

Termo de responsabilidade – Obras 2024

Eu, _____ CPF: _____ Cel: _____
Condômino da Unidade, _____

Responsabilizo-me, pela Obra/Manutenção e ou Reforma em minha unidade e por qualquer dano causado por conta dos mesmos a terceiros e ao condomínio.

Respeitando as normas e horários previamente estabelecidos pelo condomínio,
Deverá ainda orientar seus prestadores de serviços sobre as normas e horários,

Limpeza das áreas comuns do prédio, sujas por conta das obras, é de responsabilidade do responsável pela obra/unidade

Instalações de telefone e ou internet devem ser previamente agendadas de segunda-feira a Sexta feira das 08:00 às 11:30 horas e deverá ser acompanhada pelo responsável pela manutenção do prédio.

Ar Condicionados Split

Toda instalação e ou manutenção precisa de liberação e orientação do condomínio.

Horários, Mudanças

De segunda a sexta a partir das 19:00 horas até as 07:00 com prévia comunicação

Sábado, domingo e feriados das 07:00 as 19:00 com prévia comunicação

Barulho

De segunda a sexta feira das 19:00 às 22:00 horas

Sábados, Domingos e Feriados das 09:00 às 17:00 horas

OBS: Antes das 09:00 ou após as 22:00 horas não é permitido barulhos de qualquer natureza.

Material:

A entrada e saída de materiais nos mesmos horários com prévia comunicação

Todos os resíduos (Entulhos da obra) são de responsabilidade do proprietário da unidade.

Obras e reformas deverão apresentar ART (Anotação de responsabilidade técnica) para administração do condomínio conforme normas. (Quando necessário).

Registro Geral de água.

Para manutenção do registro da unidade deve ser agendado previamente para desligue do registro geral (somente aos sábados) Com acompanhamento da manutenção do condomínio

Descrição dos serviços:

Data de início __/__/__ Fim __/__/__

Empresa/Prestador de serviço _____

CNPJ: _____ RG: _____ CPF: _____

Cel. _____ Ass. Condômino: _____

Ass. Resp. Manutenção: _____ Ass. Síndico: _____

Cachoeirinha, ____ de _____ de 20 ____