



MÉRIDA

TU OPORTUNIDAD INMOBILIARIA

EME DOS
DESARROLLOS

Información recabada del estudio DIME 2021 realizado por Softec en Mérida, Yucatán.



LA ATRACTIVA INVERSIÓN EN MÉRIDA

Introducción

Conoce los beneficios de invertir en una **ciudad con excelente ubicación**, a minutos de atractivos turísticos como: playas, cenotes, pueblos mágicos y zonas arqueológicas.

Mérida, además de estar posicionada como **una de las ciudades con mayor crecimiento económico de América Latina**, se encuentra en una ubicación estratégica que genera conectividad de alto impacto y lo que llamamos un **“boom inmobiliario”**.

CRECIMIENTO



Parte de su crecimiento se debe a la impecable administración de recursos por parte del gobierno del Estado de Yucatán que se derivan en **altos niveles de seguridad, altos retornos de inversión**; elementos que los inversionistas extranjeros fijarán en sus próximas inversiones en territorio Maya.

Todo esto ha traído como consecuencia un **crecimiento económico aproximado del 2.4 %**, ubicándose en el lugar número 7 de Estados con mayor actividad económica y con mayores retornos de inversión.

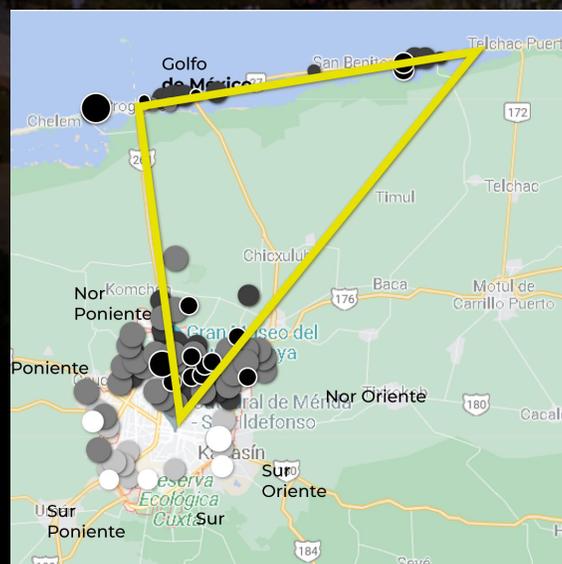
Es gracias a todos estos beneficios que los inversionistas han puesto la mira en Mérida, la ciudad blanca, ya que lo ven como una oportunidad.

DESARROLLO

Desarrollo

Gran parte de empresas y desarrollos se están generando hacia lo que llamamos **"el triángulo dorado"**: una zona al norte de Mérida donde se posicionan los mejores desarrollos inmobiliarios generando este "boom inmobiliario", mismo que está incentivando a que grandes inversionistas fijen sus negocios en esta zona; es gracias a esto que se convierte en una **región segura y exclusiva para realizar inversiones con alta plusvalía.**

