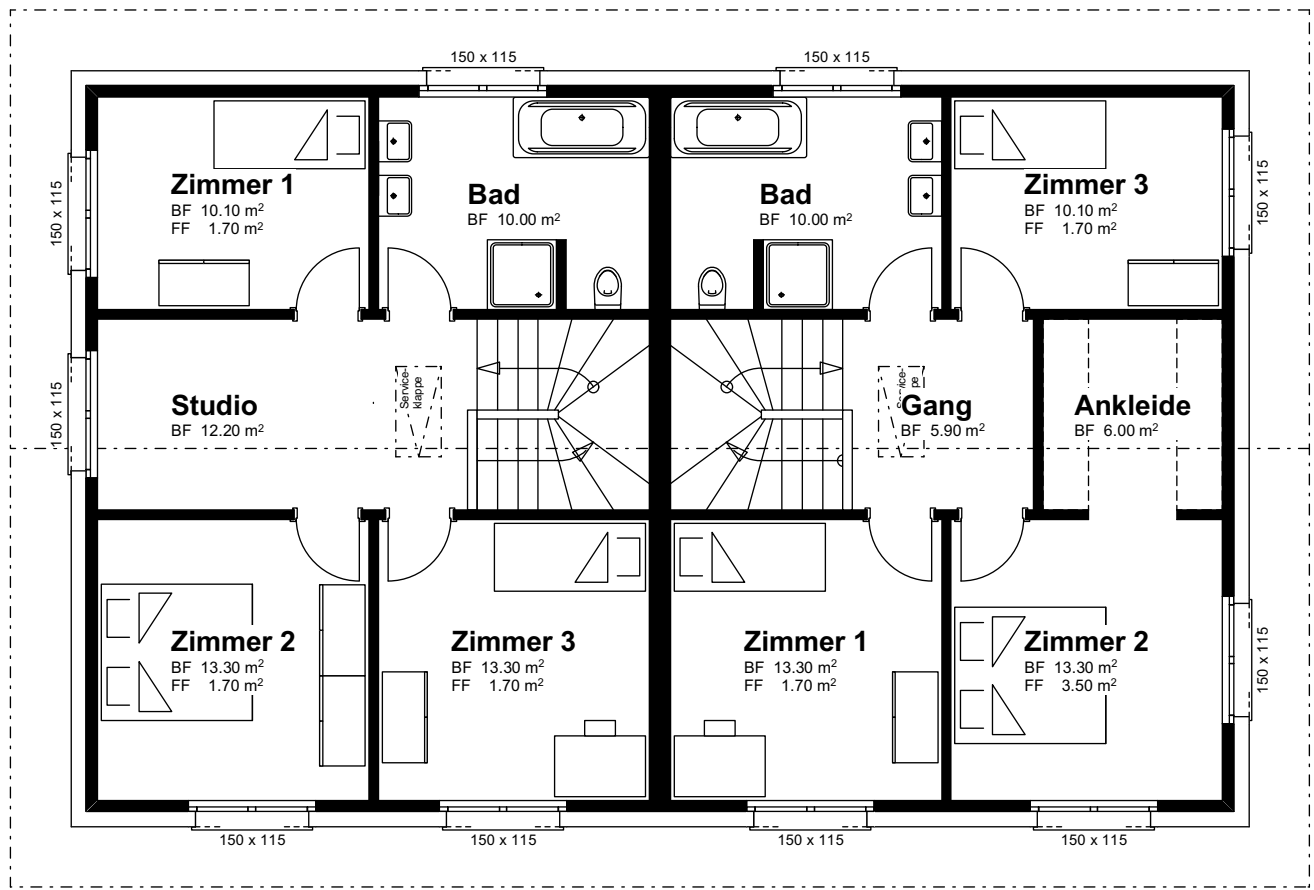


**Neubau DEFH Wolfenschiessen**  
 Geissmattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW

**Untergeschoss 1:100**

hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee, Tel 041 922 20 50, www.hausconcept.ch



