



Certifico que o presente título foi protocolado sob nº **59386**, e é constituído de 23 folha(s) e certidão que encerra o registro nº **58.110**, Livro **A** realizado no dia **20 de Setembro de 2023**, neste
OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL PESSOA JURÍDICA.

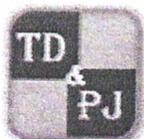
RIBEIRÃO PRETO/SP, 20 de Setembro de 2023.

OFICIAL

A integridade deste documento poderá ser verificada no endereço
<https://valida.rtdribeirao.com.br>. HASH: **ed1c7799**

CNT **121129R2023B000058110**





CARTÓRIO:
PROTEGE O
SEU DIREITO
CARTÓRIO DE
DOCUMENTOS

OFICIAL DE RTD E CIVIL-PJ RIBEIRÃO PRETO-SP

Av. Costabile Romano, 967 - Ribeirânia - Fone (16) 4009-5199
Atendimento de segunda a sexta-feira das 10h às 16h

Parte: **LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA**
CPF/CNPJ: **56.015.506/0001-29**

Apresentante: **LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA**
Responsável: **LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA**
RG:

Email: **presidente@lardosvelhos.com.br**

Telefone: **16 99705 5442**

FALAR COM ELI

* O protocolo tem validade de 30 (trinta) dias, contados de sua primeira apresentação na Serventia (art.205 da Lei nº 6.015/73);
* Após a data estabelecida para eventual devolução, comparecer à Serventia para retirada e cumprimento de exigências.

A PARTE INTERESSADA DEVERÁ APRESENTAR
ESTE DOCUMENTO PARA RETIRADA DO TÍTULO

Assinatura do Apresentante

Protocolo nº **00059386** - Registro - PJ

Natureza: **ALTERACAO DE ESTATUTO SOCIAL**
Data da Solicitação: **23/08/2023**

Vencimento da prenotação: **22/09/2023**

Cartorio	R\$ 233,42
Estado	R\$ 66,55
Ipesp	R\$ 45,66
Sinoreg	R\$ 12,32
Trib.Juística	R\$ 15,96
MP	R\$ 11,25
ISS	R\$ 4,63
Outros	R\$ 0,00
Santa Casa	R\$ 0,00
Total	R\$ 389,79

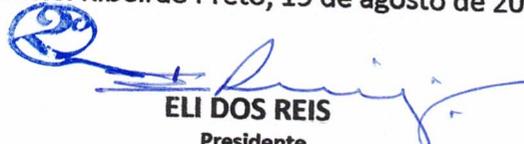
Depósito Prévio R\$: **312,44** - Saldo R\$ **77,35**

Assinatura do Atendente

ATA DE ASSEMBLEIA CINQUENTA E NOVE (59)

