



good codes make good communities

COMPREHENSIVE ZONING CODE UPDATE STAKEHOLDER WORKSHOPS

MAY 2025

The City of Santa Ana is updating its Zoning Code and would like to share progress. This second series of workshops builds on public input received during workshops held in July and November 2024. These upcoming May workshops will focus on the topics indicated below.

Each workshop session will be conducted twice to make it easy to attend the workshop of your choice.

Residential and Industrial Interface

This workshop will cover two topics: 1) how Code standards can address adjacent residential and industrial uses and 2) how the Code will address uses inconsistent with new regulations.

**MAY 13, 2025
10:00 AM - 11:30 AM**

**SAC, School of
Continuing Education at
Centennial Park**
2900 W Edinger Ave,
Santa Ana, CA 92704

**MAY 22, 2025
5:00 PM - 6:30 PM**

Delhi Center
505 E Central Ave,
Santa Ana, CA 92707

Development and Design Standards

This workshop session will address several topics related to development and design standards like parking, signs, and more.

**MAY 14, 2025
5:00 PM - 6:30 PM**

**Roosevelt Walker
Community Center**
816 E Chestnut Ave,
Santa Ana, CA 92701

**MAY 31, 2025
10:00 AM - 11:30 AM**

**McFadden Institute of
Technology**
2701 S Raitt St,
Santa Ana, CA 92704

Use Regulations and Permitting Process

This workshop will focus on two new zoning districts, Urban Neighborhood and District Center, and streamlining permitting processes.

**MAY 21, 2025
10:00 AM - 11:30 AM**

The Village
1505 E 17th St,
Santa Ana, CA 92705,
Suite 101, Second Floor

**MAY 29, 2025
5:00 PM - 6:30 PM**

Southwest Senior Center
2201 W McFadden Ave,
Santa Ana, CA 92704

Spanish, Vietnamese, Khmer interpretation will be available.

Water and snacks will be provided | Join for a chance to win a gift card!



buenos códigos hacen buenas comunidades

ACTUALIZACIÓN INTEGRAL DEL CÓDIGO DE ZONIFICACIÓN TALLERES COMUNITARIOS

MAYO 2025

La Ciudad de Santa Ana está actualizando su Código de Zonificación y desea compartir los avances. Esta segunda serie de talleres se basa en los comentarios públicos recibidos durante los talleres realizados en julio y noviembre de 2024. Estos próximos talleres de mayo se centrarán en los temas indicados a continuación.

Cada taller se ofrecerá dos veces para que puedas elegir el horario que más te convenga.

El Interface Residencial e Industrial

Este taller será sobre dos temas: 1) cómo los estándares del Código pueden tratar el uso residencial e industrial que se encuentran pegados y 2) cómo el Código tratará los usos que no sean consistentes con las nuevas regulaciones.

**13 DE MAYO, 2025
10:00 AM - 11:30 AM**

SAC, School of Continuing Education at Centennial Park
2900 W Edinger Ave,
Santa Ana, CA 92704

**22 DE MAYO, 2025
5:00 PM - 6:30 PM**

Delhi Center
505 E Central Ave,
Santa Ana, CA 92707

Estándares de Desarrollo y Diseño

Este taller será sobre varios temas relacionados con los estándares de desarrollo y diseño, como el estacionamiento, los letreros y más.

**14 DE MAYO, 2025
5:00 PM - 6:30 PM**

Roosevelt Walker Community Center
816 E Chestnut Ave,
Santa Ana, CA 92701

**31 DE MAYO, 2025
10:00 AM - 11:30 AM**

McFadden Institute of Technology
2701 S Raitt St,
Santa Ana, CA 92704

Regulaciones de Uso y Proceso de Permisos

Este taller se centrará en dos nuevos distritos de zonificación, Vecindario Urbano y Centro de Distrito, y en la simplificación de los procesos de permisos.

