



Pecan Park Mobile Homes

English

5701 Johnny Morris Rd
Austin TX 78724



Required Documents *Documentos requeridos*



• Identification

Submit a valid, government-issued photo ID

Identificación: *Presente una identificación con foto válida emitida por el gobierno*



• SSN or ITIN

At least one applicant must provide an SSN or ITIN for mandatory background and credit checks.

Seguro Social o ITIN: *Al menos un solicitante debe proporcionar un número de Seguro Social o un ITIN para realizar las verificaciones obligatorias de antecedentes y crédito.*



• Vehicle Information

Submit photos and proof of insurance for each vehicle brought to the community.

Información del Vehículo/s: *Envíe fotografías y el comprobante de seguro de cada vehículo que planea traer a la comunidad.*



• Proof of Income

Submit documents from the past 3 months (pay stubs, bank statements, or last year's tax records).

Comprobante de Ingresos: *Proporcione documentación de los últimos 3 meses, como recibos de pago, estados de cuenta bancarios o los documentos fiscales del año pasado.*



• Children

Provide a passport, school ID, or birth certificate for each child in the application.

Niños: *Presente un pasaporte, identificación escolar o certificado de nacimiento para cada niño incluido en la solicitud.*



• Pets

Submit current vaccination records and a recent photo of each pet.

Mascotas: *Presente registros de vacunación actualizados y una fotografía reciente de cada mascota.*

Details requested on the application

Detalles solicitados en la aplicación

• Current Residence Information

Información de residencia actual

• Current Employment Information

Información de empleo actual

• Emergency Contact

Provide the name, phone number, and relationship of an emergency contact person.

Contacto de emergencia: *Proporcione el nombre, número de teléfono y relación de una persona de contacto de emergencia.*

• References

Provide 5 personal references. If self-employed, also provide 5 work/professional references.

Referencias: *Proporcione 5 referencias personales. Si es trabajador independiente, también proporcione 5 referencias laborales/profesionales.*

New Applicants: \$175

This fee covers the primary applicant, including their spouse or partner, if listed on the same application.

Solicitantes Nuevos: \$175:

Incluye al solicitante principal y a su cónyuge o pareja, si están en la misma solicitud

Additional Adults: \$75

This fee applies to any other adults over the age of 18 who will also be living on the property.

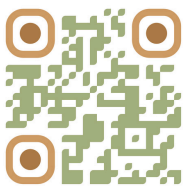
Adultos adicionales: \$75:

Aplica a cualquier adulto mayor de 18 años que vivirá en la propiedad

Roommate Application: \$75

Solicitud de compañero de cuarto: \$75.

F
E
E
S



5701 Johnny Morris Rd
Austin TX 78724

E s p a ñ o l

Pecan Park Mobile Homes



Documentos requeridos *Required Documents*



• **Identificación**

Presente una identificación con foto válida emitida por el gobierno

Identification: *Submit a valid, government-issued photo ID*



• **Seguro Social o ITIN**

Al menos un solicitante debe proporcionar un número de Seguro Social o un ITIN para realizar las verificaciones obligatorias de antecedentes y crédito.

SSN or ITIN: *At least one applicant must provide an SSN or ITIN for mandatory background and credit checks.*



• **Información del Vehículo/s**

Envíe fotografías y el comprobante de seguro de cada vehículo que planea traer a la comunidad.

Vehicle Information: *Submit photos and proof of insurance for each vehicle brought to the community.*



• **Comprobante de Ingresos**

Proporcione documentación de los últimos 3 meses, como recibos de pago, estados de cuenta bancarios o los documentos fiscales del año pasado.

Proof of Income: *Submit documents from the past 3 months (pay stubs, bank statements, or last year's tax records).*



• **Niños**

Presente un pasaporte, identificación escolar o certificado de nacimiento para cada niño incluido en la solicitud.

Children: *Provide a passport, school ID, or birth certificate for each child in the application.*



• **Mascotas**

Presente registros de vacunación actualizados y una fotografía reciente de cada mascota.

Pets: *Submit current vaccination records and a recent photo of each pet.*

Detalles solicitados en la aplicación

Details requested on the application

• **Información de residencia actual**

Current Residence Information

• **Información de empleo actual**

Current Employment Information

• **Contacto de emergencia**

Proporcione el nombre, número de teléfono y relación de una persona de contacto de emergencia.

Emergency Contact: *Provide the name, phone number, and relationship of an emergency contact person.*

• **Referencias**

Proporcione 5 referencias personales. Si es trabajador independiente, también proporcione 5 referencias laborales/profesionales.

References: *Provide 5 personal references. If self-employed, also provide 5 work/professional references.*

TARIFAS

Solicitantes Nuevos: \$175

Incluye al solicitante principal y a su cónyuge o pareja, si están en la misma solicitud

New Applicants: \$175

This fee covers the primary applicant, including their spouse or partner, if listed on the same application.

Adultos adicionales: \$75

Aplica a cualquier adulto mayor de 18 años que vivirá en la propiedad

Additional Adults: \$75:

This fee applies to any other adults over the age of 18 who will also be living on the property.

Solicitud de compañero de cuarto: \$75

Roommate Application: \$75.