Ata de número cinquenta e nove da Assembleia Geral Extraordinária do Lar dos Velhos da Igreja Presbiteriana de Ribeirão Preto, realizada conforme o Edital de prévia convocação publicado em todos os meios de divulgação, de 07/08/2023 (Sete de agosto de dois mil e vinte e três), conforme consta no seu Estatuto Social. Aos dezenove dias do mês de agosto de dois mil e vinte e três (19/08/2023) a Assembleia é realizada nas dependências da Igreja Presbiteriana do Brasil Jardim Botânico, sita à Avenida Carlos Eduardo de Gasperi Consoni, 1632, Jardim Botânico, nesta cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, após a primeira convocação, às quinze horas (15:00hs), e segunda convocação às quinze horas e trinta minutos (15:30hs). Com atrasos, deu-se início às quinze horas e quarenta minutos (15:40hs), estando em conformidade com o Artigo Dezesseis (16), Parágrafo Único do Estatuto do Lar dos Velhos. Verifica-se a presença de vinte e um (21) associados conforme assinaturas constantes na lista de presenças. Com as considerações iniciais o Presidente, Sr. Eli dos Reis, cumprimenta e agradece a todos pela presença, abre os trabalhos e após passa a palavra ao 1º Tesoureiro, Sr. Bruno Spadaro Cropanise Toledo, que efetuou a oração inicial. Após a oração, o Sr. Eli leu o versículo em Thiago 1:27 e fez explanações a respeito do tema bíblico, voltado para a atenção para as viúvas e idosas. Ato contínuo foi relatado pelo Sr. Eli, que o Lar recebeu a doação dos valores para instalação de energia fotovoltaica que será realizada via CMI. Na sequência fora apresentada a Coordenadora do Lar, Sra. Daglie Carla Galvan, que participava de sua primeira Assembleia da entidade. Após, foi passada a palavra ao 1º Tesoureiro, Sr. Bruno para tratar do assunto da pauta. Este passou a explanar sobre a reunião com o Conselho Fiscal realizada no dia 15/03/2023 onde foi realizada a verificação dos documentos fiscais, como balanços, balancetes e DRE, ressaltando que os documentos se encontram à disposição, por meio do site do próprio Lar. Sendo que naquela data fora aprovada. Aberta a palavra aos presentes para que realizassem algum apontamento acerca das aprovações, nada sendo dito, foram aprovadas de forma UNÂNIME as contas dos exercícios de 2021 e 2022. Feita a aprovação deu-se andamento para a próxima pauta, que trata da adequação da vigência do ano civil, consta na ata de nº 57, realizada em 07/11/2020, que o mandato se encerraria no dia 30/11/2023, sendo que fora apresentada a necessária adequação ao ano civil brasileiro, período de doze (12) meses que corresponde a 365 dias do ano contados de 01 de janeiro a 31 de dezembro, assim, fora colocado em votação para extensão do mandato da atual diretoria para 31/12/2023. Com relação a pauta de adequação foi posta em votação sendo que houve aprovação por UNANIMIDADE. Encerrada esta etapa, dá-se início ao último item, sendo que o 1º Tesoureiro, Sr. Bruno, realizou a leitura das alterações do Estatuto Social e ao final passa ao Presidente que colocou em votação as alterações, ocorrendo aprovação por UNANIMIDADE. Após, palavras finais do Presidente do Lar Presbiteriano D. Lili Ribeiro, encerramento com oração do Vice-Presidente, Sr. Whashington R S Figueira. Nada mais havendo a tratar, encerra-se às dezesseis horas e trinta minutos (16:30hs). Eu, Ana Esther Atique Orlandi, 2ª Secretária, lavro e dato esta Ata, que vai assinada por mim e pelo Presidente. Ribeirão Preto, 19 de agosto de 2023.


ANA ESTHER ATIQUE ORLANDI
2ª Secretária


ELI DOS REIS
Presidente

LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA

TRAVESSA PURA DE PAULA PANTOZZI, 110-Bairro Ipiranga-CEP-14055-609
TELEFONE(16)3630.3235-RIBEIRÃO PRETO-SP.CNPJ/MF.56.015.506/0001-29

UTILIDADE PÚBLICA: Municipal:Lei 1.001(16/02/1961)estadual:Lei nº6481(05/09/1989 Federal:Port.nº315(06/04/2001)

LISTA DE PRESENCAS DE ASSOCIADOS

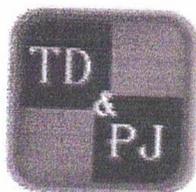
PRESENCAS NA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, REALIZADA EM 19/08/2023, ÀS 15:00 HORAS EM 1ª CONVOCAÇÃO E ÀS 15:30 HORAS EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, CONFORME CONSTA NO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE 07/08/2023, COM A SEGUINTE PAUTA: 1. APROVAÇÃO BALANÇOS 2021/2022, 2. ADEQUAÇÃO MANDATO DIRETORIA, E, 3. APROVAÇÃO ALTERAÇÃO ESTATUTO.

