



MACONDO

HOTEL & RESIDENCES

---

5TH AVENUE

## 6 NIVELES

50 unidades - 1,000 m2 de rooftop - 1,100 m2 de area comercial

---

## 6 LEVELS

50 units - 1,000 sqm of rooftop - 1,100 sqm of commercial area



## Playa del Carmen, una joya turística a nivel mundial

Macondo 5ta Avenida, tal y como lo indica su nombre se encuentra en la zona más segura y de más alto crecimiento en Playa del Carmen.

Macondo es bien conocido por ser el proyecto que detonó el desarrollo de este sector.

Famoso por sus playas color turquesa, arena blanca y su estilo de vida, es un punto fascinante para y por las personas que lo habitan. Encantador por la mezcla cosmopolita que lo convierte en un lugar con una diversidad de culturas impresionante.

## Playa del Carmen, a world tourist jewel

Macondo 5th Avenue, as the name suggests is located on the safest and fastest growing area in Playa del Carmen.

Macondo is well known for being the project that kickstarted the development of the area.

World-famous for its turquoise waters, white sand beaches and the Caribbean lifestyle, it offers a cosmopolitan ambience with an ever-expanding variety of cultures.



Sostiene reviews de 4.8



reviews of 4.8

It averages

## FASE II

## FASE I

Restaurante en la parte baja  
con servicio a la habitación

Restaurant on the ground  
floor with room service

Una ubicación envidiable con tienda  
de conveniencia en la parte baja

An enviable location with convenience  
store on the ground floor

- DON ARCADIO -  
SANTO DOMINGO, D.R.





## Amenidades

- Cancha de Pádel con vista al mar
- Dos albercas infinity
- Estacionamiento subterráneo
- Rooftop bar
- Gym
- Asoleadores
- Lobby 24 hrs
- Locales comerciales en planta baja
- Restaurante "Don Arcadio" con servicio a la habitación

---

## Amenities

- Paddle tennis court with ocean view
- Two infinity pools
- Underground parking
- Rooftop bar
- Gym
- Solarium
- 24 hour lobby
- Commercial area at the ground floor
- Restaurant "Don Arcadio" with room service





Cancha de pádel  
con vista al mar.

Paddle tennis court  
with ocean view.







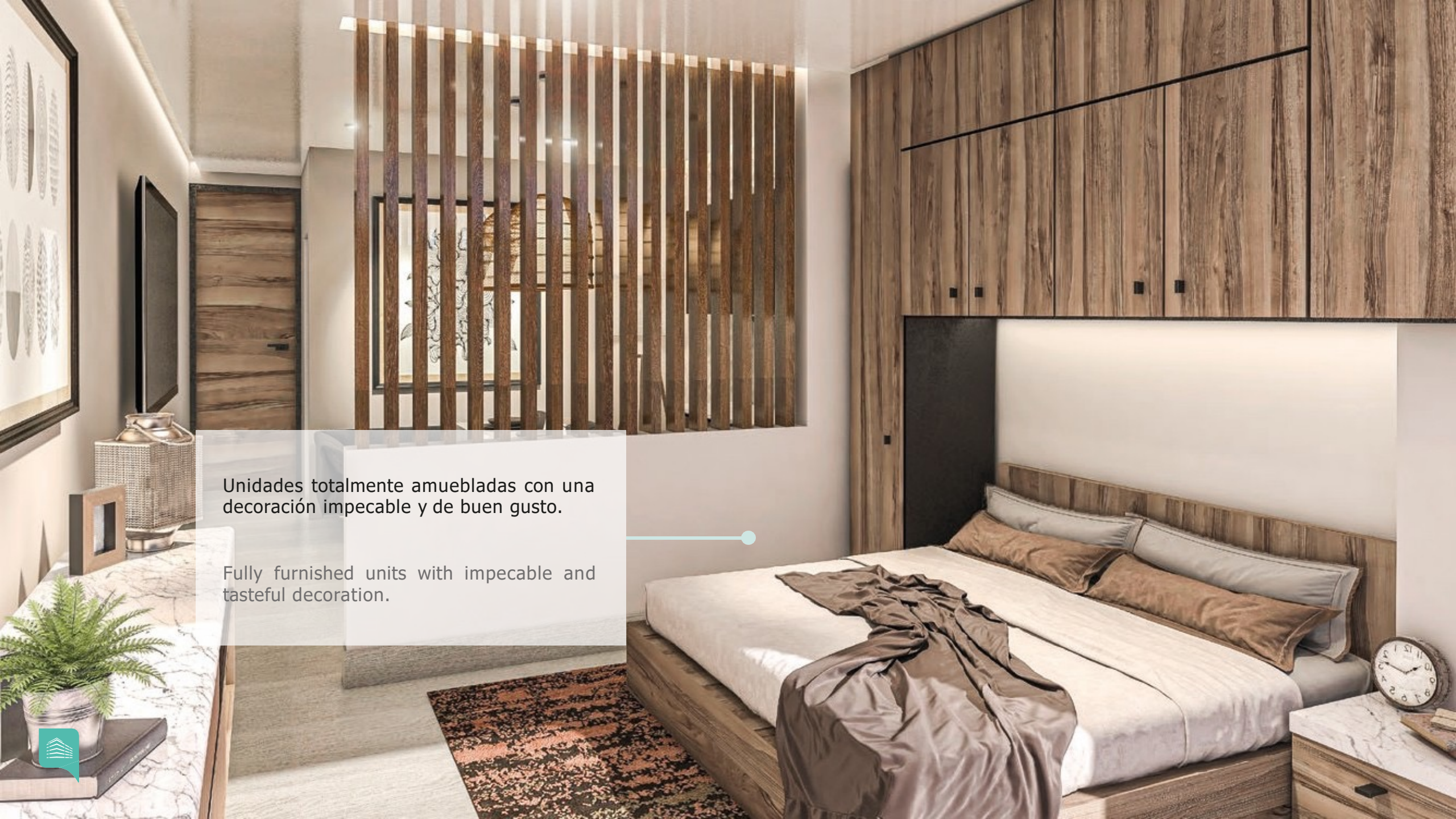
Espacio de gimnasio totalmente acondicionado.

