



# CITY OF DESERT HOT SPRINGS

11-999 Palm Drive  
Desert Hot Springs, 92240  
(760) 329-6411

## Bienvenido a Desert Hot Springs, California

La ciudad de Desert Hot Springs le da la bienvenida y lo alienta a revisar la información importante incluida en este folleto con respecto a su estancia en una propiedad de alquiler de inmuebles.

La ciudad de Desert Hot Springs es un verdadero oasis que alberga algunas de las mejores fuentes termales del mundo, ofrece senderos panorámicos para caminar y andar en bicicleta, sitios históricos y mucho más.

Esperamos que disfrute de Desert Hot Springs y regrese una y otra vez...



## FOLLETO DE BUEN VECINO PARA INQUILINOS DE VACACIONES



[WWW.CITYOFDHS.ORG](http://WWW.CITYOFDHS.ORG)



La ciudad de Desert Hot Springs solicita su total cooperación:

Se informa a los inquilinos que todas las reglas se aplicarán estrictamente.

El incumplimiento puede resultar en una citación, multas y/o expulsión de la propiedad alquilada.

Los residentes de la ciudad tienen derecho a llamar a una línea directa de alquiler de vacaciones a corto plazo para denunciar violaciones de las reglas descritas en este folleto.



## NÚMERO DE OCUPANTES PERMITIDOS EN LAS PROPIEDADES DE DHS ALQUILER VACACIONALS

Numero de dormitorios	Total *Ocupantes durante la noche"	Total **Ocupantes durante el día (INCLUYENDO OCUPANTE NOCTURNOS)
0-Studio	2	4
1	4	6
2	6	9
3	8	12
4	10	15
5 o más	12	18

\*Durante la noche (10:01 p. m. - 6:59 a. m.) / \*\*Durante el día (7:00 a. m. - 10:00 p. m.)

**RUIDO:** Mantenga la música a un nivel apropiado. Recuerda que estás alquilando en un vecindario residencial. Los vecinos de los alrededores tienen acceso a una línea directa 24/7 **((760) 273-3111)** a la que pueden llamar para presentar una queja. Se espera que el propietario de la vivienda o un agente designado responda a cualquier queja dentro de 60 minutos o se llamará al Departamento de Policía de DHS.

**BASURA:** Las propiedades de alquiler deben mantenerse limpias sin basura visible. Mantenga todos los contenedores de basura fuera de la vista de la calle.

**ESTACIONAMIENTO:** El estacionamiento en el lugar está limitado a estacionamientos techados, garajes y entradas para vehículos aprobados. Los vehículos del arrendatario no deben bloquear el camino de entrada de un vecino. Los vehículos adicionales deben estacionarse directamente en frente de la propiedad de alquiler. Tenga en cuenta que está alquilando en un vecindario.