NOME COMPLETO	ASSINATURA	C.P.F.	CELULAR	IGREJA
Camila Estela C. de Paula		045.587.2348-22	(16) 99156504	Botânico
Wilson Machado F.		209.057.268-04	98147681	Botânico
ELI DOS REIS		566.300.838-53	99705-5442	BOTÂNICO
Simone Reis		2327285827	994056292	Botânico
Georgina B. Brumida		071.722.428-74	(16)99183-0186	"
Lucas Dideias Rigoni		397.330.528-60	16.99264-2207	Pimenta
Noemi Machado		020.507.888-51	16.991992567	IP Central
Danie Cabon		083.333.489-03	49.999754722	
Adriana de Oliveira		118.071.641.87	16.91415.500	Botânico
Gabriela Ap. Z. Sanitá		417.807.438-58	16.99288-1616	Botânico
Adriana Pereira		430.903.090.02	16.991939203	lar dos Velhos
Edna M. A. Santos		04725860683	16.991535393	lar dos Velhos
Helene Dion-Buy		28.500.685-X	11.492408-99	Botânico
Antônio Augusto		264.954.758-77	016.98226308	Botânico
Antônia Priscila J. Rodrigues		058.885.433-65	16.98129-6737	Botânico

Ribeirão Preto, 19 de Agosto de 2023.

Bruno Spadaro Cropanise Toledo - CPF: 227.735.598-43
1º Tesoureiro

Eli dos Reis - CPF - 566.308.838-53
PRESIDENTE



OFICIAL DE RTD E CIVIL PJ RIBEIRÃO PRETO-SP

AVERBAÇÃO: CERTIFICO E DOU FÉ que o presente DOCUMENTO EM PAPEL, constituído de 23 página(s), fora protocolado sob nº 59386 e averbado eletronicamente ao registro 301 A2 na data de 20/09/2023, sob nº 58110 no Livro A, de PESSOA JURÍDICA, deste Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo - CNPJ: 05.681.976/0001-90. CERTIFICO ainda, que a assinatura digital constante neste documento está em conformidade com os padrões da ICP-Brasil, nos termos da Lei nº 11.977 de 07 de julho de 2009. Apresentante: LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA. Natureza: ALTERACAO DE ESTATUTO SOCIAL. Este certificado é parte integrante e inseparável do registro acima descrito. Ribeirão Preto/SP, 20/09/2023. [Cartorio R\$: 233,42, Estado R\$: 66,55, Ipesp R\$: 45,66, Sinoreg R\$: 12,32, Trib.Juстиça R\$: 15,96, MP R\$: 11,25, ISS R\$: 4,63, Outros R\$: 0,00, Santa Casa R\$: 0,00] - Total R\$: 389,79.

Documento assinado digitalmente em Conformidade do Padrão Brasileiro de Assinatura Digital, padrão ICP-Brasil. Validação do atributo de assinatura digital <https://valida.rtdribeirao.com.br/documento/ed1c7799>. Este é um documento público eletrônico, emitido nos termos da Medida Provisória de nº 2200-2, de 24/08/2001. Verifique a integridade do documento registrado acessando através do QR Code ao lado.



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital 1211294PJXZ000059386XZ23Z





**OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DE RIBEIRÃO PRETO - SP**

Av. Costabile Romano, 967 - Ribeirânia - CEP: 14096-580 - Tel.: (16) 3941-2441 - Fax: (16) 3941-2443

E-mail: contato@rtdribeirao.com.br

CNPJ: 05.681.976/0001-90

Nelson Luis Milanetto - Oficial



**CARTÓRIO:
PROTEGE O
SEU DIREITO**

**CARTÓRIOS.
QUEM PROTEGE VALDE**



Certifico que o presente título foi protocolado sob nº **59385**, e é constituído de 03 folha(s) e da certidão que encerra o registro nº **58.078**, Livro **A** realizado no dia **18 de Setembro de 2023**, neste OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL PESSOA JURÍDICA.

RIBEIRÃO PRETO/SP, 18 de Setembro de 2023.