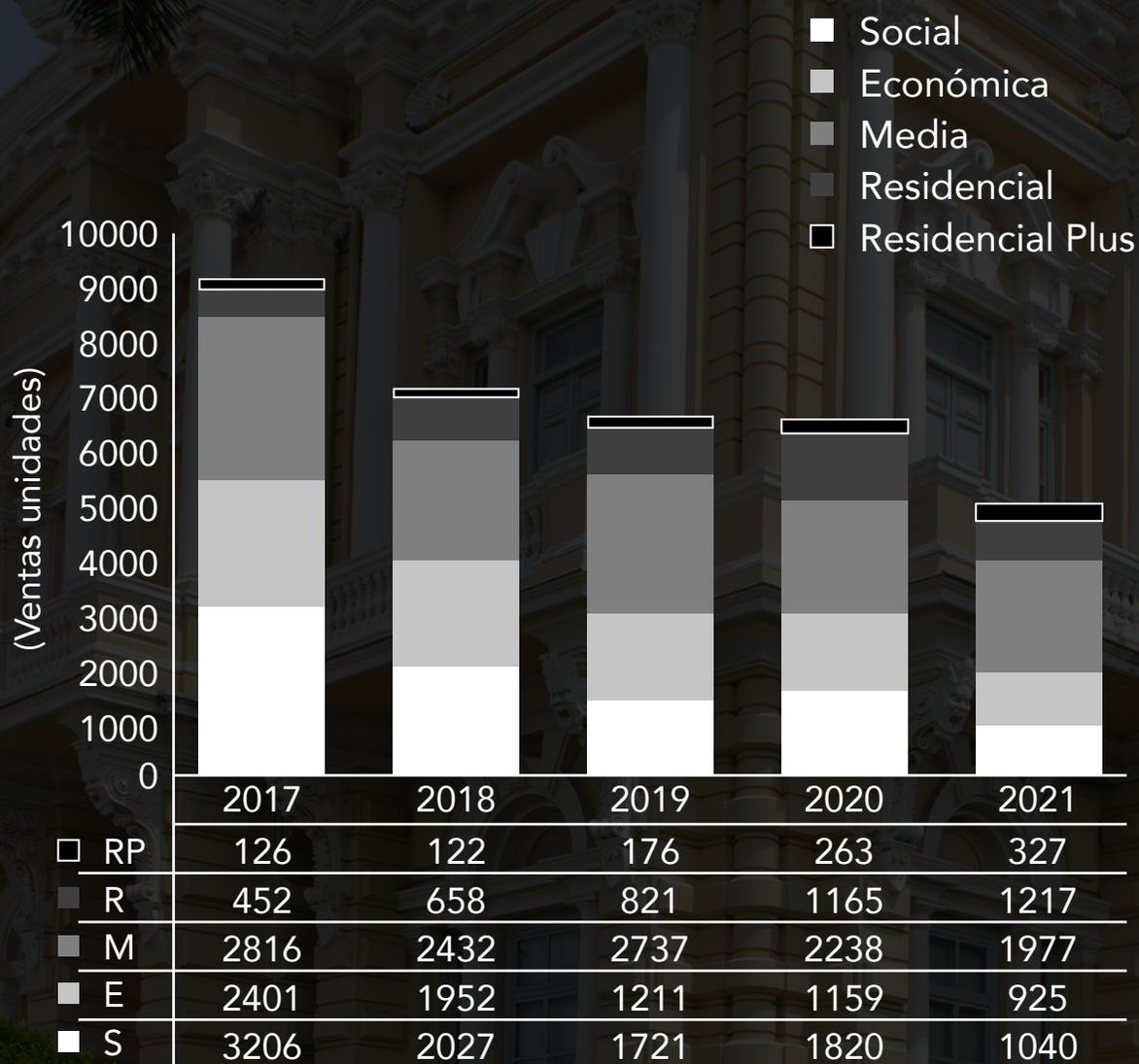
Es justo en esta misma zona en donde **EME DOS DESARROLLOS** propone y **garantiza negocios con rentabilidad segura** a mediano y largo plazo, con desarrollos únicos en su tipo en la zona norte de Mérida.