**21 DE MAYO, 2025
10:00 AM - 11:30 AM**

The Village
1505 E 17th St, Santa Ana, CA 92705,
Suite 101, Second Floor

**29 DE MAYO, 2025
5:00 PM - 6:30 PM**

Southwest Senior Center
2201 W McFadden Ave,
Santa Ana, CA 92704

Habrà interpretación en español, vietnamita y jemer disponible.

Habrà bebidas y bocadillos disponibles | ¡Acompañenos y tenga la oportunidad de ganar una tarjeta de regalo!



thi hành luật tốt tạo nên cộng đồng vững mạnh

CẬP NHẬT TOÀN DIỆN BỘ LUẬT PHÂN VÙNG HỘI THẢO CHO CÁC BÊN LIÊN QUAN

THÁNG 5, 2025

Thành phố Santa Ana đang cập nhật Bộ luật Quy vùng và xin trân trọng chia sẻ quy trình này. Chuỗi hội thảo lần hai này được tổ chức dựa trên ý kiến cộng đồng mà chúng tôi tiếp nhận từ hội thảo diễn ra vào Tháng bảy và Tháng Mười Một, 2024. Những hội thảo được tổ chức vào Tháng Năm sắp tới sẽ tập trung vào những chủ đề sau đây:

Để tạo điều kiện cho quý vị có thể tham gia vào thời gian phù hợp, mỗi buổi hội thảo sẽ được tổ chức hai lần.

Đất liền kề giữa khu dân cư và khu công nghiệp

Hội thảo này sẽ đề cập đến 2 chủ đề: 1) Các tiêu chuẩn của Bộ luật có thể giải quyết việc sử dụng đất liền kề giữa khu dân cư và khu công nghiệp như thế nào và 2) Bộ luật sẽ giải quyết những mục đích sử dụng không còn phù hợp với quy định mới như thế nào.

**Ngày 13 Tháng Năm, 2025
10:00 – 11:30 giờ sáng**

**SAC, School of
Continuing Education at
Centennial Park**
2900 W Edinger Ave,
Santa Ana, CA 92704

**Ngày 22 Tháng Năm, 2025
17:00 – 18:30 giờ tối**

Delhi Center
505 E Central Ave,
Santa Ana, CA 92707

Tiêu chuẩn phát triển và thiết kế

Hội thảo này sẽ tập trung vào một số chủ đề liên quan đến tiêu chuẩn phát triển và thiết kế như bãi đậu xe, biển hiệu và nhiều hạng mục khác.

**Ngày 14 Tháng Năm, 2025
17:00 – 18:30 giờ tối**

**Roosevelt Walker
Community Center**
816 E Chestnut Ave,
Santa Ana, CA 92701

**Ngày 31 Tháng Năm, 2025
10:00 – 11:30 giờ sáng**

**McFadden Institute of
Technology**
2701 S Raitt St,
Santa Ana, CA 92704

Quy định về việc sử dụng và Quy trình cấp phép

Hội thảo này sẽ tập trung vào hai khu vực quy vùng mới: Khu vực cận đô thị và Khu vực trung tâm quận, cùng việc cải tiến quy trình cấp phép.

**Ngày 21 Tháng Năm, 2025
10:00 – 11:30 giờ sáng**

The Village
1505 E 17th St, Santa
Ana, CA 92705,
Suite 101, Second Floor

**Ngày 29 Tháng Năm
17:00 – 18:30 giờ tối**

Southwest Senior Center
2201 W McFadden Ave,
Santa Ana, CA 92704

Có phiên dịch tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt và tiếng Khmer.

Hội thảo sẽ phục vụ nước uống và đồ ăn nhẹ | Hãy tham gia ngay để có cơ hội rút thăm trúng thưởng!