OFICIAL

A integridade deste documento poderá ser verificada no endereço
<https://valida.rtdribeirao.com.br>. HASH: 91dff349

CNT 121129R2023B000058078



Atendimento de segunda a sexta-feira das 10h às 16h
Av. Costabile Romano, 967 - Ribeirânia - Fone (16) 4009-5199

LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA

Travessa Pura Pantozzi, 110, Ipiranga, Ribeirão Preto/SP – CEP 14055-609

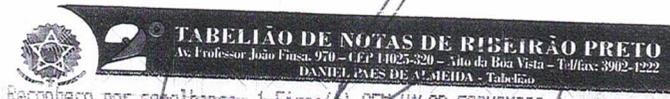
CNPJ 56.015.506/0001-29 / (16) 3630-3235

www.lardosvelhos.com.br - facebook.com/lardosvelhosrp - instagram.com/lardosvelhosrp



Ata de Reunião nº 83 – Reunião de Diretoria

Aos 05 dias do mês de agosto do ano de 2023, em reunião previamente agendada, compareceram ao Lar dos Velhos da Igreja Presbiteriana, sito à Travessa Pura Pantozzi, 110, Ipiranga, Ribeirão Preto/SP, o senhor Eli dos Reis, presidente, a senhora Ana Esther Atique Orlandi, segunda secretária, o senhor Bruno Spadaro Cropanise Toledo, tesoureiro e o senhor Lucas Delgado Riposati, segundo tesoureiro, se justificou a ausência da senhora Noemi Machado, secretária, por questões de saúde, e a ausência não justificada do senhor Washington R S Figueira, vice presidente. Inicia-se a reunião com uma oração por parte do tesoureiro, na sequência, o presidente fez uma devocional baseada em Salmos 22. Após a devocional, explanou-se sobre admoestação apresentada pelo Reverendo Douglas da IPRP acerca do evento “Rock Solidário” a realizar-se nesta data, a partir das 12:00, e nesta, após falas de todos os presentes, ficou entendido e ratificado pela diretoria que a conduta de contrapor os pontos e aceitar as doações do evento estava correta, e logo em sequência, apresentou-se a pauta da reunião. A seguir, fez o uso da palavra o tesoureiro, com a explanação sobre os desafios enfrentados no registro da escritura de doação do terreno da IPRP ao Lar, além de explanação mais detalhada do projeto de futura ampliação a ocupar o referido terreno. Na sequência, os diretores iniciam a deliberação da pré-pauta da Assembleia Cinquenta e Nove (59), agendada para sábado, 19 de agosto de 2023, às 15:00, na IP J Botânico, que fica então definida e oficializada: 1) Aprovação Balanços 2021 e 2022; 2) Adequação Vigência Mandato Atual Diretoria para Adequação Estatuto e Legal; 3) Aprovação Alteração Estatuto. Dando seguimento, ficou acertado que o segundo tesoureiro contará com um responsável em ajudar na obtenção de providências para a regularização das pendências ao registro da Escritura do Terreno doado pela IPRP, com prazo até o próximo dia onze de agosto, sexta-feira, para a obtenção dos documentos, e em caso infrutífero, fica aprovada desde já a providência de contratar empresa para regularizar a documentação requisitada pelo Cartório de Registro de Imóveis para finalizar a transferência do terreno ao Lar dos Velhos. Ato contínuo, passa-se à discussão providências sobre as decisões da Comissão de Estudos referentes à solicitação de doação do Terreno do Vinde Meninos, e fica definido a sequência do trabalho a fim de viabilizar a transferência da propriedade definitiva, desde que esteja de acordo com a legislação em vigor e que não haja impedimentos por parte da prefeitura, ficando pendente a análise da escritura de doação ao Lar, a fim de levar eventual impedimento, e em seguida, formalizar a transferência o quanto antes para a congênere Vinde Meninos. Na sequência, os diretores então discutem sobre os pontos levantados e aprova-se o Estatuto Modificado, a fim de apresentar em assembleia. A seguir, com a palavra o segundo tesoureiro, faz então uma oração e encerra-se a reunião às 12:35 desta mesma data.