- Social
- Económica
- Media
- Residencial
- Residencial Plus

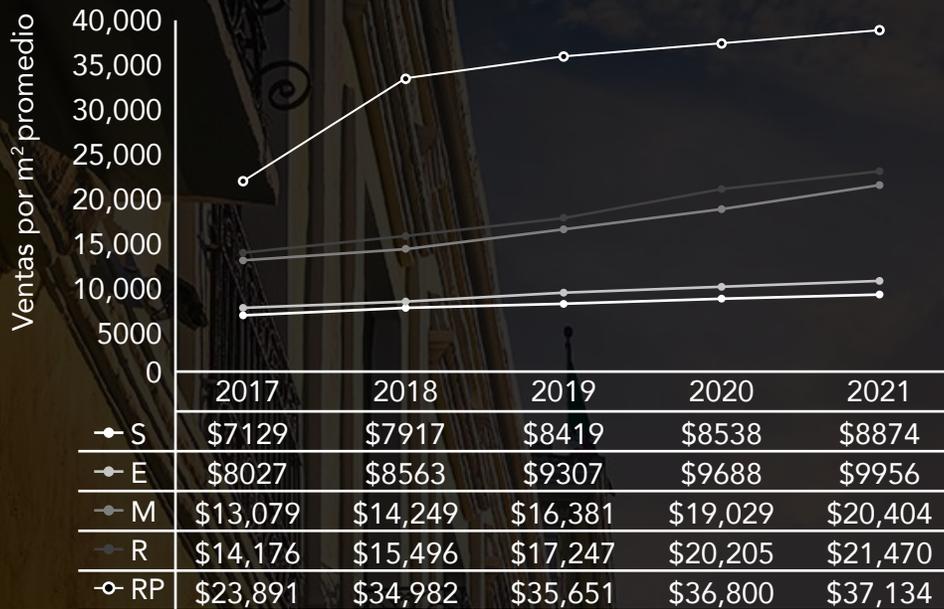
Veamos la evolución de las ventas año con año en Mérida, para confirmar la buena opción que es invertir en la ciudad blanca:

Evolución de ventas anuales



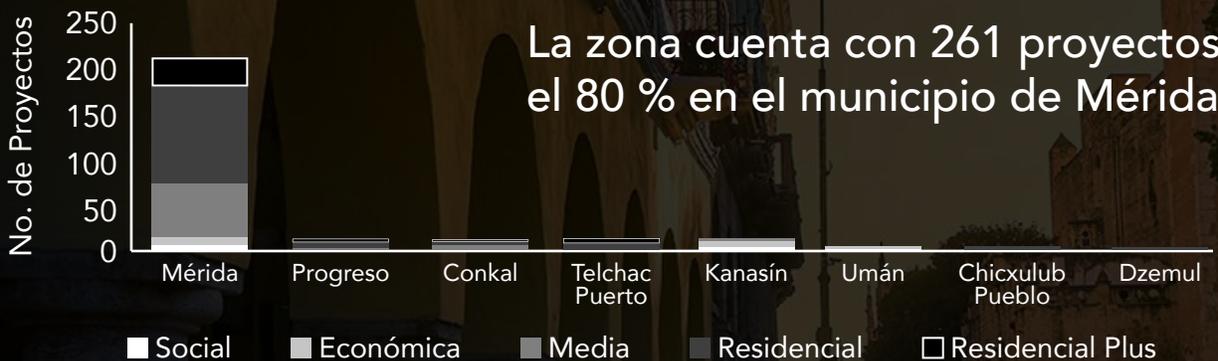
Año con año, las ventas de desarrollos Residenciales y Residenciales Plus han tenido un crecimiento constante, lo que asegura que los inversionistas están fijándose en nuestros desarrollos para forjar un patrimonio seguro y rentable.

Evolución del precio por m²



El precio por m² no ha hecho nada más que crecer en este tipo de desarrollos, lo que **garantiza plusvalía segura** en esta clase de negocios.

Número de proyectos por municipio



Las zonas con mayor crecimiento y rentabilidad asegurada, misma donde EME DOS propone sus desarrollos; Mérida y Progreso como principales ubicaciones afirman el compromiso de la empresa por entregar desarrollos que no se verán afectados, por el contrario sus precios irán en subida.

¡Invierte

HOY!

Todo lo anterior nos habla del crecimiento constante y seguro de la ciudad de Mérida, Yucatán. Nuestro propósito es facilitar a dar ese paso firme con inversiones que te puedan otorgar:

- Plusvalía: Retornos de inversión de hasta 25% anual.
- Bajos niveles de riesgo.
- Rentabilidad segura a mediano y largo plazo.
- Seguridad a tu patrimonio.
- Un futuro seguro para ti y toda tu familia.

Te facilitamos el primer paso para invertir en tu patrimonio en la ciudad más segura de México, con una riqueza cultural única. ¡Todo lo que buscabas está en Mérida, el paraíso en tierra!

No inviertas en promesas, haz inversiones selectas en una empresa líder del mercado inmobiliario en el sureste mexicano.

EME DOS

DESARROLLOS