កូដល្អបង្កើតសហគមន៍ល្អ

ការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពលេខកូដតំបន់ដ៏ទូលំទូលាយ សិក្ខាសាលាសម្រាប់ភាគីពាក់ព័ន្ធ ខែឧសភា 2025

ទីក្រុង Santa Ana កំពុងធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពលេខកូដតំបន់របស់ខ្លួន
ហើយចង់ចែករំលែកពីវឌ្ឍនភាព។

សិក្ខាសាលាស៊េរីទីពីរនេះផ្អែកលើការបញ្ចូលទិន្នន័យពីសាធារណៈដែលទទួលបានអំឡុងពេលសិក្ខា
សាលាដែលធ្វើឡើងក្នុងខែកក្កដា និងខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2024។

សិក្ខាសាលានៅខែឧសភានាពេលខាងមុខនេះនឹងផ្តោតលើប្រធានបទដែលបានចង្អុលបង្ហាញខាង
ក្រោម៖

វគ្គសិក្ខាសាលានីមួយៗនឹងត្រូវបានធ្វើឡើងពីរដងដើម្បីងាយស្រួលក្នុងការចូលរួមសិក្ខាសាលាដែលអ្នកជ្រើសរើស។

ចំណុចប្រទាក់លំនៅដ្ឋាន និង ឧស្សាហកម្ម

សិក្ខាសាលានេះនឹងគ្របដណ្តប់លើ
ប្រធានបទពីរ៖

- 1) របៀបដែលស្តង់ដារកូដអាចដោះស្រាយ
ការប្រើប្រាស់លំនៅដ្ឋាន និងឧស្សាហកម្ម
ដែលនៅជាប់គ្នា
- 2) របៀបដែលកូដនឹងដោះស្រាយការប្រើ
ប្រាស់ដែលមិនស្របនឹងបទប្បញ្ញត្តិ។

ថ្ងៃទី 13 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2025

ចាប់ពីម៉ោង 10:00 ព្រឹក ដល់
12:00 ថ្ងៃត្រង់

**SAC, School of
Continuing Education at
Centennial Park**

2900 W Edinger Ave,
Santa Ana, CA 92704

ថ្ងៃទី 22 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2025

ចាប់ពីម៉ោង 5:00 ល្ងាច ដល់
7:00 យប់

Delhi Center

505 E Central Ave,
Santa Ana, CA 92707

ស្តង់ដារការអភិវឌ្ឍន៍ និងការរចនា

វគ្គសិក្ខាសាលានេះនឹងនិយាយ
អំពីប្រធានបទជាច្រើនដែល
ទាក់ទងនឹងស្តង់ដារការអភិវឌ្ឍន៍
និងការរចនាដូចជាចំណាត់
រថយន្ត សញ្ញា និងច្រើនទៀត។

ថ្ងៃទី 14 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2025

ចាប់ពីម៉ោង 5:00 ល្ងាច ដល់
7:00 យប់

**Roosevelt Walker
Community Center**

816 E Chestnut Ave,
Santa Ana, CA 92701

ថ្ងៃទី 31 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2025

ចាប់ពីម៉ោង 10:00 ព្រឹក ដល់
12:00 ថ្ងៃត្រង់

**McFadden Institute of
Technology**

2701 S Raitt St,
Santa Ana, CA 92704

ការប្រើប្រាស់បទប្បញ្ញត្តិ និងដំណើរការអនុញ្ញាត

សិក្ខាសាលានេះនឹងផ្តោតលើការ
កំណត់តំបន់ថ្មីចំនួនពីរគឺ Urban
Neighborhood និង District
Center និងការសម្រួលការអនុញ្ញាត
គាំទ្រ។

ថ្ងៃទី 21 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2025

ចាប់ពីម៉ោង 10:00 ព្រឹក ដល់
12:00 ថ្ងៃត្រង់

The Village

1505 E 17th St, Santa
Ana, CA 92705,
Suite 101, Second Floor

ថ្ងៃទី 29 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2025

ចាប់ពីម៉ោង 5:00 ល្ងាច ដល់
7:00 យប់

Southwest Senior Center

2201 W McFadden Ave,
Santa Ana, CA 92704

ការបកប្រែភាសាអេស៉្បាញ វៀតណាម ខ្មែរនឹងមាន។

ទឹក និងអាហារសម្រន់នឹងមាន | ចូលរួមដើម្បីមានឱកាសចូលរួមចាប់ផ្តើម!