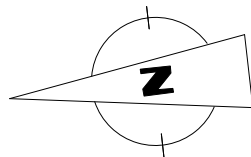


Ort, Datum \_\_\_\_\_

Der Kunde \_\_\_\_\_

Der Verkaufsberater \_\_\_\_\_

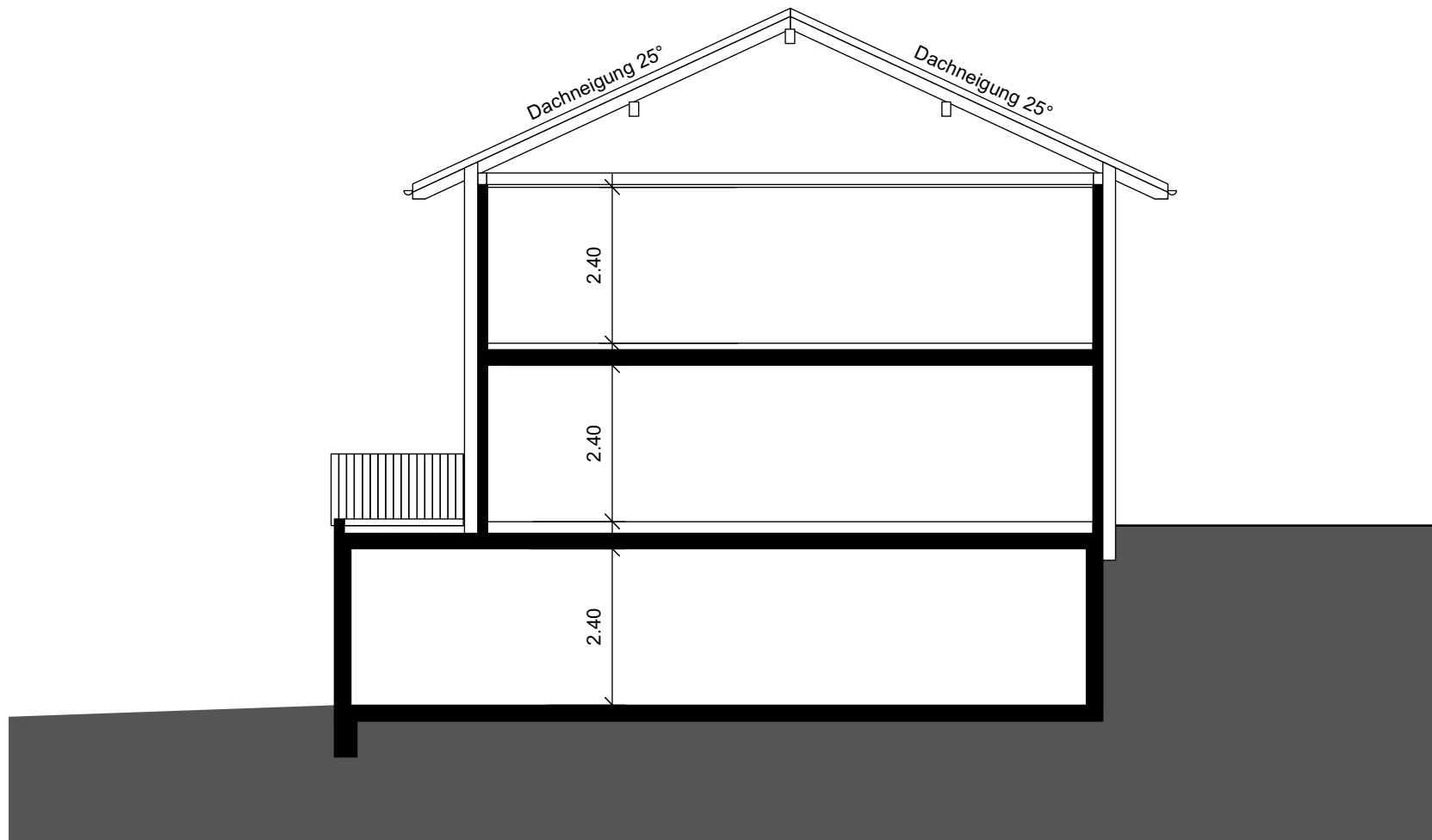
hausconcept, Sursee \_\_\_\_\_



**Neubau DEFH Wolfenschiessen**  
Geissmattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW

**Obergeschoss 1:100**

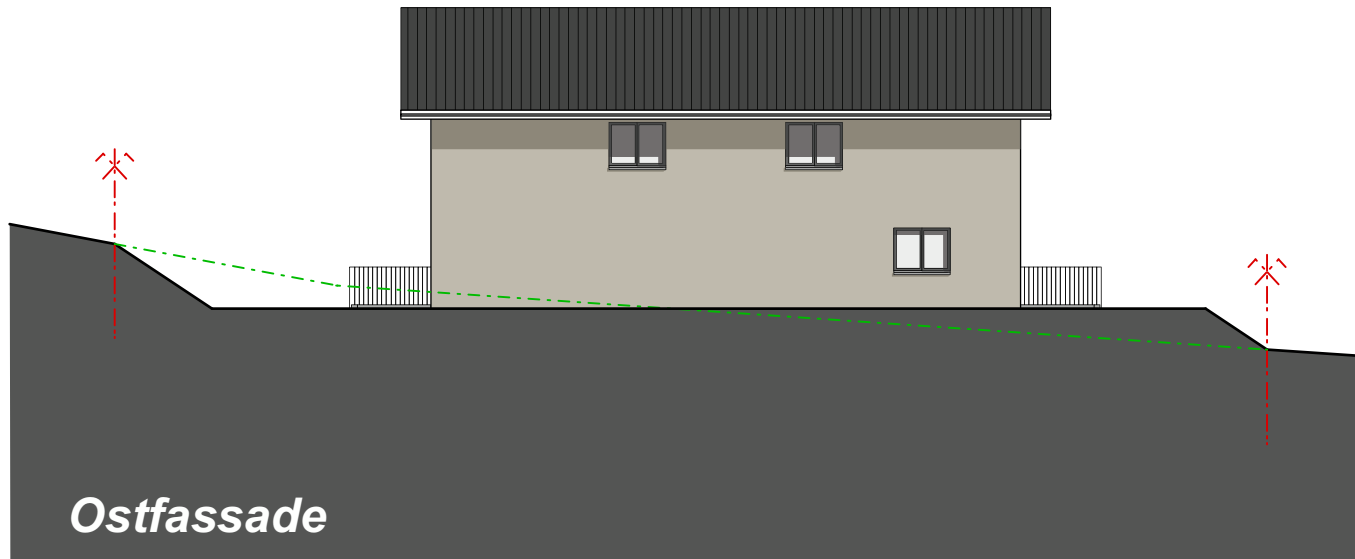
hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee, Tel 041 922 20 50, www.hausconcept.ch



**Neubau DEFH Wolfenschiessen**  
Geissmattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW

**Querschnitt 1:100**

hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee, Tel 041 922 20 50, [www.hausconcept.ch](http://www.hausconcept.ch)



