



C O R E 3 1

LUXURY LIVING

**LUJO, EXCLUSIVIDAD, SOLO 31 RESIDENCIAS**



**360 GRADOS DE ESPECTACULARES VISTAS Y DOS AMPLIAS TERRAZAS CADA RESIDENCIA**



## EL ÍCONO DE BOSQUE REAL

Core 31 toma su forma de un esbelto volumen donde cada nivel gira gradualmente sobre su propio eje para crear una forma orgánica icónica única.



ESPECTACULARES VISTAS VERDES AL CAMPO DE GOLF

UNA RESIDENCIA POR PISO CON ACABADOS DE LUJO EUROPEOS



AF | NEW YORK

DURAVIT





## EXCLUSIVAS AMENIDADES



### Outdoors amenities:

- Jardines
- Deck con asadores
- Roof top con fire pits

### Indoors amenities:

- Salón de fiestas
- Doble carril de nado
- Jacuzzi
- Spa
- Billar y ludoteca
- Gym
- Juice bar



460 M<sup>2</sup> DISTRIBUIDOS CON ARMONÍA Y DISEÑO INIGUALABLE





En Core 31 gracias a su diseño arquitectónico, prácticamente todos los espacios tanto sociales como privados cuentan con este tipo de vistas e iluminación natural.



# LOCALIZACIÓN



La localización de Core 31 dentro de Bosque Real le permite contar con vistas panorámicas al campo de golf, a la ciudad y a las montañas.



ARQUITECTOS  
**CRAFT**



INSIGNIA CAPITAL

**Adai**   
ARQUITECTOS INGENIEROS

[www.core31.com.mx](http://www.core31.com.mx)