Reconheço por semelhança: 1 Firma(s) SEM VALOR ECONOMICO de: (1)
BRUNO SPADARO CROAPANISE TOLEDO
Ribeirão Preto, 23/08/2023. Em test. _____ da Verdade.

Aldo Dias Bordeuema - ESCRIVENTE
Valor: R\$ 8,00. Selos(s): 0863AA574522

SEGUNDO TABELIAO DE NOTAS
Ana Carolina Pantozzi Lopes
Escrivente
RIBEIRÃO PRETO - SP



2º TABELIAO

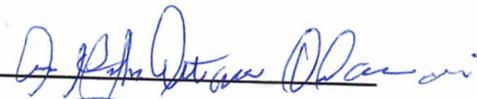
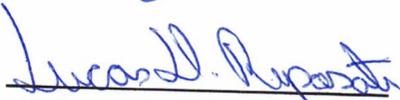
Utilidade Pública: Lei Municipal: 1.001 de 16/02/1961, Lei Estadual: 6481 de 05/09/1989, Federal: Portaria número 315 de 06/04/2001

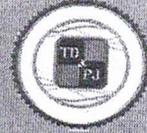
Firma reconhecida no verso do documento

REUNIÃO ORDINÁRIA DE DIRETORIA
RIBEIRÃO PRETO, 05/AGO/2023 – 09:30HS

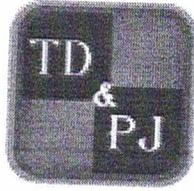
LISTA DE PRESENCAS:

PARTICIPANTES:

PRESIDENTE	ELI DOS REIS	
VICE-PRESIDENTE	WASHINGTON R S FIGUEIRA	<u>AUSENTE.</u>
1ª SECRETÁRIA	NOEMI MACHADO	<u>(Ausência justificada)</u>
2ª SECRETÁRIA	ANA ESTHER ATIQUE ORLANDI	
1º TESOUR	BRUNO S CROPANISE TOLEDO	
2º TESOUR	LUCAS DELGADO RIPOSATI	



Certidão eletrônica, com valor de original, do documento registrado sob o número 58078 em 18/09/2023, assinada digitalmente pelo OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL PESSOA JURÍDICA DE RIBEIRÃO PRETO-SP



OFICIAL DE RTD E CIVIL PJ RIBEIRÃO PRETO-SP

AVERBAÇÃO: CERTIFICO E DOU FÉ que o presente DOCUMENTO EM PAPEL, constituído de 3 página(s), fora protocolado sob nº 59385 e averbado eletronicamente ao registro 301 A2 na data de 18/09/2023, sob nº 58078 no Livro A, de PESSOA JURÍDICA, deste Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo - CNPJ: 05.681.976/0001-90. CERTIFICO ainda, que a assinatura digital constante neste documento está em conformidade com os padrões da ICP-Brasil, nos termos da Lei nº 11.977 de 07 de julho de 2009. Apresentante: LAR DOS VELHOS DA IGREJA PRESBITERIANA. Natureza: ATA. Este certificado é parte integrante e inseparável do registro acima descrito. Ribeirão Preto/SP, 18/09/2023. [Cartorio R\$: 60,91, Estado R\$: 17,32, Ipeesp R\$: 11,85, Sinoreg R\$: 3,21, Trib.Juстиça R\$: 4,19, MP R\$: 2,92, ISS R\$: 1,22, Outros R\$: 0,00, Santa Casa R\$: 0,00] - Total R\$: 101,62.

Documento assinado digitalmente em Conformidade do Padrão Brasileiro de Assinatura Digital, padrão ICP-Brasil. Validação do atributo de assinatura digital <https://valida.rtdribeirao.com.br/documento/91dff349>. Este é um documento público eletrônico, emitido nos termos da Medida Provisória de nº 2200-2, de 24/08/2001. Verifique a integridade do documento registrando acessando através do QR Code ao lado.



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital 1211294IUSH000059385SH232