Fully conditioned gym space.









Unidades totalmente amuebladas con una decoración impecable y de buen gusto.

Fully furnished units with impeccable and tasteful decoration.





Diseño de arquitectura  
de interiores.

Interior architecture design.



ONE BEDROOM

206 207 208 209 210 211



# PLANTA 2

PRECIOS EN USD

# SECOND FLOOR

PRICES IN USD



TWO  
BEDROOM  
212

STUDIO  
213

STUDIO  
214

ONE  
BEDROOM  
215



ONE BEDROOM

306 307 308 309 310 311

# PLANTA 3

PRECIOS EN USD

# THIRD FLOOR

PRICES IN USD



TWO  
BEDROOM  
312

STUDIO  
313

STUDIO  
314

ONE  
BEDROOM  
315



ONE BEDROOM

406 407 408 409 410 411

# PLANTA 4

PRECIOS EN USD

# FOURTH FLOOR

PRICES IN USD



TWO  
BEDROOM  
412

STUDIO  
413

STUDIO  
414

ONE  
BEDROOM  
415



ONE BEDROOM

506 507 508 509 510 511

# PLANTA 5

PRECIOS EN USD

# FIFTH FLOOR

PRICES IN USD



TWO  
BEDROOM  
512

STUDIO  
513

STUDIO  
514

ONE  
BEDROOM  
515



ONE BEDROOM

606 607 608 609 610 611

# PLANTA 6

PRECIOS EN USD

# SIXTH FLOOR

PRICES IN USD



TWO  
BEDROOM  
612

STUDIO  
613

STUDIO  
614

ONE  
BEDROOM  
615





# ONE BEDROOM

## Deptos. Apartments

- 206 – 211
- 306 – 311
- 406 – 411
- 506 – 511
- 606 – 611

Terrace	7.56 m <sup>2</sup>
Interior	36.41 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>43.97 m<sup>2</sup></b>

## Deptos. Apartments

- 215
- 315
- 415
- 515
- 615

Terrace	6.21 m <sup>2</sup>
Interior	33.79 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>40 m<sup>2</sup></b>





## TWO BED ROOM

### Deptos. Apartments

- 212
- 312
- 412
- 512
- 612

Terrace	31.27 m <sup>2</sup>
Interior	63.22 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>94.49 m<sup>2</sup></b>



## Deptos. Apartments

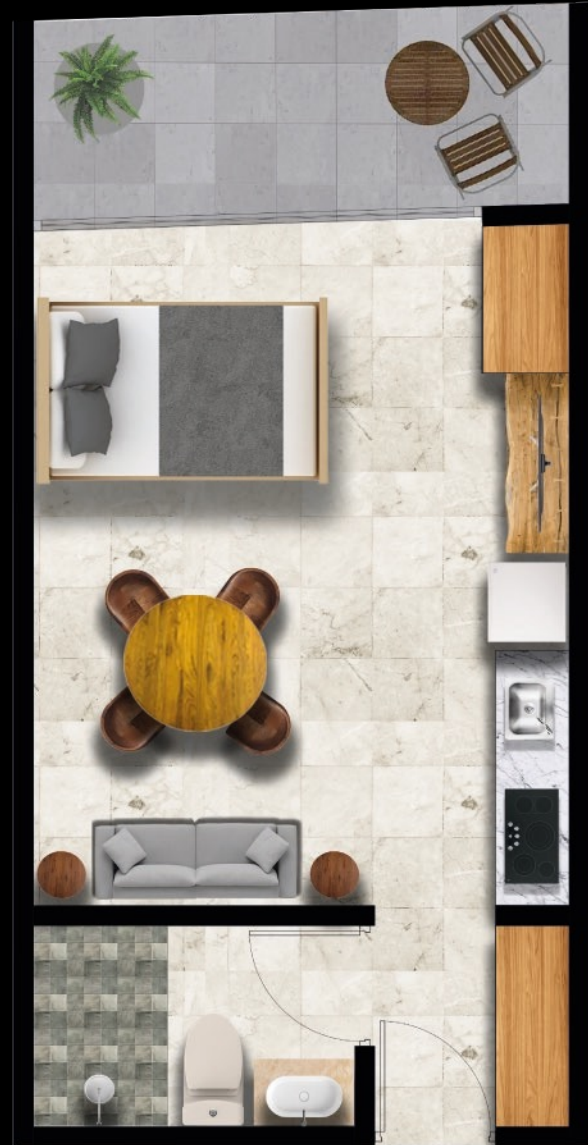
- 213
- 313
- 413
- 513
- 613

Terrace	6.45 m <sup>2</sup>
Interior	30.02 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>36.47 m<sup>2</sup></b>

## Deptos. Apartments

- 214
- 314
- 414
- 514
- 614

Terrace	7.74 m <sup>2</sup>
Interior	30.58 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>38.32 m<sup>2</sup></b>





MACONDO  
HOTEL & RESIDENCES  

---

5TH AVENUE