*Ostfassade*



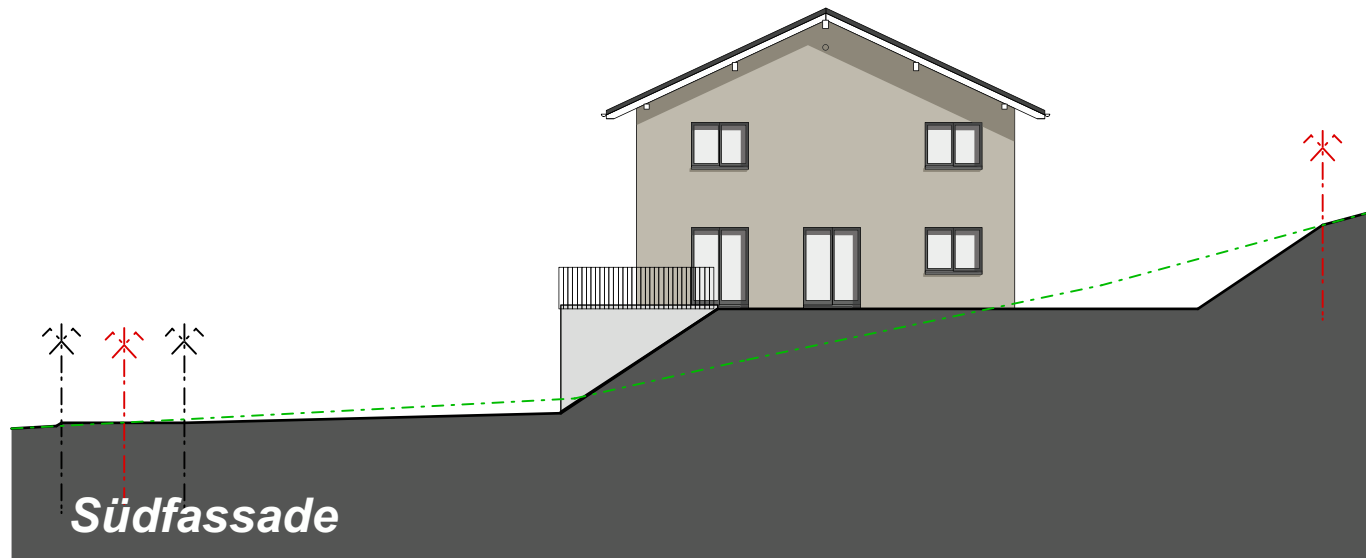
*Nordfassade*

**Neubau DEFH Wolfenschiessen**  
Geismattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW

**Nord-, Ostfassade 1:200**

hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee, Tel 041 922 20 50, [www.hausconcept.ch](http://www.hausconcept.ch)





**Neubau DEFH Wolfenschiessen**  
Geissmattlistrasse, 6386 Wolfenschiessen NW

**Süd-, Westfassade 1:200**

hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee, Tel 041 922 20 50, [www.hausconcept.ch](http://www.hausconcept.ch)